

**Uittreksel uit de notulen van de raad voor maatschappelijk welzijn**

**ZITTING VAN 23 FEBRUARI 2023**

Aanwezig:	Jan Stevens, burgemeester; Filiep De Vos, Daisy Haydon, Ine Callens, schepenen; Rachida Abid, voorzitter BCSD/schepenen; Magda Deprez, Mia Deloddere, Guido Callewaert, Rik Buyse, Filip Dinneweth, Geert Devrieze, Jan De Potter, Geert Snoeck, Ellen Rogge, Griet Ameye, Benedikt Planckaert, Wout Verheye, Frank Soetaert, Jan Decouttere, Danny Vanhoutte, OCMW-raadsleden; Frédéric Depypere, voorzitter raad voor maatschappelijk welzijn; Bruno Debrabandere, algemeen directeur
Verontschuldigd:	
Afwezig:	

Dossierbeheerder: Ingrid De Belser

**Beslissing m.b.t. oprichting van en deelname aan de publiekrechtelijke welzijnsvereniging “Ter Lembeek” conform deel III, titel IV, hoofdstuk II van het decreet over het lokaal Bestuur – Goedkeuring aanvullende argumenten**

De raad voor maatschappelijk welzijn,

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald Deel III, titel IV, hoofdstuk II;

Gelet dat het huidige WZC ‘Ter Lembeek’ en eveneens de op de site aanwezige assistentiewoningen, dienen te worden aangepast aan de huidige bouwfysische normen. In januari 2020 werd een aanvraag ingediend voor een erkennings- en omzettingsskalender voor bijkomende woongelegenheden in een woonzorgcentrum en centrum voor kortverblijf voor 2020-2025. Er werd een erkenning voor een WZC met 84 bedden toegekend. Het OCMW wil binnen de kortst mogelijke doch redelijke termijn over een vernieuwd woonzorgcentrum van 84 bedden beschikken;

Gelet in 2021 het OCMW via een plaatsingsprocedure in toepassing van de Wet van 17 juni 2016 betreffende de concessieovereenkomsten een partner heeft gezocht en gevonden, waarmee een vereniging voor maatschappelijk welzijn zal worden opgericht, in de zin van artikel 474 van het Decreet over het lokaal bestuur (DLB). Die vereniging zal worden belast met de realisatie (van ontwerp tot bouw) en de uitbating, onder publieke lastvoorwaarden, van een nieuw woonzorg- en dienstencentrum te Wielsbeke;

Gelet wat de motivering voor de oprichting van een vereniging betreft, kan worden verwezen naar eerdere raadsbeslissingen, waaronder de selectieleidraad en het bestek, die hier als hernomen dienen te worden beschouwd;

Gelet het OCMW niet beschikt over voldoende expertise, capaciteit en marktinzichten om ook in de toekomst een nieuw WZC even efficiënt uit te baten en te beheren, binnen een snel wijzigend en evolutief zorglandschap met nieuwe uitdagingen en aandachtspunten (*bijv. de COVID – crisis, maar evengoed het profiel van zorgpatiënten, de noodzakelijke flexibiliteit in het zorgaanbod, de zorgfinanciering, de “zorgconcurrentie”, etc.*) waardoor zij ook niet kan garanderen dat de middelen op de meest behoorlijke wijze worden ingezet. Het OCMW wenst ook absoluut verder in te zetten op een zeer kwalitatief en afgestemd zorgaanbod en dienstverlening, en wenst zich daarvoor substantieel te versterken in een partnerschap;

Gelet dat het OCMW overtuigd is dat Motena hiervoor de ideale partner is, zoals ook blijkt uit de motivering van de gunningbeslissing van 19 juli 2022;

Gelet het OCMW in zee gaat met een “publieke” zorgpartner Motena (*cf. gunningsbeslissing 19 juli 2022*) wordt conform deel III, titel IV, hoofdstuk 2 van het DLB een welzijnsvereniging opgericht;

Gelet dat de ontwerp statuten van de nieuwe welzijnsvereniging ‘Ter Lembeek’ zijn terug te vinden als bijlage;

Gelet dat de personeelsleden die op heden zijn tewerkgesteld in het woonzorgcentrum ‘Ter Lembeek’ van zodra het nieuwe woonzorgcentrum klaar is voor exploitatie, zullen worden overgenomen door of ter beschikking gesteld aan de welzijnsvereniging ‘Ter Lembeek’. Het principe is dat alle betrokken personeelsleden worden overgenomen, tenzij het gaat over statutaire personeelsleden dan is er sprake van ter beschikkingstelling vanuit het OCMW aan ‘Ter Lembeek’. Op een later moment zal de raad voor maatschappelijk welzijn van het OCMW, alsook de raad van bestuur van de welzijnsvereniging ‘Ter Lembeek’, de nodige beslissingen hieromtrent nemen. Hierbij zullen dan naast de nominatieve lijst van personeel onder meer de nodige overgangsmatregelen en toepasselijke rechtspositieregeling worden goedgekeurd en dit conform artikel 488 DLB. De basisprincipes zijn opgenomen in het ontwerp van beheersovereenkomst dat als ontwerp wordt goedgekeurd en dat later met de vereniging dient te worden gefinaliseerd en afgesloten;

Gelet dat conform artikel 476 van het DLB het gemotiveerd besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn tot oprichting van de welzijnsvereniging, alsook de statuten van de welzijnsvereniging, ter goedkeuring dienen te worden voorgelegd aan de Vlaamse Regering;

Gelet dat in het kader van een goeie samenwerking tussen het OCMW, Motena en de welzijnsvereniging ‘Ter Lembeek’ ook een beheersovereenkomst wordt opgemaakt. Deze ontwerp-beheersovereenkomst wordt later evenzeer ter goedkeuring voorgelegd aan de bestuursorganen van Motena en (na oprichting) van de nieuwe welzijnsvereniging ‘Ter Lembeek’;

Gelet Motena deelgenoot is van de welzijnsvereniging ‘Ter Lembeek’ dient tevens in hun raad van bestuur een gemotiveerde beslissing te worden genomen betreffende de oprichting van en deelname aan de welzijnsvereniging ‘Ter Lembeek’, conform deel III, titel IV, hoofdstuk 2 van het DLB;

Gelet tenslotte door de OCMW – raad middels onderliggende beslissing wordt, teneinde maximale efficiëntie in het traject te houden:

- het vast bureau gevraagd de opdracht *“Concessie van werken in functie van de bouw en de exploitatie van een nieuw woonzorgcentrum Ter Lembeek, Wielsbeke, in het licht van de oprichting van een OCMW - vereniging (Deel 3, Titel 4, Hoofdstuk 2 of 6 DLB) en de gezamenlijke herbestemming van de huidige site”*) te sluiten met Motena;
- aan Motena de opdracht gegeven, in overeenstemming met de gunningsbeslissing en diens offerte, om in samenwerking met het OCMW, de aanvraag voor het bekomen van een omgevingsvergunning voor te bereiden en in te dienen, met het oog op de inbreng ervan in de vereniging;
- aan Motena gevraagd een verslag van de waardering van de inbreng te laten opmaken door een revisor, tegen de oprichting van de vereniging;
- aan het vast bureau de opdracht gegeven samen met de diensten van de gemeente de erfpacht voor te bereiden en ter goedkeuring voor te leggen aan de raad, met het oog op de inbreng ervan in de vereniging;

Gelet door de raad voor maatschappelijke welzijn op 20 oktober 2022 de oprichting van en de deelname in de nieuwe welzijnsvereniging werd goedgekeurd. Dit werd eveneens goedgekeurd in de raad van bestuur van Motena van 25 oktober 2022. In de nasleep van deze beslissingen werd verder overleg gevoerd met het Agentschap Binnenlands Bestuur, waaruit is gebleken dat m.o.o. de rechtszekerheid en de beoogde goedkeuring door de Vlaamse Regering, bijkomende verduidelijkingen best worden toegevoegd bij de motivering van het oprichtingsdossier; Overwegend dat volgende verduidelijkingen kunnen worden gegeven en dienen te worden geacht één en ondeelbaar deel uit te maken van de motieven van de oprichtingsbeslissing:

- aangaande de rechtsgrond: de oprichtingsbeslissing is gebaseerd op artikel 475 van het Decreet Lokaal Bestuur. Voormeld artikel maakt het mogelijk voor een OCMW om samen met een welzijnsvereniging van een ander OCMW een nieuwe welzijnsvereniging op te richten:
  - De welzijnsvereniging wordt niet expliciet uitgesloten in artikel 475 DLB;
  - De welzijnsvereniging kan zeer specifiek worden begrepen onder de noemer van “andere openbare besturen” of “andere rechtspersonen dan rechtspersonen die winstoogmerk hebben”, beide begrippen die niet zijn gedefinieerd in het decreet lokaal bestuur. Een welzijnsvereniging is een openbaar bestuur en heeft rechtspersoonlijkheid, zonder daarbij winstbejag te mogen nastreven;
  - Zowel een OCMW als een welzijnsvereniging voeren opdrachten uit “*die aan de centra voor maatschappelijk welzijn zijn toevertrouwd*”, eveneens een voorwaarde uit artikel 475 DLB;

Een duidelijke ratio legis van artikel 475 is het tegengaan van samenwerkingen met rechtspersonen die winstbejag nastreven, hetgeen duidelijk hier niet het geval is.

- aangaande de opzet van de samenwerking tussen het OCMW Wielsbeke en Motena: het is in geen geval de bedoeling de uitbating van het nieuw woonzorgcentrum te privatiseren, integendeel het is de net de bedoeling een zuiver publiek coöperatief samenwerkingsmodel te creëren. Het coöperatief model zorgt voor een maximale optimalisatie van de samenwerking, inbegrepen doorgedreven efficiëntiewinsten;
- aangaande de participatie van Motena: er is geen sprake van een door-verzelfstandiging of doordelegatie van Motena. Er worden geen door het OCMW van Roeselare aan Motena eerder toevertrouwde opdrachten “doorgedruwd” naar de nieuwe welzijnsvereniging. De oprichting van de nieuwe welzijnsvereniging is vanuit dit opzicht louter een instrument om mee de doelstellingen van Motena, zowel maatschappelijk als binnen de afspraken met het OCMW Roeselare, a.h.w. “op bedrijfsvlak” te kunnen waarmaken. Daartoe zet Motena haar expertise in en brengt zij bedden in, die heden niet zijn ingenomen of bezet binnen de Roeselaarse context. Het finaal exploitatierisico (i.e. een negatief resultaat) zal worden gedragen door het OCMW van Wielsbeke, waarbij evenwel het engagement van Motena is om binnen de welzijnsvereniging, vanuit haar expertise, dit risico te monitoren en maximaal onder controle te houden;

Op voorstel van het vast bureau;

De raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd haar beslissing te handhaven van 20 oktober 2022 onder toevoeging van onderliggende motieven en verduidelijkingen en haar beslissing ter goedkeuring voor te leggen aan de Vlaamse Regering;

Gelet op het amendement ingediend ter zitting door de voorzitter van de gemeenteraad:

“Overwegend dat volgende verduidelijkingen kunnen worden gegeven en dienen te worden geacht één en ondeelbaar deel uit te maken van de motieven van de oprichtingsbeslissing:

- aangaande de rechtsgrond: de oprichtingsbeslissing is gebaseerd op artikel 475 van het Decreet Lokaal Bestuur. Voormeld artikel maakt het mogelijk voor een OCMW om samen met een welzijnsvereniging van een ander OCMW een nieuwe welzijnsvereniging op te richten:
  - De welzijnsvereniging wordt niet expliciet uitgesloten in artikel 475 DLB;
  - De welzijnsvereniging kan zeer specifiek worden begrepen onder de noemer van “andere openbare besturen” of “andere rechtspersonen dan rechtspersonen die winstoogmerk hebben”, beide begrippen die niet zijn gedefinieerd in het decreet lokaal bestuur. Een welzijnsvereniging is een openbaar bestuur en heeft rechtspersoonlijkheid, zonder daarbij winstbejag te mogen nastreven;
  - Zowel een OCMW als een welzijnsvereniging voeren opdrachten uit “*die aan de centra voor maatschappelijk welzijn zijn toevertrouwd*”, eveneens een voorwaarde uit artikel 475 DLB;

Een duidelijke ratio legis van artikel 475 is het tegengaan van samenwerkingen met rechtspersonen die winstbejag nastreven, hetgeen duidelijk hier niet het geval is.

- aangaande de opzet van de samenwerking tussen het OCMW Wielsbeke en Motena: het is in geen geval de bedoeling de uitbating van het nieuw woonzorgcentrum te privatiseren, integendeel het is de net de bedoeling een zuiver publiek coöperatief samenwerkingsmodel te creëren. Het coöperatief model zorgt voor een maximale optimalisatie van de samenwerking, inbegrepen doorgedreven efficiëntiewinsten;
- aangaande de participatie van Motena: er is geen sprake van een door-verzelfstandiging of doordelegatie van Motena. Er worden geen door het OCMW van Roeselare aan Motena eerder toevertrouwde opdrachten “doorgedruwd” naar de nieuwe welzijnsvereniging. De oprichting van de nieuwe welzijnsvereniging is vanuit dit opzicht louter een instrument om mee de doelstellingen van Motena, zowel maatschappelijk als binnen de afspraken met het OCMW Roeselare, a.h.w. “op bedrijfsvlak” te kunnen waarmaken. Daartoe zet Motena haar expertise in en brengt zij bedden in, die heden niet zijn ingenomen of bezet binnen de Roeselaarse context. Het finaal exploitatierisico (i.e. een negatief resultaat) zal worden gedragen door het OCMW van Wielsbeke, waarbij evenwel het engagement van Motena is om binnen de welzijnsvereniging, vanuit haar expertise, dit risico te monitoren en maximaal onder controle te houden;”

**Te wijzigen en aan te vullen als volgt:**

Overwegend dat volgende verduidelijkingen kunnen worden gegeven en dienen te worden geacht één en ondeelbaar deel uit te maken van de motieven van de oprichtingsbeslissing:

- aangaande de rechtsgrond: de oprichtingsbeslissing is gebaseerd op artikel 475 van het Decreet Lokaal Bestuur. Voormeld artikel maakt het mogelijk voor een OCMW om samen met een welzijnsvereniging van een ander OCMW een nieuwe welzijnsvereniging op te richten onder de voorwaarde dat er in hoofde van de bestaande welzijnsvereniging géén door-verzelfstandiging (of verzelfstandiging in de 2e lijn) gebeurt.

Een duidelijke ratio legis van artikel 475 is het tegengaan van samenwerkingen met rechtspersonen die winstbejag nastreven, hetgeen duidelijk hier niet het geval is.

- aangaande de opzet van de samenwerking tussen het OCMW Wielsbeke en Motena: het is in geen geval de bedoeling de uitbating van het nieuw woonzorgcentrum te privatiseren, integendeel het is de net de bedoeling een zuiver publiek coöperatief samenwerkingsmodel te creëren. Het coöperatief model zorgt voor een maximale optimalisatie van de samenwerking, inbegrepen doorgedreven efficiëntiewinsten;
- aangaande de participatie van Motena: er is geen sprake van een door-verzelfstandiging of doordelegatie van Motena. Er worden geen door het OCMW van Roeselare aan Motena eerder toevertrouwde opdrachten “doorgedruwd” naar de nieuwe welzijnsvereniging. De oprichting van de nieuwe welzijnsvereniging is vanuit dit opzicht louter een instrument om mee de doelstellingen van Motena, zowel maatschappelijk als binnen de afspraken met het OCMW Roeselare, a.h.w. “op bedrijfsvlak” te kunnen waarmaken. Daartoe zet Motena haar expertise in en brengt zij bedden in, die heden niet zijn ingenomen of bezet binnen de Roeselaarse context. De 6 bedden betreffen niet – actieve bedden, die heden niet in exploitatie zijn. Ze zijn verworven door Motena via de erkenningskalender en komen dus niet van het OCMW Roeselare. De inzet kan dan ook in geen geval worden aanzien als een door-verzelfstandiging.

Dit wordt op deze wijze ook verduidelijkt in de statuten.

Het finaal exploitatierisico (i.e. een negatief resultaat) zal worden gedragen elk voor de helft door Motena en door het OCMW van Wielsbeke, waarbij evenwel het engagement van Motena is om binnen de welzijnsvereniging, vanuit haar expertise, dit risico te monitoren en maximaal onder controle te houden en hierbij het OCMW te adviseren.

Verder wordt verduidelijkt dat het stemgewicht van de beide deelgenoten, zowel binnen de algemene vergadering als de raad van bestuur gebaseerd is op gelijkwaardigheid, onafhankelijk van de inbreng. Bij staking van stemmen:

- op het niveau van de algemene vergadering, heeft de voorzitter een doorslaggevende stem, maar wordt steeds gestreefd naar unanimiteit. Het voorzitter- en ondervoorzitterschap worden alternerend waargenomen door beide deelgenoten. Wanneer het voorzitterschap wordt opgenomen door het OCMW Wielsbeke, wordt het ondervoorzitterschap waargenomen door een afgevaardigde van Motena, en omgekeerd.
- op het niveau van de raad van bestuur, wordt het voorstel geacht te zijn verworpen. Het kan dan niet worden hernomen dan na een minimale afkoelingsperiode van 1 maand.

Gelet dat de algemeen directeur ter zitting het amendement toelicht, waarbij de ontwerpbeslissing, alsook de statuten aangevuld werden;

Gelet dat de voltallige gemeenteraad akkoord gaat om dit amendement toe te voegen waarna de zitting wordt geschorst om 20u35 voor overleg binnen de fracties;

Gelet dat de zitting wordt heropend om 21u00;

Uitslag stemming amendement (aangepaste ontwerpbeslissing met bijhorende aanpassing van de statuten):

Gelet dat de fracties N-VA en Vlaams Belang zich onthouden;

16 ja-stemmen

5 onthoudingen

Gelet dat de fracties N-VA en Vlaams Belang zich onthouden voor de beslissing met amendement;

Uitslag stemming voor het volledig aangevuld punt en statuten met amendement:

16 ja-stemmen

5 onthoudingen

BESLUIT:

#### Artikel 1

Gelet op het amendement de ontwerpbeslissing als volgt goed te keuren:

*Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald Deel III, titel IV, hoofdstuk II;*

*Gelet dat het huidige WZC 'Ter Lembeek' en eveneens de op de site aanwezige assistentiewoningen, dienen te worden aangepast aan de huidige bouwfysische normen. In januari 2020 werd een aanvraag ingediend voor een erkennings- en omzettingsskalender voor bijkomende woonegelegenheden in een woonzorgcentrum en centrum voor kortverblijf voor 2020-2025. Er werd een erkenning voor een WZC met 84 bedden toegekend. Het OCMW wil binnen de kortst mogelijke doch redelijke termijn over een vernieuwd woonzorgcentrum van 84 bedden beschikken;*

*Gelet in 2021 het OCMW via een plaatsingsprocedure in toepassing van de Wet van 17 juni 2016 betreffende de concessieovereenkomsten een partner heeft gezocht en gevonden, waarmee een vereniging voor maatschappelijk welzijn zal worden opgericht, in de zin van artikel 474 van het Decreet over het lokaal bestuur (DLB). Die vereniging zal worden belast met de realisatie (van ontwerp tot bouw) en de uitbating, onder publieke lastvoorwaarden, van een nieuw woonzorg- en dienstencentrum te Wielsbeke;*

*Gelet wat de motivering voor de oprichting van een vereniging betreft, kan worden verwezen naar eerdere raadsbeslissingen, waaronder de selectieleidraad en het bestek, die hier als hernomen dienen te worden beschouwd;*

*Gelet het OCMW niet beschikt over voldoende expertise, capaciteit en marktinzichten om ook in de toekomst een nieuw WZC even efficiënt uit te baten en te beheren, binnen een snel wijzigend en evolutief zorglandschap met nieuwe uitdagingen en aandachtspunten (bijv. de COVID – crisis, maar evengoed het profiel van zorgpatiënten, de noodzakelijke flexibiliteit in het zorgaanbod, de zorgfinanciering, de “zorgconcurrentie”, etc.) waardoor zij ook niet kan garanderen dat de middelen op de meest behoorlijke wijze worden ingezet. Het OCMW wenst ook absoluut verder in te zetten op*

*een zeer kwalitatief en afgestemd zorgaanbod en dienstverlening, en wenst zich daarvoor substantieel te versterken in een partnerschap;*

*Gelet dat het OCMW overtuigd is dat Motena hiervoor de ideale partner is, zoals ook blijkt uit de motivering van de gunningbeslissing van 19 juli 2022;*

*Gelet het OCMW in zee gaat met een “publieke” zorgpartner Motena (cf. gunningsbeslissing 19 juli 2022) wordt conform deel III, titel IV, hoofdstuk 2 van het DLB een welzijnsvereniging opgericht;*

*Gelet dat de ontwerp statuten van de nieuwe welzijnsvereniging ‘Ter Lembeek’ zijn terug te vinden als bijlage;*

*Gelet dat de personeelsleden die op heden zijn tewerkgesteld in het woonzorgcentrum ‘Ter Lembeek’ van zodra het nieuwe woonzorgcentrum klaar is voor exploitatie, zullen worden overgenomen door of ter beschikking gesteld aan de welzijnsvereniging ‘Ter Lembeek’. Het principe is dat alle betrokken personeelsleden worden overgenomen, tenzij het gaat over statutaire personeelsleden dan is er sprake van ter beschikkingstelling vanuit het OCMW aan ‘Ter Lembeek’. Op een later moment zal de raad voor maatschappelijk welzijn van het OCMW, alsook de raad van bestuur van de welzijnsvereniging ‘Ter Lembeek’, de nodige beslissingen hieromtrent nemen. Hierbij zullen dan naast de nominatieve lijst van personeel onder meer de nodige overgangsmaatregelen en toepasselijke rechtspositieregeling worden goedgekeurd en dit conform artikel 488 DLB. De basisprincipes zijn opgenomen in het ontwerp van beheersovereenkomst dat als ontwerp wordt goedgekeurd en dat later met de vereniging dient te worden gefinaliseerd en afgesloten;*

*Gelet dat conform artikel 476 van het DLB het gemotiveerd besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn tot oprichting van de welzijnsvereniging, alsook de statuten van de welzijnsvereniging, ter goedkeuring dienen te worden voorgelegd aan de Vlaamse Regering;*

*Gelet dat in het kader van een goeie samenwerking tussen het OCMW, Motena en de welzijnsvereniging ‘Ter Lembeek’ ook een beheersovereenkomst wordt opgemaakt. Deze ontwerp-beheersovereenkomst wordt later evenzeer ter goedkeuring voorgelegd aan de bestuursorganen van Motena en (na oprichting) van de nieuwe welzijnsvereniging ‘Ter Lembeek’;*

*Gelet Motena deelgenoot is van de welzijnsvereniging ‘Ter Lembeek’ dient tevens in hun raad van bestuur een gemotiveerde beslissing te worden genomen betreffende de oprichting van en deelname aan de welzijnsvereniging ‘Ter Lembeek’, conform deel III, titel IV, hoofdstuk 2 van het DLB;*

*Gelet tenslotte door de OCMW – raad middels onderliggende beslissing wordt, teneinde maximale efficiëntie in het traject te houden:*

- het vast bureau gevraagd de opdracht “Concessie van werken in functie van de bouw en de exploitatie van een nieuw woonzorgcentrum Ter Lembeek, Wielsbeke, in het licht van de oprichting van een OCMW - vereniging (Deel 3, Titel 4, Hoofdstuk 2 of 6 DLB) en de gezamenlijke herbestemming van de huidige site”)” te sluiten met Motena;*
- aan Motena de opdracht gegeven, in overeenstemming met de gunningsbeslissing en diens offerte, om in samenwerking met het OCMW, de aanvraag voor het bekomen van een omgevingsvergunning voor te bereiden en in te dienen, met het oog op de inbreng ervan in de vereniging;*
- aan Motena gevraagd een verslag van de waardering van de inbreng te laten opmaken door een revisor, tegen de oprichting van de vereniging;*
- aan het vast bureau de opdracht gegeven samen met de diensten van de gemeente de erfpacht voor te bereiden en ter goedkeuring voor te leggen aan de raad, met het oog op de inbreng ervan in de vereniging;*

*Gelet door de raad voor maatschappelijke welzijn op 20 oktober 2022 de oprichting van en de deelname in de nieuwe welzijnsvereniging werd goedgekeurd. Dit werd eveneens goedgekeurd in de raad van bestuur van Motena van 25 oktober 2022. In de nasleep van deze beslissingen werd verder overleg gevoerd met het Agentschap Binnenlands Bestuur, waaruit is gebleken dat m.o.o. de rechtszekerheid en de beoogde goedkeuring door de Vlaamse Regering, bijkomende verduidelijkingen best worden toegevoegd bij de motivering van het oprichtingsdossier;*

*Overwegend dat volgende verduidelijkingen kunnen worden gegeven en dienen te worden geacht één en ondeelbaar deel uit te maken van de motieven van de oprichtingsbeslissing:*

- *aangaande de rechtsgrond: de oprichtingsbeslissing is gebaseerd op artikel 475 van het Decreet Lokaal Bestuur. Voormeld artikel maakt het mogelijk voor een OCMW om samen met een welzijnsvereniging van een ander OCMW een nieuwe welzijnsvereniging op te richten onder de voorwaarde dat er in hoofde van de bestaande welzijnsvereniging géén door-verzelfstandiging (of verzelfstandiging in de 2e lijn) gebeurt.*

*Een duidelijke ratio legis van artikel 475 is het tegengaan van samenwerkingen met rechtspersonen die winstbejag nastreven, hetgeen duidelijk hier niet het geval is.*

- *aangaande de opzet van de samenwerking tussen het OCMW Wielsbeke en Motena: het is in geen geval de bedoeling de uitbating van het nieuw woonzorgcentrum te privatiseren, integendeel het is de net de bedoeling een zuiver publiek coöperatief samenwerkingsmodel te creëren. Het coöperatief model zorgt voor een maximale optimalisatie van de samenwerking, inbegrepen doorgedreven efficiëntiewinsten;*
- *aangaande de participatie van Motena: er is geen sprake van een door-verzelfstandiging of doordelegatie van Motena. Er worden geen door het OCMW van Roeselare aan Motena eerder toevertrouwde opdrachten “doorgedruwd” naar de nieuwe welzijnsvereniging. De oprichting van de nieuwe welzijnsvereniging is vanuit dit opzicht louter een instrument om mee de doelstellingen van Motena, zowel maatschappelijk als binnen de afspraken met het OCMW Roeselare, a.h.w. “op bedrijfsvlak” te kunnen waarmaken. Daartoe zet Motena haar expertise in en brengt zij bedden in, die heden niet zijn ingenomen of bezet binnen de Roeselaarse context. De 6 bedden betreffen niet – actieve bedden, die heden niet in exploitatie zijn. Ze zijn verworven door Motena via de erkenningskalender en komen dus niet van het OCMW Roeselare. De inzet kan dan ook in geen geval worden aanzien als een door-verzelfstandiging.*

*Dit wordt op deze wijze ook verduidelijkt in de statuten.*

*Het finaal exploitatierisico (i.e. een negatief resultaat) zal worden gedragen elk voor de helft door Motena en door het OCMW van Wielsbeke, waarbij evenwel het engagement van Motena is om binnen de welzijnsvereniging, vanuit haar expertise, dit risico te monitoren en maximaal onder controle te houden en hierbij het OCMW te adviseren.*

*Verder wordt verduidelijkt dat het stemgewicht van de beide deelgenoten, zowel binnen de algemene vergadering als de raad van bestuur gebaseerd is op gelijkwaardigheid, onafhankelijk van de inbreng. Bij staking van stemmen:*

- *op het niveau van de algemene vergadering, heeft de voorzitter een doorslaggevende stem, maar wordt steeds gestreefd naar unanimiteit. Het voorzitter- en ondervoorzitterschap worden alternerend waargenomen door beide deelgenoten. Wanneer het voorzitterschap wordt opgenomen door het OCMW Wielsbeke, wordt het ondervoorzitterschap waargenomen door een afgevaardigde van Motena, en omgekeerd.*
- *op het niveau van de raad van bestuur, wordt het voorstel geacht te zijn verworpen. Het kan dan niet worden hernomen dan na een minimale afkoelingsperiode van 1 maand.*

#### Artikel 2

De raad voor maatschappelijk welzijn handhaaft haar beslissing van 20 oktober 2022 houdende goedkeuring van de oprichting van en deelname van het OCMW Wielsbeke aan de publiekrechtelijke welzijnsvereniging ‘Ter Lembeek’ conform deel 3, titel IV, hoofdstuk II van het decreet over het lokaal bestuur, onder toevoeging van onderliggende motieven en verduidelijkingen.

#### Artikel 3

De raad voor maatschappelijk welzijn legt deze beslissing samen met het integrale oprichtingsbesluit, de statuten van welzijnsvereniging Ter Lembeek en de bijlagen die er krachtens de statuten integraal deel van uitmaken ter goedkeuring voor aan de Vlaamse Regering.

De overige punten van de beslissing van 20 oktober 2022 blijven gehandhaafd.

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn:

Bij bevel:

Bruno Debrabandere  
algemeen directeur

Frédéric Depypere  
voorzitter raad voor maatschappelijk  
welzijn

Voor eensluidend uittreksel:  
Bruno Debrabandere

Frédéric Depypere

algemeen directeur

voorzitter raad voor maatschappelijk  
welzijn



Handtekening(en)