

**RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN**  
**VAN 23 FEBRUARI 2023**

**OPENBARE ZITTING**

**1. Kennisname rapport wettigheid en regelmatigheid van de voorgenomen verbintenissen (visums)**

Gelet het decreet lokaal bestuur, meer bepaald artikels 177, 266 en 267;

Gelet dat de financieel directeur in volle onafhankelijkheid instaat voor de voorafgaande krediet- en wetmatigheidscontrole van de beslissingen van het OCMW met budgettaire en financiële impact;

Gelet dat er in 2022 13 visums werden aangevraagd, waarvan 8 visums werden uitgereikt zonder voorwaarden of opmerkingen en 3 visums werden uitgereikt met voorwaarden;

Gelet dat er 2 visum-aanvragen opnieuw werden ingetrokken;

Gelet dat geen enkel aangevraagd visum werd geweigerd;

De raad voor maatschappelijk welzijn wordt verzocht hiervan kennis te nemen.

**2. Vaststelling reglement betreffende de tussenkomst voor een gezonde en goede huisvesting van kwetsbare inwoners**

Gelet dat problemen op het gebied van Goed Wonen overal voorkomen. Er komen ook steeds meer hulpvragen omtrent dit thema vanuit verschillende hoeken. Daarom startte de Woondienst Regio Izegem een project op om dit actief te kunnen aanpakken. Dit project kreeg de naam: "Goed Wonen en Woonhygiëne" en ging van start op 1/1/2022;

Gelet dat het project vooral wil:

1. inzetten op het voorkomen van problemen (o.a. vervuiling, buurtoverlast omwille van een vervuilde woonsituatie, ongedierte, ...) en de soms zeer ingrijpende gevolgen hiervan (o.a. gerechtelijke procedures die kunnen leiden tot uithuiszetting, hoge kosten van gespecialiseerde poetsfirma's, plaatsen van afvalcontainers, ...)
2. situaties aanpakken waarbij er reeds problemen ontstaan zijn door o.a. samen met de bewoner naar het containerpark te gaan, aan te leren hoe de bewoner moet sorteren, de bewoner in contact te brengen met de kringwinkel en hem hierbij ook (praktisch) begeleiden, aanleren hoe een tuin correct moet onderhouden worden, etc.
3. samen met de cliënt zoeken naar een oplossing op korte termijn, maar vooral ook op lange termijn om toekomstige problemen te kunnen vermijden;

Gelet wat dit project onderscheidt van reeds bestaande initiatieven rond woningvervuiling is vooral de focus op preventie;

Overwegende dat bij de opstart van het project reeds al snel een financiële drempel bij kwetsbare inwoners werd opgemerkt. Vaak is de wil er wel maar is er geen budget. We denken hierbij bijvoorbeeld aan kosten die verbonden zijn aan het containerpark of de aankoop van de correcte vuilniszakken;

Overwegende dat daardoor de vraag zich opdringt of er voor deze kwetsbare groepen een financiële tussenkomst verleend kan worden door het bevoegde OCMW;

Overwegende dat het team van het sociaal huis achter het project staat en een eenmalige tussenkomst wenst te verlenen in de kosten tot een maximumbedrag van 250 euro;

Overwegende het budget op rekening 648100/00600: steun in speciën en 6481001/00600: steun in speciën, terugvorderbaar hiervoor zal worden aangewend;

Gelet op het gunstig advies door het Bijzonder Comité Sociale Dienst op 24 januari 2023;

Op voorstel van het vast bureau;

De raad voor maatschappelijk welzijn wordt verzocht het reglement betreffende de tussenkomst voor een gezonde en goede huisvesting van kwetsbare inwoners vast te stellen.

**3. Beslissing m.b.t. oprichting van en deelname aan de publiekrechtelijke welzijnsvereniging "Ter Lembeek" conform deel III, titel IV, hoofdstuk II van het decreet over het lokaal Bestuur – Goedkeuring aanvullende argumenten**

Gelet door de raad voor maatschappelijke welzijn op 20 oktober 2022 de oprichting van en de deelname in de nieuwe welzijnsvereniging werd goedgekeurd. Dit werd eveneens goedgekeurd in de raad van bestuur van Motena van 25 oktober 2022. In de nasleep van deze beslissingen werd verder overleg gevoerd met het Agentschap Binnenlands Bestuur, waaruit is gebleken dat m.o.o. de rechtszekerheid en de beoogde goedkeuring door de Vlaamse Regering, bijkomende verduidelijkingen best worden toegevoegd bij de motivering van het oprichtingsdossier; Overwegend dat volgende verduidelijkingen kunnen worden gegeven en dienen te worden geacht één en ondeelbaar deel uit te maken van de motieven van de oprichtingsbeslissing:

- aangaande de rechtsgrond: de oprichtingsbeslissing is gebaseerd op artikel 475 van het Decreet Lokaal Bestuur. Voormeld artikel maakt het mogelijk voor een OCMW om samen met een welzijnsvereniging van een ander OCMW een nieuwe welzijnsvereniging op te richten:
  - De welzijnsvereniging wordt niet expliciet uitgesloten in artikel 475 DLB;
  - De welzijnsvereniging kan zeer specifiek worden begrepen onder de noemer van “andere openbare besturen” of “andere rechtspersonen dan rechtspersonen die winstoogmerk hebben”, beide begrippen die niet zijn gedefinieerd in het Decreet Lokaal Bestuur. Een welzijnsvereniging is een openbaar bestuur en heeft rechtspersoonlijkheid, zonder daarbij winstbejag te mogen nastreven;
  - Zowel een OCMW als een welzijnsvereniging voeren opdrachten uit die “*die aan de centra voor maatschappelijk welzijn zijn toevertrouwd*”, eveneens een voorwaarde uit artikel 475 DLB;

Een duidelijke ratio legis van artikel 475 is het tegengaan van samenwerkingen met rechtspersonen die winstbejag nastreven, hetgeen duidelijk hier niet het geval is

- aangaande de opzet van de samenwerking tussen het OCMW Wielsbeke en Motena: het is in geen geval de bedoeling de uitbating van het nieuw woonzorgcentrum te privatiseren, integendeel het is de net de bedoeling een zuiver publiek coöperatief samenwerkingsmodel te creëren. Het coöperatief model zorgt voor een maximale optimalisatie van de samenwerking, inbegrepen doorgedreven efficiëntiewinsten;
- aangaande de participatie van Motena: er is geen sprake van een door-verzelfstandiging of doordelegatie van Motena. Er worden geen door het OCMW van Roeselare aan Motena eerder toevertrouwde opdrachten “doorgedruwd” naar de nieuwe welzijnsvereniging. De oprichting van de nieuwe welzijnsvereniging is vanuit dit opzicht louter een instrument om mee de doelstellingen van Motena, zowel maatschappelijk als binnen de afspraken met het OCMW Roeselare, a.h.w. “op bedrijfsvlak” te kunnen waarmaken. Daartoe zet Motena haar expertise in en brengt zij bedden in, die heden niet zijn ingenomen of bezet binnen de Roeselaarse context. Het finaal exploitatierisico (i.e. een negatief resultaat) zal worden gedragen door het OCMW van Wielsbeke, waarbij evenwel het engagement van Motena is om binnen de welzijnsvereniging, vanuit haar expertise, dit risico te monitoren en maximaal onder controle te houden;

De raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd haar beslissing van 20 oktober 2022 te handhaven onder toevoeging van onderliggende motieven en verduidelijkingen en haar beslissing ter goedkeuring voor te leggen aan de Vlaamse Regering.