

## GEMEENTERAAD VAN 26 JANUARI 2023

### **OPENBARE ZITTING**

#### 1. Goedkeuring notulen vorige zitting - openbare zitting

De gemeenteraad wordt verzocht zijn goedkeuring te verlenen aan de notulen van 15 december 2022.

#### 2. Goedkeuring vervanging vertegenwoordiger algemene vergaderingen en lid raad van bestuur - Toerisme Leiestreek vzw

Gelet dat mevrouw Ine Callens, schepen sinds 1 januari 2023, de bevoegdheden van de heer Guido Callewaert heeft overgenomen waaronder schepen van Toerisme, en zo in aanmerking komt om deze te vervangen als vertegenwoordiger en lid van de raad van bestuur van Toerisme Leiestreek vzw;

De gemeenteraad wordt verzocht hieraan zijn goedkeuring te verlenen.

#### 3. Kennisname vervanging vertegenwoordiging initiatiefgroep - Stadlandschap West-Vlaamse hart

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 27 januari 2022 waarbij de heer Guido Callewaert als vertegenwoordiger en de heer Filiep De Vos als plaatsvervanger voor de algemene vergaderingen van Stadlandschap West-Vlaamse hart werden aangesteld;

Gelet dat het mandaat van mevrouw Ine Callens als schepen sinds 1 januari 2023 is ingegaan als vervanger van de heer Guido Callewaert;

Gelet dat de heer Filiep De Vos als schepen de bevoegdheid Groene ruimte sinds 1 januari 2023 heeft overgenomen;

Gelet op de mail ontvangen op 17 januari 2023 van de heer Roeland Vanlerberghe, coördinator Stadlandschap West-Vlaamse hart van de provincie West-Vlaanderen, waarin hij meedeelt dat tot op heden het de gewoonte is dat in de Initiatiefgroep telkens de schepen bevoegd voor groen/milieu of landbouw zetelt aangezien dit best aansluit bij de doelstellingen en opdrachten van het Stadlandschap West-Vlaamse hart;

Gelet dat de heer Filiep De Vos als vertegenwoordiger en mevrouw Ine Callens als plaatsvervanger voor de Initiatiefgroep van Stadlandschap West-Vlaamse worden aangesteld;

De gemeenteraad wordt verzocht hiervan kennis te nemen.

#### 4. Goedkeuring vervanging vertegenwoordiging - Vervoerregioraad Midwest

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 24 januari 2019 waarbij de vertegenwoordiging in de Vervoerregioraad Midwest werd vastgesteld;

Overwegende dat mevrouw Ine Callens sinds 1 januari 2023 aangesteld werd als schepen en de bevoegdheid Mobiliteit heeft overgenomen van mevrouw Daisy Haydon;

Overwegende dat de heer Dirk De Samber, ambtelijk plaatsvervanger en reeds op pensioen gesteld, dient vervangen te worden;

Gelet op het voorstel om mevrouw Ine Callens, schepen mobiliteit, aan te stellen als plaatsvervanger voor de Vervoerregioraad Midwest;

Gelet op het voorstel om de heer Floren Bostoën, deskundige mobiliteit, aan te stellen als plaatsvervanger van de heer Bruno Debrabandere, mobiliteitsambtenaar, voor de Vervoerregioraad Midwest;

De gemeenteraad wordt verzocht hieraan zijn goedkeuring te verlenen.

#### 5. Advies omtrent de te vormen woonmaatschappij in het werkingsgebied Zuid-West-Vlaanderen-Midden – erkenning woonmaatschappij

Gelet dat in het traject naar het vormen van een eengemaakte woonmaatschappij voor het werkingsgebied de gemeenteraad zich op 2 juni 2022 reeds uitsprak over de vooropgestelde verlenging van erkenning van de betrokken sociale huisvestingsmaatschappijen;

Gelet dat vandaag evenwel ook het advies van de gemeenteraad vereist is in het kader van de lokale netwerkvorming, lokale inbedding en verankering (art. 4.98 §1 3°, punt k van het BVCW van 2021), dit met oog op het erkenningsdossier dat de betrokken woonactoren wensen in te dienen, tot erkenning als woonmaatschappij;

Overwegende dat in de brief van 23 december 2022 die wij ontvingen van de CVBA Mijn Huis, met zetel te 8530 Harelbeke, Marktstraat 80 (0405.430.603) en de CVBA Helpt Elkander, met zetel te 8790 Waregem, Hazepad 1 (0405.419.913) wordt gevraagd om tegen uiterlijk 31 januari 2023 een advies uit te brengen over het traject dat zij willen doorlopen om tegen uiterlijk 30 juni 2023 deel uit te maken van de woonmaatschappij die in het werkingsgebied, waar onze gemeente deel van uitmaakt, zal worden gevormd;

De gemeenteraad wordt verzocht als advies aan de Vlaamse Regering, in het kader van de procedure vermeld in artikel 4.98 §1 tweede lid, 2°, punt k van het BVCW van 2021, te geven dat naar haar mening de te vormen woonmaatschappij zal zorgen voor voldoende lokale netwerkvorming, lokale inbedding en verankering.

#### 6. Kennisname politiebegroting dienstjaar 2023 politiezone Midow

Gelet op artikel 71 van de wet op de geïntegreerde politie houdende de goedkeuring van de dotatie van de gemeente aan de politiezone;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 17 november 2022 waarbij de gemeentelijke dotatie 2023 aan de lokale politie PZ Midow werd goedgekeurd;

Gelet dat de politieraad in zitting van 19 december 2022 de begroting dienstjaar 2023 voor de lokale politiezone Midow heeft goedgekeurd;

Gelet op de begroting 2023 zoals overgemaakt aan het gemeentebestuur en die ter inzage ligt voor de raadsleden;

De gemeenteraad wordt verzocht hiervan kennis te nemen.

#### 7. Goedkeuring aanpassing rooilijn Guido Gezellestraat

Gelet op de aanvraag tot omgevingsvergunning (OMV 2022120820) voor het verkavelen van grond na afbraak bijgebouw en rooien 7 bomen voor het bouwrijp maken van het perceel, ingediend op 12 september 2022 door Van Quickelberghe en dit voor percelen gelegen langs de Guido Gezellestraat 53 met volgend kadastraal kenmerk: 2<sup>de</sup> afdeling, sectie A, nrs. 0346R2;

Gelet dat deze aanvraag tevens de wijziging vraagt van de goedgekeurde rooilijn ter hoogte van het perceel, namelijk goedgekeurd in gemeenteraad van de gemeente Ooigem op 27 oktober 1950 en 27 maart 1953;

Overwegende dat deze rooilijn nooit werd gerealiseerd en de aanvrager voorstelt de rooilijn te wijzigen naar de huidige effectieve grens tussen privaat en openbaar domein;

Overwegende dat deze aanvraag kan aanvaard worden;

Overwegende dat deze aanvraag gelegen is in gemengd woongebied conform het GRUP Leieland (17 maart 1979);

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning inzonderheid het artikel 31;

Gelet op het ontwerp rooilijnplan dat werd opgemaakt door landmeter Anthony Van Quickelberghe, Klaphullestraat 6 te 8755 Ruselede;

Overwegende dat er als gevolg hiervan geen overdracht van grond noodzakelijk is;

Gelet dat er vanuit de gemeentelijke diensten geen opmerkingen zijn op de ingediende stukken en de voorgestelde rooilijn;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 17 januari 2023;

De gemeenteraad wordt verzocht hieraan zijn goedkeuring te verlenen.

8. Principiële goedkeuring nieuwe straatnaam voor Maria Lauwershof

Gelet op het feit dat er een nieuwe ontwikkeling is in de gemeente met nieuwe wegenis waarvoor een straatnaam dient gekozen te worden;

Gelet op het advies van de cultuurraad van 9 november 2022:

- Maria Lauwersstraat of Maria Lauwershof;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 10 januari 2023 om te opteren voor Maria Lauwershof;

De gemeenteraad wordt verzocht hieraan zijn principiële goedkeuring te verlenen.