

## GEMEENTERAAD VAN 15 SEPTEMBER 2022

### **OPENBARE ZITTING**

#### 1. Goedkeuring notulen 30 juni en 11 juli 2022 - openbare zitting

De gemeenteraad wordt verzocht zijn goedkeuring te verlenen aan de notulen van 30 juni en 11 juli 2022.

#### 2. Kennisname opvolgingsrapportering MJP 2020-2025: boekjaar 2021

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 inzonderheid artikel 263;

Gelet op het besluit van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus;

Gelet dat vóór het einde van het derde kwartaal een opvolgingsrapportering over het eerste semester van het boekjaar moet worden voorgelegd;

Gelet op het opvolgingsrapport MJP 2020-2025: boekjaar 2022;

De gemeenteraad wordt verzocht kennis te nemen van het opvolgingsrapport MJP 2020-2025: boekjaar 2022.

#### 3. Kennisname toelichting Bomenbeheerplan Stadlandschap West-Vlaamse hart

Er wordt toelichting gegeven bij het Bomenbeheerplan van Stadlandschap West-Vlaamse hart door dhr. Stijn Adriaen en dhr. Roeland Vanlerberghe.

De gemeenteraad wordt verzocht hiervan kennis te nemen.

#### 4. Goedkeuring agenda en vaststellen mandaat vertegenwoordiger/plaatsvervanger algemene vergadering van 21 september 2022 - Toerisme Leiestreek

De gemeente Wielsbeke wordt uitgenodigd tot de algemene vergadering van Toerisme Leiestreek op 21 september 2022 te Kortrijk;

Gelet op de agenda:

1. Goedkeuren verslag gesloten zitting Algemene Vergadering dd. 18/05/2022
2. Kennisgeving nieuwe plaatsvervanger voor de vertegenwoordiger van gemeente Nazareth in de Algemene Vergadering van Toerisme Leiestreek vzw
3. Goedkeuring van het operationeel marketingplan 2023 van Toerisme Leiestreek
4. Goedkeuring voorstel begroting 2023 van Toerisme Leiestreek vzw
5. Kennisname van de nieuwe aanpak van Westtoer m.b.t. de promotie van lokale wandelroutes
6. Kennisname van de definitieve cijfers 2021 en de voorlopige cijfers 2022

Gelet op de documenten in bijlage;

Gelet dat dhr. Gaby Benoit als plaatsvervanger (gemeenteraadsbeslissing van 24 januari 2019) werd aangeduid om het gemeentebestuur van Wielsbeke te vertegenwoordigen in de algemene vergaderingen van Toerisme Leiestreek voor de legislatuur 2019 – 2024;

Gelet dat dhr. Guido Callewaert als vertegenwoordiger (gemeenteraadsbeslissing van 27 januari 2022) werd aangeduid om het gemeentebestuur van Wielsbeke te vertegenwoordigen in de algemene vergaderingen van Toerisme Leiestreek voor de periode 2022 - 2024;

De gemeenteraad wordt verzocht de agenda goed te keuren en de vertegenwoordiger / plaatsvervanger opdracht te geven zijn stemgedrag af te stemmen op de raadsbeslissing.

#### 5. Vaststelling gewijzigd organogram gemeente en OCMW

Het is noodzakelijk tot het aanbrengen van een aantal wijzigingen aan het organogram omwille van volgende uitgangspunten:

- Verder werken aan de integratie van gemeentelijke en OCMW-dienstverlening;

- Een aantrekkelijke werkgever blijven voor onze huidige en toekomstige medewerkers (voorzien van doorgroeimogelijkheden en interne verschuivingen).

De gemeenteraad wordt verzocht het gewijzigde organogram gemeente en OCMW vast te stellen.

#### 6. Goedkeuring zichtbaar gebruik van mobiele camera's, type body-cam door PZ Midow

Gelet op de aanvraag van 22 juli 2022 vanwege de korpschef van de politiezone Midow tot het zichtbaar gebruik van mobiele camera's, type bodycam;

Overwegende dat voor het gebruik van deze camera's de voorafgaande principiële toestemming van de gemeenteraad noodzakelijk is;

Overwegende de doeleinden waarvoor de camera's zullen worden gebruikt en de gebruiksmodaliteiten zoals vermeld in de aanvraag van de korpschef van de politiezone Midow;

De gemeenteraad wordt verzocht hieraan zijn goedkeuring te verlenen.

#### 7. Kennisname goedkeuringsbesluiten gouverneur jaarrekening 2021 - kerkfabrieken Sint-Laurentius, Sint-Bavo en Sint-Brixius te Wielsbeke

De goedkeuringsbesluiten van de gouverneur genomen op 15 juni 2022 betreffende de jaarrekeningen 2021 van de kerkfabrieken Sint-Laurentius, Sint-Brixius en Sint-Bavo van Wielsbeke, werden door de gemeente ontvangen op 21 juni 2022;

De gemeenteraad wordt verzocht hiervan kennis te nemen.

#### 8. Principiële goedkeuring nieuwe straatnaam Pater Missiaenstraat

Gelet op het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van openbare wegen en pleinen, met inbegrip van alle latere wijzigingen;

Overwegende dat de cultuurraad om advies werd gevraagd betreffende de nieuwe straatnaam voor een deel van de 'Grote Molstenstraat' aan de kant van de Kleine Molstenstraat;

Gelet op het advies van de cultuurraad van 12 mei 2022;

Overwegende dat de cultuurraad volgende straatnaam voorstelt:

Maelstraat, gebaseerd op het feit dat precies deze straat in het landboek van Wielsbeke uit 1720 'Maelstrate' wordt genoemd;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen het advies van de cultuurraad van 12 mei 2022 niet wenst te volgen, maar gevolg wil geven aan de brief van Andrea Missiaen, zijnde 'Pater Missiaenstraat';

Gelet dat het college van burgemeester en schepenen aan de cultuurraad een tweede advies heeft gevraagd met de vraag of bij de keuze van deze nieuwe straatnaam gevolg kan gegeven worden aan de bovenvermelde brief van Andrea Missiaen en de bovenvermelde straat te hernoemen naar de 'Pater Missiaenstraat';

Gelet op het positieve advies van de cultuurraad van 25 juni 2022 om de straat de 'Pater Missiaenstraat' te geven, waarbij zij verwijst naar de kapel die dichtbij de straat ligt en die in de volksmond 'Missiaens Kapel' zou heten;

De gemeenteraad wordt verzocht hieraan zijn principiële goedkeuring te verlenen.

#### 9. Goedkeuring wijzigen samenstelling GECORO

Het college van burgemeester en schepenen,

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 4 juli 2019 houdende de samenstelling van de GECORO;

Overwegende dat voor de samenstelling van de GECORO er minimaal 1/3<sup>e</sup> man-vrouwverhouding dient gerespecteerd te worden;

Gelet dat omwille van persoonlijke redenen Tine Claeys niet langer in de mogelijkheid is om het voorzitterschap op te nemen, maar wel verder als deskundige wenst te zetelen in de GECORO;

Gelet dat Jeroen Tack de rol van voorzitter op zich wenst te nemen;

Gelet dat ook de vertegenwoordiging van de jeugdraad gewijzigd dient te worden, dit werd door de secretaris van deze raad op 25 maart 2022 overgemaakt;

Overwegende dat de vertegenwoordiging van de jeugdraad als volgt dient te worden gewijzigd:

	Huidig	Nieuw
effectief	Coeman Jacqueline	Vanlerberghe Annie
plaatsvervangend	Vanlerberghe Annie	De Coninck Jean-Marie

Gelet dat ook de vertegenwoordiging van de seniorenraad gewijzigd dient te worden, dit werd door de secretaris van deze raad op 17 mei 2022 overgemaakt;

Overwegende dat de vertegenwoordiging van de seniorenraad als volgt dient te worden gewijzigd:

	Huidig	Nieuw
effectief	Durieux Bert	Durieux Bert
plaatsvervangend	Bruggeman Koen	Haerinck Jonas

Overwegende dat de nieuwe samenstelling bijgevolg als volgt zal zijn:

Voorzitter: Tack Jeroen

vertegenwoordiger CD&V-fractie:	effectief	De Vos Filiep
	plaatsvervangend	Callewaert Guido
vertegenwoordiger NVA-fractie:	effectief	Buyse Rik
	plaatsvervangend	Soetaert Frank
vertegenwoordiger U.-fractie:	effectief	De Potter Jan
	plaatsvervangend	Planckaert Benedikt
vertegenwoordiger werkgevers en zelfstandigen:	effectief	Verlinde Fernand
	plaatsvervangend	Marisse Mathieu
vertegenwoordiger werknemer:	effectief	Verheye Patrick
	plaatsvervangend	Pollet Jolien
vertegenwoordigers handelaars:	effectief	Lambrecht Georges
	plaatsvervangend	Thys Rik
vertegenwoordiger landbouwers:	effectief	Claerhout Koen
	plaatsvervangend	De Leersnyder Patricia
vertegenwoordiger jeugd:	effectief	Durieux Bert
	plaatsvervangend	Haerinck Jonas
vertegenwoordiger senioren	effectief	Vanlerberghe Annie
	plaatsvervangend	Jean-Marie De Coninck
deskundigen:	effectief	Claeys Tine
	plaatsvervangend	Goedefroo Sven
	effectief	Demeulemeester Hilde
	plaatsvervangend	Debie Marc

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 30 augustus 2022;  
De gemeenteraad wordt verzocht hieraan zijn goedkeuring te verlenen.

#### 10. Goedkeuring rooilijnplan bij het bijstellen van verkaveling voor opsplitsen 3 loten in 6 loten in de Lindestraat

Gelet op de aanvraag tot omgevingsvergunning (OMV 2022038907) voor het bijstellen van een verkaveling van 3 loten naar 6 loten voor halfopen bebouwing ingediend op 6 april 2022 door Toporama BV en dit voor percelen gelegen langs de Kattestraat en Lindestraat met volgend kadastraal kenmerk: 1<sup>ste</sup> afdeling, sectie A, nrs. 0444H, 0446L, 0446M, 0446N, 0448R, 0448T, 0448V; Gelet dat deze aanvraag tevens de uitvoering betreft van de rooilijn van de Kattestraat betreft zoals bepaald op het rooilijn- en onteigeningsplan Kattestraat van 20 november 1989; Overwegende dat deze aanvraag gelegen is woongebied met landelijk karakter binnen het gewestplan Roeselare-Tielt;

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning inzonderheid het artikel 31;

Gelet op het ontwerp rooilijnplan dat werd opgemaakt door Landmeetbureau Toporama, Kanegemstraat 149 te 8700 Tielt;

Gelet op de engagementsverklaring van de verkavelaar/grondeigenaars waarin het volgende wordt verklaard:

*UNIPROJECT BV, met zetel te 8500 Kortrijk, Jan van Ruusbroecstraat 14, ondernemingsnummer 0536.429.893, vertegenwoordigd door Mevrouw Bauwens Kristien, bestuurder, verklaart hierbij dat zij betreffende de grond gelegen te Wielsbeke, 1ste afdeling, sectie A, delen van nummers 446m en 446n aangeduid op het verkavelingsplan als openbaar domein kosteloos te zullen afstaan aan de gemeente Wielsbeke na definitieve oplevering ervan.*

Gelet dat er vanuit de gemeentelijke diensten geen opmerkingen zijn op de ingediende stukken en het voorgestelde ontwerp en uitvoering;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 24 augustus 2022;

De gemeenteraad wordt verzocht hieraan zijn goedkeuring te verlenen.

#### 11. Goedkeuring wegentracé, rooilijnplan en wegenis- en rioleringswerken nieuwe ambachtelijke zone thv de Zwaantjesstraat

Gelet op de aanvraag tot omgevingsvergunning met als kenmerk OMV 2022001928 voor de aanleg van wegenis en riolering, ingediend op 17 maart 2022;

Gelet dat de aanvraag de aanleg van nieuwe riolering en wegenis omvat ten behoeve van een nieuwe ambachtelijke zone in de Zwaantjesstraat, kadastraal bekend, 2<sup>de</sup> afdeling, sectie a, perceelnrs 87G, 88R, 107K, 109L, 110L, 112B, 114, 115C, 159H2, 159K2, 159 L2, 159M2, 162B, 163K2, 163N2, 164L3, 790A;

Gelet dat deze aanvraag de aanleg van een nieuw wegentracé omvat dat zal aansluiten op de Zwaantjesstraat;

Overwegende dat deze aanvraag gelegen is binnen de grenzen van het GRUP Kanaalzone West goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 10 juli 2015;

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning inzonderheid het artikel 31;

Gelet dat het artikel 31 stelt dat de gemeenteraad een besluit dient te nemen over de aanleg van de wegen alvorens de bevoegde overheid een beslissing neemt over de aanvraag;

Gelet op het wegenisdossier dat werd toegevoegd aan deze aanvraag;

Gelet dat het ontwerp voor weg- en rioleringswerken werd opgemaakt door Studiebureau Verhaeghe & Partners BVBA, Autobaan 5 te 8210 Zedelgem;

Gelet dat het ontwerp is samengesteld uit het bijzonder bestek met de administratieve gegevens en de beschrijving der werken, aangevuld met de nodige plannen;

Gelet op de engagementsverklaring van de verkavelaar/grondeigenaars waarin het volgende wordt verklaard:

*WVI bevestigt hierbij dat hij de wegzate van de nieuwe wegen in de verkaveling, en de percelen bestemd als groenzone, zoals afgebeeld op het "ROOILIJNENPLAN", samen met alle uitgevoerde weg- en rioleringswerken, beplantingen en openbare nutsvoorzieningen, op het eerste verzoek vanwege het gemeentebestuur, en in elk geval ten laatste bij de eindoplevering van de uitgevoerde werken, gratis zullen afstaan aan de gemeente Wielsbeke.*

Gelet dat er vanuit de gemeentelijke diensten geen opmerkingen zijn op de ingediende stukken en het voorgestelde ontwerp en uitvoering;

Gelet op het advies van Toegankelijk Vlaanderen waarin als voorwaarde wordt gesteld dat de goten vlak dienen te worden uitgevoerd en niet hol;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 24 juni 2022, waarbij het wegentracé incl. de rioleringswerken onder voorwaarden wordt goedgekeurd:

- de straatgoten dienen vlak uitgevoerd te worden

De gemeenteraad wordt verzocht hieraan zijn goedkeuring te verlenen.

#### 12. Goedkeuring gewijzigde samenstelling mobiliteitsraad

Gelet dat de gemeenteraad in zitting van 30 september 2021 de oprichting van een mobiliteitsraad en het aanschrijven van de verschillende geledingen voor de samenstelling van deze raad heeft goedgekeurd;

Gelet dat de gemeenteraad in zitting van 16 december 2021 de samenstelling van de mobiliteitsraad heeft goedgekeurd;

Gelet dat de gemeenteraad in zitting van 24 februari 2022 de wijziging van de samenstelling van de mobiliteitsraad heeft goedgekeurd;

Gelet op de mail ontvangen op 22 juni 2022 van de heer Dirk Demaertelaere met de vraag volgende wijzigingen te noteren voor het Vlaams Belang:

- Vertegenwoordiger: Filip Dinneweth (i.p.v. Dirk Demaertelaere);
- Plaatsvervanger: Tanguy de Maertelaere (er was geen plaatsvervanger aangeduid);

Gelet op de pensionering van de heer Nicau Demeyere van PZ Midow;

Gelet op de gewijzigde samenstelling van de mobiliteitsraad;

De gemeenteraad wordt verzocht de gewijzigde samenstelling van de mobiliteitsraad goed te keuren.