

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad

ZITTING VAN 27 MEI 2021

Aanwezig:	Jan Stevens, burgemeester; Filiep De Vos, Daisy Haydon, Magda Deprez, schepenen; Rachida Abid, voorzitter BCSD/schepenen; Mia Deloddere, Guido Callewaert, Rik Buyse, Filip Dinneweth, Caroline Lannoo, Geert Snoeck, Ellen Rogge, Griet Ameye, Benedikt Planckaert, Wout Verheye, Frank Soetaert, Jan Decouttere, Danny Vanhoutte, Ine Callens, gemeenteraadsleden; Frédéric Depypere, voorzitter gemeenteraad; Bruno Debrabandere, algemeen directeur
Verontschuldigd:	Jan De Potter, gemeenteraadslid
Afwezig:	

Dossierbeheerder: Els De Meyer

Goedkeuring wijziging intergemeentelijk toewijzingsreglement Proef-wonen Midden West-Vlaanderen

De gemeenteraad,

Gelet op het decreet over Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de Vlaamse Codex Wonen van 2021, goedgekeurd op 17 juli 2020;

Gelet op het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, goedgekeurd op 11 september 2020;

Gelet op de omzendbrief W/2020/04 van Vlaams Minister van Energie, Wonen, Steden en Sociale Economie betreffende de opmaak van een lokaal toewijzingsreglement;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 4 juni 2015 houdende goedkeuring van een intergemeentelijk reglement met doelgroepenplan Proef-wonen Midden West-Vlaanderen

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 28 mei 2019 houdende goedkeuring van de subsidieaanvraag Woonbeleid regio Izegem – periode 2020 – 2025;

Gelet op het feit dat het concept Proef-wonen in september 2015 in Midden West-Vlaanderen via een lokaal toewijzingsreglement in 16 van de 17 gemeenten werd ingevoerd, nadat er gedurende 4 jaar hieromtrent werd geëxperimenteerd, met positieve resultaten;

Overwegende de noodzaak op het concept Proef-wonen grondig te evalueren;

Gelet op de opdracht van Wonen-Vlaanderen om de Hogeschool Gent aan te stellen om het concept Proef-wonen in 2020 te evalueren;

Gelet op het evaluatierapport van de Hogeschool Gent over het concept Proef-wonen;

Overwegende dat het evaluatierapport een aantal aanbevelingen bevat voor bijsturing van de methodiek;

Gelet op de beslissing van de bestuursorganen van de 3 intergemeentelijke diensten lokaal woonbeleid in Midden West-Vlaanderen om een vervolgtraject op te starten voor bijsturing van de methodiek Proef-wonen, rekening houdend met het evaluatierapport, en om de Hogeschool Gent aan te stellen om dit traject te begeleiden;

Overwegende dat de woon- en welzijnsactoren nauw werden betrokken bij dit vervolgtraject (via bevraging en focusgroepen) en dat dit leidde tot een aantal bijsturingen m.b.t. toegang en selectie van de kandidaat-huurders, het leertraject en de evaluatie, en de informatiedeling in het kader van de samenwerking tussen de woon- en welzijnsactoren;

Gelet op de begeleidende nota met toelichting over de voorgestelde bijsturingen;

Gelet op het voorstel om de tekst en de memorie van toelichting van het lokaal toewijzingsreglement aan te passen;

Overwegende het positief advies van het lokaal woonoverleg op 18 maart 2021;

Gelet dat de gemeenteraad wordt verzocht hieraan zijn goedkeuring te verlenen;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1

De wijzigingen in het intergemeentelijk toewijzingsreglement Proef-wonen Midden West-Vlaanderen en in de bijhorende memorie van toelichting worden goedgekeurd.

Artikel 2

Deze beslissing wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de Vlaamse minister bevoegd voor wonen.

Artikel 3

Het reglement treedt in werking 60 dagen na afloop van de termijn van 45 dagen waarover de minister beschikt om de beslissingen tot aanpassing van het lokaal toewijzingsreglement eventueel te vernietigen.

Namens de gemeenteraad:

Bij bevel:

Bruno Debrabandere
algemeen directeur

Frédéric Depypere
voorzitter gemeenteraad

Voor eensluidend uittreksel:

Bruno Debrabandere

Frédéric Depypere

algemeen directeur

voorzitter gemeenteraad

Handtekening(en)