

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad

ZITTING VAN 28 JANUARI 2021

Aanwezig:	Jan Stevens, burgemeester; Filiep De Vos, Daisy Haydon, Magda Deprez, schepenen; Rachida Abid, voorzitter BCSD/schepenen; Mia Deloddere, Guido Callewaert, Rik Buyse, Filip Dinneweth, Jan De Potter, Caroline Lannoo, Geert Snoeck, Ellen Rogge, Griet Ameye, Benedikt Planckaert, Wout Verheye, Frank Soetaert, Jan Decouttere, Danny Vanhoutte, Ine Callens, gemeenteraadsleden; Frédéric Depypere, voorzitter gemeenteraad; Bruno Debrabandere, algemeen directeur
Verontschuldigd:	
Afwezig:	

Dossierbeheerder: Els De Meyer

Goedkeuring wijziging belastingreglement op woningen die beschouwd worden als ongeschikt of onbewoonbaar

De gemeenteraad,

Gelet op de mail van de Woondienst Izegem ontvangen op 13 januari 2021 betreffende de wijziging van het belastingreglement op woningen die beschouwd worden als ongeschikt of onbewoonbaar;
Gelet op de bijgevoegde ontwerpbeslissing en bijlagen;

Regelgeving

- Grondwet, artikel 170 §4
- Decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid de artikels 40, 285 – 289 en 330;
- Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;
- Decreet van 13 december 2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit, art. 2.5.1.0.1.
- Vlaamse Codex Wonen van 2021 (goedgekeurd op 17 juli 2020)
- Decreet van 23 december 2016 houdende fiscale bepalingen en bepalingen omtrent de invordering van niet-fiscale schuldvorderingen, inzonderheid de hoofdstukken 6 en 8.

Voorafgaande beslissingen en advies

- Besluit van de gemeenteraad van 19 december 2019 betreffende de belasting op gebouwen en/of woningen die beschouwd worden als ongeschikt of onbewoonbaar.

Feiten en motivering

De Vlaamse Wooncode bundelt de regelgeving over het Vlaamse woonbeleid. De Wooncode dateert van 1997 en is intussen meermaals gewijzigd. Daarnaast zijn er ook andere aspecten van het woonbeleid buiten de Wooncode te vinden. Om de samenhang en de leesbaarheid te verbeteren, heeft de Vlaamse overheid het initiatief genomen om al deze regelingen te bundelen. Er is een nieuwe structuur met een nieuwe nummering van de bestaande artikels. Inhoudelijk is er niets gewijzigd. De Vlaamse Wooncode wordt daarbij omgedoopt tot de Vlaamse Codex Wonen.

Door de invoering van de Vlaamse Codex Wonen vanaf 1 januari 2021 moet het gemeentelijk belastingreglement op woningen die beschouwd worden als ongeschikt of onbewoonbaar aangepast worden. Het gaat over technische aanpassingen met een correcte verwijzing naar de Vlaamse regelgeving (vnl. andere artikelnummering).

Gelet dat de gemeenteraad wordt verzocht het gewijzigde belastingreglement goed te keuren;
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1

Het gewijzigde belastingreglement op gebouwen en/of woningen die beschouwd worden als ongeschikt of onbewoonbaar wordt goedgekeurd door de gemeenteraad en treedt inwerking op 28 januari 2021.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen en de Woondienst Regio Izegem worden, binnen de perken van hun wettelijke bevoegdheden, belast met de uitvoering van dit reglement.

Namens de gemeenteraad:

Bij bevel:

Bruno Debrabandere
algemeen directeur

Frédéric Depypere
voorzitter gemeenteraad

Voor eensluidend uittreksel:

Bruno Debrabandere

algemeen directeur

Frédéric Depypere

voorzitter gemeenteraad