

## GEMEENTERAAD VAN 17 DECEMBER 2020

Aanwezig:	Jan Stevens, burgemeester; Filiep De Vos, Daisy Haydon, Magda Deprez, schepenen; Rachida Abid, voorzitter BCSD/schepenen; Mia Deloddere, Guido Callewaert, Rik Buyse, Filip Dinneweth, Jan De Potter, Caroline Lannoo, Frédéric Depypere, Geert Snoeck, Emilie Clinckemaiïlie, Ellen Rogge, Griet Ameye, Benedikt Planckaert, Wout Verheye, Frank Soetaert, Jan Decouttere, gemeenteraadsleden; Carlos Verbrugghe, voorzitter gemeenteraad; Bruno Debrabandere, algemeen directeur
Verontschuldigd:	Carlos Verbrugghe, voorzitter gemeenteraad verontschuldigd voor agendapunt 17, 18
Afwezig:	

### **OPENBARE ZITTING**

#### 1. Kennisname besluit burgemeester en goedkeuring hybride zitting van de gemeenteraad van 17 december 2020 met beperkt publiek

Conform het nieuwe kader en de bijhorende richtlijnen voor vergaderingen van lokale bestuursorganen vanaf september 2020 tijdens de federale fase ter bestrijding van het coronavirus Covid-19, ontwikkeld door het Agentschap Binnenlands Bestuur in samenwerking met de VVSG, nam de burgemeester op 8 december 2020 een besluit betreffende de zitting van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn van 17 december 2020;

De burgemeester heeft beslist dat de gemeenteraad van 17 december 2020 in hybride vorm zal plaatsvinden in het OC Leieland te Wielsbeke/Ooigem, in openbare zitting met beperkt publiek, waarbij de richtlijnen inzake hygiëne en social distancing in acht zullen genomen worden. Een hybride vorm van vergaderen betekent dat bepaalde raadsleden fysiek vergaderen en andere raadsleden die er fysiek niet bij kunnen zijn, digitaal deelnemen (bijvoorbeeld raadsleden in quarantaine of raadsleden die tot risicogroepen behoren). Een hybride vorm van vergaderen is niet verplicht, maar wel een mogelijke tussenvorm tussen fysiek en digitaal vergaderen.

Naast de fysieke aanwezigheid van alle gemeenteraadsleden, de algemeen directeur en IT'er zullen er maximum 5 personen worden toegelaten, pers inbegrepen.

De gemeenteraad wordt verzocht kennis te nemen van het besluit van de burgemeester en zijn goedkeuring te verlenen aan de hybride zitting van de gemeenteraad in openbare zitting met beperkt publiek van 17 december 2020.

Kennisname van besluit burgemeester.

Goedkeuring met eenparigheid van stemmen van hybride zitting.

#### 2. Goedkeuring notulen vorige zitting - openbare zitting

De gemeenteraad wordt verzocht zijn goedkeuring te verlenen aan de notulen van 26 november 2020.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### 3. Kennisname niet opnemen schepenmandaat

Gelet op artikel 43, §1, 2<sup>de</sup> lid decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 3 januari 2019 betreffende de verkiezing van de schepenen;

Gelet dat Magda Deprez werd verkozen als 3<sup>e</sup> schepen met als einddatum van haar mandaat 31 december 2020 waardoor zij van rechtswege ontslagnemend is;  
Gelet dat er in de akte van voordracht melding werd gemaakt van een opvolger, met name Emilie Clinckemaillie, voor de resterende duurtijd van het mandaat;  
Gelet op de mail van Emilie Clinckemaillie ontvangen op 27 november 2020 waarbij zij meldt haar mandaat als schepen niet op te nemen;  
De gemeenteraad wordt verzocht hiervan kennis te nemen.  
Waarvan kennisname.

#### 4. Bepaling aantal schepenen en invullen schepenmandaat

Gelet op art. 49 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op art. 42, §3, eerste lid decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op de verkiezing van de schepenen tijdens de gemeenteraadszitting van 3 januari 2019;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 3 januari 2019 waarbij het aantal leden van het college van burgemeester en schepenen werd vastgesteld op 5:

Burgemeester: Jan Stevens

1<sup>e</sup> schepen: Filiep De Vos

2<sup>e</sup> schepen: Daisy Haydon

3<sup>e</sup> schepen: Magda Deprez

4<sup>e</sup> (toegevoegde) schepen: Rachida Abid;

Gelet dat het mandaat van schepenen van Magda Deprez eindigt op 31 december 2020 en zij dus van rechtswege ontslagnemend is ;

Gelet dat haar voorgestelde opvolger, Emilie Clinckemaillie, haar mandaat als schepen voor de resterende duurtijd van het mandaat niet wenst op te nemen;

Overwegende dat het raadzaam is om het huidige aantal schepenen te behouden en het opengevallen mandaat weer in te vullen;

Gelet dat, overeenkomstig artikel 49 DLB, binnen twee maanden na het openvallen van het schepenmandaat een nieuwe voordrachtsakte kan ingediend worden;

De gemeenteraad wordt verzocht te beslissen het mandaat terug in te vullen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### 5. Bekrachtiging beslissing college van burgemeester en schepenen goedkeuring agenda en bijlagen en vaststellen mandaat vertegenwoordiger algemene vergadering van 16 december 2020 - WRI

Gelet op de uitnodiging tot de digitale algemene vergadering van de WRI op 16 december 2020, ontvangen per mail op 4 december 2020, met bijhorende agenda:

1. Goedkeuring verslag algemene vergadering 4/03/2020
2. Financies: meerjarenplan en budget 2021 - 2025 – wijziging – goedkeuring
3. Beleidsontwikkelingen
4. Varia

Gelet dat dhr. Jan Stevens als vertegenwoordiger en dhr. Guido Callewaert als plaatsvervanger werden aangeduid tijdens de gemeenteraadszitting van 24 januari 2019 om het gemeentebestuur Wielsbeke te vertegenwoordigen in de algemene vergadering van de WRI voor de legislatuur 2019-2024;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 8 december 2020 waarbij de agenda voor de algemene vergadering van de WRI werd goedgekeurd en dhr. Jan Stevens als

vertegenwoordiger / dhr. Guido Callewaert als plaatsvervanger werd aangeduid om deel te nemen aan de algemene vergadering;

De gemeenteraad wordt verzocht de beslissing van het college van burgemeester en schepenen te bekrachtigen.

De fracties U., N-VA en Vlaams belang onthouden zich.

Uitslag van de stemming:

11 ja-stemmen

10 onthoudingen

#### 6. Goedkeuring Kaderovereenkomst en bijlagen in het kader van het Collectieve Investeringstraject en Kazerneringsproject in samenwerking met Hulpverleningszone Fluvia

De gemeente Wielsbeke is lid van de hulpverleningszone Fluvia waarbinnen over de gemeentegrenzen heen in een netwerk van brandweerposten op verschillende vlakken wordt samengewerkt.

Fluvia en de Steden en Gemeenten hebben vastgesteld dat de huidige organisatie van de Kazerne-infrastructuur suboptimaal is en dat verregaande investeringen noodzakelijk zijn om de Kazerne-infrastructuur te kunnen laten voldoen aan de noden van de zone in de huidige technische en organisatorische context.

Fluvia en de Steden en Gemeenten de bestaande juridische structuur betreffende de Kazerne- infrastructuur wensen te wijzigen om operationeel te kunnen optimaliseren.

In dit verband door de Steden en Gemeenten en Fluvia gezamenlijk een kaderovereenkomst is opgesteld (hierna de “Kaderovereenkomst”).

Hoewel de gemeente Wielsbeke geen kazerne heeft op haar grondgebied, de gemeente Wielsbeke lid is van hulpverleningszone Fluvia, en dus via de dotaties er onrechtstreeks sprake is van een financieel belang voor de gemeente Wielsbeke.

De gemeente Wielsbeke als betrokken bestuur wordt gevraagd haar goedkeuring te verlenen aan de kaderovereenkomst en haar bijlagen.

De gemeenteraad wordt verzocht de Kaderovereenkomst en de bijlagen in het kader van het Collectieve Investeringstraject en Kazerneringsproject in samenwerking met Hulpverleningszone Fluvia goed te keuren.

De U. fractie onthoudt zich.

Uitslag van de stemming:

16 ja-stemmen

5 onthoudingen

#### 7. Vaststelling reglement tweede verblijven

Overwegende dat gemeenten vrij zijn om een beleid rond tweede verblijven te voeren;

Overwegende dat de gemeente Wielsbeke momenteel geen reglement inzake tweede verblijven heeft, maar er wel wordt voorzien in de registratie van tweede verblijven in het woningenbestand;

Overwegende dat er wordt vastgesteld dat er misbruik wordt gemaakt van de registratie van een woning als tweede verblijf, om te ontsnappen aan de leegstandbelasting, om de woning niet te dienen om te vormen tot kamerwoning, .....

Overwegende dat het daarom is aangewezen om te voorzien in een reglement tweede verblijven, opdat de voorwaarden voor registratie duidelijk kunnen worden vastgesteld;

De gemeenteraad wordt verzocht om het reglement tweede verblijven goed te keuren.

Vastgesteld met eenparigheid van stemmen.

8. Vaststelling aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting - aanslagjaar 2021 - 2025

Gelet op de artikelen 464 tot en met 470/2 van het Wetboek van inkomstenbelasting 1992;  
Gelet op het Koninklijk besluit van 1992 tot uitvoering van het Wetboek van Inkomstenbelasting;  
Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;  
Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 17 november 2020;

Gelet dat de aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting wordt vastgesteld op 7,5 % voor de periode van 1 januari 2021 tot en met 31 december 2025;

Gelet dat deze belasting van toepassing is op 1 januari 2021;

De gemeenteraad verzocht de aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting – aanslagjaar 2021 – 2025 vast te stellen.

Vastgesteld met eenparigheid van stemmen.

9. Vaststelling gemeentebelasting opcentiemen op de onroerende voorheffing - aanslagjaar 2021-2025

Gelet op artikel 170,§4 van de grondwet;

Gelet op artikel 464/1, 1° van het Wetboek van Inkomstenbelasting 1992;

Gelet op artikel 2.1.4.0.2 en artikel 3.1.0.0.4 van het decreet van 13 december 2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 17 november 2020;

Gelet dat voor het aanslagjaar 2021 - 2025 ten bate van de gemeente 1007,56 opcentiemen worden geheven op de onroerende voorheffing;

Gelet dat deze belasting van toepassing is op 1 januari 2021;

De gemeenteraad wordt verzocht de gemeentebelasting opcentiemen op de onroerende voorheffing – aanslagjaar 2021 – 2025 vast te stellen.

Vastgesteld met eenparigheid van stemmen.

10. Vaststelling gemeentelijke kohierbelasting - Algemene gemeentebelasting - aanslagjaar 2021 - 2025

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;

Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 19 december 2019 betreffende vaststellen gemeentelijke kohierbelasting – algemene gemeentebelasting – aanslagjaar 2020;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Overwegende dat het de bedoeling is om iedereen die gebruik maakt van de gemeentelijke dienstverlening, door in de gemeente te wonen, te verblijven te laten bijdragen;

Overwegende dat het niet wenselijk is een verhoging van de algemene gemeentebelasting door te voeren;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 17 november 2020;

Gelet dat de gemeentelijke kohierbelasting - algemene gemeentebelasting - voor de periode van 1 januari 2021 tot en met 31 december 2025 wordt vastgesteld op € 75,00;

Gelet op de vermindering tot € 65,00 voor leefloners en gezinnen die van een verhoogde tegemoetkoming in de ziekteverzekering genieten;  
Gelet dat er slechts 1 aanslag is per adres;  
Gelet dat deze belasting van toepassing is op 1 januari 2021;  
De gemeenteraad wordt verzocht om de gemeentelijke kohierbelasting – aanslagjaar 2021 – 2025 vast te stellen.  
De U. fractie onthoudt zich.  
De fracties N-VA en Vlaams Belang stemmen tegen.  
Uitslag van de stemming:  
11 ja-stemmen  
5 neen-stemmen  
5 onthoudingen

11. Kennisname goedkeuringsbesluiten gouverneur jaarrekening 2019 - kerkfabriek Sint-Laurentius, Sint-Bavo en Sint-Brixius te Wielsbeke

De goedkeuringsbesluiten van de gouverneur genomen op 29 oktober 2020 betreffende de jaarrekeningen 2019 van de kerkfabrieken Sint-Laurentius, Sint-Brixius en Sint-Bavo van Wielsbeke, werden door de gemeente ontvangen op 18 november 2020;  
De gemeenteraad wordt verzocht hiervan kennis te nemen.  
Waarvan kennisname.

12. Kennisname goedkeuringsbesluit gouverneur jaarrekening 2019 en technische bemerkingen en aanbevelingen - gemeente

Het goedkeuringsbesluit betreffende de jaarrekening 2019 van de gemeente genomen door de gouverneur op 19 november 2020, met bijhorende technische bemerkingen en aanbevelingen, werd door de gemeente ontvangen op 23 november 2020.  
De gemeenteraad wordt verzocht hiervan kennis te nemen.  
Waarvan kennisname.

13. Goedkeuring aanpassing geboortepremie

Gelet op de aanpassing van het reglement inzake de sociale correcties waardoor de gratis restafvalzakken bij aangifte van geboorte zullen worden afgeschaft vanaf 01 januari 2021;  
Overwegende dat het bedrag van de geboortepremie werd gewijzigd in 2004 en sindsdien ongewijzigd is gebleven;  
Overwegende dat door het wegvallen van de gratis restafvalzakken het opportuun is om het bedrag van de geboortepremie aan te passen met een gelijkaardig bedrag overeenkomstig de kostprijs van een pak restafvalzakken, namelijk € 17;  
Overwegende het voorstel om de geboortepremie te wijzigen naar 4 Wielsbeekse geschenkbonnen van € 20, in totaal dus € 80;  
De gemeenteraad wordt verzocht goedkeuring te verlenen aan de wijziging van de geboortepremie naar 4 Wielsbeekse geschenkbonnen van € 20.  
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

14. Goedkeuring wijziging tarieven en uren retributiereglement voor het voltrekken van huwelijken

Gelet dat door de vaststelling in het retributiereglement voor het voltrekken van huwelijken de uren om te trouwen tijdens wekdagen, beperkt is tot vrijdag van 11.00u tot 18.00u, een afwijking meer

de standaard dan de uitzondering betreft en de retributie van € 250 dan ook buiten proportie is in vergelijking met de andere bedragen,

Overwegende dat omwille van bovenstaande reden er onvoldoende draagvlak is om de retributie van € 250 toe te passen;

Overwegende dat, na overleg met de ambtenaar van de burgerlijke stand, volgende wijzigingen worden voorgesteld:

- huwelijken toe te laten op alle weekdays in plaats van enkel op vrijdag en dit van 09.00u tot 18.00u.: € 60
- tarief voor huwelijken op zaterdag van 09.00u tot 11.00u te wijzigen naar € 80
- huwelijken op zaterdagnamiddag te laten plaatsvinden vanaf 13.00u in plaats van 12.00u

Overwegende dat door de uitbreiding van de mogelijkheden om te huwen op weekdays, een afwijking van de voorziene dagen en tijdstippen om te huwen de uitzondering wordt, waardoor het tarief van € 250 te verantwoorden is;

De gemeenteraad wordt verzocht om haar goedkeuring te verlenen aan de voorgestelde wijzigingen. Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### 15. Goedkeuring reglement inzake sociale correctie op het retributiereglement op de verkoop van afvalzakken

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 3 juli 2008 betreffende de vaststelling van het reglement inzake sociale correcties op het retributiereglement op de verkoop van huisvuilzakken; Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 24 september 2008 betreffende de goedkeuring van een aangepast reglement inzake sociale correctie op het retributiereglement op de verkoop van huisvuilzakken;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 28 oktober 2020 om het reglement inzake de sociale correcties op het retributiereglement op de verkoop van huisvuilzakken te hervormen en enkel nog een sociale correctie toe te staan voor incontinentie, stomapatiënten,... en dit vanaf 1 januari 2021;

Gelet op het feit dat de gemeente Wielsbeke jaarlijks 151,02 kg restafval per inwoner produceert; Gelet op de doelstelling die de gemeente opgelegd krijgt van Ovam van 136 kg/inwoner/jaar tegen 2022;

Overwegende dat de gemeente onder toezicht staat van Ovam en dat er al een visitatiebezoek plaatsvond naar aanleiding van de te halen restafvaldoelstellingen;

Gelet op het uitvoeringsplan huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval;

Overwegende dat dit concreet inhoudt dat restafval van bedrijven als bedrijfsafval wordt aanschouwd en dat voor dergelijk afval de werkelijke kost dient aangerekend te worden;

Overwegende dat er enkel nog sociale correcties mogelijk zijn voor zolang dit betrekking heeft op een zeer beperkte groep van de bevolking, die omwille van gezondheidsredenen of andere onvoorziene omstandigheden, meer restafval produceert dan de gewone burger;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 1 december 2020;

Gelet op artikel 41, 14° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen dat stipuleert dat het vaststellen van de gemeentebelastingen en het vaststellen van de machtiging tot het heffen van de retributies en de voorwaarden ervan, inclusief verminderingen en vrijstellingen ervan tot de uitsluitende bevoegdheid van de gemeenteraad behoort;

De gemeenteraad wordt verzocht hieraan zijn goedkeuring te verlenen.

Gelet op het amendement ingediend per mail op 17 december 2020 door de CD&V fractie:

Op de agenda van de gemeenteraad van 17/12/2020 staat een aanpassing geagendeerd aan het reglement inzake de sociale correcties op het retributiereglement op de verkoop van huisvuilzakken

In de thans voorliggende tekst van het ontwerp staat in de artikelen 1 en 2 vermeld :

***“Artikel 1: aan personen met een bepaald ziektebeeld wordt éénmaal per jaar 1 pak grote restafvalzakken gratis aangeboden***

***Artikel 2: Onder personen met een bepaald ziektebeeld wordt verstaan***

- *persoon met een chronische continëntie*
- *persoon die stoma patiënt is*
- *persoon met nierdialyse thuis*
- *persoon met sondevoeding thuis”*

Van uit CD&V stellen we voor via dit amendement de tekst van artikel 1 als volgt aan te passen:

***“Artikel 1:aan personen met een bepaald ziektebeeld wordt per semester 1 pak grote restafvalzakken gratis aangeboden”***

**Motivatie:** Het is algemeen gekend dat behoeftige personen vele kosten hebben. CD&V wenst vanuit haar sociaal beleid de onder artikel 2 vermelde personen verder te ondersteunen zoals dit tot heden het geval was. Binnen de CD&V fractie is vastgesteld dat een vergissing moet gebeurd zijn bij de redactie van de nu ter stemming voorliggende tekst. Met dit amendement wordt voorgesteld dit recht te zetten en de hoeveelheid restafvalzakken te behouden zoals in het huidige reglement

Uitslag van de stemming amendement:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Het amendement wordt weerhouden.

Uitslag van de stemming goedkeuring reglement:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### 16. Goedkeuring minnelijke regeling gemeente Wielsbeke/Beaulieu naar aanleiding van de werken prioritaire riolering Boonaardsbeek - fase 1

Gelet op de ingebrekestelling van 3 april 2019 door de firma Beaulieu International Group & Ideal Fibres & Fabrick van de gemeente Wielsbeke naar aanleiding van de schade aan het gebouw gelegen te Ooigemstraat 2B te 8710 Wielsbeke door de rioleringswerken Boonaertsbeek;

Gelet op de expertises van 31 mei 2018, 23 mei 2019 en 11 maart 2020 ter vaststelling van de schade in de loods te Ooigemstraat 2B te 8710 Wielsbeke;

Overwegende de eerste schadeclaim van in hoofdsom 180 423,52 euro, na de tweede expertise 24 737,29 euro en na de derde expertise 14.035,99 euro;

Overwegende volgende verdeling van de schade wordt voorgesteld:

- Cnockaert: 8.035,99 euro (1 deel voor BA en 1 deel voor ABR)
- Gemeente: 3.000 euro
- Studiebureau: 3.000 euro

Overwegende dat het voorstel tot verdeling van de schade door alle partijen aanvaard kan worden; Overwegende het getekend voorstel van minnelijke regeling ons overgemaakt door de firma Beaulieu;

De gemeenteraad wordt verzocht haar goedkeuring te verlenen aan het voorstel van minnelijke regeling;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **GEHEIME ZITTING**

### 17. Goedkeuring notulen vorige zitting - geheime zitting

De gemeenteraad wordt verzocht zijn goedkeuring te verlenen aan de notulen van 26 november 2020.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### 18. Goedkeuring akte kosteloze grondoverdracht hoek Molenstraat/Schoolstraat

Gelet op het dossier "Inrichten van een verkeersveilige schoolomgeving ter hoogte van het kruispunt Molenstraat/Schoolstraat te Wielsbeke";

Gelet dat de inrit t.h.v. de Molenstraat werd herbekeken en een fietsstraat ingericht werd in de zone van eenrichtingsverkeer;

Gelet dat het stukje groen richting Ooigem best ingericht wordt als voetpad met een paal op de hoek met de Schoolstraat;

Gelet dat om dit te verwezenlijken een inname van een perceeltje grond noodzakelijk is,

De gemeenteraad wordt verzocht de verleden akte goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.