

GEMEENTERAADSZITTING VAN 19 DECEMBER 2018

Aanwezig:	Carlos Verbrugghe, voorzitter gemeenteraad; Jan Stevens, burgemeester; Rik Buyse, Magda Deprez, Rachida Abid, Daisy Haydon, schepenen; Filiep De Vos, OCMW-voorzitter/schepen; Georges Lambrecht, Hilde Debommaré, Marc Debie, Guido Callewaert, Sandra Devos, Geert Devrieze, Kathleen Devliegere, Eddy Duyck, Jan De Potter, Caroline Lannoo, Stefaan Lambrecht, Paul De Blanck, Kimberly Velghe, Vincent Herman, Annie Vanlerberghe, gemeenteraadsleden; Bruno Debrabandere, algemeen directeur
Verontschuldigd:	Filiep De Vos, OCMW-voorzitter/schepen verontschuldigd voor agendapunt 11, 12, 13, 14
Afwezig:	

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuring verslag vorige zitting - openbare zitting

De gemeenteraad wordt verzocht zijn goedkeuring te verlenen aan het verslag van de vorige gemeenteraad.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2. Kennisname goedkeuringsbesluit gouverneur jaarrekening 2017 en technische vaststellingen - OCMW

Gelet op het besluit van de gouverneur betreffende de goedkeuring van de jaarrekening 2017 OCMW van 13 november 2018, ontvangen op 26 november 2018;

Gelet op de bijgevoegde technische vaststellingen;

De gemeenteraad wordt verzocht hiervan kennis te nemen.

Waarvan kennisname.

3. Kennisname goedkeuringsbesluit gouverneur jaarrekening 2017 en technische vaststellingen- gemeente

Gelet op het besluit van de gouverneur betreffende de goedkeuring van de jaarrekening 2017 van de gemeente van 21 november 2018, ontvangen op 29 november 2018;

Gelet op de bijgevoegde technische vaststellingen;

De gemeenteraad wordt verzocht hiervan kennis te nemen.

Waarvan kennisname.

4. Vaststellen aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting - aanslagjaar 2019

Gelet op artikel 170, § 4 van de grondwet;

Gelet op artikel 465 tot en met 470bis van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992;

Gelet op het koninklijk besluit van 1992 tot uitvoering van het Wetboek van de inkomstenbelastingen;
Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, met inbegrip van alle latere wijzigingen;
Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit;
Gelet op de bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;
Gelet op de financiële toestand van de gemeente;
Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 28 november 2018;
Gelet dat de aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting wordt vastgesteld op 7,5 % voor de periode van 1 januari 2019 tot en met 31 december 2019;
Gelet dat deze belasting van toepassing is op 1 januari 2019;
De gemeenteraad wordt verzocht de aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting – aanslagjaar 2019 vast te stellen.
U. fractie stemt tegen.
Uitslag van de stemming:
12 ja-stemmen
9 neen-stemmen

5. Vaststellen gemeentebelasting opcentiemen op de onroerende voorheffing - aanslagjaar 2019

Gelet op artikel 170, §4 van de grondwet;
Gelet op artikel 42, §3 gemeentedecreet;
Gelet op artikel 2.1.4.0.2 van de Vlaamse codex fiscaliteit van 13 december 2013;
Gelet op de bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;
Gelet op de financiële toestand van de gemeente;
Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 28 november 2018;
Gelet dat voor het aanslagjaar 2019 ten bate van de gemeente 1007,56 opcentiemen worden geheven op de onroerende voorheffing;
Gelet dat deze belasting van toepassing is op 1 januari 2019;
De gemeenteraad wordt verzocht de gemeentebelasting opcentiemen op de onroerende voorheffing – aanslagjaar 2019 vast te stellen.
U. fractie stemt tegen.
Uitslag van de stemming:
12 ja-stemmen
9 neen-stemmen

6. Vaststellen gemeentelijke contantbelasting op afgifte van administratieve stukken - aanslagjaar 2019

Gelet op artikel 170, § 4 van de grondwet;
Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005;
Gelet op de bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;
Gelet op het decreet van 30 mei 2008 en latere wijzigingen betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;
Gelet op de omzendbrief BB 2008/07 betreffende het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit;

Gelet op het ministerieel besluit van 15 maart 2013 tot vaststelling van het tarief van de vergoeding ten laste van de gemeenten voor de uitreiking van de elektronische identiteitskaarten voor Belgen, de elektronische identiteitsdocumenten voor Belgische kinderen onder de twaalf jaar, de elektronische kaarten en elektronische verblijfsdocumenten, afgeleverd aan vreemde onderdanen, en de biometrische kaarten en biometrische verblijfstitels, afgeleverd aan vreemde onderdanen van derde landen, laatst gewijzigd door het ministerieel besluit van 11 september 2017;

Gelet op het stijgend aantal aanvragen inzake opstart van vreemdelingendossiers en de daarbij horende aflevering van administratieve stukken in kader van het KB van 08 oktober 1981 betreffende de toegang tot het grondgebied, het verblijf, de vestiging en de verwijdering van vreemdelingen;

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM);

Gelet op de Vlaamse codex ruimtelijke ordening (VCRO);

Gelet op het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming;

Overwegende de begrotingsnoodwendigheden van de gemeente voor het dienstjaar 2019;

Overwegende dat de afgifte van allerlei administratieve stukken zware lasten voor de gemeente meebrengt en dat het gepast is hiervoor van de belanghebbenden een belasting te eisen;

Gelet op het schrijven van 19 september 2018 van de FOD Binnenlandse zaken betreffende de kostprijs van de eID-kaarten – tarief vanaf 1 januari 2019;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 28 november 2018;

Overwegende dat er geen aanpassingen werden doorgevoerd aan de tarieven;

De gemeenteraad wordt verzocht het gemeentelijk reglement contantbelasting op administratieve stukken – aanslagjaar 2019 vast te stellen.

Vastgesteld met eenparigheid van stemmen.

7. Vaststellen gemeentelijke kohierbelasting - algemene gemeentebelasting - aanslagjaar 2019

Gelet op artikel 170, § 4 van de grondwet;

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet, in het bijzonder artikel 42;

Gelet op het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen van 30 mei 2008 en latere wijzigingen;

Gelet op de omzendbrief BB 2008/07 betreffende het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit;

Gelet op de bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Overwegende dat het de bedoeling is om iedereen die gebruik maakt van de gemeentelijke dienstverlening, door in de gemeente te wonen, te verblijven te laten bijdragen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 28 november 2018;

Gelet dat de gemeentelijke kohierbelasting - algemene gemeentebelasting - voor de periode van 1 januari 2019 tot en met 31 december 2019 wordt vastgesteld op €75,00;

Gelet op de vermindering tot €65,00 voor leefloners en gezinnen die van een verhoogde tegemoetkoming in de ziekteverzekering genieten;

Gelet dat er slechts 1 aanslag is per adres;

Gelet dat deze belasting van toepassing is op 1 januari 2019;

De gemeenteraad wordt verzocht de gemeentelijke kohierbelasting - de algemene gemeentebelasting – aanslagjaar 2019 vast te stellen.

N-VA fractie dient amendement in: artikel 6 aanvullen met een punt d): ‘een gezin dat bestaat uit één persoon, een persoon die gewoonlijk alleen leeft’;

U. fractie stelt tevens voor om voor de alleenstaande een tarief van €65 toe te passen en steunt dit amendement.

De voorzitter schorst de vergadering om 19u58;

De voorzitter heropent de zitting om 20u10;

- Uitslag van de stemming amendement:

12 ja-stemmen (U. + N-VA)

9 neen-stemmen (CD&V)

- Uitslag van de stemming reglement met amendement:

12 ja-stemmen (U. + N-VA)

9 neen-stemmen (CD&V)

8. Vaststellen belastingreglement op inname openbaar domein bij bouwen/verbouwen of andere werken

Gelet op artikel 170, § 4 van de grondwet;

Gelet op het wetboek van inkomstenbelastingen van 1992 en zijn uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, met inbegrip van alle latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, herhaaldelijk gewijzigd;

Gelet op de omzendbrief BA – 2011/01 van 10 juni 2011 ‘Coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit’;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Overwegende dat op regelmatige basis het openbaar domein wordt ingenomen voor bouwen/verbouwen of andere werken;

Overwegende de financiële toestand van de gemeente;

Gelet dat deze belasting van toepassing is op 1 januari 2019;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 11 december 2018;

Gelet dat dit belastingreglement van toepassing is op 1 januari 2019;

De gemeenteraad wordt verzocht het belastingreglement op inname openbaar domein bij bouwen/verbouwen of andere werken vast te stellen.

U. fractie onthoudt zich omdat ze dit reglement liever hadden verfijnd: bijvoorbeeld het reglement enkel toepassen op de belangrijkste verkeersaders van onze gemeente Wielsbeke;

Uitslag van de stemming:

12 ja-stemmen

9 onthoudingen

9. Goedkeuren overeenkomst met betrekking tot het verlenen van de nodige erfdienstbaarheden met accessoir opstalrecht voor een ondergrondse stoomleiding

Gelet dat A&U energie NV een ondergrondse stoomleiding met retourleiding wenst aan te leggen tussen de groene energiecentrale in de Breestraat naar de site van NV Agristo;

Gelet dat het tracé van de leidingen loopt over verschillende percelen en op verschillende plaatsen het openbaar domein (gemeentelijke domein) kruist;

Gelet dat met oog op een secundair warmtenet door A&U energie NV twee aansluitingspunten (“uitkoppelpunten”) worden voorzien;

Overwegende dat de aanleg van de stoomleiding een eerste stap kan zijn in de uitbouw van een groen warmtenet in de gemeente Wielsbeke;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 20 november 2018;

Overwegende dat de gemeente bereid is om de erfdienstbaarheid met accessoir opstalrecht voor de ondergrondse stoomleiding te verlenen aan A&U energie NV, zodat in de toekomst hierop een secundair warmtenet in het algemeen belang kan worden aangesloten;

Overwegende dat A&U energie NV zich akkoord heeft verklaard met de overeenkomst en het daarin opgenomen opstalrecht;

De gemeenteraad wordt verzocht goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst met betrekking tot het verlenen van de nodige erfdienstbaarheden met accessoir opstalrecht voor een ondergrondse stoomleiding.

CD&V fractie stelt voor om dit punt te willen verdagen omdat er nog enkele juridische opmerkingen zijn;

De N-VA fractie stelt dat een gespecialiseerd advocaat de gemeente in dit dossier heeft bijgestaan;

U. fractie stelt voor om dit nu goed te keuren en eventueel later, indien noodzakelijk, door de gemeenteraad te laten veranderen;

De voorzitter vraagt de stemming om dit punt te verdagen:

Uitslag van de stemming verdaging:

9 ja-stemmen (CD&V)

9 neen-stemmen (U.)

3 onthoudingen (NVA)

Er is staking van stemmen dus het punt wordt niet verdaagd;

Uitslag van de stemming overeenkomst:

12 ja-stemmen (U. + N-VA)

9 onthoudingen (CD&V)

10. Goedkeuring verslag huidige zitting - openbare zitting

De gemeenteraad wordt verzocht zijn goedkeuring te verlenen aan het verslag van de gemeenteraadszitting van 19 december 2018.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.