

GEMEENTERAAD VAN 31 AUGUSTUS 2017

| | |
|------------------|---|
| Aanwezig: | Carlos Verbrugghe, voorzitter gemeenteraad; Jan Stevens, burgemeester; Rik Buyse, Magda Deprez, Rachida Abid, Daisy Haydon, schepenen; Filiep De Vos, OCMW-voorzitter / schepenen; Georges Lambrecht, Hilde Debommaré, Marc Debie, Guido Callewaert, Sandra Devos, Geert Devrieze, Kathleen Devliegere, Eddy Duyck, Jan De Potter, Caroline Lannoo, Youri Delporte, Pavel Verstraete, Stefaan Lambrecht, Paul De Blanck, Kimberly Velghe, gemeenteraadsleden; Bruno Debrabandere, gemeentesecretaris |
| Verontschuldigd: | Jan De Potter, gemeenteraadslid verontschuldigd voor agendapunt 3; Kimberly Velghe, gemeenteraadslid verontschuldigd voor agendapunt 1 |
| Afwezig: | |

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuren verslag vorige zitting - openbare zitting

De gemeenteraad wordt verzocht zijn goedkeuring te verlenen aan het verslag van de vorige gemeenteraadszitting.

U. fractie stemt tegen omdat ze niet akkoord kan gaan met de gang van zaken in de OCMW-raad.

De OCMW-voorzitter vindt dat OCMW-agendapunten in de OCMW-raad moeten behandeld worden en niet in de gemeenteraad. Hij vindt dat de U.-raadsleden hun punten voor de OCMW-raad moeten behandelen en toevoegen in de OCMW-raad via hun OCMW-raadsleden en niet door te bespreken in de gemeenteraad.

Uitslag van de stemming:

12 ja-stemmen

8 neen-stemmen

2. Kennisname Intern Controlesysteem: jaarrapport 2016

Gelet op het jaarrapport van het intern controlesysteem april 2017 betreffende het dienstjaar 2016 in bijlage;

De gemeenteraad wordt verzocht hiervan kennis te nemen.

Waarvan kennisname.

3. Goedkeuring kerkenbeleidsplannen van de kerkfabrieken Sint-Bavo, Sint-Brixius en Sint-Laurentius

Gelet op definitie van een kerkenbeleidsplan vermeld in de conceptnota "Een toekomst voor Vlaamse parochiekerken" van 24 juni 2011;

Gelet op het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 dat bepaalt dat een actueel kerkenbeleidsplan een voorwaarde is voor het bekomen van een erfgoedpremie voor beschermde monumenten die bestemd zijn voor een erkende eredienst;

Gelet dat het hebben van een actueel kerkenbeleidsplan dat voldoet aan de definitie van een kerkenbeleidsplan zoals gedefinieerd in artikel 2.1, 31^o/1 in het Onroerenderfgoeddecreet, sinds 1 januari 2017 ook een voorwaarde is voor het bekomen van een restauratiepremie voor beschermde monumenten die bestemd zijn voor een erkende eredienst volgens het Monumentendecreet (nieuwe overgangsregeling in het Onroerenderfgoeddecreet);

Gelet op het schrijven per mail, ontvangen op 27 februari 2017, van Kerkfabrieken Bisdom Brugge betreffende de kerkenbeleidsplannen nieuwe stijl – belangrijke wijzigingen, met brief, inspiratienota 2017 en bijlagen;

Gelet dat de kerkbeleidsplannen van de 3 kerkfabrieken van Wielsbeke bezorgd werden aan dhr. Bart Vercauteren, bisdom Brugge, op 29 april 2017;

Gelet dat de kerkbeleidsplannen van de 3 kerkfabrieken van Wielsbeke bezorgd werden aan het Agentschap Onroerend Erfgoed op 5 mei 2017;

Gelet op de principiële goedkeuring van het Agentschap Onroerend Erfgoed van 17 mei 2017;

Gelet op de bemerkingen van dhr. Bart Vercauteren, bisdom Brugge, ontvangen per mail op 21 mei 2017;

Gelet op de goedkeuring van de kerkenbeleidsplannen door het bisdom Brugge op 23 juni 2017 en ontvangen op 26 juni 2017;

De gemeenteraad wordt verzocht de kerkenbeleidsplannen van de 3 kerkfabrieken van Wielsbeke goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

4. Goedkeuring werkingsverslag 2016 Interlokale Vereniging Associatie Midwest

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking en latere wijzigingen;

Gelet op de statuten van de algemene overeenkomst Interlokale Vereniging Associatie Midwest, goedgekeurd in de gemeenteraad van 22 december 2011 en de raad voor maatschappelijk welzijn van 20 december 2011;

Gelet op het artikel 17 van de statuten van de Interlokale Vereniging Associatie Midwest dat bepaalt dat het jaarverslag en de jaarrekening na afloop van het betreffende jaar ter goedkeuring worden overgemaakt aan de raden van de deelnemende lokale besturen en de raad van bestuur van WVI;

Overwegende dat onder impuls van het Midwestoverleg en andere regionale partners, de samenwerking in de regio Midden-West-Vlaanderen sinds de oprichting van de Interlokale Vereniging (ILV) Associatie Midwest (2012), sterk toegenomen is;

Overwegende dat de besturen uit de regio Midden-West-Vlaanderen samen met WVI partners zijn in deze ILV Associatie Midwest;

Overwegende dat deze regionale samenwerking als doelstelling heeft de deelnemende besturen structureel te ondersteunen, onder andere door het ter beschikking stellen van intergemeentelijk personeel, delen van expertise, voeren van regionale projecten en gezamenlijke aankopen;

Gelet dat conform de statuten en wettelijke bepalingen jaarlijks een verslag van de werking van de interlokale vereniging wordt opgemaakt. Dit verslag geeft een overzicht van de intergemeentelijke samenwerking, de doelstellingen en realisaties, de tijdsinzet en

financiering alsook een overzicht van deelnemende partners per project in het Midwestoverleg;

Gelet dat het verslag ter goedkeuring dient te worden voorgelegd aan de bestuursorganen van de partners van de interlokale vereniging;

Gelet dat het werkingsverslag werd goedgekeurd door het beheerscomité van de Interlokale Vereniging Associatie Midwest in zitting van 30 mei 2017;

De gemeenteraad wordt verzocht hieraan zijn goedkeuring te verlenen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

5. Goedkeuring woonbeleidsconvenant 2017

Gelet op het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid, het laatst gewijzigd bij besluit van 23 februari 2017;

Overwegende dat de sociale huisvestingsmaatschappij Mijn Huis appartementen wenst te realiseren in de Bavikhoofsestraat te Ooigem;

Overwegende dat de gemeente Wielsbeke het bindend sociaal objectief voor sociale huurwoningen reeds heeft bereikt;

Overwegende dat wanneer een gemeente meer huurwoningen wenst te realiseren dan opgelegd door het bindend sociaal objectief een woonbeleidsconvenant moet afgesloten worden;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 6 september 2016 waarbij de gemeente Wielsbeke akkoord gaat tot het afsluiten van een woonbeleidsconvenant;

Gelet op de e-mail van VMSW van 19 juni 2017 betreffende het woonbeleidsconvenant 2017 voor de gemeente Wielsbeke;

Gelet op het ontwerp convenant dat door de VMSW werd overgemaakt aan de gemeente;

Gelet op het feit dat de gemeenteraad hierover zijn goedkeuring moet geven tegen uiterlijk 15 september 2017;

Overwegende dat de Vlaamse regering zich door ondertekening van dit convenant engageert om de nodige financiering te voorzien voor het project Bavikhoofsestraat Ooigem;

Gelet op het overleg hieromtrent met de sociale huisvestingsmaatschappij Mijn Huis, o.m. in het lokaal woonoverleg;

Gelet op de goedkeuring van het woonbeleidsconvenant 2017 door het college van burgemeester en schepenen van 18 juli 2017;

De gemeenteraad wordt verzocht hieraan zijn goedkeuring te verlenen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

6. Aanvaarding bankgift met lastgeving

Gelet op art. 43 §2, 13° van het gemeentedecreet dat bepaalt dat de definitieve aanvaarding van schenkingen een bevoegdheid is van de gemeenteraad dewelke niet kan gedelegeerd/toevertrouwd worden aan het college van burgemeester en schepenen;

Gelet dat op 25 juli 2017 door vzw JMA Wielsbeke een bedrag van 30.000,00 euro werd overgeschreven op het bankrekeningnummer bij de KBC bank van de gemeente Wielsbeke;

Gelet dat dit bedrag werd overgeschreven met intentie van vrijgevigheid en dus bij wijze van schenking, met daaraan gekoppeld volgende vermelde voorwaarden, lasten en modaliteiten:

- Het bedrag dient aangewend te worden voor de werking van een afdeling Muziek van de Stedelijke Kunstacademie Waregem te Wielsbeke.

Gelet dat deze geschonken goederen voortkomen uit het eigen vermogen van vzw JMA Wielsbeke;

Gelet op het schrijven van vzw JMA Wielsbeke betreffende 'Bankgift met lastgeving' ontvangen op 8 augustus 2017;

Gelet op de ontvangstmelding van het schrijven van het vzw JMA Wielsbeke van 8 augustus 2017;

De gemeenteraad wordt verzocht deze bankgift samen met de bovenstaande voorwaarden, lasten en modaliteiten te aanvaarden.

U. fractie onthoudt zich. U. fractie vindt deze beslissing de wereld op zijn kop: een vereniging die de gemeente een bankgift schenkt.

Uitslag van de stemming:

12 ja-stemmen

9 onthoudingen

7. Goedkeuren wegentracé bedrijventerrein site UNILIN - deel 2

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht, en latere wijzigingen;

Gelet op de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning voor het uitvoeren van uitrustingswerken voor het bedrijventerrein UNILIN – deel 2, ingediend op 7 juni 2017;

Gelet dat het dossier volgende stukken omvat:

- Aanstijlijst technische werken;
- Vergunningsaanvraagformulier
- Beschrijvende nota
- Fotoreportage
- Situatieplan
- Ontwerpplannen
- Project-MER Screeningsnota
- Bijzonder bestek
- Opmetingsstaat en raming der werken;

De gemeenteraad wordt verzocht om het wegentracé goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

8. Kennisname goedkeuringsbesluit gouverneur van de jaarrekening 2016 van de kerkfabriek Sint-Bavo te Sint-Baafs-Vijve

Gelet dat de jaarrekening 2016 van de kerkfabriek Sint-Bavo te Sint-Baafs-Vijve op 24 januari 2017 door de kerkraad van de kerkfabriek Sint-Bavo werd vastgesteld;

Gelet dat de gemeenteraad in zitting van 17 mei 2017 een ongunstig advies heeft uitbracht bij de jaarrekening 2016 van de kerkfabriek Sint-Bavo;

Gelet dat de beslissing van de gemeenteraad werd verstuurd naar de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen op 22 mei 2017, doch niet ontvangen werd;

Gelet op het besluit van de gouverneur betreffende de goedkeuring van de jaarrekening 2016 van de kerkfabriek Sint-Bavo van 15 juni 2017, per brief verstuurd op 15 juni 2015 onder de referentie DOMA 2017/4259, ontvangen op 20 juni 2017;

De gemeenteraad wordt verzocht hiervan kennis te nemen.

Waarvan kennisname.

9. Kennisname begrotingswijziging 2017 nr. 1 (buitengewone dienst) lokale politie PZ Midow

Gelet op de beslissing van de politieraad van 26 juni 2017 betreffende de goedkeuring van de politiebegrotingswijziging nr. 1 (buitengewone dienst) dienstjaar 2017 van de politiezone MIDOW;

Gelet op de voorgelegde begrotingswijziging nr. 1 (buitengewone dienst) dienstjaar 2017;

Overwegende dat de gemeentelijke dotatie voor 2017 ongewijzigd blijft;

De gemeenteraad wordt verzocht hiervan kennis te nemen.

Waarvan kennisname.

10. Kennisname specifiek toezicht - goedkeuring politiebegrotingswijziging 2017 nr.1 van de PZ Midow

Gelet op het schrijven met kenmerk 2017/B/54/2 ontvangen op 28 juli 2017 en het besluit van de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen van 26 juli 2017, Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken, Politionele veiligheid, FAC Kamgebouw, K. Albert I-laan 1-5 bus 6, Brugge, betreffende het Specifiek toezicht – Goedkeuring politiebegrotingswijziging 2017 politiezone Midow;

De gemeenteraad wordt verzocht hiervan kennis te nemen.

Waarvan kennisname.

11. Kennisgeving beslissing tot indiening van een annulatieberoep bij de Raad van State: Omslag brandweerkosten 2011-2012 - Aanstelling raadsman

Gelet op art. 10 §4, 3° van de Wet van 31 december 1963 betreffende de Civiele Bescherming;

Gelet op het voorstel van definitieve afrekening voor de jaren 2011 en 2012, zoals meegedeeld bij aangetekende brief van 19 december 2016 van de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen;

Gelet op het negatief advies van de gemeenteraad van 26 januari 2017

Gelet op de beslissing van de Gouverneur van 17 maart 2017, meegedeeld aan het gemeentebestuur bij aangetekende brief van 20 maart 2017;

Gelet op de kennisgeving door de gouverneur bij aangetekende brief van 7 juni 2017 van de beslissing van 27 april 2017 van de minister van Binnenlandse zaken, houdende goedkeuring van het voormelde besluit van 17 maart 2017 (zonder vermelding van de beroepsmogelijkheden en de termijnen);

Overwegende dat na advies te hebben ingewonnen bij advocaat Arnoud Declerck, en na beraadslaging, het college tot volgende conclusie is gekomen:

- dat noch de gouverneur noch de Minister van Binnenlandse Zaken in hun voormelde beslissingen de door de gemeenteraad ingediende bezwaren (afdoende) hebben beantwoord;
- dat de gevorderde bijdrage op arbitraire en oncontroleerbare wijze is vastgesteld, met miskennen van elementaire beginselen van behoorlijk bestuur.

De gemeenteraad wordt verzocht kennis te nemen van het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 juli 2017 tot instelling van een annulatieberoep bij de Raad van State tegen:

- a) het besluit van de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen van 17 maart 2017, houdende de berekening van de forfaitaire bijdragen inzake brandweerbeveiliging voor de jaren 2011 en 2012;
- b) het besluit van de minister van Binnenlandse Zaken van 27 april 2017, houdende de goedkeuring van voormeld besluit van 17 maart 2017.

De gemeenteraad wordt verzocht kennis te nemen van de aanstelling van dhr. Arnoud Declerck, advocaat te Harelbeke, Kortrijksesteenweg 387, als raadsman van de gemeente met oog op instelling van het annulatieberoep.

Waarvan kennisname.

12. Goedkeuring nieuwe samenstelling gemeentelijke schattingscommissie tot vaststelling van schade aan teelten

Gelet op het feit dat er in de gemeente een gemeentelijke schattingscommissie tot vaststelling van schade aan teelten aanwezig is;

Gelet op het feit dat er een aantal wijzigingen zijn gebeurd in de samenstelling van de gemeentelijke schattingscommissie;

Overwegende dat de huidige samenstelling van de gemeentelijke schattingscommissie bestaat uit volgende leden:

- De burgemeester of zijn gemachtigde:
 - schepenen van landbouw Magda Deprez
- De expert-landbouwers aangewezen door de burgemeester:
 - Ignace Desplenter
 - Etienne Lannoo
 - Lieven Vanhaecke
 - Frans Vandekerckhove
- Secretaris:
 - Olivier Adams
- Plaatsvervangend secretaris:
 - Magali Penninck

Gelet op de kennisname door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 16 augustus 2017;

De gemeenteraad wordt verzocht hieraan zijn goedkeuring te verlenen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

13. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst nieuw zwembad Wielsbeke - Oostrozebeke - Dentergem

Gelet dat de vergunning van het overdekte zwembad te Wielsbeke eindigt op 04 september 2023;

Gelet op het gegeven dat het zwembad bij beëindiging van de vergunning 53 jaar oud zal zijn;

Gelet op de toestand van het zwembad, namelijk tekenen van betonrot, problemen met de beweegbare bodem, hoog energieverbruik, ... ;

Gelet op de mogelijks te verwachten problemen voor de vernieuwing van de exploitatievergunning;

Gelet op de wens van het gemeentebestuur Wielsbeke om blijvend te kunnen voorzien in zweminitiatie voor de scholen en de bevolking;

Gelet dat de bouw van een nieuw zwembad een zware financiële kost betekent voor de gemeente Wielsbeke;

Overwegende dat ook andere gemeenten er baat bij hebben dat er een nieuw zwembad zou komen;

Overwegende dat de bouw en exploitatie van een nieuw zwembad financieel haalbaar zou zijn indien andere gemeenten ook een bijdrage zouden leveren;

Overwegende dat er in dit kader gesprekken werden aangegaan met de gemeenten Oostrozebeke, Dentergem en Zulte, huidige gebruikers van het zwembad, om tot een samenwerking te komen voor de bouw van een nieuw zwembad in kader van de organisatie van schoolzwemmen;

Overwegende dat de gemeente Zulte heeft besloten om niet deel te nemen aan de overeenkomst;

Overwegende dat de bijdragen van de gemeenten aan de bouw en exploitatie van het zwembad werden berekend in kader van hun aandeel in schoolzwemmen;

Overwegende dat zowel de bijdrage in de investering, als het exploitatiesaldo een vastgesteld bedrag is, namelijk investering max. € 1.000.000 BTW incl. en het exploitatiesaldo € 20.000 incl. BTW, enkel onderhevig aan indexatie;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 20 juni 2017;

De gemeenteraad wordt verzocht hieraan zijn goedkeuring te verlenen.

U. fractie betreurt dat deze samenwerkingsovereenkomst niet voorziet om minstens evenveel of meer accommodaties (openluchtzwembad, minigolf, ...) te hebben dan heden en stemt om deze reden tegen.

Uitslag van de stemming:

12 ja-stemmen

9 neen-stemmen

