

GEMEENTERAAD VAN 29 SEPTEMBER 2016

Aanwezig:	Jan Stevens, burgemeester; Rik Buyse, Magda Deprez, Rachida Abid, Daisy Haydon, schepenen; Filiep De Vos, OCMW-voorzitter / schepen; Georges Lambrecht, Hilde Debommaré, Isabelle Decrans, Marc Debie, Carlos Verbrugghe, Sandra Devos, Geert Devrieze, Kathleen Devliegere, Eddy Duyck, Jan De Potter, Caroline Lannoo, Youri Delporte, Stefaan Lambrecht, Kimberly Velghe, gemeenteraadsleden; Bruno Debrabandere, gemeentesecretaris
Verontschuldigd:	Guido Callewaert, Pavel Verstraete, gemeenteraadsleden
Afwezig:	Marc Debie, gemeenteraadslid afwezig voor agendapunt 9, 12, 13, 14, 15

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuren verslag vorige zitting - openbare zitting.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring te verlenen aan het verslag van de vorige gemeenteraadszitting.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2. Gaselwest Zuid: Buitengewone algemene vergadering van 3 oktober 2016. Goedkeuren agendapunten, statutenwijziging, vaststellen mandaat en aanduiding van vertegenwoordigers.

Gelet dat de gemeente per aangetekend schrijven van 1 juli 2016 opgeroepen werd om deel te nemen aan de algemene vergaderingen in buitengewone zitting van Gaselwest-Zuid die op 3 oktober 2016 plaatsheeft in de Ghelamco Arena (GreenDistrict), Ottergemsesteenweg Zuid 808 te 9000 Gent;

Gelet dat sinds de partiële splitsing van het voormalige Gaselwest op 1 januari 2016 de gemeente/stad ook deelneemt aan de opdrachthoudende vereniging 'Gaselwest-Zuid' voor het distributienetbeheer elektriciteit en gas met activiteit in hoofdzakelijk een aantal Waalse gemeenten. De gemeente beschikt over één aandeel B per activiteit naargelang zij voor elektriciteit, gas of beide aangesloten is, en neemt deel tot aan de vervaldag van 9 november 2019;

Gelet op de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de intercommunale vereniging Gaselwest Zuid op 3 oktober 2016 om 18 u.:

1. Statutenwijzigingen
2. Bespreking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2017 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2017
3. Statutaire benoemingen
4. Statutaire mededelingen;

Gelet dat een dossier met documentatiestukken dat uitgewerkt werd door de raad van bestuur in zitting van 28 juni 2016 aan de gemeente Wielsbeke werd overgemaakt;

Gelet dat de gemeenteraad expliciet akkoord moet gaan met het voorstel van statutenwijziging. De voorgestelde aanpassingen betreffen een verduidelijking inzake het werkingsgebied van de vereniging Gaselwest-Zuid in de artikelen 1 en 2bis van de statuten met expliciete verwijzing naar het Samenwerkingsakkoord van 13 februari 2014 afgesloten

tussen de drie regio's en toevoeging van een bijlage 4 waarin het aantal betrokken eindklanten (EAN's) dat door de 'gemeenschappelijke installaties' gevoed wordt, is opgenomen. Verder wordt voorgesteld om artikel 12.1. van de statuten te wijzigen door het aantal bestuurders te verhogen met één bestuurder (van 4 naar 5). De gemeente Komen-Waasten zal voortaan twee bestuurders kunnen voordragen in de plaats van één;

Gelet dat artikel 24.1. van de statuten van Gaselwest-Zuid bepaalt dat de algemene vergadering samengesteld is uit de vertegenwoordigers van de aandeelhouders en dat de vertegenwoordigers van de gemeenten dienen te worden aangeduid door de gemeenteraad onder de gemeenteraadsleden. Het is noodzakelijk om zowel een effectieve vertegenwoordiger als een plaatsvervangende vertegenwoordiger aan te duiden om zeker te zijn dat de gemeente steeds op geldige wijze vertegenwoordigd is voor de resterende duur van de legislatuur 2013-2018;

Gelet dat de vertegenwoordiger Guido Callewaert en plaatsvervanger Sandra Devos reeds aangeduid werden tijdens de gemeenteraad van 30 januari 2013 voor de algemene vergaderingen van Gaselwest en Eandis Assets;

Gelet dat beiden niet kunnen aanwezig zijn op de buitengewone algemene vergadering;

Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen van 20 september 2016 om Rik Buyse aan te stellen als vertegenwoordiger en Magda Deprez als plaatsvervanger;

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring te verlenen aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering, aan het voorstel van statutenwijzigingen, aan het vastgestelde mandaat en aan de aangeduide vertegenwoordiger en plaatsvervanger en deze opdracht te geven zijn stemgedrag af te stemmen op de raadsbeslissing.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

3. Gaselwest - Eandis Assets: Buitengewone algemene vergadering op 3 oktober 2016: goedkeuren agenda, vaststellen mandaat en aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervanger.

Gelet dat de gemeente per aangetekend schrijven van 30 juni 2016 opgeroepen werd om deel te nemen aan de algemene vergaderingen in buitengewone zitting van Gaselwest en Eandis Assets die op 3 oktober 2016 plaatshebben in de Ghelamco Arena (GreenDistrict), Ottergemsesteenweg Zuid 808 te 9000 Gent;

Gelet op de toegestuurde aangetekende zendingen van 25 juli en 17 augustus 2016 met de agenda's, bijlagen, vertalingen, ontwerp raadsbesluiten en verduidelijkingen;

Gelet dat overeenkomstig artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van 6 juli 2001, zoals gewijzigd op 18 januari 2013, de gemeenteraad zijn goedkeuring dient te hechten aan de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering en eveneens op expliciete wijze aan het voorstel van statutenwijzigingen. De gemeenteraad dient tevens het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen:

Agenda Gaselwest:

1. Bespreking in het kader van artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2017 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2017
2. Statutaire benoemingen
3. Statutaire mededelingen.

Agenda Eandis Assets:

1. Aanvaarding van toetreding van een B1 deelnemer (onder voorbehoud van effectieve intrede)
2. Voorstel van wijziging van de statuten en bijlagen
3. Bepaling van de inwerkingtreding van de statutenwijziging
4. Machtiging tot coördinatie van de statuten en bijlagen met aanpassing van het register van de deelnemers
5. Verlenen van machtiging aan de heer Nick Vandevelde en/of de heer José Verbièse en/of mevrouw Sofie Arickx om de beslissing genomen in voorgaande agendapunten bij authentieke akte te doen vaststellen en de statuten dienovereenkomstig aan te passen
6. Bespreking in het kader van artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2017 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2017
7. Statutaire benoemingen
8. Statutaire mededelingen;

Gelet dat de vertegenwoordiger Guido Callewaert en plaatsvervanger Sandra Devos reeds aangeduid werden in de zitting van de gemeenteraad van 30 januari 2013;

Gelet dat beiden niet aanwezig kunnen zijn op de buitengewone algemene vergadering;

Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen van 20 september 2016 om Rik Buyse aan te duiden als vertegenwoordiger en Magda Deprez als plaatsvervanger;

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring te verlenen aan de agenda's van de algemene vergaderingen, aan het vastgestelde mandaat en aan de aangeduide vertegenwoordiger en plaatsvervanger en deze opdracht te geven zijn stemgedrag af te stemmen op de raadsbeslissing.

Schepen Rik Buyse licht het dossier alsook de laatste ontwikkelingen toe en stelt voor om het voorstel van beslissing aan te vullen met enkele voorwaarden.

Gemeenteraad wordt geschorst om 20u35 tot 20u45, zodat beide fracties hun standpunt kunnen bepalen.

Schepen Rik Buyse licht het voorstel van akkoord met volgende voorwaarden toe:

1. op een duidelijke en transparante manier de vraagtekens onduidelijkheden, die heel recent zijn opgedoken, te weerleggen
 2. van zodra State Grid hun blokkeringsrecht gebruikt en als dit de gemeente financieel nadelig beïnvloedt, dat de gemeente de mogelijkheid heeft om de participatie te herzien, te bevestigen of uit te treden
- en volgende aanvulling/voorstellen:

1. indien er gestemd wordt voor uitstel van beslissing om dan de vertegenwoordiger te mandateren om hiermee akkoord te gaan
2. vragen om het voorkeepsrecht van de gemeenten en de financieringsintercommunales voor nieuw kapitaal te onderzoeken en bewerkstelligen
3. vragen aan Eandis om werk te maken van een beursgang waarbij lokale verankering verzekerd blijft, maar ook het grote publiek en kleine spelers, bvb pensioenfondsen en verzekeraars betrokken kunnen worden.

U. fractie stemt tegen om diverse redenen (brief Staatsveiligheid, beursgang,...) om de gemeente Wielsbeke te beschermen en hebben hierbij volgende opmerkingen: waarom komt de commerciële premie van 345,6 miljoen euro van State Grid niet naar de gemeenten?

Uitslag van de stemming:

10 ja-stemmen

9 neen-stemmen

4. Kennisname goedkeuringsbesluit gouverneur van de jaarrekening 2015 van de kerkfabriek Sint-Brixius te Ooigem.

Gelet op het besluit van de gouverneur betreffende de goedkeuring van de rekening over het dienstjaar 2015 van het kerkbestuur Sint-Brixius van 17 augustus 2016, per brief verstuurd op 29 augustus 2016 onder de referentie DOMA 2016/5377, ontvangen op 1 september 2016;

De gemeenteraad dient hiervan kennis te nemen.

Waarvan kennisname.

5. Kennisname goedkeuringsbesluit gouverneur van de jaarrekening 2015 van de kerkfabriek St.-Laurentius te Wielsbeke.

Gelet op het besluit van de gouverneur betreffende de goedkeuring van de jaarrekening 2015 van de kerkfabriek Sint-Laurentius van 27 juli 2016, per brief verstuurd op 28 juli 2016 onder de referentie DOMA 2016/5374, ontvangen op 1 augustus 2016;

De gemeenteraad dient hiervan kennis te nemen.

Waarvan kennisname.

6. Kennisname goedkeuringsbesluit gouverneur van de jaarrekening 2015 van de kerkfabriek Sint-Bavo te Sint-Baafs-Vijve.

Gelet op het besluit van de gouverneur betreffende de goedkeuring van de jaarrekening 2015 van de kerkfabriek Sint-Bavo van 6 september 2016, per brief verstuurd op 6 september 2016 onder de referentie DOMA 2016/5378, ontvangen op 8 september 2016;

De gemeenteraad dient hiervan kennis te nemen.

Waarvan kennisname.

7. Kennisname goedkeuringsbesluit gouverneur en bijlage van de jaarrekening 2014 van de gemeente Wielsbeke.

Gelet dat de gemeenterekening 2014 definitief werd vastgesteld door het besluit van de gouverneur in datum van 7 september 2016, cfr. brief met kenmerk 2016-9515 van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur van 9 september 2016;

De gemeenteraad dient hiervan kennis te nemen.

Waarvan kennisname.

8. Kennisname goedkeuringsbesluit gouverneur van de jaarrekening 2014 van het OCMW.

Gelet op het schrijven van 20 juni 2016 van de provinciegouverneur, kenmerk 2015-14503 overmakende het hogergenoemde besluit;

Gelet op de definitieve vaststelling van de jaarrekening 2014 van het OCMW door de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen in datum van 17 juni 2016;

De gemeenteraad dient hiervan kennis te nemen.

Waarvan kennisname.

9. Goedkeuring wegentracé verkaveling hoek Molenstraat - N382.

Gelet op de stedenbouwkundige aanvraag ingediend door de heer Marc Debie, wonende Abeelestraat 26 B 8710 Wielsbeke, met betrekking tot de goedkeuring wegentracé verkaveling hoek Molenstraat – N382;

Gelet dat deze aanvraag voldoet aan de voorschriften opgenomen binnen het GRUP Centrum, waardoor er geen openbaar onderzoek dient georganiseerd te worden;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 20 september 2016 houdende het verlenen van gunstig advies met afwijking betreffende hogergenoemde aanvraag;

Overwegende dat in het kader van deze aanvraag volgende voorwaarden moeten worden opgelegd:

- Aanleg geluidsberm evenwijdig met de N382 met een minimum hoogte van 2 m en een minimum breedte onderaan van 4 m en bovenaan van 60 cm
- Lot 1 dient te worden opgeofferd voor de aanplant van een bufferend groenscherm. Dit groenscherm dient hoofdzakelijk te bestaan uit inheemse planten en bomen, waarvan 50% groenblijvend tijdens de winter. Bij deze keuze van de planten en bomen dient de nadruk gelegd te worden op soorten welke in de streek courant gebruikt worden;

Gelet op de plannen betreffende de wegenis;

De gemeenteraad wordt gevraagd om het ontwerp voor het aanleggen van de wegenis en het voorzien van gescheiden riolering zoals voorzien binnen voorliggende stedenbouwkundige vergunningsaanvraag goed te keuren, mits rekening te houden met de voorwaarden opgelegd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 20 september 2016.

U. fractie onthoudt zich om reden dat er geen gezamenlijke visie is voor 3 projecten in de Molenstraat (hoek met N 382; Molendam en hoek met Reynaertstraat).

Uitslag van de stemming:

9 ja-stemmen

9 onthoudingen

10. Definitieve vaststelling straatnaam Veldstraat te Ooigem.

Gelet op het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van openbare wegen en pleinen, met inbegrip van alle latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 29 maart 2016 tot het wijzigen van de straatnaam voor een deel van de Zwaantjesstraat, meer bepaald het stuk dat aansluiting heeft op de Meulebeeksestraat;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 juli 2016 betreffende het principiële vaststellen van een nieuwe straatnaam voor een deel van de Zwaantjesstraat, meer bepaald het stuk dat aansluiting heeft op de Meulebeeksestraat;

Gelet dat 'Veldstraat' als nieuwe straatnaam werd gekozen;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 19 juli 2016 houdende de organisatie van een openbaar onderzoek van 1 augustus 2016 tot 1 september 2016 om 11 uur;

Gelet op het proces-verbaal van 1 september 2016 van sluiting van het openbaar onderzoek betreffende deze straatnaamgeving, waaruit blijkt dat er geen bezwaren werden ingediend;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 20 september 2016 houdende voorstel aan de gemeenteraad om definitief de straatnaam van het te wijzigen stuk

van de Zwaantjesstraat, meer bepaald het stuk dat aansluiting heeft op de Meulebeeksestraat, vast te stellen op 'Veldstraat';
De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn definitieve goedkeuring hieraan te verlenen.
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

11. Dossier NV Grodevan - Schaapsdreef: goedkeuring dadingsovereenkomst.

Gelet op het schrijven van 28 juni 2016 vanwege meester Wim Arslijder (Advosolutions) betreffende het dossier Schaapsdreef - NV Grodevan/Gemeentebestuur Wielsbeke, waarin melding wordt gemaakt van een vertrouwelijk schrijven vanwege de raadsman van de tegenpartij in dit dossier;

Gelet dat vanwege tegenpartij gevraagd wordt dit dossier opnieuw te activeren tenzij de gemeente zich akkoord verklaart met het minnelijk voorstel;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 5 juli 2016 waarbij akkoord wordt gegaan met het voorstel tot dading in het dossier Schaapsdreef – NV Grodevan/Gemeentebestuur Wielsbeke, doch evenwel zonder verdere erkenning van aansprakelijkheid en waarbij beslist wordt het dadingsvoorstel ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 30 augustus 2016 betreffende het dossier Grodevan NV – Ooigemstraat;

De gemeenteraad wordt voorgesteld goedkeuring te verlenen aan de dadingsovereenkomst.

Uitslag van de stemming:

10 ja-stemmen

9 onthoudingen