

## GEMEENTERAAD DD. 29 OKTOBER 2008

Aanwezig M.M.: Filiep De Vos, burgemeester,  
Jan Stevens, Marc Debie, Magda Deprez, Rik Buyse, Guido Callewaert (voorzitter OCMW),  
schepenen  
Jacques Debode, Georges Lambrecht, Mia Deloddere-Eeckhout, Hilde Debommarez-  
Vermeulen, Isabelle Decrans-Mervillie, , Filip Dinneweth, Gaby Benoit, Carlos Verbrugghe  
(voorzitter raad), Geert Devrieze, Sandra Devos-Vanwonderghem, Andre Naessens, Kathleen  
Devliegere-Deweever, Cecile Vanhoutte, gemeenteraadsleden  
en Bruno Debrabandere, gemeentesecretaris.

Jacques Debode, Georges Lambrecht, Mia Deloddere-Eeckhout, Hilde Debommarez-  
Vermeulen, Isabelle Decrans-Mervillie, Filip Dinneweth, Geert Devrieze, Andre Naessens en  
Cecile Vanhoutte, gemeenteraadsleden, verlaten de zitting tijdens het 5<sup>de</sup> punt.

### OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuren verslag vorige vergadering - openbare zitting.  
Goedgekeurd met 18 ja-stemmen en 1 neen-stem.

2. Lokale Politie MIDOW: Uiteenzetting van het zonaal veiligheidplan 2009-2012.  
Er wordt een uiteenzetting gegeven door de korpschef van de politiezone MIDOW, Hans  
Malysse, van het zonaal veiligheidsplan 2009-2012.

3. Interne preventiedienst Gemeente - OCMW - oprichting één gemeenschappelijke dienst.  
Elk openbaar bestuur wordt door de Belgische reglementering verplicht een interne dienst  
voor preventie en bescherming op het werk op te richten en dit per technische bedrijfseenheid.  
Deze regelgeving is van toepassing op zowel het OCMW als op het Gemeentebestuur, die dan  
ook elk een dienstverleningscontract hebben afgesloten met IBEVE VZW, met aanstelling  
van dhr. Kristof Verhaeghe als interne preventieadviseur (gemeenteraad van 23 december  
2002 en OCMW-raad van 27 november 2003).  
In de beheersovereenkomst die met ingang van 1 januari 2008 afgesloten werd tussen de  
Gemeente en het OCWM is evenwel voorzien in een verregaande samenwerking tussen  
Gemeente en OCMW, en dit eveneens met betrekking tot de Interne Dienst voor Preventie en  
Bescherming op het Werk (IDPBW).  
Met betrekking tot verschillende diensten werd deze verregaande samenwerking inmiddels  
omgezet in een effectieve éénmaking en ook m.b.t. de IDPBW bestaat thans de wens om over  
te gaan hiertoe.  
De Belgische reglementering voorziet in de mogelijkheid tot oprichting van één  
gemeenschappelijke interne preventiedienst voor Gemeente en OCMW, doch de toelating

hiertoe kan enkel verleend via een Koninklijk Besluit na het doorlopen van een strikte aanvraagprocedure.

In haar zitting van 27 augustus 2008 de OCMW-raad reeds ingestemd om deze aanvraagprocedure op te starten, waarbij zij het Gemeentebestuur machtigde om ook in haar naam een gezamenlijke aanvraag in te dienen.

Aan de gemeenteraad wordt thans gevraagd eveneens akkoord te gaan om deze aanvraagprocedure voor de oprichting van een gemeenschappelijke interne preventiedienst op te starten.

De WDV-fractie merkt op dat Kristof Verhaeghe, preventieadviseur, deel uitmaakt van het gemeentepersoneel.

Antwoord: Kristof Verhaeghe is 5 dagen per maand in dienst voor de gemeente en het OCMW.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### 4. Personeel: aanpassing salarisschalen E-niveau.

Het besluit van de Vlaamse regering van 7 december 2007 voorziet een verhoging van de laagste trappen van de salarisschaal E1. Ingevolge deze aanpassing zullen de laagste salaristrappen in salarisschaal E1 zich niet langer onder het gewaarborgde minimummaandinkomen bevinden.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### 5. Toetreding tot de Huisvestingsdienst Regio Izegem : goedkeuring en aanstelling afvaardiging in algemene vergadering, raad van bestuur en dagelijks bestuur

Aansluitend op het besluit van de Vlaamse Regering van 21 september 2007 houdende de subsidiëring van projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid, werd door het College van Burgemeester en Schepenen het initiatief genomen om contacten te leggen met de Huisvestingsdienst Regio Izegem, zijnde een intergemeentelijke samenwerking lokaal woonbeleid, cluster Izegem (Ingelmunster, Izegem, Ledegem, Oostrozebeke).

Met voormeld besluit wil de Vlaamse Regering immers gemeenten stimuleren, begeleiden en ondersteunen om de taak als regisseur van het woonbeleid op te nemen met alle publieke en private woonactoren. Daartoe werd ook een subsidiekader uitgewerkt om projecten in verband met lokaal woonbeleid te voeren die overdacht en overlegd zijn en stroken met de principes uit de Wooncode.

Binnen dit kader worden eveneens kansen geboden om diverse acties te organiseren die ook nauw aansluiten bij het programma dat het gemeente- en ocmw-bestuur wensen te realiseren in het kader van het Lokaal Sociaal Beleidsplan voor onze gemeente.

De intergemeentelijke samenwerking lokaal woonbeleid, cluster Izegem "Huisvestingsdienst Regio Izegem" (hierna genoemd H.R.I.) heeft tot doel :

- door samenwerking de knelpunten inzake huisvesting op een effectieve manier aanpakken

- streven naar een geïntegreerd en sociaal lokaal woonbeleid naar de geest van de Vlaamse Wooncode
- centralisatie van de gemeentelijke initiatieven en bevoegdheden inzake huisvesting (gemeente + ocmw)
- samenwerking met andere (huisvestings)actoren (verder zetten en/of versterken)
- versterking draagkracht gemeente inzake aanpak huisvesting door bundeling van krachten (intergemeentelijk) waarbij enerzijds de dienstverlening aan de burger in de gemeente zelf aangeboden wordt en anderzijds de gemeentelijke autonomie behouden blijft in de te nemen beleidsbeslissingen en –keuzes, rekening houdend met specifieke gemeentelijke accenten

Er wordt een duurzame intergemeentelijke samenwerking beoogt, die minstens loopt van 1 januari 2009 tot en met 31 december 2013 en omvat 2 luiken :

- a. woonwinkel, kwaliteitsbevordering en lokaal woonoverleg
- b. sociaal verhuurkantoor en renovatieploeg

Onze gemeente heeft, als toetredend lid van de H.R.I., recht om volgende afvaardiging in de H.R.I. samen te stellen :

- Algemene Vergadering : 4 afgevaardigden uit de gemeenteraad en 4 afgevaardigden uit de OCMW-Raad
- Raad van Bestuur : 2 afgevaardigden uit de gemeenteraad en 2 afgevaardigden uit de OCMW-Raad
- Dagelijks Bestuur : 1 afgevaardigde namens de gemeenteraad en de OCMW-Raad samen

De WDV-fractie bemerkt dat:

- De wijze van stemronden zal leiden tot geen evenredige vertegenwoordiging. Tevens was er reeds in september een persartikel dat schreef dat alles reeds beslist was in Wielsbeke en dat dit nu pas in de gemeenteraad komt.
- Wielsbeke heeft geen affiniteit met Izegem. Tevens zijn alle bouwmaatschappijen gehuisvest rond Wielsbeke, namelijk in Waregem en Harelbeke.
- De HRI is geen intercommunale maar wel een interlokale vereniging.
- De HRI heeft een ombudsman, doch deze zal slechts beperkte tijd in Wielsbeke zijn. Er zal verspreid gewerkt worden over 5 gemeenten. Er wordt opgemerkt meer vertrouwen te hebben in eigen personeel.
- Deze toetreding brengt een grote financiële implicatie met zich mee: kosten-baten-analyse zal negatief zijn voor Wielsbeke.

Om bovengenoemde redenen wenst de WDV-fractie de stemming te veranderen.

Er wordt opgemerkt dat er geen constructieve samenwerking is, ook niet met de bevolking.

Vandaar beslist de WDV-fractie om de zaal te verlaten.

De burgemeester antwoordt:

Collega Lambrecht voor zover ik weet heeft een publicatie in de pers nog altijd geen wettelijke bevoegdheid. Het artikel die verschenen is, was ten gevolge van een principiële beslissing binnen het College van Burgemeester en Schepenen, waarvan u eveneens de notulen ontvangt. Voor zover ik mij herinner heeft u hiertegen niet gereageerd.

Voor de volledigheid: wij hebben 4 mogelijkheden overwogen, via de 'woonbeleidsverantwoordelijke van het OCMW'. U beweert dat wij geen vertrouwen hebben in deze mensen, het is juist op hun vraag dat wij toetreden tot de HRI. Kort even de 4 mogelijkheden:

- a) Eigen organisatie
- b) Toetreden tot het RSVK Waregem

- c) Toetreden tot de nieuw opgerichte intergemeentelijke samenwerking regio Tielt
- d) Toetreden tot de HRI.

Rekening houdend met alle factoren was de HRI de beste keuze.

Met de HRI zijn wij, als meerderheid, ervan overtuigd dat we een grote know how binnenhalen op het gebied van woonbeleid in onze gemeente. De heer SINTOBIN is een gedreven iemand. Iemand die de materie zeer goed onder de knie heeft. De provinciale deputatie bevestigt ons trouwens tijdens een onderhoud dat dit een heel goeie keuze is.

Door samen te werken met de HRI zijn wij zeker dat Wielsbeke een goeie dienstverlening zal hebben. Tweemaal 3 uren per week komt de dienst zelf naar onze gemeente waar al onze inwoners terecht kunnen voor de juiste informatie in verband met wonen. De betrokkenheid van de inwoners van onze gemeente zal maximaal zijn. De gemeente zal ook geen kleine broer zijn, maar een evenwaardige partner.

Wat het niet afvaardigen van een lid uit de oppositie betreft: In een democratie is het nu éénmaal zo dat er een meerderheid en oppositie bestaat. Als meerderheid denken we de juiste personen op de juiste plaats te hebben afgevaardigd.

De WDV-fractie en de Vlaams Belang-fractie verlaten de zitting.

De stemming:

**Toetreding tot de HRI:** 10 ja-stemmen

**Wijze van stemronden:** 10 ja-stemmen

**Algemene Vergadering:** 10 ja-stemmen

- Devos Sandra, Eekhoutstraat 2, 8710 Wielsbeke/Ooigem
- Benoit Gaby, Tarwestraat 8, 8710 Wielsbeke
- Verbrugghe Carlos, Marktstraat 25, 8710 Wielsbeke
- Stevens Jan, Hulstersestraat 42, 8710 Wielsbeke/Ooigem

De zitting van de gemeenteraad wordt eventjes geschorst, om reden voor afdrucken van stembriefjes.

**Raad van Bestuur:** 10 ja-stemmen:

- Verbrugghe Carlos, Marktstraat 25, 8710 Wielsbeke
- Stevens Jan, Hulstersestraat 42, 8710 Wielsbeke/Ooigem

**Dagelijks Bestuur :** 10 ja-stemmen:

- (via OCMW) Haydon Daisy, Loverstraat 37, 8710 Wielsbeke/Sint-Baafs-Vijve

## 6. Interlokale vereniging woonbeleid Regio Izegem - Overeenkomst met statutaire draagkracht en huishoudelijk reglement

Eind 2003 hebben de gemeenten en OCMW's van Izegem, Ingelmunster, Ledegem en Oostrozebeke en de Huisvestingsdienst Regio Izegem een samenwerkingsovereenkomst afgesloten met het oog op de coördinatie van het lokaal woonbeleid in de participerende gemeenten. Hiermee werden beleidsmatige initiatieven op gemeentelijk of intergemeentelijk

niveau beoogd, die een bijdrage leveren tot de verdere ontwikkeling en realisatie van een geïntegreerd lokaal woonbeleid. In elke gemeente werd volgende dienstverlening voorzien:

- Klantgerichte dienstverlening met o.m. opstart van een woonwinkelwerking
- Maatregelen met het oog op kwaliteitsbevordering
- Organisatie van overleg en afstemming m.b.t. wonen

De overeenkomst werd afgesloten voor de periode 1/1/2004 – 31/12/2008. De Huisvestingsdienst Regio Izegem stond in voor de uitvoering van de activiteiten. De betrokken gemeenten en OCMW's voorzagen hiervoor een financiële toelage, alsook de provincie.

Het Vlaams Gewest kende voor dit initiatief experimentele middelen toe voor de periode 2004 – 2006. Dit experiment werd verlengd voor de periode 2007 – 2009.

Inmiddels heeft de Vlaamse regering een subsidiebesluit goedgekeurd ter ondersteuning van projecten lokaal woonbeleid. Het is de bedoeling om in 2009 een subsidieaanvraag in te dienen op basis van dit subsidiebesluit. Op die manier kan de continuïteit gegarandeerd worden na afloop van de tweede experimentele periode. Men kan subsidie verkrijgen gedurende drie periodes van telkens 3 jaar.

In tegenstelling tot vroeger zal dergelijke aanvraag niet meer kunnen ingediend worden door de OCMW-vereniging Huisvestingsdienst Regio Izegem. Hiervoor moet thans een **intergemeentelijke samenwerkingsovereenkomst** afgesloten worden **onder de vorm van een interlokale vereniging** (verenigingsvorm voorzien in het decreet intergemeentelijke samenwerking). Deze vereniging, die geen rechtspersoonlijkheid heeft, kan na goedkeuring van de Vlaamse subsidie wel de opdracht geven aan de Huisvestingsdienst Regio Izegem om alle geplande activiteiten uit te voeren. Alle activiteiten zullen dus verder uitgevoerd worden door de OCMW-vereniging, aangezien deze wel rechtspersoonlijkheid heeft en het personeel tewerkstelt.

Er wordt voorgesteld om de samenwerkingsovereenkomst af te sluiten voor de periode 2009 – 2013. Partners zijn de gemeenten en OCMW's van Izegem, Ingelmunster, Ledegem, Oostrozebeke en Wielsbeke, en de Huisvestingsdienst Regio Izegem. De overeenkomst voorziet in de oprichting van een beheerscomité en regelt de financiële engagementen van de verschillende partners. Uit praktische overwegingen wordt voor de samenstelling van het beheerscomité voorgesteld om dezelfde afvaardiging te voorzien als voor de raad van bestuur van de Huisvestingsdienst.

In het huishoudelijk reglement worden een aantal bepalingen uit de overeenkomst met statutaire draagkracht nader gespecificeerd. Uit praktische overwegingen wordt voor de samenstelling van het dagelijks bestuur van de Interlokale Vereniging voorgesteld om dezelfde afvaardiging te voorzien als voor het dagelijks bestuur van de Huisvestingsdienst.

Het dossier bevat volgende stukken:

- Interlokale vereniging woonbeleid regio Izegem – overeenkomst met statutaire draagkracht
- Interlokale vereniging woonbeleid regio Izegem – huishoudelijk reglement Goedgekeurd met 10 ja-stemmen.

## 7. Samenwerkingsovereenkomst Sociaal Verhuurkantoor Regio Izegem & Wonen en Werken : goedkeuring

Het Sociaal Verhuurkantoor en de bijhorende renovatieploeg Wonen en Werken (kortweg SVK/WW) valt onder het beheer van de Huisvestingsdienst Regio Izegem. Tot medio 2005 was SVK/WW enkel werkzaam in Izegem. In het kader van de intergemeentelijke samenwerking die eind 2003 was opgestart tussen de gemeenten Izegem, Ingelmunster, Ledegem en Oostrozebeke werd de werking van SVK/WW eveneens regionaal uitgebreid. In mei 2005 verkreeg de Huisvestingsdienst Regio Izegem een Vlaamse subsidie voor deze werking op basis van het Besluit van de Vlaamse regering houdende bepaling van de erkennings- en subsidievoorwaarden van de sociale verhuurkantoren. De erkenning geldt voor 5 jaar, met telkens verlengingsmogelijkheid voor een nieuwe periode van 5 jaar. De lokale besturen voorzagen een aanvullende werkingstoelage, inzonderheid voor de inzet van de renovatieploeg Wonen en Werken.

Naar analogie van de intergemeentelijke samenwerkingsovereenkomst die onder de vorm van een interlokale vereniging afgesloten wordt met het oog op de coördinatie van het lokaal woonbeleid in de betrokken gemeenten, wordt voorgesteld om voor eveneens een samenwerkingsovereenkomst af te sluiten voor de regionale werking van SVK/WW (een formule via één samenwerkingsovereenkomst voor alle activiteiten wordt niet aanvaard door de Vlaamse overheid).

De overeenkomst heeft een looptijd van 1/1/2009 tot 31/12/2013. Ze regelt de werking van SVK/WW en de financiële engagementen voor de verschillende partners.

Vanaf 1 januari 2009 treden de Gemeente en het OCMW Wielsbeke eveneens toe tot de Huisvestingsdienst Regio Izegem.

### Het dossier bevat volgend stuk:

- Samenwerkingsovereenkomst Sociaal Verhuurkantoor Regio Izegem & Wonen en Werken.  
Goedgekeurd met 10 ja-stemmen.

## 8. Reglementen inzake leegstand, verwaarlozing en ongeschiktheid/onbewoonbaarheid : toepassing en opvolging door Huisvestingsdienst Regio Izegem

In haar zitting van 3 juli 2008 heeft de Gemeenteraad de reglementen inzake leegstand, verwaarlozing en ongeschiktheid/onbewoonbaarheid goedgekeurd.

In haar zitting van 29 oktober 2008 heeft de Gemeenteraad beslist om toe te treden tot het totaalpakket van de Huisvestingsdienst Regio Izegem (hierna genoemd H.R.I.).

Eén van de doelstellingen van de Huisvestingsdienst Regio Izegem bestaat in het bevorderen van de kwaliteit van het woningbestand van de gemeente.

Bijgevolg biedt de samenwerking met de HRI de mogelijkheid om de opdracht te geven aan de H.R.I. om de betreffende inventarissen te beheren.

In concreto (doch geenszins limitatief) kan de rol van de H.R.I. inzake deze reglementen als volgt ingevuld worden :

- Leegstand en verwaarlozing
  - Inventarisatie
  - Volledige administratieve procedure
  - Doorgeven dossiers aan de rekendienst (inkohiering)
  - Inhoudelijke voorbereiding beroepsprocedure CBS
  - Desgevallend ondersteuning eigenaar
- Ongeschiktheid en onbewoonbaarheid
  - Begeleiding huurder en eigenaar
  - Volledige administratieve en technische procedure (m.m.v. Vlaams Gewest en in overleg met burgemeester)
  - Zo nodig acties met het oog op herhuisvestingsplicht burgemeester (bij onbewoonbaarheid)
  - Inventarisatie
  - Doorgeven dossiers aan rekendienst (inkohiering)
  - Inhoudelijke beroepsprocedure CBS

De H.R.I. vult deze taken reeds in bij de overige aangesloten gemeenten en beschikt hieromtrent dan ook over de vereiste deskundigheid.

Goedgekeurd met 10 ja-stemmen.

#### 9. Oprichting en samenstelling van het Lokaal Woonoverleg : goedkeuring

In hun respectievelijke zittingen van 28 en 29 oktober 2008 beslisten de OCMW-Raad en de Gemeenteraad tot :

- toetreding tot de Huisvestingsdienst Regio Izegem (hierna genoemd H.R.I.)
- goedkeuring van de intergemeentelijke samenwerkingsovereenkomst onder de vorm van een interlokale vereniging, met looptijd van 1/1/2009 – 31/12/2013, en het bijborende huishoudelijk reglement

Ingevolge deze beslissingen is het thans ook noodzakelijk om een lokaal woonoverleg om het woonbeleid in de gemeente Wielsbeke vorm te geven en te coördineren :

- beleidsvoorbereidend werk m.b.t. het gemeentelijk woonbeleid
- opvolging beleidsuitvoering + verslaggeving werkzaamheden H.R.I.
- afspraken met de sociale huisvestingsmaatschappijen
- afstemming initiatieven met andere actoren

Aangezien het Lokaal Sociaal Beleidsplan reeds voorziet in de oprichting van een werkgroep Wonen, wordt er voorgesteld deze voorbereidende werkgroep vanaf 2009 te laten fungeren als Lokaal Woonoverleg (mits enkele uitbreidingen).

Goedgekeurd met 10 ja-stemmen.

#### 10. Toetreding tot de Vereniging voor Openbaar Groen : goedkeuring

De Vereniging voor Openbaar Groen (hierna genoemd VVOG) is een vereniging van Vlaamse steden en gemeenten, die fungeert als informatiecentrum voor de groendiensten in Vlaanderen, meer bepaald biedt zij de gemeenten een groentechnisch forum aan waar stielkennis en ervaring over diverse groenmateries worden uitgewisseld en waar problemen en mogelijke oplossingen met vakgenoten worden besproken.

Gelet dat de dienstverlening van de VVOG als volgt kan samengevat worden :

- ter beschikkingstelling van een gespecialiseerde bibliotheek en documentatiedienst
- technisch advies
- gespecialiseerde cursussen, vormingsbezoeken en studiedagen
- organisatie van wedstrijden
- elektronische nieuwsbrief
- vakblad, gefocust op de sector voor openbaar groen

Het College van Burgemeester en Schepenen stelt voor om aan te sluiten bij de Vereniging van Openbaar Groen.

Goedgekeurd met 10 ja-stemmen.

#### 11. Vereniging voor Openbaar Groen : aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervanger.

De Gemeenteraad besliste tot toetreding tot de Vereniging voor Openbaar Groen.

Ingevolge het artikel 18 van de statuten van de vzw Vereniging voor Openbaar Groen moet er overgegaan worden tot de aanduiding van een effectief en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van de vereniging.

Vertegenwoordiger: Debie Marc: Goedgekeurd met 10 ja-stemmen

Plaatsvervanger: Deprez Magda: Goedgekeurd met 10 ja-stemmen

#### 12. Goedkeuren samenstelling beheersorgaan POB (Plaatselijke openbare bibliotheek).

Het Organiek reglement voor het Beheersorgaan van de Openbare Bibliotheek werd goedgekeurd op 26 april 2007.

Het Beheersorgaan werd samengesteld volgens de B+ formule overeenkomstig de bepalingen van art. 9b van het decreet van 28 januari 1974 betreffende het cultuurpact.

De leden van het Beheersorgaan worden benoemd door de Gemeenteraad. Bij elke wijziging van de samenstelling van het Beheersorgaan wordt het voorstel van de nieuwe samenstelling voorgelegd aan de Gemeenteraad.

Een vertegenwoordiging van de gebruikers en van de filosofische en ideologische strekkingen is bepaald op 6. Deze worden aangeduid (op basis van de proportionele verhouding van de strekkingen) door de culturele adviesraad.

De heer Mohamed Didbih was benoemd als lid van deze vertegenwoordiging. Daar hij verhuisd is, niet meer in Wielsbeke woont en niet naar de vergaderingen kon komen, heeft hij zijn ontslag aangeboden. In de Culturele Adviesraad werd de heer Filip Noyez voorgesteld als zijn opvolger.

Goedgekeurd met 10 ja-stemmen.



13. WVI - Buitengewone Algemene Vergadering van 17 december 2008 - Goedkeuren van de agendapunten.

De opsomming van de te behandelen agendapunten is in bijlage gevoegd.

De gemeenteraad wordt voorgesteld hieraan goedkeuring te verlenen en de vertegenwoordiger opdracht te geven zijn stemgedrag af te stemmen op de raadsbeslissing.

Goedgekeurd met 10 ja-stemmen.

14. WVI - Buitengewone Algemene Vergadering van 17 december 2008 - Aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervanger.

De aanduiding van een vertegenwoordiger en plaatsvervanger voor hogergenoemde buitengewone algemene vergadering wordt voorgesteld:

- vertegenwoordiger : Buyse Rik

- plaatsvervanger : Callewaert Guido

Goedgekeurd met 10 ja-stemmen.

15. FIGGA - Buitengewone algemene vergadering van 17 december 2008 - Goedkeuren agenda.

De opsomming van de te behandelen agendapunten is in bijlage gevoegd.

De gemeenteraad wordt voorgesteld hieraan goedkeuring te verlenen en de vertegenwoordiger opdracht te geven zijn stemgedrag af te stemmen op de raadsbeslissing.

Goedgekeurd met 10 ja-stemmen.

16. FIGGA - Buitengewone algemene vergadering van 17 december 2008 - Aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervanger.

De opsomming van de te behandelen agendapunten is in bijlage gevoegd.

De gemeenteraad wordt voorgesteld hieraan goedkeuring te verlenen en de vertegenwoordiger opdracht te geven zijn stemgedrag af te stemmen op de raadsbeslissing.

De aanduiding van een vertegenwoordiger en plaatsvervanger voor hogergenoemde buitengewone algemene vergadering wordt voorgesteld:

- vertegenwoordiger: Benoit Gaby

- plaatsvervanger: Buyse Rik

Goedgekeurd met 10 ja-stemmen.

### 17. Vaststellen reglement groenbemesters.

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad dd. 25/05/2005 betreffende het vaststellen van het gemeentelijk subsidiereglement groenbemesters;

Gelet op art. 3 van het vastgestelde reglement waarin wordt vermeld dat er minimum 2 ha ingezaaid dient te worden;

Gelet dat hierdoor de kleinere landbouwbedrijven geen aanspraak kunnen maken op deze subsidie;

Gelet op het voorstel tot aanpassen van artikel 2 naar: "Er dient een minimum 1 hectare ingezaaid te worden";

Gelet op het visum van de gemeenteontvanger dd. 24/09/2008 ;

Gelet op het principiële akkoord van het college van burgemeester en schepenen dd. 25/09/2008;

Goedgekeurd met 10 ja-stemmen.

### 18. Aanpassen Retributiereglement diftar containerpark

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 29 juni 2005 betreffende het retributiereglement op het containerpark;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 31 oktober 2007 betreffende het aanpassen van het retributiereglement op het containerpark;

Gelet op het schrijven van OVAM ontvangen op 25 maart 2008 waarin wordt aanbevolen om 200 kilogram per gezin per jaar gratis te aanvaarden en waarin wordt verzocht dat de nieuwe regeling uiterlijk tegen 1 juli 2008 dient wordt uitgevoerd;

Gelet dat dit via het systeem van de harde kaarten gemakkelijk toepasbaar is;

Gelet dat de hoeveelheden boven de 200 kg, te betalen zijn aan 'het bestaande tarief te storten', = € 0,2 per kg;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 4 april 2008 betreffende de inzameling asbesthoudend afval op het containerpark en invoeren harde kaartensysteem;

Gelet dat de retributie voor asbest dient toegevoegd te worden aan het retributiereglement;

Gelet op de kennisname van de gemeenteraad van 29 januari 2008 van het schrijven van het provinciaal reglement West-Vlaanderen waarbij de opmerking wordt gemaakt om bij de volgende aanpassing van het tariefreglement artikel 4 van het reglement van 29 juni 2005 in overeenstemming te brengen met artikel 2 van het reglement van 31 oktober 2007;

Overwegende dat artikel 3 en 4 als volgt worden gewijzigd:

#### Artikel 3:

Afhankelijk van het soort afval worden volgende retributies vastgesteld via weging:

	<u>Prijs / kg</u>
- Papier en karton:	0,02 euro
- Bouw en sloopafval:	0,02 euro
- Houtafval:	0,07 euro
- Snoeihout: tot 100 kg	GRATIS
vanaf 101 kg	0,07 euro
- Zachtgroen: tot 100 kg	GRATIS
vanaf 101 kg	0,07 euro
- Boomwortels of struiken met wortels:	0,20 euro
- Brandbaar, niet recycleerbaar:	0,20 euro
- Stortafval / deponie:	0,20 euro
- Multistroom:	0,20 euro
- Asbest: tot 200 kg/jaar/gezin	GRATIS
vanaf 201 kg	0,20 euro

#### Artikel 4:

Om de fractie zachtgroen en / of de fractie snoeihout gratis te kunnen aanleveren dient men deze fractie apart aan te bieden op het betalend gedeelte en mag het totaal gewicht samen niet meer dan 100 kg zijn.

Goedgekeurd met 10 ja-stemmen.

#### 19. Deelname Vlaamse Bouwteamcampagne 2008-2011

Gelet op de samenwerkingsovereenkomst 2008-2013 waarbij onder het thema energie voor 'actieve sensibilisatie REG' punten kunnen verkregen worden voor het onderscheidingsniveau;

Gelet op het schrijven dd. 04/08/2008 van de provincie West-Vlaanderen met als onderwerp 'Vlaamse Bouwteamcampagne 2008-2011';

Gelet dat volgende partners samenwerken bij deze campagne: Dialoog vzw, Infrac, Provincie West-Vlaanderen en de gemeenten;

Gelet dat deze campagne de inwoners de kans heeft om deel te nemen aan een 2-daagse cursus Bouwteams van vzw Dialoog en hen stimuleert om hun (ver)bouwproject duurzaam aan te pakken;

Gelet dat er 2 opties zijn om als gemeente aan deze campagne deel te nemen:

A. Gemeente organiseert Bouwteamcursus in haar gemeente:

- gratis voor de gemeente
- gemeente zorgt voor zaal, audiovisueel materiaal, broodjes en drank
- inschrijven gebeurt via vzw Dialoog (volgens volgorde van inschrijven, geen voorrang voor burgers uit de eigen gemeente)
- maximum 30 deelnemers, minimum 15 deelnemers
- voorrang aan vroeger geïnteresseerde gemeenten
- kostprijs cursus aan burger (€35/persoon, kan (gedeeltelijk) worden terugbetaald door gemeente)

B. Gemeente ondersteunt organisatie van bouwteams in de provincie:

- Gemeente betaalt de burger die cursus Bouwteams volgt (een deel van) het cursusgeld terug
- Gemeente communiceert over de West-Vlaamse Bouwteamcursussen naar haar burgers;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 22/08/2009 tot deelname aan de voorgestelde campagne conform optie B en het toekennen van een financiële bijdrage;

Gelet op het budgettair advies van de gemeenteontvanger dd. 1/10/2008, waarin wordt gesteld dat er op datum van 1/10/2008 geen krediet voor deze actie beschikbaar is, maar dat dit kan voorzien worden in de nieuwe budgettaire wijziging;

Gelet dat op het voorstel om het totale bedrag van het cursusgeld, nl. €35, aan de burger terug te betalen;

Vzw Dialoog is een onafhankelijk vormings- en adviescentrum voor duurzaam bouwen en wonen.

Goedgekeurd met 10 ja-stemmen.

20. WVI - Buitengewone Algemene Vergadering van 17 december 2008 - Overdracht van aandelen door het Provinciebestuur aan de gemeentebesturen.

Vermits de kapitaalstructuur van wvi op heden als volgt is samengesteld:

- Deelnemers aandelen A - gemeenten	373.596 aandelen
- Deelnemers aandelen B – andere openbare besturen	
▪ provincie West-Vlaanderen	294.358 aandelen
▪ WVEM, Brugge	<u>4.500 aandelen</u>
TOTAAL	672.454 aandelen

Vermits dit betekent dat de provincie West-Vlaanderen momenteel 43,77% van de aandelen van wvi bezit;

Gelet op het Decreet van 6 juli 2001 op de intergemeentelijke samenwerking, dat bepaalt dat de inbreng van de provincies in de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden moet gereduceerd worden tot 20% van het maatschappelijk kapitaal;

Gelet op de oplossing die het beste de belangen van de 3 partijen (Provincie, gemeenten en wvi zelf) met elkaar verzoent, de overname is door de gemeenten van de aandelen die de provincie West-Vlaanderen in wvi aanhoudt boven de drempel van 20%;

Gelet op het feit dat er bijgevolg 159.868 wvi-aandelen van de provincie West-Vlaanderen moeten worden overgenomen door de 54 gemeenten, deelnemers aandelen A (om te komen tot een kapitaalsaandeel van de Provincie van 20%);

Gelet op het akkoord van de Deputatie dd. 04/09/2008 (onder voorbehoud van goedkeuring door de Provincieraad) om 159.868 aandelen over te dragen aan de 54 gemeenten aan een waarde van 25,00 Euro per aandeel (zijnde de nominale waarde van de aandelen van wvi);

Gezien de toelichtingsnota van wvi voor de buitengewone algemene vergadering dd.

17/12/2008, waarin concreet voor de gemeente **Wielsbeke** wordt voorgesteld:

- 1) om **1.899** wvi-aandelen over te nemen van de provincie West-Vlaanderen voor een bedrag van **47.475** Euro;
- 2) om akkoord te gaan met de uitkering van een preferentieel tussentijds dividend aan de gemeente ten belope van **47.475** Euro;
- 3) om dit preferentieel tussentijds dividend rechtstreeks door wvi aan de provincie West-Vlaanderen te laten uitbetalen als vergoeding voor de overname van deze **1.899** wvi-aandelen.

Goedgekeurd met 10 ja-stemmen.

21. Kennisname van het budget 2009 van de Kerkfabriek Sint-Laurentius Wielsbeke.

Gelet op de beslissing van 19 augustus 2008 van de kerkraad Sint-Laurentius Wielsbeke waarbij het budget 2009 van de kerkfabriek werd vastgesteld;

Gelet op het gunstig advies van het Bisdom Brugge van 9 oktober 2008;

Gelet dat het budget 2009 van de Kerkfabriek Sint-Laurentius wordt voorgelegd aan de gemeenteraad;

Waarvan kennisname.

22. Kerkfabriek Sint-Bavo Wielsbeke/Sint-Baafs-Vijve: Meerjarenplanwijziging 2008-2013.  
Gelet op de beslissing van 23.07.2008 van de kerkraad Sint-Bavo Wielsbeke/Sint-Baafs-Vijve waarbij de meerjarenplanwijziging (1) 2008 van de kerkfabriek werd vastgesteld;  
Gelet op het gunstig advies van het Bisdomein Brugge van 9 oktober 2008;  
Gelet dat de meerjarenplanwijziging 2008 van de Kerkfabriek Sint-Bavo Sint-Baafs-Vijve wordt voorgelegd aan de gemeenteraad;  
Dit punt wordt uitgesteld om reden dat er eerst overleg moet zijn met het gemeentebestuur en de kerkfabriek Sint-Bavo Sint-Baafs-Vijve.

23. Kennisname van het budget 2009 van de Kerkfabriek Sint-Bavo Wielsbeke/Sint-Baafs-Vijve.

Gelet op de beslissing van 23.07.2008 van de kerkraad Sint-Bavo Wielsbeke/Sint-Baafs-Vijve waarbij het budget 2009 van de kerkfabriek werd vastgesteld;  
Gelet op het gunstig advies van het Bisdomein Brugge van 9 oktober 2008;  
Gelet dat het budget 2009 van de Kerkfabriek Sint-Bavo Sint-Baafs-Vijve wordt voorgelegd aan de gemeenteraad;  
Waarvan kennisname.

24. Goedkeuren overeenkomst inzake toegankelijkheidsadviesing tussen gemeentebestuur Wielsbeke en VZW WESTKANS.

Toegankelijkheid is een belangrijk beleidsdomein van steden en gemeenten : o.m. toegankelijkheid van de eigen infrastructuur, straatinrichting, openbare ruimten en de dienstverlening.

Het gemeentebestuur heeft ook belangrijke bevoegdheden bij de controle op de naleving van de wettelijke toegankelijkheidsvoorschriften bij bouwvergunningen, het onderhoud van straten en voetpaden, politieaandacht voor foutparkeerders, de uitbreiding van terrasvergunningen,...

Voor de uitvoering van haar toegankelijkheidsbeleid kan een gemeentebestuur beroep doen op de expertise en ervaring van Westkans VZW, het West-Vlaams Bureau voor Gelijke Kansen en Toegankelijkheid.

De dienstverlening van Westkans VZW aan steden en gemeenten bestaat in eerste instantie uit de technische adviesing van bouw- of verbouwingswerken, aanleg en herinrichting van straten, pleinen, openbare ruimten en publieksvoorzieningen.

Naast deze technische adviesing kan Westkans VZW ingeschakeld worden voor de ondersteuning van vormingsactiviteiten, toegankelijkheidsonderzoek, opleiding van het gemeentelijk personeel, ondersteuning bij het toegankelijker maken van informatie,....

Het afsluiten van een samenwerkingsovereenkomst of convenant met Westkans VZW is dan ook een interessante formule voor een gemeentebestuur :

- kostenbesparing door een structurele aanpak (reeds bij de start van een project)
- voorbereiden op de toekomstige wetgeving
- werken met een erkend adviesbureau, een voorwaarde voor het bekomen van subsidies
- bijstand door een deskundig team met jarenlange ervaring
- vervullen van de gemeentelijke taak als publieke instantie (voor alle doelgroepen)

- voldoen aan de eisen van de Vlaamse Regering
- voorbeeldfunctie en imagoversterking
- financieel voordeel

Ook in Wielsbeke bestaat de intentie om te komen tot een maximale en integrale toegankelijkheid zodat een samenwerking met Westkans een ideale ondersteuning kan vormen voor het Gemeentebestuur.

Deze mogelijke samenwerking tussen Westkans en Wielsbeke wordt vastgelegd in voorliggende convenant toegankelijkheid.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om in te stemmen met een samenwerking met Wielsbeke (dit met ingang van 1 januari 2009) en om de voorliggende samenwerkingsovereenkomst goed te keuren.

Er werd reeds voor de werken aan zaal Vogelsang met vzw Westkans gewerkt. Goedgekeurd met 10 ja-stemmen.