

GEMEENTERAAD DD. 29 FEBRUARI 2012

Aanwezig M.M.: Jan Stevens, burgemeester,
Filiep De Vos, Marc Debie, Magda Deprez, Rik Buyse, Guido Callewaert (voorzitter
OCMW), schepenen
Georges Lambrecht, Mia Deloddere-Eeckhout, Hilde Debommaré-Vermeulen, Isabelle
Decrans-Mervillie, Filip Dinneweth, Gaby Benoit, Carlos Verbrugghe (voorzitter raad), Geert
Devrieze, Sandra Devos-Vanwonderghem, Andre Naessens, Cecile Vanhoutte, Paul De
Blanck, Muylaert-Abid Rachida, gemeenteraadsleden
en Bruno Debrabandere, gemeentesecretaris.

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuren verslag vorige vergadering - openbare zitting.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

Goedgekeurd met:

CD&V/N-VA: 10 ja-stemmen

WDV: 8 ja-stemmen

Onafhankelijk lid: 1 neen-stem

2. Goedkeuring wijzigingen RPR gemeente.

Gezien de laatste wijziging van de rechtspositieregeling dateert van september 2009 is het
aangewezen enkele wijzigingen door te voeren omtrent wettelijke aanpassingen, praktische
interpretaties,...

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

Dit punt wordt verdaagd tot de volgende gemeenteraad, om reden dat de OCMW-
raad geen advies heeft gegeven.

3. Burensportdienst Interlokale Vereniging: goedkeuren jaarverslag en rekening werkjaar 2011

Sedert 26 april 2007 maakt de gemeente Wielsbeke deel uit van de interlokale vereniging
"Burensportdienst" samen met volgende andere gemeenten en steden : Anzegem, Avelgem,
Deerlijk, Harelbeke, Kuurne, Spiere-Helkijn, Waregem en Zwevegem.

Volgens artikel 15 en 16 van de overeenkomst van de interlokale vereniging

"Burensportdienst" dient de rekening samen met het jaarverslag aan de gemeenteraad ter
goedkeuring voorgelegd te worden.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

4. Intrekking gemeenteraadsbeslissing definitieve vaststelling GRS.

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 22 december 2011 in verband met de definitieve vaststelling van de herziening van het GRS;

Gelet dat er een vermoeden is van een procedurefout;

De gemeenteraad wordt voorgesteld de intrekking goed te keuren.

De WDV-fractie stelt zich de vraag of er een vermoeden is en over welke procedurefout het gaat.

Antwoord: De provincie heeft ons attent gemaakt op het verslag van de gecoro.

Wat de procedurefout betreft: zaken die vermeld staan in het verslag van de gecoro zijn niet in overeenstemming met het huishoudelijk reglement van de gecoro.

Goedgekeurd met:

CD&V/N-VA: 10 ja-stemmen

WDV: 8 onthoudingen

Onafhankelijk lid : 1 onthouding.

5. Voorlopige vaststelling herziening GRS.

Gelet op voorgaande gemeenteraadsbeslissing in verband met intrekking gemeenteraadsbeslissing definitieve vaststelling GRS;

Het aangepast document is ter inzage in het dossier;

De gemeenteraad wordt voorgesteld de voorlopige vaststelling van de herziening GRS goed te keuren.

De WDV-fractie zal zich terug onthouden, om de gemeente de kans te geven dit dossier grondig te bekijken, bij voorbeeld de locatie lokaal bedrijventerrein gelegen in de Grote Molstenstraat. De bewoners zijn bevreesd. WDV vraagt om het lokaal bedrijventerrein niet daar te localiseren.

Antwoord: Er zijn verschillende zones gezocht en in overleg met de provincie en Vlaanderen is deze locatie bepaald. Het is tevens dezelfde locatie die weerhouden is als 10 jaar geleden bij het oorspronkelijk GRS (gemeentelijk ruimtelijk structuurplan).

Schepen Marc Debie voegt 2 amendementen toe, namelijk:

1. In de toelichtingsnota wordt voorgesteld om voor elke postzegel een individuele fiche toe te voegen.

2. In het richtinggevende gedeelte worden volgende aanvullingen gedaan:

De exacte oppervlakte die via planologische ruil kan ingezet worden voor lokaal bedrijventerrein, zal afhangen van de oppervlakte aan niet-benutte KMO-zones die effectief en gelijktijdig omgezet worden naar een open ruimte bestemming.

Onder niet-benutte KMO-zones wordt verstaan: onbebouwde gronden of gronden die wel bebouwd zijn maar volledig in agrarisch gebruik.

Onder open ruimte bestemming worden alle landbouw- en natuurbestemmingen gerekend. Private tuinen maken integraal deel uit van de woonbestemming en komen als dusdanig niet in aanmerking.

De WDV-fractie stelt dat dus het dossier terug dient opgestart te worden. De mensen dienen opnieuw bezwaar in te dienen en terug hun advocaat in te schakelen.

Antwoord: Ja, gezien er bij de definitieve vaststelling rekening is gehouden met advies gecoro en de verschillende bezwaren, zouden er vermoedelijk minder bezwaren zijn.

De WDV-fractie onthoudt zich en dit voor een beter Wielsbeke.

Goedgekeurd met de 2 bijkomende amendementen inclusief:

CD&V/N-VA: 10 ja-stemmen

WDV: 8 onthoudingen

Onafhankelijk lid: 1 onthouding

6. Kerkfabriek Sint-Bavo Wielsbeke/Sint-Baafs-Vijve - Rekening 2011.

Gelet op de jaarrekening 2011 van het bestuur van de eredienst, vastgesteld door de kerkraad van "Sint-Bavo" te Sint-Baafs-Vijve op 31 januari 2012, ontvangst op het gemeentebestuur van het dossier op 1 februari 2012;

Gelet op de stand van de financiële rekeningen van het kerkbestuur per 31 december 2011, waaruit blijkt dat het dienstjaar 2011 wordt afgesloten met een batig saldo van € 44 900,57 in exploitatie;

Gelet op de stand van de financiële rekeningen van het kerkbestuur per 31 december 2011, waaruit blijkt dat het dienstjaar 2011 wordt afgesloten met een negatief saldo van € 4 394,41 in investeringen;

Gelet op het feit dat het saldo per 31 december 2011 in overeenstemming is met de stand van de financiële rekeningen per 31 december 2011;

Gelet op het feit dat het negatief saldo in het investeringsbudget overeenkomt met het bedrag dat op 29 december 2011 betaald werd van de rekening gemeente op de rekening Kerkfabriek maar dit bedrag per 31 december nog niet werd ontvangen door de Kerkfabriek;

De gemeenteraad wordt voorgesteld hieraan gunstig advies te verlenen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.