

## GEMEENTERAAD VAN 28 JANUARI 2016

Aanwezig:	Jan Stevens, burgemeester; Rik Buyse, Magda Deprez, Rachida Abid, Daisy Haydon, schepenen; Filiep De Vos, OCMW-voorzitter / schepenen; Georges Lambrecht, Hilde Debommaré, Isabelle Decrans, Marc Debie, Guido Callewaert, Carlos Verbrugghe, Sandra Devos, Geert Devrieze, Kathleen Devliegere, Eddy Duyck, Jan De Potter, Caroline Lannoo, Youri Delporte, Pavel Verstraete, Stefaan Lambrecht, Kimberly Velghe, gemeenteraadsleden; Bruno Debrabandere, gemeentesecretaris
Verontschuldigd:	Jan De Potter, gemeenteraadslid verontschuldigd voor agendapunt 11
Afwezig:	

### OPENBARE ZITTING

#### 1. Goedkeuren verslag vorige zitting - openbare zitting.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring te verlenen aan het verslag van de vorige gemeenteraadszitting.

U. fractie stemt tegen omdat op de dagorde de rekening 2014 en het budget 2016 niet geagendeerd staan.

Uitslag van de stemming:

12 ja-stemmen

9 neen-stemmen

#### 2. Kennisname eedaflegging OCMW-raadsleden.

De gemeenteraad,

Gelet dat bij gemeenteraadsbeslissing dd. 2 januari 2013 De Blanck Paul, Vanlerberghe Annie en Vanbrabant Brinda verkozen werden tot werkende leden van de raad voor maatschappelijk welzijn;

Gelet dat de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn, De Blanck Paul, Vanlerberghe Annie en Vanbrabant Brinda van rechtswege ontslagnemend zijn op 31 december 2015;

Gelet dat zij van rechtswege opgevolgd worden door de persoon die in de voordrachtakte als opvolger is vermeld;

Werkende leden Lijst nr. 8 – U.	Opvolgers
De Blanck Paul (tot 31/12/2015)	Daenen Jean
	Sampers Nathalie
Vanlerberghe Annie (tot 31/12/2015)	De Clerck Rosemarie
	Sampers Nathalie
Vanbrabant Brinda (tot 31/12/2015)	Braeckevelt Carine
	Sampers Nathalie

Gelet dat de geloofsbrieven van dhr. Daenen Jean, mevr. De Clerck Rosemarie en mevr. Braeckevelt Carine werden geldig verklaard;

Gelet dat dhr. Daenen Jean, mevr. De Clerck Rosemarie en mevr. Braeckevelt Carine de eed hebben afgelegd in hoedanigheid van werkend lid van de raad voor maatschappelijk welzijn dd. 5 januari 2015;

De gemeenteraad wordt gevraagd hiervan kennis te nemen.

Waarvan kennisname.

3. Kennisname tijdelijke verhindering opnemen mandaat van OCMW-raadslid, niet opnemen van mandaat door opvolger, voordrachtsakte U.- fractie, tijdelijk aanstellen opvolger OCMW-raadslid.

De gemeenteraad,

Gelet dat bij gemeenteraadsbeslissing dd. 2 januari 2013 Annie Vanlerberghe verkozen werd tot werkende lid van de raad voor maatschappelijk welzijn;

Gelet dat het lid van de raad voor maatschappelijk welzijn Annie Vanlerberghe van rechtswege ontslagnemend is op 31 december 2015;

Gelet dat zij van rechtswege opgevolgd wordt door mevr. Rosemarie De Clerck die in de voordrachtsakte als opvolger is vermeld;

Gelet dat mevr. Rosemarie De Clerck de eed heeft afgelegd in hoedanigheid van werkend lid van de raad voor maatschappelijk welzijn dd. 5 januari 2015;

Gelet op het schrijven van mevr. Rosemarie De Clerck dd. 13 januari 2016 waarin zij een tijdelijke verhindering van haar mandaat als raadslid voor het OCMW aanvraagt;

Gelet dat zij van rechtswege opgevolgd wordt door mevr. Nathalie Sampers die in de voordrachtsakte als opvolger is vermeld;

Gelet op het schrijven van mevr. Nathalie Sampers dd. 14 januari 2016 waarin zij verzaakt haar mandaat als opvolger op te nemen;

Gelet op de voordrachtsakte dd. 15 januari 2016 van de U.-fractie voor het mandaat van OCMW-raadslid waarin mevr. Annie Vanlerberghe voorgesteld wordt als eerste opvolgend OCMW-raadslid;

Gelet dat mevr. Annie Vanlerberghe tijdelijk aangesteld wordt als opvolgend OCMW-raadslid van mevr. Rosemarie De Clerck en uitgenodigd zal worden tot het afleggen van de wettelijk voorgeschreven eed;

De gemeenteraad wordt gevraagd hiervan kennis te nemen.

Waarvan kennisname.

4. Goedkeuring Interlokale Vereniging Associatie Midwest-traject 'samen sterke besturen maken'

De gemeenteraad,

Gelet de nota 'samen sterke besturen maken' van de Interlokale Vereniging Associatie Midwest dd. 12 november 2015;

- De nota 'sterke besturen maken' is het resultaat van diverse gesprekken;
- de gesprekken om te komen tot een sterkere samenwerking met gebiedsgerichte werking van de provincie;
- het reorganisatieproces dat de West-Vlaamse Intercommunale doorloopt waardoor zij haar werking meer regionaal zal oriënteren in functie van ondersteuning van de besturen;
- gevoerde gesprekken tijdens diverse bijeenkomsten van het Midwestoverleg en het secretarisoverleg
- divers overleg met de provincie en de vertegenwoordigers van WVI.

Gelet op de drie regionale infosessies die op diverse locaties in de regio werden georganiseerd om de schepenen, OCMW- en gemeenteraadsleden, secretarissen, financieel beheerders en stafmedewerkers, te informeren over het afgelegde traject en de ambities voor de regionale samenwerking in de toekomst;

Gelet op de nota 'samen sterke besturen maken' in bijlage toegevoegd;

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring te geven aan het voorgestelde traject.

U. fractie stemt tegen omdat de U. fractie liever de WVI wenst te versterken en dit door te fusioneren met Leiedal.

Uitslag van de stemming:

12 ja-stemmen

9 neen-stemmen

#### 5. Goedkeuring aanpassing gemeenteraadsbesluit dd. 29.09.2004 betreffende de geboortepremies

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 29 september 2004 betreffende de aanpassing van de geboortepremies;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 24 maart 2015 tot invoering van een gemeentelijke geschenkbond;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 25 november 2015 betreffende vaststelling reglement op de Wielsbeekse geschenkbond;

Overwegende dat een dergelijke bond een stimulans is om de lokale economie te ondersteunen;

Voor alle geboorten vanaf 1 januari 2016 wordt de gemeentelijke geboortepremie van € 60,00, toegekend aan elke moeder die woonachtig is in de gemeente op de dag van de geboorte, uitgekeerd aan de hand van 3 Wielsbeekse geschenkbonden van € 20,00.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring te verlenen aan de aanpassing van het gemeenteraadsbesluit dd. 29 september 2004.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### 6. Kennisname goedkeuringsbesluit van de gouverneur betreffende de goedkeuring dienstjaarrekening 2014: Lokale Politiezone MIDOW.

Gelet dat de dienstjaarrekening 2014 werd nagezien en aangenomen door de politieraad van de Lokale Politiezone MIDOW 5454 in openbare vergadering van 9 maart 2015;

Gelet dat de gemeenteraad kennis neemt van de dienstjaarrekening 2014;

Gelet dat de politieraad kennis neemt van het goedkeuringsbesluit van de gouverneur betreffende de goedkeuring dienstjaarrekening 2014 dd. 29 september 2015;

De gemeenteraad wordt gevraagd hiervan kennis te nemen.

Waarvan kennisname.

#### 7. Kennisname specifiek toezicht - Goedkeuring politiebegrotingswijziging 2015 van de PZ MIDOW.

Gelet op het schrijven met kenmerk 2015/B/54/3 van 2 december 2015 en het besluit van de Gouverneur van de Provincie West-Vlaanderen van 27 november 2015, Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken, Politiezone veiligheid, FAC Kamgebouw, K. Albert I-laan 1/5 bus 6, Brugge, betreffende het Specifiek toezicht – Goedkeuring politiebegrotingswijziging 2015 politiezone MIDOW;  
De gemeenteraad wordt voorgesteld hiervan kennis te nemen.  
Waarvan kennisname.

#### 8. Kennisname goedkeuring politiebegroting 2016 van de PZ MIDOW.

Gelet op de beslissing van de politieraad van 14 december 2015 betreffende de goedkeuring van de politiebegroting 2015;  
De gemeenteraad wordt gevraagd hiervan kennis te nemen.  
Waarvan kennisname.

#### 9. BOT/VEW 2016.

De gemeenteraad,  
Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 20 december 2010 betreffende BOT/VEW (bijdrage voor opvang en transport/vergoeding voor eigen waterwinners): tariefaanpassing;  
Gelet op de beslissing van de gemeenteraad dd. 29/1/2015 houdende goedkeuring van het maximale tarief van 1.6923 €/m<sup>3</sup> voor 2015;  
Gelet op het schrijven ontvangen dd. 28 december 2015 van de Watergroep te Kortrijk in het kader van de saneringsovereenkomst die de gemeente met De Watergroep heeft afgesloten en waarbij de jaarlijkse tarieven van de bijdrage (BOT) en vergoeding (VEW) voor het opvangen en transporteren van afvalwater moet worden vastgelegd;  
Gelet op navolgende voorgestelde tarieven:

	BOT/VEW (decretaal toegelaten maximum) coëfficiënt 1,4	Saneringsbijdrage/vergoeding bij IBA in collectieve exploitatie coëfficiënt 2,4
	= gemeentelijke saneringsbijdrage	(decretaal toegelaten maximum)
Vastrecht	30	30
Korting per gedomicilieerde (max. 5 gedomicilieerden)	6	6
Tarief basisverbruik (30 m <sup>3</sup> per gedomicilieerde) in €/m <sup>3</sup>	1,3033	2,2342
Comfortverbruik in €/m <sup>3</sup>	2,6066	4,4683
Degressief tarief (voor niet-huishoudelijke klanten in €/m <sup>3</sup> )		
0 – 500 m <sup>3</sup>	1,4766	2,5313
501 – 6000 m <sup>3</sup>	1,4766	2,5313
> 6000 m <sup>3</sup>	1,4766	2,5313

Gelet op de mail dd. 6 januari 2016 van de Watergroep met navolgende info:  
- de minister heeft de beslissing genomen met het principe van budgetneutraliteit als doel  
- uit de simulatie van vorige jaren blijkt dat hoger vermeld doel wordt bekomen  
Gelet de beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 12 januari 2015 waarin het college voorstelt aan de gemeenteraad om dit goed te keuren;  
De gemeenteraad wordt verzocht dit dossier goed te keuren.  
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.



## 10. Goedkeuren gemeentelijke retributie voor de uitvoering van werken door gemeentepersoneel

De gemeenteraad,

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 27 februari 2008 betreffende gemeentelijke retributie voor de uitvoering van werken door gemeentepersoneel;

Gelet op de herstellingen die door de gemeentelijke technische diensten worden uitgevoerd bij schade of vervuiling aan het gemeentelijk openbaar domein;

Gelet op de kleinere werkzaamheden die door de gemeentelijke technische diensten kunnen worden uitgevoerd ten voordele van en ten laste van inwonenden op niet gemeentelijk openbaar domein op het grondgebied Wielsbeke;

Overwegend dat in het kader van de uitvoering van een overheidsopdracht soms diensten of werken dienen te worden verricht die in feite toebehoren aan de overheidsopdracht zelf maar waarbij het bestuur genoodzaakt wordt om een gedeelte van de opdracht zelf uit te voeren om de dagdagelijkse werking niet in het gedrang te brengen;

Overwegende dat het gemeentebestuur soms kostbare tijd verliest bij gebrekkige overheidsopdrachten;

Overwegende dat in kader van de uitvoering van de werken er vaak ook enige administratie dient te worden verricht en daarvoor beroep dient te worden gedaan op administratief personeel;

Overwegende dat het billijk is een retributie aan te rekenen voor diensten die door het gemeentepersoneel moeten worden geleverd door toedoen van derden;

Overwegende dat de vastgestelde tarieven niet meer beantwoorden aan de huidige realiteit;

Gelet op het voorstel zoals geformuleerd door het college van burgemeester en schepenen dd. 22 december 2015;

- De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring te geven aan de aanpassing van het reglement dat in voege treedt op 1 februari 2016.

- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

-  
-  
-

## 11. Renovatiewerken aan de Sint-Laurentiuskerk - werken in de kerk nevenbestemming fase 2: nieuwbouw bibliotheek in verbinding met de kerk met dubbel gebruik: Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Het college van burgemeester en schepenen,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de wijze van gunning en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 30 augustus 2007 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 24;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Overwegende dat de ontwerpoperdacht voor de opdracht “renovatiowerken aan de Sint-laurentiuskerk- werken in de kerk nevenbestemming fase 2: nieuwbouw bibliotheek in verbinding met de kerk met dubbel gebruik” werd gegund aan Architectuur en restauratiebureau J & A Demeyere bvba, Dam 13 te 8500 Kortrijk;

Overwegende dat in het kader van deze opdracht een bestek met nr. 06.06.11 werd opgesteld door de ontwerper, Architectuur en restauratiebureau J & A Demeyere bvba, Dam 13 te 8500 Kortrijk;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 2.327.800,16 excl. btw of € 2.816.638,19 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de open aanbesteding;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2015, op budgetcode 2210500/07030 (actie 6313);

De gemeenteraad wordt voorgesteld hieraan zijn goedkeuring te geven.

U. fractie stemt tegen omdat U. fractie de kostprijs voor de bibliotheek te hoog vindt.

Uitslag van de stemming:

12 ja-stemmen

8 neen-stemmen

12. Bouwen kinderopvang: goedkeuren ontwerp, gunningswijze.De gemeenteraad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de wijze van gunning en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 30 augustus 2007 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 24;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Overwegende dat de ontwerpoperdacht voor de opdracht “Bouwen van een kinderopvang + 2 appartementen” werd gegund aan Architect Jeroen Tack, Oostrozebeeksestraat 149 te 8710 Wielsbeke;

Overwegende dat in het kader van deze opdracht een bestek met nr. 130231 werd opgesteld door de ontwerper, Architect Jeroen Tack, Oostrozebeeksestraat 149 te 8710 Wielsbeke;

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

\* Perceel 1 (Ruwbouw), raming: € 576.657,54 incl. btw (0% btw)

\* Perceel 2 (Buitenaanleg), raming: € 20.000,00 incl. btw (0% btw)

\* Perceel 3 (Technieken), raming: € 40.000,00 incl. btw (0% btw)

\* Perceel 4 (technieken), raming: € 40.000,00 incl. btw (0% btw)

\* Perceel 5 (lift), raming: € 22.000,00 incl. btw (0% btw);

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 698.657,54 incl. btw (0% btw);

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de open aanbesteding;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2015;

De gemeenteraad wordt voorgesteld hieraan zijn goedkeuring te verlenen.

U. fractie onthoudt zich omdat de U. fractie het niet opportuun vindt om 2 appartementen te bouwen.

Uitslag van de stemming:

12 ja-stemmen

9 onthoudingen