

GEMEENTERAAD DD. 28 APRIL 2010

Aanwezig M.M.: Jan Stevens, burgemeester,
Filiep De Vos, Marc Debie, Magda Deprez, Rik Buyse, Guido Callewaert (voorzitter OCMW), schepenen
Georges Lambrecht, Mia Deloddere-Eeckhout, Hilde Debommaré-Vermeulen, Isabelle Decrans-Mervillie, Filip Dinneweth, Gaby Benoit, Carlos Verbrugge (voorzitter raad), Geert Devrieze, Sandra Devos-Vanwonderghem, Andre Naessens, Cecile Vanhoutte, Muylaert-Abid Rachida, gemeenteraadsleden
en Bruno Debrabandere, gemeentesecretaris.
Verontschuldigd: Paul De Blanck, gemeenteraadslid

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuren verslag vorige vergadering - openbare zitting.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen
De WDV-fractie merkt op dat de heer André Naessens niet afwezig was op de vorige vergadering maar verontschuldigd was.
goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2. Aanduiden vertegenwoordiger PWA.

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 28 februari 2007.
Gelet op het ontslag van Mevrouw Verniers Maddy van 14 april 2010 van fractie CD&V/NVA;
De gemeenteraad wordt voorgesteld een vertegenwoordiger namens de CD&V/N-VA voor de PWA aan te duiden.
goedgekeurd met eenparigheid van stemmen voor Kathleen Devliegere.

3. Personeel: dagelijks personeelsbeheer.

In artikel 86 van het gemeentedecreet staat wat de wettelijke basis inhoudt voor dagelijks personeelsbeheer : “de gemeentesecretaris staat in voor de algemene leiding van de gemeentelijke diensten. Hij staat aan het hoofd van het gemeentepersoneel en is bevoegd voor het dagelijks personeelsbeheer.”

Het hersteldecreeet van 23 januari 2009 heeft bij dit artikel het volgende toegevoegd: ‘de gemeenteraad bepaalt wat onder het begrip dagelijks personeelsbeheer moet worden verstaan’.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.
goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

4. Samenwerkingsprotocol gebiedsprogramma kanaalzone Roeselare-Ooigem.

In 2012 is het 150 jaar geleden dat de beslissing werd genomen om het kanaal Roeselare-Ooigem uit te graven. De provincie West-Vlaanderen en de 5 kanaalgemeenten (Roeselare, Izegem, Ingelmunster, Oostrozebeke en Wielsbeke) willen dit vieringsjaar niet onopgemerkt laten voorbijgaan en stellen voor om een samenwerking op te starten rond een verdere samenhangende en kwalitatieve ontwikkeling van het gebied rond het kanaal Roeselare-Ooigem.

Deze samenwerking beoogt een tweetal doelstellingen :

1. uitwerken van een coherent gebiedsprogramma met concrete acties op heel wat verschillende domeinen : (sociale) economie, toerisme & recreatie, mobiliteit, natuur & milieu,...
2. uitwerken van een voor een breed publiek aantrekkelijk vieringsjaar '150 jaar kanaal' in 2012

De modaliteiten voor deze samenwerking werden opgenomen in een ontwerp van samenwerkingsprotocol "Gebiedsprogramma kanaalzone Roeselare-Ooigem – Samen werken aan duurzame ontwikkeling en meer kwaliteit !".

Dit ontwerp van samenwerkingsprotocol wordt thans aan de gemeenteraad voorgelegd ter goedkeuring.

goedgekeurd met 10 ja-stemmen en 8 neen-stemmen.

5. Vaststellen tijdelijke politieverordening betreffende de beperkingen op de ambulante activiteiten ter gelegenheid van de ORC CANAL RALLY op 29 en 30 mei 2010

Op 22 februari 2010 heeft de vzw Rally Events met maatschappelijke zetel te 8740 Pittem, Tieltstraat 121 en administratieve zetel te 8530 Harelbeke, Steenbrugstraat 74 een aanvraag ingediend tot het organiseren van de autorally "ORC CANAL RALLY – 4° editie".

Deze 4° editie van de "ORC CANAL RALLY" gaat door tijdens het weekend van 29-30 mei 2010.

De verkenningsritten en keuringen vinden plaats op zaterdag 29 mei 2010.

De klassementsproeven vinden plaats op zondag 30 mei 2010.

Ter gelegenheid van deze 4° editie van de "ORC CANAL RALLY" kan een grote volkstoeloop verwacht worden en bij dergelijke manifestaties kan de veiligheid van de voetgangers, toeschouwers en andere weggebruikers in het gedrang komen bij een te talrijke aanwezigheid van ambulante handelaars.

Om veiligheidsredenen is het dan ook opportuun om het aantal verkooppunten van eetwaren en dranken te beperken.

Ook het gebruik van alcoholische dranken binnen en naast het snelheidsparcours kan de openbare orde verstoren zodat ook hierdoor de veiligheid van toeschouwers en wedstrijddeelnemers in het gedrang zou kunnen komen.

Voorliggende tijdelijke politieverordening poogt dan ook de openbare orde en de veiligheid van piloten en toeschouwers te verzekeren door :

1. een verbod tot ambulante handel
2. een alcoholverbod

Rekening houdend met de artikelen 8 t.e.m. 10ter van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten, gewijzigd bij de wet van 4 juli 2005 en de wet van 20 juli 2006, rekening houdend met artikel 42 §3 van het Gemeentedecreet luidens hetwelk de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vaststelt en rekening houdend met het feit dat Wielsbeke nog niet beschikt over een reglement voor de organisatie van ambulante activiteiten op het openbaar domein (los van een kermis), behoort het vaststellen van een tijdelijk verbod tot ambulante handel en van een tijdelijk alcoholverbod tot de bevoegdheid van de gemeenteraad.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.
goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

6. Vaststellen gemeentelijk reglement betreffende de afkoppeling van hemel- en afvalwater bij de aanleg van een gescheiden riolering.

Wanneer de gemeente een gescheiden riolering aanlegt, dienen de aangelanden optimaal af te koppelen, en dit met het oog op het verkrijgen van subsidies. Er moet bijgevolg een volledige scheiding zijn van de afvalwaters en de regenwaters.

Teneinde deze maximale afkoppeling te bekomen wordt een reglement voorgesteld waarbij de gemeente afkoppelingsprojecten vastlegt en een afkoppelingsdeskundige aangesteld.

Bij woonentiteiten die een stedenbouwkundige vergunning verkregen zonder de verplichting het hemel- en afvalwater gescheiden af te voeren, wordt voorgesteld de kosten voor het afkoppelen ten laste van de gemeente te leggen.

Bij woonentiteiten die een stedenbouwkundige vergunning verkregen met de verplichting het hemel- en afvalwater gescheiden af te voeren, wordt voorgesteld eventuele werken op privé-terrein voor rekening van de eigenaar uit te voeren.

In alle andere gevallen zouden alle afkoppelingskosten, met inbegrip van de kosten voor de afkoppelingsdeskundige, integraal ten laste van de eigenaar gelegd worden.

De gemeente zou met de betrokken eigenaars een overeenkomst afsluiten omtrent hun wederzijdse rechten en plichten.

Wanneer een eigenaar weigert maximaal af te koppelen, zou er een belasting geheven worden, en dit in een apart belastingsreglement.

Dit reglement zou in werking treden op 1 mei 2010.

Een ontwerp van dit reglement wordt u doorgemailed.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

WDV merkt op dat er verwarring is rond optimaal en maximaal in de belasting. Er wordt voorgesteld om artikel 6 aan te passen goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

7. Vaststellen gemeentelijk belastingsreglement op het niet afkoppelen van het regenwater, naar aanleiding van de aanleg van een gescheiden riolering in het kader van goedgekeurde afkoppelingsprojecten.

In voorgaand punt wordt aan de gemeenteraad gevraagd om een reglement vast te stellen met betrekking tot afkoppeling van hemel- en afvalwater bij de aanleg van een gescheiden riolering.

Met het oog op het verkrijgen van subsidies is een maximale afkoppeling noodzakelijk.

Het is dan ook wenselijk om een belasting te vestigen op elke entiteit die niet bereid is tegen het einde van het rioleringswerk maximaal af te koppelen.

Het tarief dat voorgesteld wordt, is :

100 €/ maand (1-12 maand)

150 €/maand (> 12 maand)

Dit zou toegepast worden per entiteit per begonnen maan na uitvoering van de rioleringswerken, dat de maximale afkoppeling niet gerealiseerd werd.

Dit reglement treedt in werking voor een periode vanaf 1 mei 2010 tot en met 31 december 2012.

Dit ontwerp van reglement wordt u doorgemailed.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen. goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

8. Straatbenaming verkaveling VAKIM - definitieve beslissing

De Gemeenteraad heeft in haar zitting van 24 februari 2010 een principiële beslissing genomen omtrent de straatnaam 'Le Cateaustraat' voor de wegenis van de verkaveling VAKIM langsheen de Rijksweg op de gronden van de vroegere champignonkwekerij. Het openbaar onderzoek liep van 1 maart 2010 tot en met 31 maart 2010 en tijdens dit onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

Er wordt dan ook voorgesteld om de straatnaam 'Le Cateaustraat' definitief vast te stellen. goedgekeurd met 17 ja-stemmen en 1-nee stem.

9. Goedkeuren aangepaste overeenkomst tussen de gemeente en de VMW met betrekking tot het realiseren van rioolaansluitingen

De gemeenteraad keurde in haar zitting van 22 december 2009 een ontwerp van overeenkomst goed tussen de gemeente Wielsbeke en de Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening met betrekking tot het realiseren van rioolaansluitingen.

Tijdens het navolgend overleg tussen het Gemeentebestuur en de Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening bleek het echter aangewezen om dit ontwerp van overeenkomst nog op twee bijkomende punten aan te passen :

1. toezicht door de Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening op de rioolaansluiting in verkavelingen waar reeds wachtbuizen werden aangelegd door de verkavelaar. Hiervoor wordt in 2010 een forfaitair bedrag aangerekend van 150 € (verplaatsing, toezicht op de aansluiting, opmaken van een schets, administratieve afhandeling van het dossier).
2. keuring van de aangelegde privé-riolering op conformiteit aan de bouwvergunning. Hiervoor een kostprijs van 50 € aangerekend indien de keuring kan uitgevoerd worden samen met de rioolaansluiting. Indien dit laatste niet mogelijk zou blijken, worden extra verplaatsingskosten aangerekend en bedraagt de kostprijs 100 €.

Deze aangepaste overeenkomst wordt dan ook opnieuw aan de Gemeenteraad voorgelegd ter goedkeuring.

goedgekeurd met 11 ja-stemmen en 7 neen-stemmen.

10. WVI: Goedkeuren agendapunten van de algemene vergadering van 28 mei 2010.

Een opsomming van de te behandelen agendapunten wordt u gemaïld.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te geven en de aan te duiden vertegenwoordiger opdracht te geven zijn stemgedrag af te stemmen op de raadsbeslissing. goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

11. WVI: Aanduiden van vertegenwoordiger en plaatsvervanger voor de algemene vergadering van 28 mei 2010.

De aanduiding van een vertegenwoordiger en plaatsvervanger voor de algemene vergadering wordt voorgesteld:

- vertegenwoordiger : Buyse Rik
- plaatsvervanger : Callewaert Guido

goedgekeurd met 11 ja-stemmen en 7-nee stemmen.

12. FIGGA - Algemene vergadering van 25 juni 2010 - Goedkeuren agenda en aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervanger.

De opsomming van de te behandelen agendapunten wordt u gemaïld.

De gemeenteraad wordt voorgesteld hieraan goedkeuring te verlenen en de vertegenwoordiger opdracht te geven zijn stemgedrag af te stemmen op de raadsbeslissing.

De vertegenwoordiger en plaatsvervanger voor hogergenoemde algemene vergadering zijn:

- mevr. Magda Deprez werd aangeduid als vertegenwoordiger voor de gemeente Wielsbeke (gemeenteraadsbeslissing van 28/02/2007)
Let wel: Mevr. Magda Deprez is lid van de Raad van Bestuur van Figga; bestuurders van Figga kunnen geen vertegenwoordiger (volmachtdrager) zijn voor de algemene vergadering
- dhr. Gaby Benoit werd aangeduid als plaatsvervanger voor de gemeente Wielsbeke (gemeenteraadsbeslissing van 28/02/2007)

Gelet dat de aanduiding van een vertegenwoordiger en plaatsvervanger voor hogergenoemde algemene vergadering wordt voorgesteld:

- vertegenwoordiger: dhr. Gaby Benoit
- plaatsvervanger: dhr. Rik Buyse

goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

13. IMOG: Goedkeuren agendapunten voor de Jaarvergadering van 18 mei 2010.

De opsomming van de te behandelen agendapunten wordt u gemaïld.

De gemeenteraad wordt voorgesteld hieraan zijn goedkeuring te geven en de aan te duiden vertegenwoordiger opdracht te geven zijn stemgedrag af te stemmen op de raadsbeslissing.
goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

14. IMOG: Aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervanger voor de Jaarvergadering van 18 mei 2010.

De aanduiding van een vertegenwoordiger en plaatsvervanger voor hogergenoemde Jaarvergadering wordt voorgesteld :

- vertegenwoordiger : Devos Sandra
- plaatsvervanger : Verbrugghe Carlos

goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

15. Kennisname interne kredietaanpassing 1 exploitatie.

Het budget 2010 werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 26 januari 2010.

Er werd een interne kredietaanpassing van de exploitatie uitgaven doorgevoerd bij beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 01 april 2010.

De gemeenteraad wordt hiervan in kennis gesteld.

Interne verschuiving ten goede van de analytische boekhouding

Waarvan kennisname.

16. Kennisname interne kredietaanpassing 2 investeringen.

Het budget 2010 werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 26 januari 2010.

Het College van burgemeester en schepenen kreeg de machtiging via gemeenteraadsbeslissing van 23 maart 2010 om een interne kredietaanpassing van de buitengewone dienst door te voeren.

Er werd een interne kredietaanpassing van de investeringsuitgaven doorgevoerd bij beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 01 april 2010.

De gemeenteraad wordt hiervan in kennis gesteld.

De WDV-fractie vraagt waarom het CM-gebouw wordt aangekocht, antwoord: opportuniteit.

VI. Belang-fractie vraagt of bestaande verenigingen dit lokaal dan opnieuw mogen gebruiken, antwoord: ja, het is de bedoeling dezelfde gebruiksfunctie te behouden en volgens het reglement gebruik gemeentelijke infrastructuur.

De WDV-fractie vraagt waarom het bedrag van het Demedtshuis verminderd wordt, antwoord: wordt in 2011 uitgevoerd, architect Jeroen Tack is er mee bezig.

Waarvan kennisname.

17. Kennisname - OCMW - rekening 2009.

De rekening 2009 van het OCMW is opgemaakt volgens de nieuwe beleidsinstrumenten.

In bijlage is gevoegd :

- de geconsolideerde resultatenrekening
- tabel 1 : cashflow zonder gemeentelijke bijdrage
- tabel 2 : gemeentelijke bijdrage in de exploitatie en de aflossingen geconsolideerd
- tabel 3 : liquiditeitstabel
- tabel 4 : overzicht gemeentelijke bijdrage

De rekening 2009 van het OCMW is vastgesteld in de OCMW-raad van 30 maart 2010.

De gemeenteraad neemt hiervan kennis.

Waarvan kennisname.

18. Kennisname door de gouverneur - Budget 2010.

Gelet op de brief met kenmerk DBS 2010-2325 II/1/10/590/01 van 16 maart 2010 houdende de kennisname door de Gouverneur van het budget 2010 met geformuleerde opmerkingen;

De gemeenteraad neemt hiervan kennis.

De WDV-fractie merkt op dat punt 1 verwijst naar Figga zoals dezelfde bemerking van de WDV-fractie tijdens behandeling van het punt op de gemeenteraad.

WDV vraagt: nemen jullie hiervan enkel kennis of zullen jullie dit doen?

Antwoord: omzendbrief is geen wet en wij beroepen ons op de gemeentelijke autonomie.

De WDV-fractie vraagt vanwaar het geld zal gehaald worden voor pensioenfonds?

Antwoord: Als er een overschot is op het einde van het jaar.

De WDV-fractie bemerkt dat de gouverneur vraagt om duurzame gelden te besteden voor duurzame uitgaven.

Waarvan kennisname.

19. Kerkfabriek Sint-Laurentius Wielsbeke - Rekening 2009.

Gelet op de jaarrekening 2009 van het bestuur van de eredienst, vastgesteld door de kerkraad van "Sint-Laurentius" Wielsbeke op 29 maart 2010, ontvangst op het gemeentebestuur van het dossier op 30 maart 2010;

Gelet op de stand van de financiële rekeningen van het kerkbestuur per 31 december 2009, waaruit blijkt dat het dienstjaar 2009 wordt afgesloten met een batig saldo van € 48.705,28 in exploitatie;

Gelet op de stand van de financiële rekeningen van het kerkbestuur per 31 december 2009, waaruit blijkt dat het dienstjaar 2009 wordt afgesloten met een negatief saldo van € 2.838,72 in investeringen;

Gelet op het feit dat het saldo per 31 december 2009 in overeenstemming is met de stand van de financiële rekeningen per 31 december 2009;

De gemeenteraad wordt voorgesteld hieraan gunstig advies te verlenen.
goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

20. Politiebegroting 2010 : specifiek toezicht

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 22 december 2009 betreffende goedkeuren aanpassing van de gemeentelijke dotatie 2010 aan de Politiezone MIDOW;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 23 maart 2010 betreffende kennisname politiebegroting 2010;

Gelet op het schrijven dd. 13 april 2010 van de provinciegouverneur Paul Breyne;

Gelet op de bijgevoegde niet volledig ondertekende beslissing;

De gemeenteraad neemt kennis en gaat niet akkoord.

De WDV-fractie merkt op dat de beslissing niet ondertekend is door de gouverneur en stelt voor als eerste stap de beslissing terug naar de gouverneur over te maken en vragen om dit te ondertekenen en dan in beroep te gaan om het niet toe te passen van de verdeelsleutel.

Antwoord: vanuit politiecollege reeds in maart alternatief voorstel gedaan + staat morgen op de politieraad geagendeerd.

De gemeenteraad stelt voor om een brief naar de gouverneur te sturen voor niet akkoord en een kopie aan Midow te bezorgen
goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

21. Pilon - Crematorium Kortrijk - Principiële beslissing tot medewaarborg van het globale kredietplafond van 7.700.000 euro (ter financiering van de investeringen van Pilon).

De totale investeringen voor de realisatie van het crematoriumproject te Kortrijk worden geraamd op 9.700.000 euro.

Een bedrag van 7.700.000 euro zal worden gefinancierd met kredieten.

Artikel 13 van de statuten van Pilon voorziet dat de door de vereniging aangegane leningen zullen worden gewaarborgd door de gemeente-vennoten, en dit pro rata van het aantal inwoners.

Dit principe werd op 8/12/2009 bevestigd op de Buitengewone Algemene Vergadering van Pilon.

De gemeente Wielsbeke heeft, op basis van het aantal inwoners, 445 aandelen in Pilon. Dit vertegenwoordigt 2,10 % van het totaal aantal aandelen.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

De WDV-fractie merkt op dat de waarborgen die verleend worden niet goed zijn voor de gemeenten, en dat kapitaalsverhoging zou beter zijn.

Antwoord: Pilon heeft dit in de algemene vergadering van december goedgekeurd, enkel Avelgem en Wevelgem hadden bemerking op het principe van waarborg; voordeel van 45.000 euro voor Pilon om via dit systeem te werken

De WDV-fractie zegt dat dit de eigen financiële situatie benadeelt

Antwoord: gemeentelijke gelden brengen nu meer op dan er kan geleend worden, vandaar voorstander voor de waarborg.

De WDV-fractie vraagt of er nieuwe gemeenten zijn?

Antwoord: Ledegem, er zijn nu al gemiddeld 40% crematies. goedgekeurd met 11 ja-stemmen en 7 onthoudingen

22. Pilon - Crematorium Kortrijk - Beslissing tot medewaarborg van de lening van 2.500.000 euro die door Pilon wordt aangegaan bij Dexia Bank.

Aangezien de Intergemeentelijke Vereniging voor Crematoriumbeheer in Zuid-West-Vlaanderen (Pilon) dd. 08/12/2009 besloten heeft bij Dexia Bank een lening van 2.500.000 euro aan te gaan voor de ruwbouw van een crematorium te Kortrijk, terug te betalen in 20 jaar (2.000.000,00 euro) en 3 jaar (500.000,00 euro – in afwachting van subsidies).

Aangezien deze lening dient gewaarborgd te worden door de gemeente.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen. goedgekeurd met 11 ja-stemmen en 7 neen-stemmen.