

GEMEENTERAAD VAN 27 FEBRUARI 2014

Aanwezig:	Jan Stevens, burgemeester; Rik Buyse, Magda Deprez, Marc Debie, Guido Callewaert, schepenen; Filiep De Vos, OCMW-voorzitter / schepenen; Georges Lambrecht, Hilde Debommarez, Isabelle Decrans, Sandra Devos, Geert Devrieze, Kathleen Devliegere, Rachida Abid, Tom Eeckhout, Eddy Duyck, Jan De Potter, Caroline Lannoo, Youri Delporte, Pavel Verstraete, Stefaan Lambrecht, gemeenteraadsleden; Carlos Verbrugghe, voorzitter; Bruno Debrabandere, gemeentesecretaris
Verontschuldigd:	
Afwezig:	

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuren verslag van de vorige zitting - openbare zitting.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring te verlenen aan het verslag van de vorige gemeenteraadszitting betreffende de openbare zitting.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2. Kennisname van de politiebegroting 2014 van de PZ MIDOW.

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 28 november 2013 van de gemeente Wielsbeke houdende de goedkeuring van gemeentelijke dotatie ten belope van € 797.295,47;

Gelet op de beslissing van de politieraad van 27 januari 2014 betreffende de goedkeuring van de politiebegroting 2014;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 18 februari 2014 betreffende de kennisname van het ontwerp van de politiebegroting 2014;

De gemeenteraad dient kennis te nemen van de goedkeuring van politiebegroting 2014.

De politiebegroting 2014 van de PZ MIDOW ligt ter inzage op het gemeentehuis.

De gemeenteraad dient hier kennis van te nemen.

Waarvan kennisname.

3. Definitieve afrekening forfaitaire bijdragen brandweer voor de jaarrekeningen 2006 tot en met 2010.

Gelet op het schrijven van 7 februari 2014 van de Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken, gouverneur provincie West-Vlaanderen, civiele veiligheid – forfaitaire bijdragen brandweer betreffende de definitieve afrekening forfaitaire bijdragen brandweer voor de jaarrekeningen 2006 tot en met 2010;

Gelet op het voorstel van de definitieve afrekening forfaitaire bijdragen brandweer voor de jaarrekeningen 2006 tot en met 2010 voor de gemeente, telkens verminderd met het voorschot dat overeenkomstig de onderrichtingen van de Minister van Binnenlandse Zaken reeds werd geïnd voor het betreffende jaar;

Gelet dat de forfaitaire bijdrage werd berekend met inachtnaam van de wetgeving en onderrichtingen en die verloopt in 5 stappen (zie brief);

Overeenkomstig artikel 10 §4, 3° van de wet van 31 december 1963 betreffende de civiele bescherming, gewijzigd door de wet van 14 januari 2013, beschikt de gemeenteraad over 60 dagen om over dit voorstel een gemotiveerd advies uit te brengen;

Het gunstig advies of de ontstentenis van advies binnen de 60 dagen, geldt als akkoord met de voorgestelde bedragen:

Rekening 2006	307.030,96
Betaald voorschot	193.396,78
Te betalen	113.634,18
Rekening 2007	289.981,44
Betaald voorschot	197.346,72
Te betalen	92.634,72
Rekening 2008	338.381,80
Betaald voorschot	202.857,83
Te betalen	135.523,97
Rekening 2009	349.648,30
Betaald voorschot	209.629,16
Te betalen	140.019,14
Rekening 2010	332.183,65
Betaald voorschot	209.459,88
Te betalen	122.723,77

Overwegende dat na afsluiting van de dienstjaarrekening 2013 er voor 2012 en 2013 kredieten resteren en dat voor alle voorgaande dienstjaren de kredieten werden afgeboekt;
Overwegende dat deze meerkost van € 604.535,78 budgettair niet werd voorzien en de nodige kredieten zullen moeten worden voorzien bij een eerstvolgende budgetwijziging;
Overwegende dat de niet transparante houding vanwege de toezichthoudende overheid ervoor heeft gezorgd dat de gemeente onmogelijk de meerkost kan inschatten;
Overwegende dat de toezichthoudende overheid in de materie rond de brandweerkosten steeds eenzijdig en op korte termijn het gemeentebestuur voor voldongen feiten zet en hierbij de gemeentelijke autonomie inzake budgetten en budgetwijzigingen compleet negeert;
Overwegende dat de regelgeving duidelijk voorziet dat een uitgave pas kan gebeuren als er budget voorzien werd;
Overwegende dat betrokken sommen pas kunnen uitbetaald worden na budgetwijziging en dat de gemeenteraad autonoom beslist over de budgetwijziging en het tijdstip van goedkeuring;

Er wordt de gemeenteraad voorgesteld om een negatief advies te geven en dit om volgende redenen:

- Bedragen zijn niet voorzien in ons meerjarenplanning BBC
- Het is een grote kost tov de dienstverlening die de gemeente Wielsbeke daarvoor ontvangt.
- De redelijke termijn om met retro-activiteiten tot 2006 terug te keren is overschreden.

Er wordt voorgesteld een gezamenlijk schrijven van de fracties CD&V/N-VA en U. te richten aan de Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken, gouverneur provincie West-Vlaanderen, civiele veiligheid – forfaitaire bijdragen brandweer.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

4. Kerkfabriek Sint-Brixius Ooigem - Rekening 2013.

Gelet op de jaarrekening 2013 van het bestuur van de eredienst, vastgesteld door de kerkraad van "Sint-Brixius" te Ooigem op 6 februari 2014, ontvangst op het gemeentebestuur van het dossier op 11 februari 2014;

Gelet op de stand van de financiële rekeningen van het kerkbestuur per 31 december 2013, waaruit blijkt dat het dienstjaar 2013 wordt afgesloten met een batig saldo van 106.849,06 EUR in exploitatie;

Gelet op het feit dat het saldo per 31 december 2013 in overeenstemming is met de stand van de financiële rekeningen per 31 december 2013;

De gemeenteraad wordt voorgesteld hieraan gunstig advies te verlenen.

Er wordt gunstig advies verleend met eenparigheid van stemmen.

5. GRUP Lobeek voorlopige vaststelling.

De visie inzake het RUP Lobeek werd reeds in het eerste GRS Wielsbeke dd. 5/12/2002 naar voor geschoven. De bestemmingen woonuitbreidingsgebied en industriële uitbreiding, gedeeltelijk bezwaard door de aanleg van de N382, werden door het RUP omgezet naar zone voor kantoren, diensten en kleinhandel. Het was tevens de bedoeling deze items binnen een groen kader te ontwikkelen, mede als buffer tussen het woongebied van Wielsbeke. Bij de goedkeuring van de herziening van het GRS Wielsbeke dd.30/08/2012 werd het ook mogelijk om gemeentelijke sportvoorzieningen (sporthal en tennisvelden) onder te brengen binnen deze zone. Het voorontwerp werd aangepast aan de herziening van het GRS. Na heel wat overleg en een bevraging bij de Wielsbeekse bedrijven, wordt uiteindelijk het ontwerp voor voorlopige vaststelling aangeboden aan de gemeenteraad.

Het bundel bestaat uit

- 1) een kaartenbundel met bestaande en juridische toestand, een ontwerp en een onteigeningsplan voor een zone aan de rotonde van de Ooigemstraat
- 2) een documentenbundel met een toelichting en bijlage en de stedenbouwkundige voorschriften.

De gemeenteraad wordt verzocht om het GRUP Lobeek voorlopig vast te stellen.

De U.-fractie merkt op dat het inrichten van kantoren niet past in Wielsbeke en de U.-fractie kiest voor het inrichten van een ambachtelijke zone.

Antwoord: De visie omtrent het inrichten van kantoren werd reeds in het oorspronkelijk GRS van 5 december 2002 meegenomen. Het inrichten van kantoren is dan ook heel plaatselijk.

Goedgekeurd met 12 ja-stemmen en 9 neen-stemmen.

6. GRUP Ooigem-zuid: intrekking definitieve vaststelling.

Het RUP Ooigem-zuid werd in zitting van 28/11/2013 definitief vastgesteld door de gemeenteraad. Er is gebleken dat in het gemeenteraadsbesluit van bedoelde vaststelling er onvoldoende aandacht werd besteed aan een gedetailleerde motivering m.b.t. de adviezen van provincie en Ruimte Vlaanderen. Omdat dit na goedkeuring, gelet op het aantal bezwaren, zou kunnen aanleiding geven tot en stoffering geven aan mogelijke rechtszaken, in dit geval Raad van State, werd het nodig bevonden om de procedure te hernemen.

De gemeenteraad wordt verzocht om de definitieve vaststelling van 28 november 2013 in te trekken.

De U.-fractie stelt de vraag waarom het GRUP Ooigem-Zuid eerst wordt ingetrokken en dan terug wordt goedgekeurd om reden van motivatie.

Antwoord: Er werd advies gegeven door de provincie van West-Vlaanderen.

Deze motivatie is niet behandeld in de gecoro, vandaar nu beter motiveren in de gemeenteraad.

Goedgekeurd met 12 ja-stemmen en 9 neen-stemmen.

7. GRUP Ooigem-zuid: definitieve vaststelling.

Het RUP Ooigem-zuid werd in zitting van 28/11/2013 definitief vastgesteld door de gemeenteraad. Er is gebleken dat in het gemeenteraadsbesluit van bedoelde vaststelling er onvoldoende aandacht werd besteed aan een gedetailleerde motivering m.b.t. de adviezen van provincie en Ruimte Vlaanderen. Omdat dit na goedkeuring, gelet op het aantal bezwaren, zou kunnen aanleiding geven tot en stoffering geven aan mogelijke rechtszaken, in dit geval Raad van State, werd het nodig bevonden om de procedure te hernemen. Alle opmerkingen en adviezen worden gemotiveerd in het gemeenteraadsbesluit, ook deze welke in voorliggend document werden aangepast.

De gemeenteraad wordt verzocht om het GRUP Ooigem-Zuid definitief vast te stellen.

Goedgekeurd met 12 ja-stemmen en 9 neen-stemmen.

8. GRUP Den Aert: intrekking definitieve vaststelling.

Het GRUP Den Aert werd in zitting van 24/10/2013 definitief vastgesteld door de gemeenteraad. Bij nazicht werd een discrepantie ontdekt in de tekening en de tekst, waardoor de goede ruimtelijke ordening binnen het historisch centrum van Sint-Baafs-Vijve danig verstoord kon worden. Door een deel van de pleinwand als open bebouwing te bestemmen zou het algemeen karakter van een plein teniet gedaan worden. Door de intrekking van het gemeenteraadsbesluit en een nieuwe definitieve vaststelling kan deze discrepantie hersteld worden en de goede ruimtelijke ordening gevrijwaard.

De gemeenteraad wordt verzocht om de definitieve vaststelling van 24 oktober 2013 in te trekken.
Goedgekeurd met 12 ja-stemmen en 9 neen-stemmen.

9. GRUP Den Aert: definitieve vaststelling.

GRUP Den Aert werd definitief vastgesteld in zitting van de gemeenteraad van 24/10/2013. Door een discrepantie binnen het voorschrift van zone 5 zou de afwerking van het plein in het gedrang komen, er was namelijk open bebouwing voorzien.

Verder is het wenselijk om de adviezen en opmerkingen van de deputatie en Ruimte Vlaanderen gedetailleerder te behandelen binnen het gemeenteraadsbesluit.

Het gemeenteraadsbesluit voor de hernieuwde definitieve vaststelling wordt dan ook uitgebreid met een doorgedreven motivering.

De gemeenteraad wordt verzocht om het GRUP Den Aert definitief vast te stellen.

Goedgekeurd met 12 ja-stemmen en 9 neen-stemmen.

10. Wijziging reglement visvijver Hernieuwenburg.

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van Wielsbeke van 29 april 2009 houdende het vaststellen reglement en tarieven visvijver Hernieuwenburg;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van Wielsbeke van 24 februari 2010 houdende de aanpassing reglement en tarieven visvijver Hernieuwenburg;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van Wielsbeke van 28 februari 2013 houdende de aanpassing reglement en tarieven visvijver Hernieuwenburg;

Gelet op de vraag van de gebruikers om het vissen toe te laten vanaf 1 januari tot eind december;

Gelet op de wenselijkheid om ook voor de niet-Wielsbekenaren een tarief te voorzien voor aankoop van abonnementen voor het vissen met 2 lijnen;

Gelet op het positief advies van de gebruikende vereniging;

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

In het reglement werd vermeld dat er voor een dagvergunning 3,00 € per lijn en per dag (max. 2 lijnen) werd gevraagd. Er wordt voorgesteld om de prijs naar € 4,00 te brengen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

11. Burensportdienst I.V. jaarverslag en rekening 2013.

Sedert 26 april 2007 maakt de gemeente Wielsbeke deel uit van de interlokale vereniging "Burensportdienst" samen met volgende andere gemeenten en steden : Anzegem, Avelgem, Deerlijk, Harelbeke, Kurne, Waregem en Zwevegem.

Volgens artikel 15 en 16 van de overeenkomst van de interlokale vereniging "Burensportdienst" dient de rekening samen met het jaarverslag aan de gemeenteraad ter goedkeuring voorgelegd te worden.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.