

GEMEENTERAAD DD. 26 SEPTEMBER 2013

Aanwezig : Carlos Verbrugghe (voorzitter raad), Voorzitter;
Jan Stevens , Burgemeester;
Rik Buyse , Magda Deprez , Marc Debie , Guido Callewaert , Schepenen;
Georges Lambrecht , Hilde Debommaré-Vermeulen, Isabelle Decrans-Mervillie,
Sandra Devos-Vanwonderghem, Geert Devrieze , Kathleen Devliegere-Deweever, Muylaert-
Abid Rachida, Eeckhout Tom, Duyck Eddy, De Potter Jan, Van Canneyt-Lannoo Caroline,
Verstraete Pavèl, Lambrecht Stefaan, Gemeenteraadsleden;
Bruno Debrabandere , Gemeentesecretaris;
Verontschuldigd: De Vos Filiep, OCMW-voorzitter; Daisy Haydon-Lippens,
gemeenteraadslid; Delporte Youri, gemeenteraadslid.

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuring verslag vorige vergadering - openbare zitting.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2. Plaatsing en gebruik van bewakingscamera's - mobiele ANPR-camera.

De begroting van de politiezone Midow 2013 voorziet in de aankoop van een camera met nummerplaatherkenning voor op een patrouillevoertuig. De politieraad heeft in de zitting van 17 juni 2013 beslist over de wijze van gunnen van deze aankoop. De gunning hiervan is voorzien in één van de daaropvolgende colleges.

Het politiecollege heeft in de vergadering van 28 juni 2013 kennis genomen van het positief advies van de korpschef van de politiezone Midow inzake de het gebruik van een mobiele camera voor nummerplaatherkenning in de territoriale omschrijving van de politiezone.

De gemeenteraad wordt voorgesteld om gunstig advies te verlenen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

3. Aanvaarding BNIP oktoberfeesten/hondenzwemming 2013.

Ingevolge de wetgeving (K.B. van 16 februari 2006 en MOB van 26 oktober 2006 en wijzigingen) op de nood- en interventieplanning en gelet op de noodzakelijkheid om ter gelegenheid van grote evenementen een Bijzonder Nood- en interventieplan op te maken werd een Bijzonder Nood- en Interventieplan opgemaakt voor de oktoberfeesten/hondenzwemming die doorgaan op 12 en 13 oktober 2013.

Gelet op de veiligheid en hulpverlening door de diverse hulpdiensten aan deelnemers en toeschouwers, wordt de gemeenteraad verzocht dit plan te aanvaarden, waarna het ter goedkeuring zal overgemaakt worden aan de Provinciegouverneur.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

4. Interlokale Vereniging Woonbeleid Regio Izegem - Overeenkomst met statutaire draagkracht - wijziging - goedkeuring.

De gemeenten Izegem, Ingelmunster, Ledegem, Oostrozebeke en Wielsbeke richtten in 2008 de “Interlokale Vereniging Woonbeleid regio Izegem” op voor de uitvoering van het lokaal woonbeleid in elke gemeente. De concrete modaliteiten, alsook de financiële bijdragen van de gemeenten werden vastgelegd in een overeenkomst met statutaire draagkracht, die tot eind 2015 loopt. Tevens werd een subsidie bij de Vlaamse overheid verkregen voor de realisatie van de vooropgestelde doelstellingen. Deze subsidie werd toegekend tot 30.09.2015. In de overeenkomst wordt bepaald dat de Huisvestingsdienst Regio Izegem (HRI) de opdracht krijgt om in te staan voor uitvoering van de afgesproken initiatieven.

Gezien de gemeentelijke verplichtingen in het kader van de Beleids- en Beheerscyclus (BBC) is het aangewezen om deze overeenkomst te verlengen tot en met 2019. Op basis van een financiële meerjarenprognose en rekening houdend met een doorlichting van de werking van HRI (die in 2012 werd uitgevoerd), werden de werkingstoelagen van de gemeenten vastgelegd tot en met 2019. Er werd hierbij uitgegaan van een evenwichtige financiële bijdrage van elke gemeente. Tevens werd rekening gehouden met de wettelijke verplichtingen inzake woonbeleid voor elke gemeente, en de voorwaarden van de Vlaamse overheid in het kader van de subsidiëring van intergemeentelijke projecten woonbeleid. Het is de bedoeling om in het voorjaar van 2015 een nieuwe Vlaamse subsidie aan te vragen voor de drie daarop volgende jaren.

Op die manier kan de Huisvestingsdienst Regio Izegem voor de volledige legislatuur instaan voor de noodzakelijke dienstverlening inzake woonbeleid in de gemeente.

Er wordt dan ook voorgesteld om de samenwerkingsovereenkomst met statutaire draagkracht aan te passen, waarin o.m. de financiële bijdragen van de gemeenten vastgelegd worden tot en met 2019.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

De U.-fractie onthoudt zich omwille van de termijn (tot 2019), die te lang is.

Antwoord: Volgens de richtlijnen van BBC (Beleids- en Beheerscyclus) dient het eerste jaar van een nieuwe legislatuur, zijnde 2019 in de meerjarenplanning meegenomen te worden.

Goedgekeurd met 11 ja-stemmen en 8 onthoudingen.

5. Samenwerkingsovereenkomst Sociaal Verhuurkantoor Regio Izegem en Wonen & Werken - wijziging - goedkeuring.

De gemeenten Izegem, Ingelmunster, Ledegem, Oostrozebeke en Wielsbeke hebben eind 2008 een samenwerkingsovereenkomst afgesloten met de Huisvestingsdienst Regio Izegem (HRI) om de werking van het Sociaal Verhuurkantoor en de renovatieploeg Wonen & Werken (verder) uit te bouwen in deze gemeenten. Deze overeenkomst loopt tot 31.12.2013.

Gezien de gemeentelijke verplichtingen in het kader van de Beleids- en Beheerscyclus (BBC) is het aangewezen om deze overeenkomst te verlengen tot en met 2019. Op basis van een financiële meerjarenprognose en rekening houdend met een doorlichting van de werking van HRI (die in 2012 werd uitgevoerd), werden de werkingstoelagen van de gemeenten vastgelegd tot en met 2019. Er wordt hierbij uitgegaan van een evenwichtige financiële bijdrage van elke gemeente. Tevens werd rekening gehouden met de verplichtingen die door de Vlaamse overheid opgelegd worden aan het Sociaal Verhuurkantoor voor het verkrijgen van een Vlaamse werkingssubsidie.

Het Sociaal Verhuurkantoor vervult een belangrijke rol voor de realisatie van een sociaal huurpatrimonium, aanvullend op de projecten van de sociale huisvestingsmaatschappijen, en draagt aldus ook bij tot het bereiken van het Bindend Sociaal Objectief (BSO), opgelegd in het decreet Grond- en Pandenbeleid.

Er wordt dan ook voorgesteld om de samenwerkingsovereenkomst aan te passen, waarin o.m. de financiële bijdragen van de gemeenten vastgelegd worden tot en met 2019.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

De U.-fractie onthoudt zich omwille van de termijn (tot 2019), die te lang is.

Antwoord: Volgens de richtlijnen van BBC (Beleids- en Beheerscyclus) dient het eerste jaar van een nieuwe legislatuur, zijnde 2019 in de meerjarenplanning meegenomen te worden.

Goedgekeurd met 11 ja-stemmen en 8 onthoudingen.

6. Kennisname goedkeuring jaarrekening 2008 Lokale Politie MIDOW.

Gelet dat de dienstjaarrekening 2008 werd nagezien en aangenomen door de politieraad van de Lokale Politiezone MIDOW 5454 in openbare vergadering van 17 juni 2013;

Gelet dat de gemeenteraad kennis neemt van de dienstjaarrekening 2008;

De dienstjaarrekening 2008 van de politiezone MIDOW ligt ter inzage op het gemeentehuis. Waarvan kennisname.

7. Kennisname van de definitieve goedkeuring gemeenterekening 2011 door de Gouverneur.

De gemeenterekening 2011 werd definitief vastgesteld door het besluit van de gouverneur in datum van 24 juli 2013, cfr. brief met kenmerk 2013-9080 van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur van 25 juli 2013.

Dit besluit en de bijlage met opmerkingen en aanbevelingen worden ter kennis gebracht aan de gemeenteraad.

Waarvan kennisname.

8. Goedkeuring gemeenterekening 2012.

De gemeenterekening 2012 werd aan de gemeenteraadsleden bezorgd op 9 september 2013.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

De gemeenteontvanger, dhr. Guy Seyns, licht de rekening toe.

De schepen van Financiën, dhr. Rik Buyse, vult aan dat de ontvangsten sterk zijn onderschat, vooral de belastingsinkomsten (onroerende voorheffing).

De U.-fractie betreurt dat er een negatief resultaat is op het eigen dienstjaar en dat het de eerste keer is in de geschiedenis dat het totaal negatief is. Er zijn geen reserves meer. De toekomst ziet er slecht uit.

Goedgekeurd met 11 ja-stemmen en 8 neen-stemmen.

9. Samenstelling Gecoro.

De samenstelling van de Gecoro, zoals beslist in de gemeenteraad van 30 mei 2013 werd door de deputatie van de provincie West-Vlaanderen in zitting van 20 juni 2013 niet goedgekeurd.

De redenen aangegeven hiervoor zijn:

1° De voorzitter (Fernand Verlinde) komt uit de geleding van de zelfstandigen en heeft als dusdanig een plaatsvervanger. Voor de voorzitter is er echter geen plaatsvervanger voorzien.

Hierdoor ontstaat een discrepantie.

2° er dient een 2/3 verhouding te zijn tussen mannen en vrouwen en dit niet enkel voor de effectieve leden, maar ook bij de plaatsvervangers.

3° dossierfouten: de motivatie van de kandidaten ontbreekt en in het gemeenteraadsbesluit wordt nog verwezen naar het decreet RO van 1999 i.p.v. de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 2009.

Door de kandidatuur van Tine Claeys, tewerkgesteld als projectleider Immobiliaire Projectontwikkeling bij de Intercommunale Leiedal, voor voorzitter van de Gecoro en door de kandidaturen van Mia Terrijn en Herminia Bultinck, respectievelijk voor de werkgevers en de senioren is de 2/3 vereiste ingevuld. Fernand Verlinde is dan kandidaat voor de vertegenwoordiging van de werkgevers als effectief lid.

De dossierfouten worden aangepast.

De gemeenteraad wordt voorgesteld om de lijst vast te stellen.

De U.-fractie heeft een opmerking ivm het voorstel van de aanstelling van de voorzitter van de Gecoro, daar deze persoon niet woonachtig is te Wielsbeke.

Goedgekeurd met 11 ja-stemmen en 8 neen-stemmen.

10. Bodemsanering Oude Leiearm : conformverklaring.

De Gemeenteraad keurde in haar zitting van 30 november 2011 een overeenkomst goed met de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij met het oog op een minnelijke oplossing in het aanslepende geschil tussen de OVAM en de gemeente :

- De gemeente Wielsbeke graaft 7.339 ton afvalstoffen binnen een afgebakende zone van 40 meter uit en voert deze af
- De heffing en navorderingen uitgaande van OVAM vervallen bij de definitieve beëindiging van de saneringswerken

Deze saneringswerken werden gestart op 8 april 2013 en waren op 25 april 2013 uitgevoerd, behoudens de opkuis van de werf en het inzaaien van het talud. Er werd in totaal 7.509,43 ton afvalstoffen uitgegraven en afgevoerd.

Op 12 juni 2013 werden deze saneringswerken voorlopig opgeleverd in aanwezigheid van de OVAM.

In de bovengenoemde dadingsovereenkomst werd voorzien dat partijen schriftelijk dienen te akteren dat de uitgevoerde werken overeenstemmen met het bestek en de plannen. Dit dient te gebeuren in een conformverklaring die door beide partijen wordt ondertekend.

Aansluitend op het plaatsbezoek van 12 juni 2013 verklaarde de OVAM zich akkoord met de uitgevoerde herstelwerken en werd een ontwerp van conformverklaring overgemaakt.

Het College van burgemeester en schepenen heeft in haar zitting van 2 juli 2013 kennis genomen van het ontwerp van conformverklaring en stelde een aantal aanpassingen voor die door de OVAM aanvaard werden.

De reeds door de OVAM ondertekende conformverklaring wordt thans voorgelegd aan de Gemeenteraad van Wielsbeke zodat zij hieraan eveneens haar goedkeuring kan verlenen.

De U.-fractie vindt dat dit dossier in een slecht daglicht geplaatst wordt en dat deze kosten niet nodig waren indien de bestemming industrie zou gebleven zijn.

Antwoord: Deze conformverklaring is een uitvoering van de dading die door de gemeenteraad werd goedgekeurd.

Goedgekeurd met 11 ja-stemmen en 8 neen-stemmen.

11. Goedkeuren voorstel tot aanpassing zoneringsplan.

Gelet op het schrijven van de Vlaamse Milieumaatschappij van 16 april 2013, waarbij zij een herziening vragen van het zoneringsplan;

Gelet dat studiebureau Demey deze herziening heeft bekeken en waarbij er verder geen opmerkingen zijn op de aanpassingen die reeds door de VMM voorgesteld werden;

Gelet dat er in het buitengebied extra rode clusters voorzien worden omdat deze te ver van de uit te voeren projecten liggen;

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

12. Goedkeuren herschalen van onbevaarbare waterlopen van 3de categorie naar 2de categorie en goedkeuren afsprakennota.

Gelet op navolgende wetgeving:

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen en latere wijzigingen.

- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht

Gelet op de wet op de onbevaarbare waterlopen van 28 december 1967 ;

Gelet op de indeling van de onbevaarbare waterlopen zoals vastgelegd in de Vlaamse Hydrologische Atlas ;

Gelet op het Witboek van 8 april 2011 inzake de interne Vlaamse staatshervorming, meer bepaald principieel “D.63 Waterbeleid en –beheer” ;

Gelet op de vraag van de provincie of de gemeente principieel bereid is om de onbevaarbare waterlopen van de 3^e categorie te laten herschalen naar 2^e categorie ;

Overwegende dat deze herschaling het mogelijk maakt om te kunnen genieten van een ontlasting van financiële bijdrage van de gemeente ;

Overwegende dat door de herschaling de provincie instaat voor de financiering van de kosten voor onderhouds- / investeringswerken aan waterlopen en van de kosten van onderhoud, herstel en exploitatie van de kunstwerken op die waterlopen 2^e categorie;

Gelet dat volgende beken zouden van derde naar tweede categorie kunnen herschaald worden:

- WL.21.1 / WL.21.2 / WL.21.3 / WL.21.B / W..21.A / WL.19 / WL.19.1 / WL.7.9.3 / WL.7.9.4 / WL.7.9.5 / WL.7.9.6 / WL.7.3 / WL.7.3.1 / WL.7.3.2 / WL.7.3.3 / WL.7.2 / WL.7.2.1 / WL.7.9.1.1.1 / WL.7.9.1.1.1.1 / WL.13.A / WL.15./WL 15.1/ WL 15.2/ WL 15.3.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

13. Goedkeuring overeenkomst tussen gemeente Wielsbeke en FOD Binnenlandse Zaken betreffende de nieuwe biometrische paspoorten en verblijfstitels.

De paspoorten en de verblijfstitels voor de onderdanen van derde landen worden binnenkort biometrisch.

Hiervoor vraagt de Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken een overeenkomst te ondertekenen die de verantwoordelijkheden en verbintenissen van elke partij vastlegt.

Er wordt aan de gemeenteraad gevraagd om de overeenkomst tussen de gemeente Wielsbeke en de FOD Binnenlandse Zaken betreffende de nieuwe biometrische paspoorten en verblijfstitels goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

14. Aanpassing reglement tarief voorlopige rijbewijzen.

In het kader van het 'Mercurius' project wordt vanaf 1 oktober 2013 de omschakeling van de papieren voorlopige rijbewijzen model 3, model 18 maanden en model 36 maanden naar een bankkaartmodel doorgevoerd.

Hiervoor zal de Federale Overheidsdienst een retributie aanrekenen van € 20,00 per voorlopig rijbewijs.

De gemeenteraad wordt voorgesteld om het reglement dd. 27 maart 2013 betreffende tarief identiteitskaarten, vreemdelingenkaarten, reispassen en vastleggen tarief elektronische rijbewijzen vanaf 1 oktober 2013 aan te passen voor de voorlopige rijbewijzen naar € 20,00. Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.