

GEMEENTERAAD VAN 22 MEI 2014

Aanwezig:	Jan Stevens, burgemeester; Magda Deprez, Marc Debie, Guido Callewaert, schepenen; Georges Lambrecht, Hilde Debommarez, Isabelle Decrans, Sandra Devos, Geert Devrieze, Kathleen Devliegere, Rachida Abid, Daisy Haydon, Tom Eeckhout, Eddy Duyck, Jan De Potter, Youri Delporte, Stefaan Lambrecht, gemeenteraadsleden; Carlos Verbrugghe, voorzitter; Bruno Debrabandere, gemeentesecretaris
Verontschuldigd:	Rik Buyse, schepen; Filiep De Vos, OCMW-voorzitter / schepen; Caroline Lannoo, Pavel Verstraete, gemeenteraadsleden

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuren verslag van de vorige zitting - openbare zitting.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring te verlenen aan het verslag van de vorige gemeenteraadszitting betreffende de openbare zitting.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2. Actualisatie Beleidsvisie Wonen 2014-2019. Goedkeuring.

De Vlaamse overheid wil de gemeenten stimuleren om een lokaal woonbeleid te voeren, dat gesteund is op een goede planning en vertrekt vanuit de principes die in de Vlaamse Wooncode ingeschreven zijn. De Wooncode geeft aan de gemeenten de rol van coördinator van alle huisvestingsinitiatieven op hun grondgebied.

De gemeenteraad heeft op 28/03/2012 het subsidiedossier Woonbeleid Regio Izegem goedgekeurd. Hiermee kon een subsidie verkregen worden van de Vlaamse overheid om het woonbeleid uit te voeren in de 5 gemeenten waar de Huisvestingsdienst Regio Izegem werkzaam is, waaronder Wielsbeke. In dit subsidiedossier werd aangekondigd dat er bij aanvang van de nieuwe legislatuur werk zou gemaakt worden van een actualisatie van de beleidsvisie wonen voor de gemeente Wielsbeke.

De nota "Actualisatie beleidsvisie wonen 2014 – 2019" ontwikkelt een duidelijke toekomstvisie inzake wonen. Met het "recht op wonen" voor elke bewoner van Wielsbeke als uitgangspunt, wordt het lokaal woonbeleid uitgevoerd rond 3 grote 'kapstokken':

- Klantgerichte dienstverlening
- Kwaliteit van het woningpatrimonium
- Grond- en pandenbeleid

De beleidsaccenten voor de periode 2014 – 2019 bouwen verder op het woonplan 2010 -2013 (goedgekeurd gemeenteraad 27/10/2010) en op de initiatieven die reeds lopen en goede resultaten opleveren. Toch worden voor deze legislatuur ook enkele bijzondere accenten gelegd, die inspelen op de vaststellingen die in de nota vermeld staan, en tevens een antwoord willen bieden op concrete noden op het terrein.

De gemeenteraad wordt voorgesteld om hieraan zijn goedkeuring te geven.

De U.-fractie heeft volgende opmerkingen en stemt daarom tegen:

1. De U.-fractie merkt op dat het woord 'samenwerking' met de actoren in het veld ontbreekt in de beleidsnota? Waarom is dit geen beleidskeuze?

2. Volgens het onderzoek van de provincie wordt Wielsbeke ingedeeld in de regionale woonmarkt van Waregem en niet bij Izegem.
 3. De U.-fractie vindt het jammer dat de coördinerende rol tussen de diensten terug bij HRI komt en niet lokaal.
 4. De U.-fractie vindt niets terug van de HRI in de afgelopen infokranten.
- Goedgekeurd met 10 ja-stemmen en 8 neen-stemmen.

3. Gaselwest - Algemene Vergadering (Jaarvergadering) van 20 juni 2014 - goedkeuren van agendapunten en vaststelling van mandaat van vertegenwoordiger en plaatsvervanger.

Gelet op het feit dat de gemeente per aangetekende brief van 17 april 2014 werd opgeroepen deel te nemen aan de Algemene Vergadering van Gaselwest die bijeengeroepen wordt op 20 juni 2014 te Veurne in de Evenementenhal Furnevent;

Vertegenwoordiger: Guido Callewaert (gemeenteraad van 30/01/2013).

Plaatsvervanger: Sandra Devos (gemeenteraad van 30/01/2013).

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring te verlenen aan volgende agenda van de algemene vergadering en mandaat vertegenwoordiger en plaatsvervanger:

1. Verslagen van de raad van bestuur, van het college van commissarissen en van de commissaris-IBR over het boekjaar 2013
2. Goedkeuring van de jaarrekening afgesloten op 31 december 2013 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels)
3. Kwijting te geven afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités, de commissarissen en de commissaris-IBR met betrekking tot het boekjaar 2013
4. Hernieuwing aanwijzing distributienetbeheerder elektriciteit door VREG
5. Statutaire benoemingen
6. Statutaire mededelingen.

De U.-fractie vraagt het standpunt van het bestuur inzake de vervroegde en algemene uitstap van Electrabel.

Antwoord: Ten gepaste tijde zal hierop antwoord worden gegeven.

-De agenda wordt goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

-Vertegenwoordiger – Guido Callewaert – 10 ja-stemmen en 8 neen-stemmen

-Plaatsvervanger – Sandra Devos – goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

4. Figga - Algemene vergadering van 20 juni 2014 - goedkeuren agenda.

Gelet op de uitnodiging bij aangetekende brief om vertegenwoordigd te zijn op de jaarvergadering van FIGGA op 20 juni 2014 met volgende agenda heeft:

1. Verslag van de raad van bestuur aan de algemene vergadering
2. Jaarrekening 2013
3. Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering
4. Kwijting van de bestuurders en de commissaris
5. Statutaire benoemingen en mededelingen (mandaat commissaris).

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

5. Figga - Algemene vergadering van 20 juni 2014 - aanduiding van vertegenwoordiger en plaatsvervanger.

De aanduiding van een vertegenwoordiger en plaatsvervanger voor hogergenoemde algemene vergadering wordt voorgesteld:

- Vertegenwoordiger: dhr. Vincent Herman
- Plaatsvervanger: dhr. Stefaan Lambrecht

De gemeenteraad wordt voorgesteld hieraan zijn goedkeuring te verlenen en de vertegenwoordigers opdracht te geven hun stemgedrag af te stemmen op de raadsbeslissing. Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

6. Aanvaarding BNIP Orc Canal Rally op 31 mei 2014 en 1 juni 2014.

Ingevolge de wetgeving (K.B. van 16 februari 2006 en MOB van 26 oktober 2006 en wijzigingen) op de nood- en interventieplanning en gelet op de noodzakelijkheid om ter gelegenheid van grote evenementen een Bijzonder Nood- en Interventieplan op te maken werd door de gemeentelijke diensten van de gemeenten Oostrozebeke, Harelbeke, Meulebeke en Wielsbeke een Bijzonder Nood- en Interventieplan opgemaakt voor de Orc Autorally die doorgaat op 31 mei 2014 en 1 juni 2014.

Gelet op de veiligheid en hulpverlening door de diverse hulpdiensten aan deelnemers en toeschouwers, wordt de gemeenteraad verzocht dit plan te aanvaarden.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

7. Aanvaarding BNIP Belgisch Kampioenschap Wielrennen voor Elite op 29 juni 2014.

Ingevolge de wetgeving (K.B. van 16 februari 2006 en MOB van 26 oktober 2006 en wijzigingen) op de nood- en interventieplanning en gelet op de noodzakelijkheid om ter gelegenheid van grote evenementen een Bijzonder Nood- en interventieplan op te maken werd door de gemeentelijke diensten een Bijzonder Nood- en Interventieplan opgemaakt voor het Belgisch Kampioenschap Wielrennen voor Elite dat doorgaat op 29 juni 2014.

Gelet op de veiligheid en hulpverlening door de diverse hulpdiensten aan deelnemers en toeschouwers, wordt de gemeenteraad verzocht dit plan te aanvaarden.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

8. Vaststellen van een tijdelijk politiereglement betreffende de beperkingen op de ambulante activiteiten ter gelegenheid van de Orc Canal Rally op 31 mei 2014 en 1 juni 2014.

Op 7 februari 2014 heeft de vzw Rally Events met maatschappelijke zetel te 8740 Pittem, Tieltstraat 121 een officiële aanvraag ingediend tot het inrichten van een rally op de openbare weg, met name de Orc Canal Rally 2014 – 8° editie”.

Deze 8° editie van de Orc Canal Rally gaat door tijdens het weekend van 31 mei 2014 en 1 juni 2014.

De verkenningsritten en keuringen vinden plaats op zaterdag 31 mei 2014.

De 3 klassemmentsproeven vinden plaats op zondag 1 juni 2014.

Ter gelegenheid van deze 8° editie van de Orc Canal Rally kan een grote volkstoeloop verwacht worden en bij dergelijke manifestaties kan de veiligheid van de voetgangers, toeschouwers en andere weggebruikers in het gedrang komen bij een te talrijke aanwezigheid van ambulante handelaars.

Om veiligheidsredenen is het dan ook opportuun om het aantal verkooppunten van eetwaren en dranken te beperken.

Ook het gebruik van alcoholische dranken binnen en naast het snelheidsparcours kan de openbare orde verstoren zodat ook hierdoor de veiligheid van toeschouwers en wedstrijddeelnemers in het gedrang zou kunnen komen.

Voorliggende tijdelijke politieverordening poogt dan ook de openbare orde en de veiligheid van piloten en toeschouwers te verzekeren door :

1. een verbod tot ambulante handel
2. een alcoholverbod.

Rekening houdend met de artikelen 8 t.e.m. 10ter van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten, gewijzigd bij de wet van 4 juli 2005 en de wet van 20 juli 2006, rekening houdend met artikel 42 §3 van het gemeentedecreet luidens hetwelk de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vaststelt en rekening houdend met het feit dat Wielsbeke nog niet beschikt over een reglement voor de organisatie van ambulante activiteiten op het openbaar domein (los van een kermis), behoort het vaststellen van een tijdelijk verbod tot ambulante handel en van een tijdelijk alcoholverbod tot de bevoegdheid van de gemeenteraad.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

9. Kennisname goedkeuring jaarrekening 2010 Lokale Politie MIDOW.

Gelet dat de dienstjaarrekening 2010 werd nagezien en aangenomen door de politieraad van de Lokale Politiezone MIDOW 5454 in openbare vergadering van 14 april 2014;

Gelet dat de gemeenteraad kennis neemt van de dienstjaarrekening 2010;

De dienstjaarrekening 2010 van de politiezone MIDOW ligt ter inzage op het gemeentehuis.

Waarvan kennisname.

10. Kennisname goedkeuring jaarrekening 2011 Lokale Politie MIDOW.

Gelet dat de dienstjaarrekening 2011 werd nagezien en aangenomen door de politieraad van de Lokale Politiezone MIDOW 5454 in openbare vergadering van 14 april 2014;
Gelet dat de gemeenteraad kennis neemt van de dienstjaarrekening 2011;
De dienstjaarrekening 2011 van de politiezone MIDOW ligt ter inzage op het gemeentehuis.
Waarvan kennisname.

11. Kennisname goedkeuring jaarrekening 2012 Lokale Politie MIDOW.

Gelet dat de dienstjaarrekening 2012 werd nagezien en aangenomen door de politieraad van de Lokale Politiezone MIDOW 5454 in openbare vergadering van 14 april 2014;
Gelet dat de gemeenteraad kennis neemt van de dienstjaarrekening 2012;
De dienstjaarrekening 2012 van de politiezone MIDOW ligt ter inzage op het gemeentehuis.
Waarvan kennisname.

12. Kennisname goedkeuring jaarrekening 2013 Lokale Politie MIDOW.

Gelet dat de dienstjaarrekening 2013 werd nagezien en aangenomen door de politieraad van de Lokale Politiezone MIDOW 5454 in openbare vergadering van 14 april 2014;
Gelet dat de gemeenteraad kennis neemt van de dienstjaarrekening 2013;
De dienstjaarrekening 2013 van de politiezone MIDOW ligt ter inzage op het gemeentehuis.
Waarvan kennisname.

13. Vaststellen Plannenregister gemeente Wielsbeke.

Gelet op art. 7.6.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening dewelke de procedure regelt voor de opmaak van het plannenregister;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering houdende bepaling van de nadere regels voor de opmaak en de actualisering van het plannenregister (BVR van 5/5/2000, laatst gewijzigd via BVR 5/6/2009);

Gelet dat dit besluit bepaalt dat een plannenregister moet bestaan uit drie gedeelten met onderlinge verwijzingen: een planneninventaris, een plancontourenbestand, en de eigenlijke van kracht zijnde plannen en verordeningen;

Overwegende dat het plannenregister reeds op een informele manier ter controle werd overgemaakt aan RWO Vlaanderen;

Gelet dat het plannenregister van de gemeente werd aangepast conform de gemaakte opmerkingen en werd aangevuld met nieuwe gegevens;

Overwegende dat de gemeenteraad het plannenregister moet vaststellen;

Gelet op de plannen die zijn opgenomen in het plannenregister:

alplanid	plan_id	proctap	datum	d_bs	naam
SVO_02000_233_00002_00001	2.33_00002_00001	BG	8/07/2005	10/08/2005	Besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2005 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven
SVO_02000_233_00003_00001	2.33_00003_00001	BG	10/06/2011	2/08/2011	Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling

					van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
SVO_30000_233_00001_00001	2.33_00001_00001	BG	23/07/2008		Provinciale stedenbouwkundige verordening inzake het overwelen van baangrachten
SVO_37017_233_00001_00001	2.33_00001_00001	BG	24/03/2011	12/05/2011	Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening met het oog op het versterken van de woonkwaliteit in de gemeente.
SVO_37017_233_00002_00001	2.33_00002_00001	BG	22/09/2011	16/02/2012	Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening i.v.m. de landschappelijke inkleding van bedrijfsgebouwen bij het afleveren van een stedenbouwkundige vergunning
SVO_37017_233_00003_00001	2.33_00003_00001	BG	22/09/2011	15/02/2012	Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening voor maatregelen ter instandhouding van het openbaar domein bij werken door derden en voor aansluiting op de openbare riolering
BVO_02000_231_00001_00001	2.31_00001_00001	BG	29/04/1997	7/05/1997	Besluit van de Vlaamse regering van 29 april 1997 houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
BPA_37017_224_00014_00001	2.24_00014_00001	BG	23/12/1987	1/01/1900	BPA Vlasstraat - Ambachtelijke zone
BPA_37017_224_00016_00001	2.24_00016_00001	BG	7/05/1996	1/01/1900	BPA Cartonstraat
BPA_37017_224_00030_00002	2.24_00030_00002	BG	22/03/2001	1/01/1900	BPA Nr.3A Oud Centrum- Gedeeltelijke herziening
BPA_37017_224_00031_00001	2.24_00031_00001	BG	5/05/2003	1/01/1900	BPA De Reynaert
BPA_37017_224_00011_00001	2.24_00011_00001	BG	3/11/1982	1/01/1900	BPA Nr. 1 Plaats
GWP_02000_222_00006_00001	2.22_00006_00001	BG	17/12/1979	4/01/1980	origineel gewestplan Roeselare - Tielt
GWP_02000_222_00006_00002	2.22_00006_00002	BG	23/11/1994	28/12/1994	Bedrijventerrein I
GWP_02000_222_00006_00004	2.22_00006_00004	BG	19/04/1995	3/08/1995	Bedrijventerrein II
GWP_02000_222_00006_00006	2.22_00006_00006	BG	15/12/1998	18/02/1999	Algemeen
GWP_02000_222_00006_00007	2.22_00006_00007	BG	15/12/1998	5/02/1999	Industrie (Wielsbeke)
GWP_02000_222_00006_00009	2.22_00006_00009	BG	4/11/1986	7/01/1987	Erratum
GWP_02000_222_00007_00001	2.22_00007_00001	BG	4/11/1977	26/11/1977	origineel gewestplan Kortrijk
GWP_02000_222_00007_00005	2.22_00007_00005	BG	10/11/1998	27/04/1999	Algemeen
GWP_02000_222_00011_00001	2.22_00011_00001	BG	24/02/1977	8/04/1977	origineel gewestplan Oudenaarde
GWP_02000_222_00011_00006	2.22_00011_00006	BG	29/10/1999	29/03/2000	Algemeen
RUP_37017_214_00002_00002	2.14_00002_00002	BG	3/07/2008	18/08/2008	GRUP Het Kasteel
RUP_37017_214_00003_00001	2.14_00003_00001	BG	17/02/2005	7/04/2005	GRUP Den Meynaert
RUP_37017_214_00001_00001	2.14_00001_00001	BG	30/08/2007	2/10/2007	GRUP Heirweg-Driekoningenstraat
RUP_37017_214_00007_00001	2.14_00007_00001	BG	21/01/2010	18/03/2010	GRUP Venster op de Leie
RUP_37017_214_00006_00001	2.14_00006_00001	BG	30/07/2009	10/09/2009	GRUP Kanaalzone West
RUP_37017_214_00008_00001	2.14_00008_00001	BG	17/03/2011	21/04/2011	GRUP Leieland
RUP_37017_214_00004_00001	2.14_00004_00001	BG	17/02/2005	7/04/2005	GRUP Plaats
RUP_37017_214_00009_00001	2.14_00009_00001	BG	27/02/2014		GRUP Ooigem-Zuid
RUP_37017_214_00012_00001	2.14_00012_00001	BG	27/02/2014		GRUP Den Aert
RUP_37017_214_00011_00001	2.14_00011_00001	BG	22/08/2013	14/11/2013	GRUP Kraaienhof
RUP_02000_212_00191_00001	2.12_00191_00001	BG	7/11/2008	3/12/2008	Leievally en open ruimte omgeving Kortrijk
BPA_37017_224_00022_00001	2.24_00022_00001	BG	22/06/1994	1/01/1900	BPA Nr.3 Oud Centrum
BPA_37017_224_00030_00002	2.24_00030_00001	BG	18/07/1989	1/01/1900	BPA Nr.5 Het kasteel
BPA_37017_224_00005_00001	2.24_00005_00001	BG	1/09/1987	1/01/1900	BPA Nr.5 Wielsbeeksestraat
BPT_37017_216_00008_00001	2.16_00008_00001	BG	17/03/2011	21/04/2011	GRUP Leieland
PSC_37017_217_00008_00001	2.17_00008_00001	BG	17/03/2011	21/04/2011	GRUP Leieland
ONT_37017_252_00008_00001	2.52_00008_00001	BG	17/03/2011		GRUP Leieland
PSC_37017_217_00009_00001	2.17_00009_00001	BG	27/02/2014		GRUP Ooigem-Zuid

BPT_37017_216_00009_00001	2.16_00009_00001	BG	27/02/2014		GRUP Ooigem-Zuid
PSC_37017_217_00012_00001	2.17_00012_00001	BG	27/02/2014		GRUP Den Aert
BPT_37017_216_00012_00001	2.16_00009_00012	BG	27/02/2014		GRUP Den Aert

Overwegende dat volgens art. 7.6.1 de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar, binnen het jaar nadat het plannenregister werd verzonden, een beslissing inzake de conformverklaring van het plannenregister neemt en deze stuurt die beslissing naar het college van burgemeester en schepenen binnen tien dagen na de beslissing;

Overwegende dat na de conformverklaring de subsidies volgens het besluit van de Vlaamse regering tot bepaling van de voorwaarden voor de toekenning van subsidies aan gemeenten voor de opmaak van het eerste vergunningen- en het eerste plannenregister van 22 juni 2001, laatst gewijzigd 11 januari 2010, worden overgemaakt;

De gemeenteraad wordt verzocht om het plannenregister vast te stellen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

