

GEMEENTERAAD DD. 22 DECEMBER 2009

Aanwezig M.M.: Filiep De Vos, burgemeester,
Jan Stevens, Marc Debie, Magda Deprez, Rik Buyse, Guido Callewaert (voorzitter OCMW),
schepenen

Georges Lambrecht, Mia Deloddere-Eeckhout, Hilde Debommaré-Vermeulen, Isabelle Decrans-Mervillie, Filip Dinneweth, Gaby Benoit, Carlos Verbrugghe (voorzitter raad),
Geert Devrieze, Sandra Devos-Vanwongerghem, Andre Naessens, Kathleen Devliegere-
Deweever, Cecile Vanhoutte, Paul De Blanck, gemeenteraadsleden
en Bruno Debrabandere, gemeentesecretaris.

Dhr. Paul De Blanck is aanwezig vanaf het 3^{de} punt.

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuren verslag vorige vergadering - openbare zitting.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2. Akteneming overlijden gemeenteraadslid.

De gemeenteraad neemt akte van het overlijden op 3 december 2009 van dhr. Jacques
Debode, gemeenteraadslid.

Waarvan akteneming.

3. Nazicht van de geloofsbrieven, eedaflegging en aanstelling van een plaatsvervangend lid als titelvoerend gemeenteraadslid.

De eerstvolgende opvolger op de lijst nr. 8 'W.D.V.' is De Blanck Paul. Hij wordt
opgeroepen om aanwezig te zijn op de gemeenteraadszitting. De geloofsbrieven van de
opvolger werden nagezien en de gemeenteraad wordt verzocht deze geldig te verklaren.
Dhr. De Blanck Paul zal verzocht worden de eed af te leggen als effectief gemeenteraadslid.
Hierna kan dhr. De Blanck Paul aangesteld worden als titelvoerend gemeenteraadslid.
De WDV-fractie is blij dat dhr. Paul De Blanck de gemeenteraad komt vervoegen en
betreurt wel dat de afspraken qua opvolging niet gerespecteerd werden.
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

4. Rangorde der raadsleden.

Op de ranglijst wordt dhr. Jacques Debode, geschrapt. Dhr. Paul De Blanck wordt, ingevolge
de aanstelling als titelvoerend gemeenteraadslid, op de ranglijst gebracht onder nummer 19 na
Mevrouw Vanhoutte Cecile.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

5. Kennisname ontslag van de heer Filiep De Vos als burgemeester van de gemeente Wielsbeke

Per schrijven van 14 september 2009 gericht aan de Vlaamse Regering nam de heer Filiep De Vos ontslag als burgemeester van de gemeente Wielsbeke met ingang van 1 januari 2010. De Vlaamse Regering heeft kennis genomen van dit ontslag per 1 januari 2010. Deze kennisname wordt thans door de voorzitter ter kennis gebracht aan de Gemeenteraad. Waarvan kennisname.

6. Kennisname van het ontslag van de heer Jan Stevens als eerste schepen

Overeenkomstig het gemeentedecreet dient een schepen schriftelijk zijn ontslag in te dienen bij de voorzitter van de gemeenteraad.

Het ontslag is definitief ingevolge ontvangst door de voorzitter op 8 december 2009.

Vervolgens geeft de voorzitter kennis aan de Gemeenteraad van dit schrijven tot ontslag met ingang van 1 januari 2010.

Waarvan kennisname.

7. Kennisname benoeming en eedaflegging van de heer Jan Stevens als burgemeester van de gemeente Wielsbeke

Naar aanleiding van het ontslag van dhr. Filiep De Vos als burgemeester van Wielsbeke met ingang van 1 januari 2010 werd de akte van voordracht van een kandidaat-burgemeester overgemaakt aan de Provinciegouverneur.

In deze akte werd de heer Jan Stevens voorgedragen als kandidaat-burgemeester van de gemeente Wielsbeke vanaf 1 januari 2010.

De voorzitter zal aan de gemeenteraad kennis geven van de benoeming en de eedaflegging van de heer Jan Stevens als burgemeester van de gemeente Wielsbeke vanaf 1 januari 2010.

Waarvan kennisname.

8. Verkiezing van een eerste schepen na een gezamenlijke akte van voordracht van een kandidaat-1°-schepen op grond van artikel 50 van het gemeentedecreet

Wanneer een schepen ontslag heeft genomen uit zijn schepenmandaat, dient er te worden overgegaan tot de verkiezing van een nieuwe schepen binnen de 2 maanden na het opvallen van het schepenmandaat.

De eerste schepen kan verkozen worden op basis van een gezamenlijke akte van voordracht : in casu zal de heer Filiep De Vos gezamenlijk voorgedragen worden.

Indien het onderzoek naar de ontvankelijkheid van de gezamenlijke akte van voordracht van de kandidaat 1° schepen door de voorzitter geen aanleiding gegeven heeft tot opmerkingen,

kan de voordrachtsakte ontvankelijk bevonden worden, waarna aan de gemeenteraad gevraagd wordt om de kandidaat verkozen te verklaren als 1^o schepen.
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

9. Personeel: compenseren betaalde feestdagen die op een zaterdag of zondag vallen in 2010 en 2011.

In 2010 en 2011 zijn er respectievelijk 6 en 4 betaalde feestdagen die op een zaterdag of een zondag vallen:

2010	2011
Zaterdag 2 januari	Zaterdag 1 januari
Zaterdag 1 mei	Zondag 2 januari
Zaterdag 11 juli	Zondag 1 mei
Zaterdag 15 augustus	Zondag 25 december
Zaterdag 25 december	
Zondag 26 december	

Het voorstel om deze als volgt te compenseren:

<u>voor 2010</u>	<u>voor 2011</u>
zaterdag 1/5 wordt op vrijdag 14/5 vastgelegd	zondag 1/5 wordt op vrijdag 3/6 vastgelegd
zaterdag 15/8 wordt op vrijdag 12/11 vastgelegd	zondag 2/1 wordt op vrijdag 22/7 vastgelegd
	zondag 25/12 wordt op maandag 31/10 vastgelegd

De andere 4 dagen worden toegevoegd bij het jaarlijks vakantieverlof maar er worden verplichte sluitingsdagen vastgelegd:	De andere dag wordt toegevoegd bij het jaarlijks vakantieverlof maar er worden 2 verplichte sluitingsnamiddagen vastgelegd:
maandag 27 december 2010	Vrijdagnamiddag 23 december 2011
woensdag 29 december 2010	Vrijdagnamiddag 30 december 2011
donderdag 30 december 2010	
vrijdagnamiddag 24 december 2010	
vrijdagnamiddag 31 december 2010	

Bepaalde diensten kunnen van deze verplichte sluitingsdagen afwijken mits gemotiveerde beslissing van het College van burgemeester en schepenen.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

10. Vaststellen systeem klachtenbehandeling.

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, in het bijzonder artikel 197 en 198 ;

Gelet op het decreet van 1 juni 2001 houdende toekenning van een klachtrecht ten aanzien van bestuursinstellingen;

Gelet op de Omzendbrief VR 20 van 18 maart 2005 – Leidraad voor de organisatie van het klachtenmanagement, ter uitvoering van het decreet van 1 juni 2001 houdende toekenning van een klachtrecht ten aanzien van de bestuursinstellingen;

Gelet op de goedkeuring door het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 5 november 2009;

Overwegende dat het gemeentedecreet van 15 juli 2005 stelt dat tegen 1 januari 2007 elke gemeenteraad een systeem van klachtenbehandeling dient te organiseren. Dit systeem van klachtenbehandeling moet worden georganiseerd op het ambtelijk niveau van de gemeente en moet maximaal onafhankelijk zijn van de diensten waarop de klachten betrekking hebben; Gelet dat het reglement in bijlage nader de klachtenbehandeling regelt door de gemeente Wielsbeke;

Gelet dat in het proceshandboek in bijlage wordt bepaald op welke manier door de gemeente Wielsbeke inkomende klachten dienen geregistreerd en behandeld te worden;

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

11. Reglement gemeentelijke recepties.

Ter gelegenheid van volgende aangelegenheden kan de Gemeente een receptie aanbieden :

- a) voor de viering per 25-jarig bestaan van een Wielsbeekse erkende of feitelijke vereniging
- b) voor de erkende Wielsbeekse verenigingen ter gelegenheid van een speciale aangelegenheid of een speciale organisatie
- c) voor de bijeenkomst van de 50- en 60-jarigen en dan na iedere vijf jaar.
- d) voor de viering van 100- en meerjarigen
- e) bij de viering van het 50-jarig en/of 60-jarig huwelijksjubileum en dan na iedere 5 jaar.

De modaliteiten en voorwaarden voor dergelijke gemeentelijke receptie worden vastgelegd in een reglement, dat voorgelegd wordt aan de gemeenteraad ter vaststelling.

Dit reglement is van toepassing op 1 januari 2010.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

12. Vaststellen retributiereglement voor het voltrekken van huwelijken

Het College van burgemeester en schepenen stelt voor om vanaf 1 januari 2010 volgende retributie te heffen op het voltrekken van een burgerlijk huwelijk :

- a. huwelijken op vrijdag van 15.00u tot 18.00u en op zaterdag van 09.00u tot 11.00u: 60,00 €

- b. huwelijken op zaterdag van 12.00u tot 15.00u en op de dag voorafgaand aan een feestdag (wanneer deze laatste niet valt op een zaterdag, zondag of maandag) van 16.00u tot 18.00u : 100,00 €

Er worden in principe geen huwelijken voltrokken op een zon- of feestdag.

Huwelijken op een andere dag of tijdstip dan vermeld onder a. en b. kunnen enkel voltrokken worden mits uitdrukkelijk akkoord van de ambtenaar van de burgerlijke stand en mits betaling van een retributie van 250,00 €.

Dit reglement is van toepassing op 1 januari 2010.

Er wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om dit retributiereglement goed te keuren.

De WDV-fractie vraagt hoeveel het vroeger was?

Antwoord: Het bedrag was 22,31 EUR, wat zeker de kosten niet dekt.

De WDV-fractie merkt op dat het nu 60, 100 en 250 EUR is en vindt dit erg omdat er sowieso minder getrouwd wordt en vindt het een verdoken belasting.

Antwoord: Dit jaar zijn er zelfs meer huwelijken en in een totaal pakket van een huwelijk is dit een minimaal bedrag. De kost van 250 EUR zal zeker niet veel voorvallen. Dit jaar slechts 1 maal.

Prijzen van 15 jaar geleden kunnen nu niet meer gelden.

Goedgekeurd met 10 ja-stemmen en 9 neen-stemmen.

13. Goedkeuren overeenkomst tussen de gemeente en de VMW met betrekking tot het realiseren van rioolaansluitingen

De werken voor de aansluiting van private eigendommen op de openbare riolering moeten uitgevoerd worden volgens de bepalingen van standaardbestek 250.

In praktijk is het echter vaak zo dat deze werken door de eigenaar worden uitgevoerd terwijl deze niet over het gepaste werkmateriaal beschikt. Hierdoor kunnen later verzakkingen, verstoppingen of andere problemen ontstaan.

Het is dan ook aan te bevelen dat deze aansluitingswerken zouden uitgevoerd worden door een bedrijf met ervaring in deze materie.

De Gemeente sloot reeds op 18 oktober 2006 een overeenkomst met de VMW m.b.t. de saneringsverplichting van het door de VMW aan haar abonnees geleverde water.

De VMW biedt thans ook een samenwerkingsovereenkomst aan voor het realiseren van de hierboven beschreven rioolaansluitingen.

De VMW voorziet in deze samenwerkingsovereenkomst o.m.

- een aanbesteding conform de wetgeving op de overheidsopdrachten
- in te staan voor de gehele administratieve opvolging van de opdracht
- een rechtstreekse betaling aan de klant op basis van de door hem goedgekeurde offerte en opmeting na de uitvoering van de werken
- garant te staan dat de rioolaansluitingen op een correcte manier gebeuren
- het voordeel voor de aanvragers dat zij zich voor zowel hun rioolaansluiting als voor de aanleg van de waterleiding slechts tot één instantie moeten wenden

Deze samenwerkingsovereenkomst wordt dan ook aan de Gemeenteraad voorgelegd ter goedkeuring.

Deze overeenkomst is van toepassing vanaf 1 januari 2010.

De Vlaams Belang-fractie vraagt hoelang de wachttijd zal zijn.

Antwoord: Het zal dezelfde wachttijd zijn als bij een wateraansluiting, vermoedelijk 60 dagen.

Bij het ontvangen van een bouwdoos zal men ook onmiddellijk de gegevens krijgen voor de rioolaansluiting zodanig dat de wachttijd tot een minimum zal beperkt zijn.

De WDV-fractie vraagt of er geen forfaitaire bedragen worden vastgesteld voor de rioolaansluitingen.

Antwoord: Neen, want ieder werk is anders.

De WDV-fractie vraagt of er een samenspraak is qua prijzen met de VMW

Antwoord: Ieder jaar worden de prijzen via een aanbesteding van de VMW aan een aannemer gegund.

De WDV-fractie bemerkt nog dat er vroeger een toezichter was die deze werken controleerde, met als gevolg dat dit nu een extra kost is voor de bouwheer.

Goedgekeurd met 10 ja-stemmen en 9 neen-stemmen.

14. Vaststellen gemeentebelasting opcentiemen op de onroerende voorheffing - aanslagjaar 2010.

Het College van burgemeester en schepenen stelt voor om de opcentiemen te behouden op 1.200 voor de periode van 1 januari 2010 tot en met 31 december 2010.

Deze belasting is van toepassing op 1 januari 2010.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

De WDV-fractie vraagt hoe men is gekomen tot deze opcentiemen.

Antwoord: In de vorige gemeenteraden is er medegedeeld dat er minutieus gewerkt is aan de opmaak van het budget.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

15. Vaststellen aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting - aanslagjaar 2010.

Het College van burgemeester en schepenen stelt voor om de aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting te behouden op 6,5% voor de periode van 1 januari 2010 tot en met 31 december 2010.

Deze belasting is van toepassing op 1 januari 2010.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

De Vlaams Belang-fractie wenst het bestuur proficiat om hetzelfde percentage op de personenbelasting te behouden, maar merkt op dat er wel aan andere kanten (huwelijken, e.a.) genomen wordt.

Antwoord: Wij stellen vast dat dit hetzelfde blijft.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

16. Vaststellen gemeentelijke kohierbelasting "algemene gemeentebelasting - aanslagjaar 2010"

Het College van burgemeester en schepenen stelt voor om de algemene gemeentebelasting voor de periode van 1 januari 2010 tot en met 31 december 2010 te behouden op 65 EUR.

Deze belasting is van toepassing op 1 januari 2010.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

17. Vaststellen gemeentelijke contantbelasting op afgifte administratieve stukken - aanslagjaar 2010.

Voor de periode ingaande op 1 januari 2010 en eindigend op 31 december 2010, wordt voorgesteld om volgende belasting te heffen op de afgifte van administratieve stukken :

- a) op de identiteits- en de verblijfsvergunningen afgeleverd aan vreemdelingen :
€ 15,00 voor een eerste identiteitskaart, alsook voor elke verblijfsvergunning bij afgifte, de vernieuwing en de verlenging ervan, evenals voor ieder duplicaat;
- b) op de identiteitsbewijzen zoals bedoeld bij Koninklijk Besluit van 1 september 2004 op de elektronische identiteitskaart : € 15,00.
In deze bedragen zijn de door de Overheid aan de gemeente aangerekende kosten inbegrepen.
- c) op de identiteitsbewijzen voor kinderen van vreemde nationaliteit beneden twaalf jaar :
€ 1,25 voor een identiteitsbewijs.
- d) op de elektronische identiteitsbewijzen voor kinderen met Belgische nationaliteit beneden twaalf jaar : € 3,- voor een KIDS-ID.
Dit bedrag stemt overeen met de door de Overheid aangerekende kost.
- e) op de afgifte van reispassen :
- € 5,00 voor de afgifte van een nieuw paspoort
- bijzonder recht : € 0,50
- gratis voor minderjarigen
- f) op afgifte van een verklaring met stedenbouwkundige inlichtingen : € 50,00 per aanvraag
Elke aanvraag naar alle vereiste vastgoedinformatie betreft één volledig dossier. Een volledig dossier is alle noodzakelijke informatie betreffende één perceel of, verschillende percelen, aan elkaar grenzend en in handen van dezelfde eigenaar.
- g) op de aanvraag tot het bekomen van een stedenbouwkundige vergunning:
- € 15 per aanvraag met eenvoudige dossiersamenstelling
- € 30 per aanvraag met uitgebreide dossiersamenstelling + de kosten nodig voor de aangetekende zendingen verbonden aan de procedure
- h) op de milieuvergunningaanvraag tot de exploitatie van een nieuwe inrichting of het wijzigen, uitbreiden, toevoegen of hernieuwen van de bestaande milieuvergunning:
- klasse I (zonder milieueffectenrapport): € 650
- klasse I (met milieueffectenrapport): € 850
- klasse II: € 75
- klasse III: € 25
- kleine verandering van een bestaande inrichting klasse I of klasse II: € 25
- aanvraag tot exploitatie die na wijziging of aanvulling vergunningsplichtig wordt: € 25
- aanvraag tot overname van een vergunde inrichting: € 25
- verandering van een bestaande 3e klasse die na verandering 3e klasse blijft en geen deel uitmaakt van een milieutechnische éénheid die vergund is als 1e of 2e klasse: € 25

Deze belasting is van toepassing op 1 januari 2010.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

De WDV-fractie stelt vast dat er nieuwe belastingsheffingen bijgekomen zijn, onder meer ivm milieu.

Antwoord: Dat is de effectieve kost voor milieuvergunningen.

De WDV-fractie bemerkt dat er ook een aantal belastingen zijn die stijgen, met als gevolg dat dit allemaal bijkomende kosten zijn voor de burgers.

Goedgekeurd met 10 ja-stemmen en 9 neen-stemmen.

18. Vaststellen gemeentelijke kohierbelasting activeringsheffing op de niet-bebouwde percelen gelegen in een niet-vervallen verkaveling - aanslagjaar 2010

Het nieuw Vlaams grond- en pandendecreet wil iedereen een betaalbare woning garanderen. De Vlaamse Overheid maant de verschillende actoren dan ook aan om hun onbebouwde bouwgronden en kavels te activeren.

Gemeentes dienen met hun gemeentelijk grondbeleid deze doelstelling te ondersteunen.

De Gemeente kan hiertoe o.m. overgaan tot het invoeren van een activeringsheffing.

Thans wordt aan de Gemeenteraad een voorstel van activeringsheffing op de niet-bebouwde percelen gelegen in een niet-vervallen verkaveling voorgelegd ter goedkeuring. Het ontwerp van gemeentelijke verordening wordt in bijlage gevoegd.

Deze belasting is van toepassing op 1 januari 2010.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

De CD&V/N-VA-fractie licht de activeringsheffing toe. Deze is reeds 2 jaar in het budget ingeschreven. Maar nu met het grond- en pandendecreet wordt gevraagd om deze activeringsheffing in te voeren.

Het bestuur wenst dit te doen, doch met een grote sociale correctie. Ze doen dit niet voor de inkomsten, maar het is de bedoeling deze onbebouwde percelen te activeren, teneinde iedereen een betaalbare woning te geven.

De Vlaams Belang-fractie vraagt of een kleinkind dient te betalen.

Antwoord: In artikel 5 staat vermeld wie er vrijgesteld wordt van deze belasting.

De WDV-fractie vraagt wie zich hiermee zal bezig houden.

Antwoord: De belastingsplichtige zal vooraf een inlichtingsfiche ontvangen.

De WDV-fractie merkt op, gezien het grond- en pandendecreet enkel voorstelt om deze belasting in te invoeren, waarom wacht men niet.

Antwoord: Liever nu al invoeren om zeker de sociale correctie te kunnen behouden.

Tevens is de gemeente ook bezig met het GRS, waaruit blijkt dat er te veel vrije kavels zijn.

Goedgekeurd met 10 ja-stemmen en 9 neen-stemmen.

19. Vaststellen gemeentelijke kohierbelasting activeringsheffing op de niet-bebouwde percelen gelegen in gebieden bestemd voor wonen - aanslagjaar 2010

Het nieuw Vlaams grond- en pandendecreet wil iedereen een betaalbare woning garanderen. De Vlaamse Overheid maant de verschillende actoren dan ook aan om hun onbebouwde bouwgronden en kavels te activeren.

Gemeentes dienen met hun gemeentelijk grondbeleid deze doelstelling te ondersteunen.

De Gemeente kan hiertoe o.m. overgaan tot het invoeren van een activeringsheffing.

Thans wordt aan de Gemeenteraad een voorstel van activeringsheffing op de niet-bebouwde percelen gelegen in gebieden bestemd voor wonen voorgelegd ter goedkeuring. Het ontwerp van gemeentelijke verordening wordt in bijlage gevoegd.

Deze belasting is van toepassing op 1 januari 2010.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

Goedgekeurd met 10 ja-stemmen en 9 neen-stemmen.

20. Vaststellen gemeentelijke kohierbelasting taxidiensten en diensten voor het verhuur van voertuigen met bestuurder - aanslagjaar 2010

Het College van burgemeester en schepenen stelt voor om een jaarlijkse directe belasting te heffen op de voertuigen bestemd tot het exploiteren van een taxidienst en een dienst voor het verhuren van voertuigen met bestuurder :

§1. De belasting bedraagt 250,00 EUR per jaar en per in de akte van de vergunning vermeld voertuig voor de vergunningen afgeleverd voor de exploitatie van een dienst voor het verhuren van voertuigen met bestuurder bedoeld in artikel 42 §2 van het decreet van 20 april 2001 wanneer de exploitant geen gebruik maakt van standplaatsen op de openbare weg.

§2. De belasting bedraagt 250,00 EUR per jaar en per in de akte van de vergunning vermeld voertuig voor de vergunningen afgeleverd voor de exploitatie van taxidienst bedoeld in artikel 42 §3 van het decreet van 20 april 2001 wanneer de exploitant geen gebruik maakt van standplaatsen op de openbare weg.

§3. De belasting bedraagt 450,00 EUR per jaar en per in de akte van de vergunning vermeld voertuig wanneer de exploitant in afwijking van §1 en §2 wel gebruik maakt van standplaatsen op de openbare weg.

§4. De belasting in §1, §2 of §3 worden verhoogd met een belasting van 75,00 EUR per jaar en per in de akte van de vergunning vermeld voertuig wanneer de exploitant geen gebruik maakt van een standplaats op de openbare weg maar van wie de voertuigen voorzien zijn van radiotelefonie.

Dit voorstel vloeit voort uit de toepassing van het decreet van 20 april 2001, gewijzigd bij decreet dd. 13 februari 2001 en bij decreet dd. 8 mei 2009.

Deze belasting is van toepassing op 1 januari 2010.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

De CD&V/N-VA-fractie merkt op dat het een verplichting is via een decreet en voor Wielsbeke komt er slecht één iemand in aanmerking.

De WDV-fractie vraagt of het slechts die ene persoon is of als vervoer voor huwelijken, begrafenissen hier ook onder vallen.

Antwoord: Het is enkel dat ene bedrijf die in aanmerking komt.

De WDV-fractie verwijst naar de studie van het centrumbeheer en vindt het jammer dat een startend bedrijf deze belasting opgelegd krijgt.

Antwoord: Het is jammer dat we gelijkgesteld worden met de steden en dit is ten nadele van de kleine gemeenten.

De WDV-fractie vraagt waarom het gemeentebestuur niet meedeelt dat men hiervoor niet vinden is.

Antwoord: wordt meegenomen.

Goedgekeurd met 10 ja-stemmen en 9 neen-stemmen.

21. Wijzigen subsidiereglement warmtepompen, zonneboilers en fotovoltaïsche zonne-installaties

Gelet op het subsidiereglement voor de plaatsing van thermische of fotovoltaïsche zonne-installaties en van warmtepompsystemen vastgesteld in gemeenteraad van 3 juli 2008;

Gelet dat de kostprijs voor de aankoop van zonne-installaties sterk is gedaald;

Gelet op de daling van de steun van de Vlaamse overheid;

Gelet op de financiële situatie van de gemeente;

Gelet dat het aangewezen is om de toelage vastgelegd in dit reglement te verminderen naar een maximum van €100 per adres;

Gelet dat het aangeraden is om een toevoeging te doen aan het reglement zodat het voorziene budget in de begroting niet wordt overstegen;

Gelet dat de kwaliteit van de zonne-installaties reeds sterk is verbeterd en het rendement bijgevolg hoger ligt waardoor het opgesteld vermogen kan worden opgetrokken van 0,8 kWp naar 4 kWp;

Overwegende dat het aangewezen is de termijn tot vervolledigen van het dossier in te korten naar 6 maand in plaats van 12 maand;

Gelet dat het aangewezen is de overgangsbepaling uit artikel 10 te verwijderen uit het reglement;

Gelet op de principiële goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen, dd. 30 oktober 2009;

Dit reglement is van toepassing op 1 januari 2010.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

De WDV-fractie vraagt of de aankoop voor zonneënergie effectief sterk gedaald is.

Antwoord: De gemiddelde kostprijs was dit jaar 20.000 EUR en voor 2010 zou het 17% dalen, dit is 3.400 EUR. Dit is heel wat meer dan het verschil van 800 EUR (gemeentelijke subsidie).

In 2009 is er een goed signaal gegeven en is dit goed gestimuleerd geweest.

De WDV-fractie vraagt indien het financieel mogelijk is om ook passief huizen te subsidiëren. Er komt een nieuwe verkaveling naast het OC Leieland te Ooigem.

Antwoord: Passief huizen wordt al goed gesubsidieerd door Vlaanderen en Eandis, het bestuur zal daar niet onmiddellijk op ingaan.

De Vlaams Belang-fractie bemerkt dat ze het jammer vindt dat men eerst gul is en nadien beperkt.

Antwoord: De burgemeester licht de reserves van het verleden toe:

Eind 2006 was er een reserve van 1850000 euro, terwijl we eind 2008 nog een reserve hadden van 2430000 euro; Dus het verhaal dat we alles opgesoupeerd hebben is niet correct.

Overschot na rekening 2006 = 1.852.031,38 €

Overschot na rekening 2008 = 2.429.153,69 €

Som van kosten 'vorige dienstjaar' waar het vorig bestuur geen rekening had mee gehouden = 800 000 (brandweer 2001-2006)+ 190.000 (brandweer) + 585.000 (lening school SBV) = 1.575.000 euro

Conclusie indien WDV de juiste bedragen had voorzien tijdens hun legislatuur voor brandweer en de lening voor de school op een correcte manier had afgesloten was er nu een overschot na rekening 2008 van 1 575 000 + 2 429 153 = 4 000 000 euro.

Op deze manier kunnen we perfect het verhaal over 'de reserves' die verdwenen zijn uitleggen en weerleggen. Niemand kon de crisis voorzien en de slechte inschatting van de brandweer en de volledige aflossing van de lening van de school van Sint-Baafs-Vijve hebben ervoor gezorgd een groot deel de reserves opgesoupeerd. Dat is het enige juiste verhaal.

Goedgekeurd met 10 ja-stemmen en 9 neen-stemmen.

22. Gaselwest - kapitaalsverhoging.

Gelet op het schrijven dd. 30 oktober 2009 van Gaselwest, Brusselsesteenweg 199 te 9090

Melle betreffende een kapitaalverhoging bij de distributiebeheerder Gaselwest;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 25 november 2009 om principieel in te tekenen en dat hiervoor een budgetwijziging nog in 2009 noodzakelijk is;

Gelet op dat die budgetwijziging niet meer in 2009 zal gebeuren;

Er wordt de gemeenteraad voorgesteld om niet in te tekenen.

De WDV-fractie merkt op dat er de vorige gemeenteraad ingestemd werd om in te tekenen in de kapitaalsverhoging en vindt het jammer dat het gemeentebestuur van Wielsbeke de solidariteit onder de gemeenten verlaat.

Tevens vindt de WDV-fractie het jammer dat het kapitaal uit de verkoop van Distrigas (1,7 mio EUR) hiervoor niet gebruikt werd.

De WDV-fractie wenst het bestuur te herinneren dat in 2018 de gemeenten 30% van de private partner Electrabel dienen over te nemen.

Tegen 2018 dienen centen op tafel gelegd te worden en de WDV-fractie vindt het ook jammer dat die 1,7 mio EUR in gewone dienst ondergebracht wordt.

Dit is een verarming voor de toekomst.

De WDV-fractie vindt het jammer dat het aandeel van Wielsbeke binnen Gaselwest zal verminderen en dat alle mooie investeringen van het verleden zullen verdwijnen.

Antwoord: Herinner wat er gebeurt is met Dexia. Wie weet wat er met Gaselwest zal gebeuren. De vraag van Gaselwest is ook heel laat ontvangen geweest. Er diende nog een budgetwijziging doorgejaagd te worden en er is beslist geweest om dit niet meer te doen.

De burgemeester vult aan dat er in de opmaak van de budgetten van deze legislatuur voor de brandweer al meer dan 1,2 mio EUR diende ingeschreven te worden. Ook de lening van de school Sint-Baafs-Vijve diende afbetaald te worden.

De crisis betreffende de gemeentelijke holding werd niet goed voorspeld door de vorige legislatuur.

De 1,7 mio EUR vanuit de verkoop van Distrigas zijn volledig noodzakelijk voor de projecten die overgenomen zijn van de vorige legislatuur.

Antwoord: Neen, maar niet 1,7 mio EUR zit in projecten die overgenomen zijn.

Goedgekeurd met 10 ja-stemmen en 9 neen-stemmen.

23. Goedkeuren aanpassing van de gemeentelijke dotatie 2010 aan de Politiezone MIDOW.

Uit het ontwerp van politiebegroting 2010 van de politiezone MIDOW wordt voorgesteld om de navolgende dotatie voor de gemeente Wielsbeke goed te keuren : 716.042,63 EUR.

In een vorige gemeenteraad werd een hogere dotatie goedgekeurd.

Het voorontwerp van begroting 2010 werd voorgelegd aan het Politiecollege van 10 december 2009, hierbij werd afgesproken om de dotatie ten opzicht van 2009 maximaal met 5 % te laten toenemen. Een aangepast voorontwerp zal worden voorgelegd aan de politieraad van februari, de gemeenten zullen een aangepast voorontwerp toegestuurd krijgen waarop ze de beslissing over de dotatie voor 2010 kunnen baseren.

Er wordt de gemeenteraad voorgesteld om zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

24. OCMW-project Molenstraat : inlijving in het openbaar domein en onderhouden :
principeel akkoord

Het OCMW heeft de intentie om in de Molenstraat te Wielsbeke een project tot het bouwen van 5 sociale huurwoongelegenheden te realiseren.

Om subsidie te bekomen voor dit project dient de initiatiefnemer te beschikken over een principiële verklaring van de gemeente waarin volgende punten dienen te worden vermeld :

- het beoogde project past in het gemeentelijk huisvestingsbeleid
- het project kan in het Totaal Rioleringsplan worden ingeschakeld
- de gronden waarop gesubsidieerde infrastructuur wordt aangebracht, zal kosteloos in het openbaar domein worden ingelijfd
- de gemeente zal de zorg voor de instandhouding van de uitgevoerde werken na de definitieve oplevering op zich nemen

Aangezien de eerste twee punten reeds werden behandeld door het College van burgemeester en schepenen, dient de Gemeenteraad thans nog te beslissen over de intentieverklaring inzake de opname van de gronden waarop infrastructuur zal worden aangebracht in het gemeentelijk openbaar domein en het onderhoud ervan.

De WDV-fractie vraagt hoe het komt dat dit project zo lang aansleept.

Antwoord: Het is een moeilijke locatie om een gebouw neer te zetten, hiervoor is er veel denkwerk nodig om creatief 5 appartementen te plaatsen.

Stedenbouwkundig was het ook niet gemakkelijk en dat het hier om een subsidie-project gaat, vandaar de vraag aan de gemeenteraad.

Dit project is een samenwerking met de WVI.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

25. Bijkomend punt dagorde gemeenteraad van 22 december 2009 - Motie i.v.m. het
spreidingsplan asielzoekers.

De Vlaams Belang-fractie licht de motie toe.

Voor Wielsbeke zijn er 26 asielzoekers toegewezen.

De CD&V/N-VA-fractie vindt het lot van de asielzoekers een pijnlijke aangelegenheid, maar kan in geen geval akkoord gaan met het spreidingsplan voorgesteld door staatssecretaris Courard.

De CD&V/N-VA-fractie kan de motie ondersteunen, maar niet de 2^{de} paragraaf – belangenconflict, om reden dat er gesprekken lopende zijn.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen mits schrappen van de 2^{de} paragraaf (belangenconflict).