

GEMEENTERAAD VAN 21 DECEMBER 2016

Aanwezig:	Jan Stevens, burgemeester; Rik Buyse, Magda Deprez, Rachida Abid, Daisy Haydon, schepenen; Filiep De Vos, OCMW-voorzitter / schepenen; Georges Lambrecht, Hilde Debommaré, Marc Debie, Guido Callewaert, Carlos Verbrugghe, Sandra Devos, Geert Devrieze, Kathleen Devliegere, Eddy Duyck, Jan De Potter, Caroline Lannoo, Pavel Verstraete, Stefaan Lambrecht, Kimberly Velghe, gemeenteraadsleden; Bruno Debrabandere, gemeentesecretaris
Verontschuldigd:	Isabelle Decrans, gemeenteraadslid; Jan De Potter, gemeenteraadslid verontschuldigd voor agendapunt 17, 18
Afwezig:	Caroline Lannoo, gemeenteraadslid afwezig voor agendapunt 1, 2, 3; Youri Delporte, gemeenteraadslid

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuren verslag vorige zitting - openbare zitting.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring te verlenen aan het verslag van de vorige gemeenteraadszitting.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2. Vaststellen reglement voor (niet) fiscale invorderingen.

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet dat in artikel 94 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 is bepaald dat de financieel beheerder met het oog op de invordering van onbetwiste en opeisbare niet-fiscale of fiscale ontvangsten een dwangbevel bij deurwaardersexploot kan uitvaardigen;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, meer bepaald art. 4;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 29 januari 2009;

Overwegende dat de gemeenteraadsbeslissing van 29 januari 2009 aan herziening toe is;

Gelet dat hiertoe dient afgebakend te worden wat dient te worden begrepen onder een onbetwiste ontvangst, en welke administratie-, aanmanings- en vervolgingskosten zullen doorgerekend worden ingeval van niet-betaling;

Gelet dat aan schuldenaars van niet-fiscale ontvangsten een redelijke betaaltermijn dient te worden verleend;

Gelet dat het aanrekenen van extra invorderingskosten indien de schuldenaar laattijdig betaalt, wel degelijk opportuun is, daar de invordering van deze vorderingen immers extra personeels- en administratiekosten vergt;

De gemeenteraad wordt voorgesteld dit reglement vast te stellen.

Vastgesteld met eenparigheid van stemmen.

3. Gemeentelijke retributie voor de uitvoering van werken door gemeentepersoneel: rechtzetting.

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 28 januari 2016 betreffende het retributiereglement voor de uitvoering van werken door gemeentepersoneel;

Gelet op de opmerkingen geformuleerd door het Agentschap Binnenlands Bestuur met betrekking tot art. 8 en 11;

Gelet op de toepasbaarheid van het gemeentelijk retributiereglement (niet) fiscale invorderingen;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 29 november 2016; De gemeenteraad wordt voorgesteld het reglement opnieuw vast te stellen.

Vastgesteld met eenparigheid van stemmen.

4. Vaststellen gemeentelijke contantbelasting op afgifte van administratieve stukken - aanslagjaar 2017.

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, met inbegrip van alle latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 en latere wijzigingen betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de omzendbrief BB 2008/07 betreffende het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009;

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, met inbegrip van alle latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Executieve houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning, met inbegrip van alle latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 15 maart 2013 tot vaststelling van het tarief van de vergoedingen ten laste van de gemeenten voor de uitreiking van de elektronische identiteitskaarten, de elektronische identiteitsdocumenten voor Belgische kinderen onder de twaalf jaar en de kaarten en verblijfsdocumenten, afgeleverd aan vreemde onderdanen, waarbij de bijlage is gewijzigd bij ministerieel besluit van 27 maart 2013;

Gelet op de omzendbrief van 13 maart 2009 Start van de veralgemening van het elektronisch identiteitsdocument voor Belgische kinderen onder de twaalf jaar (Kids-ID) – Algemene onderrichtingen;

Gelet op het schrijven van de FOD Binnenlandse Zaken van 6 september 2016 inzake de modaliteiten van de spoedprocedures voor de uitreiking van elektronische identiteitsdocumenten in 2017;

Overwegende de begrotingsnoodwendigheden van de gemeente voor het dienstjaar 2017;

Overwegende dat de afgifte van allerlei administratieve stukken zware lasten voor de gemeente meebrengt en dat het gepast is hiervoor van de belanghebbenden een belasting te eisen;

Overwegende dat de publicatiekosten voor de bekendmaking van vergunningen, zoals in bovenstaande wetgeving vastgelegd, kunnen worden doorgerekend naar de aanvrager;

Gelet dat er een aanpassing wordt doorgevoerd aan:

a) Het bedrag van de belasting wordt als volgt bepaald:

4. Elektronische identiteitskaarten voor Belgen, voor Belgische kinderen onder de 12 jaar en kaarten en verblijfsdocumenten uitgereikt aan vreemde onderdanen, spoedprocedure met levering in de gemeente:
Optie 1: Spoedprocedure (D+2): € 130,00 vanaf 01/07/2017 € 100,00
Optie 2: Extreme spoedprocedure (D+1): € 200,00 vanaf 01/07/2017 € 140,00
5. Elektronische identiteitskaarten voor Belgen en voor Belgische kinderen onder de 12 jaar, bedoeld in artikel 1, eerste en tweede lid spoedprocedure met gecentraliseerde levering bij FOD Binnenlandse Zaken:
Optie 3 (D+1): € 130,00 vanaf 01/07/2017 € 110,00
6. Bij een gelijktijdige dringende of zeer dringende aanvraag voor kids ID's voor kinderen van hetzelfde gezin die op hetzelfde adres staan ingeschreven, ook al is er geen verwantschap tussen deze kinderen, bedraagt het tarief vanaf de 2^{de} kids ID € 55,00.
9. Nieuw model rijbewijzen, spoedprocedure en afleveren duplicaat in spoed: € 125,00: wordt geschrapd.
- f) de aanvraag tot het bekomen van een omgevingsvergunning:
- € 40 per aanvraag via de eenvoudige procedure;
 - € 50 per aanvraag via de gewone procedure
 - + € 10 per beveiligde zending voor wat betreft de eigenaars van aanpalende percelen
 - + € 50 voor de in kennisstelling van de eigenaars van de percelen waarvan hun gebouwen of percelen in een straal van 100 meter liggen rond de perceelgrenzen die voorwerp zijn van de aanvraag
 - + € 800 als de vergunningsaanvraag omvat een project-MER of een OVR
 - + € 800 als de vergunningsaanvraag betrekking heeft op de exploitatie van een inrichting of activiteit met een GPBV-installatie
 - € 30 per aanvraag die voldoet aan de meldingsplicht

Artikel 5: wordt geschrapd.

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 8 november 2016;

De gemeenteraad wordt voorgesteld de gemeentelijke contantbelasting op afgifte van administratieve stukken vast te stellen als volgt:

A. Het bedrag van de belasting wordt als volgt bepaald:

- 1. Elektronische identiteitskaarten voor Belgen en kaarten en verblijfsdocumenten voor vreemdelingen, normale procedure: € 20,00*
- 2. Kids-ID, normale procedure: € 7,00*
- 3. Elektronische kaarten en verblijfsdocumenten met biometrische kenmerken voor vreemdelingen, normale procedure: € 20,00*
- 4. Elektronische identiteitskaarten voor Belgen, voor Belgische kinderen onder de 12 jaar en kaarten en verblijfsdocumenten uitgereikt aan vreemde onderdanen, spoedprocedure met levering in de gemeente:
Optie 1: Spoedprocedure (D+2): € 130,00 vanaf 01/07/2017 € 100,00
Optie 2: Extreme spoedprocedure (D+1): € 200,00 vanaf 01/07/2017 € 140,00*
- 5. Elektronische identiteitskaarten voor Belgen en voor Belgische kinderen onder de 12 jaar, bedoeld in artikel 1, eerste en tweede lid spoedprocedure met gecentraliseerde levering bij FOD Binnenlandse Zaken:
Optie 3 (D+1): € 130,00 vanaf 01/07/2017 € 110,00*

6. Bij een gelijktijdige dringende of zeer dringende aanvraag voor kids ID's voor kinderen van hetzelfde gezin die op hetzelfde adres staan ingeschreven, ook al is er geen verwantschap tussen deze kinderen, bedraagt het tarief vanaf de 2^{de} kids ID € 55,00.

7. Afleveren nieuwe PIN-PUK codes: € 5,00

8. Nieuw model rijbewijzen, normale procedure en afleveren duplicaat: € 25,00

9. Voorlopig rijbewijs: € 25,00

10. Voorlopig rijbewijs, duplicaat: € 25,00

11. Internationaal rijbewijs: € 20,00

12. Reispas volwassenen, normale procedure: € 80,00

13. Reispas volwassenen, spoedprocedure: € 250,00

14. Reispas minderjarigen, normale procedure: € 45,00

15. Reispas minderjarigen, spoedprocedure: € 215,00

16. Paspoorten, 64 bladzijden (dubbel), normale procedure: € 260,00

17. Afleveren arbeidskaarten, AI's: € 5,00

18. Afleveren bijlagen in kader van de opstart van een vreemdelingendossier: € 10,00

19. Afleveren personen-/adressenlijsten aan niet Wielsbeekse scholen, per brief: € 1,00

B. op afgifte van een verklaring met stedenbouwkundige inlichtingen, incl. het bijhorende uittreksel uit het plannen- en vergunningenregister:

- € 75 per aanvraag

- € 100 per aanvraag indien het een onroerend goed betreft waarop een milieuvergunningplichtige activiteit heeft plaatsgevonden

Elke aanvraag betreft één volledig dossier, waarin alle noodzakelijk informatie betreffende één perceel of verschillende aan elkaar grenzende percelen, in handen van dezelfde eigenaar, is opgenomen.

C. op de aanvraag tot het bekomen van een stedenbouwkundige vergunning:

- € 30 per aanvraag met eenvoudige dossiersamenstelling (incl. meldingen)

- € 50 per aanvraag met uitgebreide dossiersamenstelling of per aanvraag tot het verkrijgen van een stedenbouwkundige vergunning / verkavelingsvergunning

- indien het een verkavelingsaanvraag betreft van meer dan 2 loten, € 15 per bijkomend lot

- indien de aanvraag dient onderworpen te worden aan een openbaar onderzoek, € 10 per aan te schrijven belanghebbende

D. op de milieuvergunningaanvraag tot de exploitatie van een nieuwe inrichting of het wijzigen, uitbreiden, toevoegen of hernieuwen van de bestaande milieuvergunning:

- klasse I (zonder milieueffectenrapport): € 850

- klasse I (met milieueffectenrapport): € 1.700

- klasse II: € 75

- klasse III: € 25

- kleine verandering van een bestaande inrichting klasse I of klasse II: € 25

- aanvraag tot exploitatie die na wijziging of aanvulling vergunning plichtig wordt: € 25

- aanvraag tot overname van een vergunde inrichting: € 25

- verandering van een bestaande 3e klasse die na verandering 3e klasse blijft en geen deel uitmaakt van een milieutechnische éénheid die vergund is als 1e of 2e klasse: € 25

E. voor de afgifte van een conformiteitsattest wordt een retributie aangerekend van:

€ 60,00 voor de woningen

€ 60,00 voor een kamerwoning, verhoogd met € 12,50 per kamer vanaf de zesde kamer, met een maximum van € 1.240,00

Eigenaars die een woning aanbieden om te worden opgenomen in het patrimonium van het sociaal verhuurkantoor wordt vrijgesteld van deze retributie.

F. de aanvraag tot het bekomen van een omgevingsvergunning:

- € 40 per aanvraag via de eenvoudige procedure;*
- € 50 per aanvraag via de gewone procedure*
 - + € 10 per beveiligde zending voor wat betreft de eigenaars van aanpalende percelen*
 - + € 50 voor de inkennisstelling van de eigenaars van de percelen waarvan hun gebouwen of percelen in een straal van 100 meter liggen rond de perceelgrenzen die voorwerp zijn van de aanvraag*
 - + € 800 als de vergunningsaanvraag omvat een project-MER of een OVR*
 - + € 800 als de vergunningsaanvraag betrekking heeft op de exploitatie van een inrichting of activiteit met een GPBV-installatie*
- € 30 per aanvraag die voldoet aan de meldingsplicht*

G. De belasting wordt contant geïnd tegen afgifte van een betalingsbewijs. De belasting is onmiddellijk eisbaar. Bij gebreke aan contante betaling, wordt deze belasting ingevorderd bij middel van een kohier, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 en latere wijzigingen betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

H. Zijn van de belasting vrijgesteld:

- a) de stukken die krachtens een wet, een koninklijk besluit of een andere overheidsverordening kosteloos door het gemeentebestuur dienen te worden afgegeven*
- b) de stukken, die aan behoeftige personen worden afgegeven, de behoeftigheid wordt vastgesteld door elk overtuigend bewijsstuk*
- c) de machtigingen met betrekking tot activiteiten, die als dusdanig reeds het voorwerp zijn van de heffing van een belasting of retributie ten behoeve van de gemeente*
- d) de machtigingen met betrekking tot godsdienstige of politieke demonstraties*
- e) de mededeling door de politie, aan de verzekeringsmaatschappijen, van de inlichtingen omtrent het gevolg dat gegeven werd ter zake van verkeersongevallen op de openbare weg*

I. De belastingschuldige kan bezwaar indienen tegen deze belasting binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de datum van de contante inning. Het bezwaar dient schriftelijk en met redenen omkleed te worden opgestuurd aan het college van burgemeester en schepenen, Rijksweg 314 te 8710 Wielsbeke.

J. De belastingschuldige kan zich beroepen op het hoorrecht wanneer dit expliciet gevraagd wordt in het bezwaarschrift.

K. Het belastingreglement zoals goedgekeurd in de gemeenteraad van 16 december 2015 wordt opgeheven met ingang van 1 januari 2017.

L. Deze beslissing wordt van kracht op 1 januari 2017.

Vastgesteld met eenparigheid van stemmen.

5. Vaststellen gemeentebelasting opcentiemen op de onroerende voorheffing - aanslagjaar 2017.

De opcentiemen op de onroerende voorheffing worden vastgesteld op 1.600 voor de periode van 1 januari 2017 tot en met 31 december 2017.

Deze belasting is van toepassing op 1 januari 2017.

De gemeenteraad wordt voorgesteld de gemeentebelasting opcentiemen op de onroerende voorheffing vast te stellen.

U. fractie stemt tegen omdat de U. fractie liever een daling van de belasting wou.

Uitslag van de stemming:

12 ja-stemmen

7 neen-stemmen

6. Vaststellen aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting - aanslagjaar 2017.

De aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting wordt vastgesteld op 7,5% voor de periode van 1 januari 2017 tot en met 31 december 2017.

Deze belasting is van toepassing op 1 januari 2017.

De gemeenteraad wordt voorgesteld de aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting vast te stellen.

U. fractie stemt tegen omdat de U. fractie liever een daling van de belasting wou.

Uitslag van de stemming:

12 ja-stemmen

7 neen-stemmen

7. Vaststellen gemeentelijke kohierbelasting - algemene gemeentebelasting - aanslagjaar 2017.

Gelet dat gemeentelijke kohierbelasting - de algemene gemeentebelasting - voor de periode van 1 januari 2017 tot en met 31 december 2017 wordt vastgesteld op € 75,00;

Gelet op de vermindering tot € 65,00 voor leefloners en gezinnen die van een verhoogde tegemoetkoming in de ziekteverzekering genieten;

Gelet dat er slechts 1 aanslag is per adres;

Gelet dat deze belasting van toepassing is op 1 januari 2017;

De gemeenteraad wordt voorgesteld de gemeentelijke kohierbelasting - de algemene gemeentebelasting - vast te stellen.

Uitslag van de stemming:

12 ja-stemmen

7 neen-stemmen

8. Vaststellen retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein voor 2017-2018-2019.

Gelet dat het huidige retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein goedgekeurd bij gemeenteraadsbesluit op 24 oktober 2013 vervalt per 31 december 2016;

Gelet op het feit dat de gemeente en de burgers voortdurend geconfronteerd worden met de plaatsing van en/of onderhoud aan verschillende nutsvoorzieningen op gemeentelijk grondgebied;

Gelet op het feit dat deze nutsvoorzieningen werkzaamheden vergen langs de gemeentelijke wegen en aldus een impact hebben op het openbaar domein;

Gelet op de goedkeuring door de gemeente van de Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs gemeentewegen die tot doel heeft een snelle en vlotte uitvoering van de werken te bevorderen, teneinde de hinder en de duur van de werken tot een minimum te herleiden;

Gelet op het feit dat deze Code werd opgemaakt door een overlegplatform bestaande uit een delegatie van nutsbedrijven en een delegatie van de gemeenten, de Vlaamse Administratie van Wegen en Verkeer en van Binnenlandse Aangelegenheden;

Gelet op het feit dat er op het vlak van het onderhoud en de herstellingen ook geregeld dringende werken moeten worden uitgevoerd die verband houden met de continuïteit van de dienstverlening en dat er daarnaast een aantal werken zijn zoals aansluitingswerken, herstellingen en andere kleine onderhoudswerken die omzeggens constant een impact hebben op het openbaar domein;

Gelet op de actualisering door de raden van bestuur van de distributienetbeheerders van de bedragen die de gemeenten kunnen heffen op basis van de gemiddelde gekende gegevens m.b.t. de sleuflengtes voor de uitgevoerde activiteiten voor de periode 2017-2018-2019;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester van 13 december 2016;

De gemeenteraad wordt voorgesteld het retributiereglement vast te stellen;

Vastgesteld met eenparigheid van stemmen.

9. Goedkeuring strategisch meerjarenplan 2014-2019, aanpassing 2016/1+2017 - OCMW.

Gelet op het strategisch meerjarenplan 2014-2019, aanpassing 2016/1+2017 - OCMW;

Gelet op het gunstig advies van het college van burgemeester en schepenen van 29 november 2016;

Gelet op de vaststelling van het strategisch meerjarenplan, aanpassing 2016/1+2017 door de OCMW-raad in zitting van 7 december 2016;

Gelet dat de gemeentelijke bijdrage in exploitatie daalt ten opzichte van het oorspronkelijke exploitatiebudget;

De gemeenteraad wordt voorgesteld hieraan zijn goedkeuring te verlenen.

OCMW-voorzitter Filiep De Vos licht toe.

U. fractie onthoudt zich en stelt de vraag naar de uitbreiding of vernieuwing van het WZC.

Uitslag van de stemming:

12 ja-stemmen

7 onthoudingen

10. Kennisname budgetwijziging 2016/1 - OCMW.

Gelet op het ontwerp van budgetwijziging 2016/1 van het OCMW;

Gelet op het gunstig advies van het college van burgemeester en schepenen van 29 november 2016;

Gelet op de OCMW-raadsbeslissing van 7 december 2016 houdende de vaststelling van de budgetwijziging 2016/1;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 21 december 2016 houdende de goedkeuring van het aangepast meerjarenplan 2014-2019, aanpassing 2016/1 + 2017;

Gelet dat de gemeentelijke bijdrage in exploitatie daalt ten opzichte van het oorspronkelijke exploitatiebudget;

De gemeenteraad wordt voorgesteld kennis te nemen van de budgetwijziging 2016/1 – OCMW.

OCMW-voorzitter Filiep De Vos licht toe.

Waarvan kennisname.

11. Kennisname budget 2017 - OCMW.

Gelet op het ontwerp van budget 2017 van het OCMW;

Gelet op het gunstig advies van het college van burgemeester en schepenen van 29 november 2016;

Gelet op het OCMW-raadsbeslissing van 7 december 2016 houdende de vaststelling van het strategisch meerjarenplan 2014-2019, aanpassing 2016/1 + 2017 en het vaststellen van het budget 2017;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 21 december 2016 houdende goedkeuring van het aangepast meerjarenplan 2014-2019, aanpassing 2016/1 + 2017;

De gemeenteraad wordt voorgesteld kennis te nemen van het budget 2017 – OCMW.

OCMW-voorzitter Filiep De Vos licht toe.

Waarvan kennisname.

12. Kennisname goedkeuringsbesluit gouverneur van de jaarrekening 2015 van de gemeente Wielsbeke.

Gelet op het besluit van de gouverneur betreffende de goedkeuring van de jaarrekening 2015 van de gemeente van 7 december 2016, per brief verstuurd op 8 december 2016 onder de referentie 2016-9378, ontvangen op 12 december 2016;

De gemeenteraad dient hiervan kennis te nemen.

Waarvan kennisname.

13. Goedkeuring strategisch meerjarenplan 2014-2019, aanpassing 2016/1 + 2017 - gemeente.

Gelet op het gunstig advies van het college van burgemeester en schepenen van 6 december 2016;

Gelet dat het strategisch meerjarenplan 2014-2019, aanpassing 2016/1 + 2017 aan de gemeenteraadsleden werd bezorgd op 6 december 2016.

De gemeenteraad wordt voorgesteld het strategisch meerjarenplan 2014-2019, aanpassing 2016/1 + 2017 goed te keuren.

Schepen Rik Buyse licht toe.

U.fractie stelt vragen ivm de thesauriebewijzen en afbouw klassieke leningen en stemt tegen.

Uitslag van de stemming:

12 ja-stemmen

7 neen-stemmen

14. Vaststellen budgetwijziging 2016/1 - gemeente.

Gelet op het gunstig advies van het college van burgemeester en schepenen van 6 december 2016;

Gelet dat de budgetwijziging dienstjaar 2016/1 aan de gemeenteraadsleden werd bezorgd op 6 december 2016.

De gemeenteraad wordt voorgesteld de budgetwijziging 2016/1 vast te stellen.

Schepen Rik Buyse licht toe.

U. fractie onthoudt zich.

Uitslag van de stemming

12 ja-stemmen

7 onthoudingen

15. Vaststellen budget 2017 - gemeente.

Gelet op het gunstig advies van het college van burgemeester en schepenen van 6 december 2016;

Gelet dat het budget 2017 aan de gemeenteraadsleden werd bezorgd op 6 december 2016.

De gemeenteraad wordt voorgesteld het budget 2017 vast te stellen.

Schepen Rik Buyse licht toe.

U. fractie onthoudt zich.

Uitslag van de stemming:

12 ja-stemmen

7 onthoudingen

16. Definitieve vaststelling GRUP - Kanaalzone-West: herziening.

Gelet op de Vlaamse Codex voor Ruimtelijke Ordening, meer bepaald hoofdstuk 2 m.b.t. de gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen;

Gelet op het Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan Kanaalzone West goedgekeurd door de Deputatie van 30 juli 2009;

Gelet op het Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan Wielsbeke, goedgekeurd door de deputatie in zitting van 30 augustus 2012;

Gelet op de voorlopige vaststelling van dit GRUP Kanaalzone-West door de gemeenteraad van 13 juli 2016;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 19 juli 2016 waarbij het openbaar onderzoek werd georganiseerd van 16 augustus 2016 vanaf 11 uur met einddatum 15 oktober 2016, 11 uur;

Gelet op de adviezen van de bevoegde instanties;

Gelet dat er 5 bezwaren werden ingediend;

Gelet op het advies van de gemeentelijke commissie ruimtelijke ordening (gecoro) van 17 november 2016;

Gelet dat het ontwerp van het GRUP Kanaalzone-West conform de gemaakte opmerkingen en bezwaren werd aangepast;

Gelet op het voorliggende Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan Kanaalzone West;

De gemeenteraad wordt gevraagd het ontwerp GRUP Kanaalzone-West definitief vast te stellen.

Schepen Rik Buyse licht toe.

Definitief vastgesteld met eenparigheid van stemmen.

17. Werken in de kerk nevenbestemming nieuwbouw bibliotheek in verbinding met de kerk met dubbel gebruik: goedkeuren lastvoorwaarden en gunningswijze.

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 24;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Overwegende dat de ontwerpoperdacht voor de opdracht “Werken in de kerk nevenbestemming - nieuwbouw bibliotheek in verbinding met de kerk met dubbelgebruik” werd gegund aan Demeyere J en A, Veldstraat 71 te 8500 Kortrijk;

Overwegende dat in het kader van deze opdracht een bestek met nr. 06.06.11 werd opgesteld door de ontwerper, Demeyere J en A, Veldstraat 71 te 8500 Kortrijk;

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

* Perceel 1 (Bouwkundige werken en structurelementen), raming: € 2.323.449,51 excl. btw of € 2.811.374,12 incl. btw

* Perceel 2 (technieken elektriciteit), raming: € 443.339,08 excl. btw of € 536.440,29 incl. btw

* Perceel 3 (Technieken hvac), raming: € 287.651,50 excl. btw of € 348.058,32 incl. btw

* Perceel 4 (technieken - lift), raming: € 140.680,00 excl. btw of € 170.222,80 incl. btw;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 3.195.120,09 excl. btw of € 3.866.095,53 incl. btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de open aanbesteding voor perceel 1, 2 en 3;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht perceel 4 lift te gunnen bij wijze van de open offertevraag ;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in 2016 bouw bib 2210500/07030;

De gemeenteraad wordt voorgesteld hieraan zijn goedkeuring te geven.

U.fractie onthoudt zich omdat de U. fractie deze investering te hoog vindt.

Uitslag van de stemming:

12 ja-stemmen

6 onthoudingen