

GEMEENTERAAD DD. 20 DECEMBER 2010

Aanwezig M.M.: Jan Stevens, burgemeester,
Filiep De Vos, Marc Debie, Magda Deprez, Rik Buyse, Guido Callewaert (voorzitter OCMW), schepenen
Georges Lambrecht, Mia Deloddere-Eeckhout, Hilde Debommaré-Vermeulen, Isabelle Decrans-Mervillie, Gaby Benoit, Carlos Verbrugge (voorzitter raad), Geert Devrieze, Sandra Devos-Vanwongerghem, Andre Naessens, Cecile Vanhoutte, Paul De Blanck, Muylaert-Abid Rachida, gemeenteraadsleden
en Bruno Debrabandere, gemeentesecretaris.
Dhr. Filip Dinneweth, gemeenteraadslid, was afwezig.

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuren verslag vorige vergadering - openbare zitting.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2. OCMW - Ontslag raadslid Sander De Bo.

De gemeenteraad wordt verzocht akte te nemen van het ontslag als raadslid van de OCMW-raad Wielsbeke van de heer Sander De Bo, ingediend bij schrijven van 8 december 2010.
Waarvan kennisname.

3. OCMW - Onderzoek geloofsbrieven van de opvolger Marianne Vancoillie.

De eerste opvolger voor het mandaat is Marianne Vancoillie.
De gemeenteraad moet vaststellen of de opvolger is blijven voldoen aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden en zich niet bevindt in een geval van onverenigbaarheid.
De gemeenteraad wordt voorgesteld hieraan zijn goedkeuring te verlenen.
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

4. Reglement toelage Coproducties

Het reglement op de coproducties, zoals aangewend door de VZW Hernieuwenburg, werd sinds de vereffening van de VZW Hernieuwenburg, nog niet goedgekeurd door de gemeenteraad. Aan de gemeenteraad wordt thans dan ook de goedkeuring gevraagd van dit reglement.

De WDV-fractie vraagt waarom het zo lang duurt vooraleer dit reglement ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de gemeenteraad en vraagt of er nog reglementen van de vroegere vzw Hernieuwenburg zijn die door de gemeenteraad dienen goedgekeurd te worden.

De WDV-fractie vermoedt dat dit nu gebeurt ingevolge de recente organisatie van de basket.

Antwoord: Vorig jaar was het nominatief vermeld in het budget en dan was er geen probleem.

Gezien dit reglement nu door de gemeenteraad zal vastgesteld worden, zal dit voor de toekomst niet meer nodig zijn.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

5. N357: Oostrozebeke - Wielsbeke: realisatie van een gescheiden rioleringsstelsel in het kader van aanleg fietspaden langs de N357- berekening tussenkomst AWV op de RWA in de N357

Gelet op de aanleg van de fietspaden in de N357 op het grondgebied Oostrozebeke en Wielsbeke;

Gelet dat AWV een tussenkomst doet in dit dossier en dat zij hiervoor de verdeelsleutel hebben nagezien;

Gelet dat 26,84% ten laste is van AWV voor het vak grens Ingelmunster-Pauwstraat;

Gelet dat 24,55% ten laste is van AWV voor het vak Pauwstraat- Nieuwstraat;

Gelet dat 23,50% ten laste is van AWV voor het vak grens Stationstraat -Keizerstraat;

Gelet dat 63,38% ten laste is van AWV voor het vak grens Keizerstraat-Driesstraat;

Gelet dat dus voor grondgebied Wielsbeke 63,38 % ten laste is van AWV of 161.053,12 euro en 36,62 % of 93.054,38 euro subsidieerbaar is ingevolge het GIP dossier;

De gemeenteraad wordt verzocht om de berekening goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

6. Riolerings- en wegeniswerken Breestraat - Ridder de Ghellinckstraat: aangepast ontwerp.

Verzoek aan de gemeenteraad tot goedkeuring van het aangepast ontwerp betreffende de riolerings- en wegeniswerken in de Ridder de Ghellinckstraat (ontwerp goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 7/7/2010).

Het ontwerp werd aangepast door het studie bureau met betrekking tot de opmerkingen van de VMM, de afkoppeling van de eigenaars en AWW.

Ingevolge de aanpassing bedraagt de raming 4.334.022,92 € (ipv 4.293.129,23 €).

De gemeenteraad wordt verzocht om het aangepast ontwerp goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

7. definitieve vaststelling RUP Leieland

Verklarende nota bij de definitieve vaststelling van GRUP Leieland

Voorliggend ontwerp behelst de noordoostelijke zijde van Ooigem en omvat hoofdzakelijk woongebied.

Verschillende BPA's werden geheel of gedeeltelijk opgenomen in dit RUP. Het betreft o.m. BPA Nieuwstraat, BPA Fabiolalaan en delen van BPA G.Gezellestraat. Het is de bedoeling om voor het ganse grondgebied een uniforme ruimtelijke ordening te creëren.

De grote krachtlijnen van dit RUP zijn:

1. Het aanduiden van zones voor kwalitatief wonen met onderscheid van centrumwonen en meer landelijk en open wonen. Binnen de zone voor centrumwonen wordt ook een zone afgebakend met een hoger gabarit.
2. Het percentage aan nevenactiviteit verschilt met de zone
3. Een bijna onaangetaste zone wordt aangeduid voor open wonen.
4. De uitbreiding van de zone gemeenschapsvoorziening rond het nieuwe OC, met het oog op nieuwe parkeerfaciliteiten en herschikking van de sportvelden en bouwen van jeugdaccomodatie.
5. De zone voor KMO wordt herbevestigd en voor de kanaalzone wordt een alternatieve toegang naar de kanaalweg voorzien.

Er werd verder rekening gehouden met bestaande activiteiten en specifiek met mogelijke verder bestaan en/of uitbreiding en een mogelijke nabestemming.

De gemeenteraad wordt verzocht om het RUP Leieland definitief vast te stellen.

De WDV-fractie vraagt om in de toekomst de straten te benoemen die bij het GRUP horen.

Antwoord: De geïnteresseerde inwoners waren aanwezig op de infovergadering. De procedure is gevolgd geweest, en zelfs ruimer, want eenieder die betrokken was in het GRUP heeft een persoonlijke brief ontvangen.

De WDV-fractie stelt dat met uniformiteit de flexibiliteit verloren gaat en dat daardoor aan de private sfeer (initiatief) van deze bewoners geraakt wordt, vandaar stemt de WDV-fractie tegen.

Antwoord: Zonder uniformiteit is er ruimtelijke wanorde en het is tevens voor eenieder duidelijker met één GRUP onder meer, voor de kandidaat/(ver)bouwers, verkavelaars en diensten stedenbouw.

Goedgekeurd met 10 ja-stemmen en 8 neen-stemmen.

8. Wijzigen diftarreglement containerpark voor scholen

Gelet dat scholen reeds jaren gratis afval afleveren op het containerpark;

Gelet dat ook scholen duurzamer kunnen omspringen met materialen en dat een betere sortering mogelijk is;

Gelet op het principe van de vervuiler betaald;

Gelet op de regeling die reeds bestaat voor de jeugdverenigingen, nl. 50€ per jaar gratis aanleveren op het containerpark;

Gelet dat het aangewezen is om deze regeling ook door te trekken naar de scholen;

De gemeenteraad wordt verzocht om de wijziging diftarreglement goed te keuren.

De WDV-fractie wil en kan niet akkoord gaan met de voorgestelde wijziging van het diftarreglement containerpark voor scholen en dit omwille van verschillende redenen:

1. Duurzaamheid.

Er worden tal van acties georganiseerd, o.a.: milieulessen, bezoek Imog, kringloopwinkel, MOS-werkgroep, educatief medewerker, brooddozenactie, enz...

2. De regeling van de jeugdverenigingen: de scholen zijn niet te vergelijken met de jeugdverenigingen.

3. De school is geen gemeentelijke instantie en kost volgens de WDV-fractie geen geld aan de gemeente.

4. Oudercomités.

De WDV-fractie merkt op dat de oudercomités veel activiteiten inrichten en dat het toch niet de bedoeling is dat zij gestraft worden.

Antwoord: De opgesomde redenen zijn totaal naast de kwestie. Het MOS is gekend en wordt ondersteund door de gemeente, ook de lesgever wordt ondersteund door de gemeente.

Het begrip 'duurzaam' staat gelijk met recycleren. Indien er voldoende gerecycleerd wordt, zal het grotendeels gratis zijn.

De jeugdverenigingen die op kamp gingen, verzamelden vroeger in een container.

Nu maken ze gebruik van het containerpark en kunnen ze $\frac{3}{4}$ op het gratis gedeelte afleveren en komen ze rond met die € 50.

De scholen en oudercomités worden enorm ondersteund vanuit de gemeente, in tegenstelling met wat de WDV-fractie beweert.

Als voorbeeld hebben we de occasiemarkt, waar ook de regel € 50 werd toegepast en door te selecteren slechts € 2,5 werd betaald.

De WDV-fractie gaat akkoord met het principe selecteren, maar vindt die € 50 teveel en vraagt dat het gratis blijft.

Antwoord: Tijdens het jaar zullen de cijfers bijgehouden worden en nadien zal er geëvalueerd worden.

De WDV-fractie vraagt om deze wijziging te herzien.

Goedgekeurd met 10 ja-stemmen en 8 neen-stemmen.

9. Kennisname budgetwijzigingen nr. 1 en nr. 2 - dienstjaar 2010 van de politiezone MIDOW.

De gemeenteraad neemt kennis van de begrotingswijziging nr. 1 (gewone dienst) en nr. 2 (buitengewone dienst) voor het dienstjaar 2010 van de Politiezone MIDOW, die werden goedgekeurd door de politieraad op 9 november 2010.

Waarvan kennisname.

10. Kennisname budgetwijziging investeringen nr. 1 dienstjaar 2010 OCMW

Gelet op de goedkeuring van het ontwerp van budget 2010 door het OCMW Wielsbeke, in raadszitting van 27/01/2010;

Gelet op de raadszitting van 14 december 2010 betreffende ontwerp budgetwijziging nr. 1/2010 voor de investeringen van het OCMW Wielsbeke ;

Gelet op de OCMW-raadsbeslissing dd. 20/09/2007 houdende goedkeuring van de financiële meerjarenplanning 2008-2012; goedgekeurd bij gemeenteraadsbesluit dd. 26/09/2007;

Gelet op de OCMW-raadsbeslissing dd. 18/12/2007 houdende goedkeuring van de beleidsnota meerjarenplan 2008-2012; goedgekeurd bij gemeenteraadsbesluit dd. 29/01/2008;

Gelet dat de budgetwijziging nr. 1/2010 bestaat uit een investeringsbudget, een liquiditeitenplanning en cashflow en een berekening van de gemeentelijke bijdrage, vastgesteld volgens de onderrichtingen van de nieuwe OCMW boekhouding en onderrichtingen van omzendbrief met ref. BB.2009/05 (instructies voor het opstellen van budgetten en meerjarenplannen) van 4 september 2009;

De gemeenteraad dient hiervan kennis te nemen.

Waarvan kennisname.

11. Kennisname budgetwijziging exploitatie nr. 1 dienstjaar 2010 OCMW

Gelet op de goedkeuring van het ontwerp van budget 2010 door het OCMW Wielsbeke, in raadszitting van 27/01/2010;

Gelet op de raadszitting van 14 december 2010 betreffende ontwerp budgetwijziging nr. 1/2010 voor de exploitatie van het OCMW Wielsbeke ;

Gelet op de OCMW-raadsbeslissing dd. 20/09/2007 houdende goedkeuring van de financiële meerjarenplanning 2008-2012; goedgekeurd bij gemeenteraadsbesluit dd. 26/09/2007;

Gelet op de OCMW-raadsbeslissing dd. 18/12/2007 houdende goedkeuring van de beleidsnota meerjarenplan 2008-2012; goedgekeurd bij gemeenteraadsbesluit dd. 29/01/2008;

Gelet dat de budgetwijziging nr. 1/2010 bestaat uit een exploitatieplanning, een liquiditeitenplanning en cashflow en een berekening van de gemeentelijke bijdrage, vastgesteld volgens de onderrichtingen van de nieuwe OCMW boekhouding en onderrichtingen van omzendbrief met ref. BB.2009/05 (instructies voor het opstellen van budgetten en meerjarenplannen) van 4 september 2009;

Gelet dat de gemeentelijke bijdrage exploitatie is vastgesteld op € 1.365.716,00;

Gelet dat de gemeentelijke bijdrage in de werking 2010 lager ligt dan de voorziene toelage opgenomen in het meerjarenplan;

Gelet dat het meerjarenplan ongewijzigd blijft voor de jaren 2010-2012;

De gemeenteraad dient hiervan kennis te nemen.

Waarvan kennisname.

12. Kennisname budget dienstjaar 2011 OCMW

Gelet op de raadszitting van 14 december 2010 betreffende ontwerp budget 2011 van het OCMW Wielsbeke ;

Gelet op de OCMW-raadsbeslissing dd. 20/09/2007 houdende goedkeuring van de financiële meerjarenplanning 2008-2012; goedgekeurd bij gemeenteraadsbesluit dd. 26/09/2007;

Gelet op de OCMW-raadsbeslissing dd. 18/12/2007 houdende goedkeuring van de beleidsnota meerjarenplan 2008-2012; goedgekeurd bij gemeenteraadsbesluit dd. 29/01/2008;

Gelet dat het budget 2011 bestaat uit een exploitatiebudget, een investeringsbudget, een liquiditeitenplanning/cashflow en een berekening van de gemeentelijke bijdrage, vastgesteld volgens de onderrichtingen van de nieuwe OCMW boekhouding en onderrichtingen van omzendbrief met ref. BB.2010/04 (instructies voor het opstellen van budgetten en meerjarenplannen);

Gelet dat de gemeentelijke bijdrage exploitatie is vastgesteld op € 1.290,000,00 en € 0,00 voor de investeringen;

Gelet dat het meerjarenplan ongewijzigd blijft voor de jaren 2010-2012;

De gemeenteraad dient hiervan kennis te nemen.

De WDV-fractie vraagt of het niet zo is, dat de gemeentelijke bijdrage een stuk lager ligt en dat daardoor de reserve van het OCMW beperkt wordt.

Antwoord van de OCMW-voorzitter: De lagere bijdrage klopt en heeft deels te maken met de opbrengst van de zonnepanelen en ivm de reserves houdt het OCMW dit goed in de gaten.

Waarvan kennisname.

13. Vaststellen gemeentebelasting opcentiemen op de onroerende voorheffing - aanslagjaar 2011.

Het College van burgemeester en schepenen stelt voor om de opcentiemen te behouden op 1.200 voor de periode van 1 januari 2011 tot en met 31 december 2011.

Deze belasting is van toepassing op 1 januari 2011.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

Volgens de WDV-fractie is het de omgekeerde wereld dat eerst de belastingen 2011 worden vastgelegd en nadien het budget 2011 en betreuen dit.

De WDV-fractie merkt op dat het een goede zaak is dat de belasting niet verhoogd wordt.

Antwoord: De vaststelling van het budget 2011 is voorzien op de dagorde van de eerstvolgende gemeenteraad, nl. 27 januari 2011.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

14. Vaststellen aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting - aanslagjaar 2011.

Het College van burgemeester en schepenen stelt voor om de aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting te behouden op 6,5% voor de periode van 1 januari 2011 tot en met 31 december 2011.

Deze belasting is van toepassing op 1 januari 2011.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

Volgens de WDV-fractie is het de omgekeerde wereld dat eerst de belastingen 2011 worden vastgelegd en nadien het budget 2011 en betreuren dit.

De WDV-fractie merkt op dat het een goede zaak is dat de belasting niet verhoogd wordt.

Antwoord: De vaststelling van het budget 2011 is voorzien op de dagorde van de eerstvolgende gemeenteraad, nl. 27 januari 2011.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

15. Vaststellen gemeentelijke kohierbelasting - algemene gemeentebelasting - aanslagjaar 2011.

Het College van burgemeester en schepenen stelt voor om de algemene gemeentebelasting voor de periode van 1 januari 2011 tot en met 31 december 2011 vast te leggen op 95 EUR.

Deze belasting is van toepassing op 1 januari 2011.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

De WDV-fractie gaat niet akkoord dat de algemene gemeentebelasting stijgt met bijna 50%, namelijk van € 65 naar €95.

Antwoord: Sinds 1994 is de gemeentebelasting voor huisvuil 2.000 BEF en voor afvalwater 600 BEF.

De tarieven worden stelselmatig aangepast aan de indexatie.

De WDV-fractie vraagt of er nog iets verandert aan de categorisering inzake rechtspersonen en privé-personen.

Antwoord: Ja.

Goedgekeurd met 10 ja-stemmen en 8 neen-stemmen.

16. Vaststellen gemeentelijke contantbelasting op afgifte administratieve stukken - aanslagjaar 2011.

Voor de periode ingaande op 1 januari 2011 en eindigend op 31 december 2011, wordt voorgesteld om volgende belasting te heffen op de afgifte van administratieve stukken :

a) op de identiteits- en de verblijfsvergunningen afgeleverd aan vreemdelingen :

€ 15,00 voor een eerste identiteitskaart, alsook voor elke verblijfsvergunning bij afgifte, de vernieuwing en de verlenging ervan, evenals voor ieder duplicaat;

b) op de identiteitsbewijzen zoals bedoeld bij Koninklijk Besluit van 1 september 2004 op de elektronische identiteitskaart : € 15,00.

In deze bedragen zijn de door de Overheid aan de gemeente aangerekende kosten inbegrepen.

c) op de identiteitsbewijzen voor kinderen van vreemde nationaliteit beneden twaalf jaar :

€ 1,25 voor een identiteitsbewijs.

d) op de elektronische identiteitsbewijzen voor kinderen met Belgische nationaliteit beneden twaalf jaar : € 3,- voor een KIDS-ID.

Dit bedrag stemt overeen met de door de Overheid aangerekende kost.

e) op de afgifte van reispassen :

- € 5,00 voor de afgifte van een nieuw paspoort
- bijzonder recht : € 0,50
- gratis voor minderjarigen

f) op afgifte van een verklaring met stedenbouwkundige inlichtingen : € 50,00 per aanvraag
Elke aanvraag naar alle vereiste vastgoedinformatie betreft één volledig dossier. Een volledig dossier is alle noodzakelijke informatie betreffende één perceel of, verschillende percelen, aan elkaar grenzend en in handen van dezelfde eigenaar.

g) op de aanvraag tot het bekomen van een stedenbouwkundige vergunning:

- € 15 per aanvraag met eenvoudige dossiersamenstelling (inclusief meldingen)
- € 30 per aanvraag met uitgebreide dossiersamenstelling + de kosten nodig voor de aangetekende zendingen verbonden aan de procedure

h) op de milieuvergunningaanvraag tot de exploitatie van een nieuwe inrichting of het wijzigen, uitbreiden, toevoegen of hernieuwen van de bestaande milieuvergunning:

- klasse I (zonder milieueffectenrapport): € 700
- klasse I (met milieueffectenrapport): € 1400
- klasse II: € 75
- klasse III: € 25
- kleine verandering van een bestaande inrichting klasse I of klasse II: € 25
- aanvraag tot exploitatie die na wijziging of aanvulling vergunningsplichtig wordt: €25
- aanvraag tot overname van een vergunde inrichting: € 25
- verandering van een bestaande 3e klasse die na verandering 3e klasse blijft en geen deel uitmaakt van een milieutechnische éénheid die vergund is als 1e of 2e klasse: € 25

Deze belasting is van toepassing op 1 januari 2011.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

De WDV-fractie betreurt het dat diegenen die werk creëren en klasse 1 aanvragen, extra belast zullen worden.

Antwoord: Het is de eerste maal dat we geconfronteerd worden met klasse 1 met milieueffectenrapportage, de kostprijs benadert het voorstel.

Goedgekeurd met 10 ja-stemmen en 8 neen-stemmen.

17. Vaststellen gemeentelijke kohierbelasting activeringsheffing op de niet-bebouwde percelen gelegen in een niet-vervallen verkaveling - aanslagjaar 2011.

De gemeenteraad stelde in haar zitting van 22 december 2009 de gemeentelijke kohierbelasting activeringsheffing op de niet-bebouwde percelen gelegen in een niet-vervallen verkaveling vast voor het aanslagjaar 2010.

Aangezien de doelstelling vooralsnog onveranderd blijft gelden (een betaalbare woning voor iedereen) en de Vlaamse Overheid nog steeds insisteert op de activering van onbebouwde bouwgronden en kavels, wordt voorgesteld dat Gemeente eveneens deze doelstelling blijft ondersteunen via het gemeentelijk grondbeleid en de in 2010 ingevoerde activeringsheffing verder handhaaft voor het aanslagjaar 2011.

Rekening houdend met de evaluatie van het reglement voor het aanslagjaar 2010 worden een aantal aanpassingen aan het ontwerp van reglement aangebracht. Deze aanpassingen hebben in hoofdzaak betrekking op :

- een nauwkeuriger definiëren van het toepassingsgebied (i.p.v. loutere verwijzing het Decreet Grond- en Pandenbeleid)
- een inperking van de vrijstellingen die in de gemeente Wielsbeke van toepassing zijn

Het aangepast ontwerp van gemeentelijke kohierbelasting activeringsheffing op de onbebouwde percelen gelegen in een niet-vervallen verkaveling voor het aanslagjaar 2011 wordt thans aan de Gemeenteraad voorgelegd ter goedkeuring.

De WDV-fractie stelt vast dat er eens te meer reglementen gemaakt worden die nadien dienen herzien te worden en dat telkens de belastingbetaler dient te betalen. Antwoord: De activeringsheffing had zijn doel voorbij gestreefd, vandaar is er gefinetuned, o.m.: kinderen ten laste zijn vrijgesteld, land-tuinbouw in verkavelingen zijn niet vrijgesteld, verkavelaars vrijgesteld voor 3 jaar. Goedgekeurd met 10 ja-stemmen en 8 neen-stemmen.

18. Vaststellen gemeentelijke kohierbelasting activeringsheffing op de niet-bebouwde percelen gelegen in gebieden bestemd voor wonen - aanslagjaar 2011.

De gemeenteraad stelde in haar zitting van 22 december 2009 de gemeentelijke kohierbelasting activeringsheffing op de niet-bebouwde percelen gelegen in gebieden bestemd voor wonen vast voor het aanslagjaar 2010.

Aangezien de doelstelling vooralsnog onveranderd blijft gelden (een betaalbare woning voor iedereen) en de Vlaamse Overheid nog steeds insisteert op de activering van onbebouwde bouwgronden, wordt voorgesteld dat de Gemeente eveneens deze doelstelling blijft ondersteunen via het gemeentelijk grondbeleid en de in 2010 ingevoerde activeringsheffing verder handhaaft voor het aanslagjaar 2011.

Rekening houdend met de evaluatie van het reglement voor het aanslagjaar 2010 worden een aantal aanpassingen aan het ontwerp van reglement aangebracht. Deze aanpassingen hebben in hoofdzaak betrekking op :

- een nauwkeuriger definiëren van het toepassingsgebied (i.p.v. loutere verwijzing naar het Decreet Grond- en Pandenbeleid)
- een inperking van de vrijstellingen die in de gemeente Wielsbeke van toepassing zijn

Het aangepast ontwerp van gemeentelijke kohierbelasting activeringsheffing op de onbebouwde percelen gelegen in een woongebied voor het aanslagjaar 2011 wordt thans aan de Gemeenteraad voorgelegd ter goedkeuring.

De WDV-fractie stelt vast dat er eens te meer reglementen gemaakt worden die nadien dienen herzien te worden en dat telkens de belastingbetaler dient te betalen. Antwoord: De activeringsheffing had zijn doel voorbij gestreefd, vandaar is er gefinetuned, o.m. : kinderen ten laste zijn vrijgesteld + vrijstelling voor landpacht. Goedgekeurd met 10 ja-stemmen en 8 neen-stemmen.

19. Vaststellen gemeentelijke kohierbelasting taxidiensten en diensten voor het verhuur van voertuigen met bestuurder - aanslagjaar 2011.

Het College van burgemeester en schepenen stelt voor om een jaarlijkse directe belasting te heffen op de voertuigen bestemd tot het exploiteren van een taxidienst en een dienst voor het verhuren van voertuigen met bestuurder :

§1. De belasting bedraagt 250,00 EUR per jaar en per in de akte van de vergunning vermeld voertuig voor de vergunningen afgeleverd voor de exploitatie van een dienst voor het verhuren van voertuigen met bestuurder bedoeld in artikel 42 §2 van het

decreet van 20 april 2001 wanneer de exploitant geen gebruik maakt van standplaatsen op de openbare weg.

§2. De belasting bedraagt 250,00 EUR per jaar en per in de akte van de vergunning vermeld voertuig voor de vergunningen afgeleverd voor de exploitatie van taxidienst bedoeld in artikel 42 §3 van het decreet van 20 april 2001 wanneer de exploitant geen gebruik maakt van standplaatsen op de openbare weg.

§3. De belasting bedraagt 450,00 EUR per jaar en per in de akte van de vergunning vermeld voertuig wanneer de exploitant in afwijking van §1 en §2 wel gebruik maakt van standplaatsen op de openbare weg.

§4. De belasting in §1, §2 of §3 worden verhoogd met een belasting van 75,00 EUR per jaar en per in de akte van de vergunning vermeld voertuig wanneer de exploitant geen gebruik maakt van een standplaats op de openbare weg maar van wie de voertuigen voorzien zijn van radiotelefonie.

Dit voorstel vloeit voort uit de toepassing van het decreet van 20 april 2001, gewijzigd bij decreet dd. 13 februari 2001 en bij decreet dd. 8 mei 2009.

Deze belasting is van toepassing op 1 januari 2011.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

Goedgekeurd met 10 ja-stemmen en 8 neen-stemmen.

20. Vaststellen van een gemeentelijke belasting op tweede verblijven - aanslagjaar 2011.

De gemeente werkt reeds enige tijd intensief aan de verbetering van de kwaliteit van haar woningpatrimonium. Enerzijds wordt hierbij gebruik gemaakt van een actief premiebeleid op het vlak van huisvesting en anderzijds wordt repressief opgetreden d.m.v. diverse gemeentelijke belastingen, onder meer ter bestrijding van de langdurige leegstand.

Teneinde het ontwijkgedrag van eigenaars te ontmoedigen om leegstaande of onafgewerkte gebouwen/woningen aan te geven als tweede verblijfplaats, stelde de gemeenteraad in haar zitting van 3 juli 2008 een gemeentelijke belasting op tweede verblijven vast. Het tarief van de belasting op tweede verblijven werd in dezelfde grootte-orde vastgesteld als het tarief voor de eerste leegstandsheffing.

In haar zitting van 26 januari 2010 heeft de gemeenteraad een aantal wijzigingen goedgekeurd aan de op 3 juli 2008 ingevoerde verordening van belasting op gebouwen en/of woningen die beschouwd worden als leegstaand. Deze wijzigingen vloeiden voort uit de inwerkingtreding van het Decreet Grond- en Pandenbeleid. De belangrijkste wijziging betrof de aanpassing van de tarieven voor de heffing (1° heffing = 1.500 €).

Teneinde volhardend op te treden bij de ontmoediging van het hierboven genoemd ontwijkgedrag, is het noodzakelijk om het tarief van de belasting op tweede verblijven aan te passen aan het tarief van de leegstandsheffing.

Er wordt dan ook voorgesteld om de jaarlijkse belasting op tweede verblijven vanaf 1 januari 2011 vast te stellen op 1.300 €.

De WDV-fractie merkt op dat de belasting verdubbeld is en vraagt of deze belasting ook geldt voor tweede verblijven die verhuurd zijn.

Antwoord: Als er een domicilie is kan men niet spreken van een tweede verblijf.

Goedgekeurd met 10 ja-stemmen en 8 neen-stemmen.

21. Stopzetten subsidiereglement warmtepompen, zonneboilers en fotovoltaïsche zonne-installaties

Gelet op het subsidiereglement voor de plaatsing van thermische of fotovoltaïsche zonne-installaties en van warmtepompsystemen vastgesteld in gemeenteraad van 03/07/2008;
Gelet dat de kostprijs voor de aankoop van zonne-installaties sterk is gedaald;
Gelet op de daling van de steun van de Vlaamse overheid;
Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 22/12/2009 tot het verminderen van de toelage naar een maximum van €100 per adres;
Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 02/09/2010 om geen budget meer in de begroting te voorzien ter uitvoering van dit reglement en bijgevolg het reglement ter schrapping voor te leggen in de gemeenteraad;
Goedgekeurd met 10 ja-stemmen en 8 neen-stemmen.

22. Goedkeuring deelname kapitaalsinbreng IMOG.

Overwegende dat een kapitaalsinbreng van 5.000.000 euro moet doorgevoerd worden met als doel de beleidsvisie van IMOG met een positieve benadering vanuit de gemeenten te kunnen realiseren zonder onoverkomelijke bedragen bij de gemeenten te moeten opvragen;

Overwegende dat de minimale solidaire invulling als volgt zal geschieden:

2011: 1.000.000 euro

2012: 500.000 euro

2013: 583.333,33 euro

2014: 583.333,33 euro

2015: 583.333,33 euro

2016: 583.333,33 euro

2017: 583.333,33 euro

Voor de gemeente Wielsbeke wordt de minimale inbreng als volgt gespreid:

40.045,63 euro voor 2011

20.022,81 euro voor 2012

23.359,95 euro voor 2013

23.359,95 euro voor 2014

23.359,95 euro voor 2015

23.359,95 euro voor 2016

23.359,95 euro voor 2017

23.359,95 euro voor 2018

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

De WDV-fractie vraagt om het woord 'solidair' te schrappen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen, mits schrappen van het woord 'solidair'.

23. BOT/VEW (Bijdrage voor Opvang en Transport / Vergoeding voor Eigen Waterwinners) : tariefaanpassing.

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 30/05/2007;

Gelet op een brief dd. 06/12/2010 betreffende tariefaanpassing bot/vew.

Het nieuwe tarief wordt 1,2555 euro/m³

De gemeenteraad wordt verzocht om deze tariefaanpassing goed te keuren.

De WDV-fractie stelt vast dat er terug een stijging is en dat indelingen naar verbruikers toe worden afgeschaft en stemt daarom tegen.

Goedgekeurd met 10 ja-stemmen en 8 neen-stemmen.