

GEMEENTERAAD VAN 16 OKTOBER 2014

Aanwezig:	Jan Stevens, burgemeester; Rik Buyse, Magda Deprez, Marc Debie, Guido Callewaert, schepenen; Filiep De Vos, OCMW-voorzitter / schepenen; Georges Lambrecht, Isabelle Decrans, Sandra Devos, Geert Devrieze, Kathleen Devliegere, Rachida Abid, Daisy Haydon, Tom Eeckhout, Eddy Duyck, Jan De Potter, Caroline Lannoo, Youri Delporte, Pavel Verstraete, Stefaan Lambrecht, gemeenteraadsleden; Carlos Verbrughe, voorzitter; Bruno Debrabandere, gemeentesecretaris
Verontschuldigd:	Hilde Debommaré, gemeenteraadslid; Tom Eeckhout, gemeenteraadslid verontschuldigd voor 1

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuren verslag van de vorige zitting - openbare zitting.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring te verlenen aan het verslag van de vorige gemeenteraadszitting betreffende de openbare zitting.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2. FIGGA - Buitengewone Algemene Vergadering op 10 december 2014 - goedkeuren agendapunten en statutenwijziging.

De Buitengewone algemene vergadering heeft plaats op 10 december 2014 met volgende agenda:

1. Statutenwijziging
2. Verkoop ECS
3. Deelname in W4F (Wind for Flanders) voortzetting van EGPF
4. Strategie voor het boekjaar 2015
5. Begroting over het boekjaar 2015 en meerjarenbegroting
6. Statutaire benoemingen en mededeling.

De gemeenteraad wordt voorgesteld hieraan goedkeuring te verlenen en de vertegenwoordiger opdracht te geven zijn stemgedrag af te stemmen op de raadsbeslissing.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

3. FIGGA - Buitengewone algemene vergadering op 10 december 2014 - Aanduiden van vertegenwoordiger en plaatsvervanger.

De gemeenteraad wordt voorgesteld hieraan goedkeuring te verlenen en de vertegenwoordiger opdracht te geven zijn stemgedrag af te stemmen op de raadsbeslissing.

De aanduiding van een vertegenwoordiger en plaatsvervanger voor hogergenoemde buitengewone algemene vergadering wordt voorgesteld:

- vertegenwoordiger: Herman Vincent
- plaatsvervanger: Lambrecht Stefaan

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

4. Gaselwest- Buitengewone algemene vergadering van 10 december 2014 - goedkeuren van agendapunten, statutenwijzigingen en vaststelling van het mandaat.

Gelet op de agenda van de algemene vergadering in buitengewone zitting van de intercommunale vereniging Gaselwest dd. 10 december 2014:

1. Akteneming van de overname van de aandelen van de aangesloten maatschappij (Electrabel nv) door de openbare vennoten – stand van zaken.
2. Statutenwijzigingen:
 - a. Kennisneming bijzondere verslagen van de raad van bestuur en van de commissaris – in het kader van artikel 413 wetboek van vennootschappen – ter verantwoording van de wijziging aan het doel en omvorming van de huidige rechtsvorm naar opdrachthoudende vereniging en daarmee gepaard gaande wijziging van categorieën van aandelen en winstbewijzen;
 - b. Goedkeuring van de statutenwijzigingen;
 - c. Actualisering van het register van aandelen en winstbewijzen.
3. Bespreking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2015 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2015.
4. Uitkering voorschot op dividend 2014 – Bekrachtiging.
5. Volmachtverlening inzake bestellingen van Gaselwest aan Eandis – Bekrachtiging.
6. Statutaire benoemingen.
7. Statutaire mededelingen.

De gemeenteraad wordt voorgesteld hieraan zijn goedkeuring te verlenen en de vertegenwoordiger opdracht te geven zijn stemgedrag af te stemmen op de raadsbeslissing.

De U.-fractie vraagt om de punten 4, 5 en 6 te verwerpen, gezien de infovergadering te Kuurne pas op 21 oktober 2014 plaats vindt.

Antwoord: Gezien de eerste infovergadering reeds plaats vond op 14 oktober 2014 te Roeselare, stelt de CD&V/N-VA voor om deze punten niet uit te stellen.

De U.-fractie zal in de volgende gemeenteraad haar opmerkingen mededelen.

Goedgekeurd met 12 ja-stemmen en 8 neen-stemmen.

5. Gaselwest - Overname aandelen nav Exit Electrabel nv.

Gelet op het feit dat de gemeente voor de activiteit distributienetbeheer elektriciteit en/of gas aangesloten is bij de intercommunale vereniging “Intercommunale maatschappij voor gas en elektriciteit van het Westen”, afgekort tot GASELWEST;

Gelet op het door de raad van bestuur in zitting van 5 september 2014 uitgewerkte dossier met documentatiestukken dat op 23 september 2014 aan de gemeente overgemaakt werd;

Gelet op het feit dat tussen de openbare sector en Electrabel nv een principe-overeenkomst bereikt werd aangaande de verkoop van de participatie van Electrabel nv in het kapitaal van de Vlaamse distributienetbeheerders Gaselwest, IMEA, Imewo, Intergem, Iveka, Iverlek en Sibelgas enerzijds en de verkoop van de participatie van de financieringsverenigingen Figga, Finea, Fingem, Finilek, Finiwo, IKA, van IBE en van IBG in Electrabel Customers Solutions (ECS) anderzijds, en dat deze overeenkomst een ondeelbaar geheel vormt;

Gelet op het statutair principe dat de aandelen van de distributienetbeheerders slechts overgedragen kunnen worden aan de vennoten en mits akkoord van de raad van bestuur;

Gelet op het feit dat in het kader van voornoemde aandelentransactie en de exit van Electrabel nv tevens statutenwijzigingen dienen te worden doorgevoerd die zullen behandeld worden op

de algemene vergadering van Gaselwest die op 10 december 2014 in buitengewone zitting plaatsheeft in het Eandis-gebouw, President Kennedypark 12 te 8500 Kortrijk, en waarvoor aan de gemeente/stad per aangetekend schrijven van 16 september 2014 een afzonderlijk dossier overgemaakt werd;

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

De U.-fractie vraagt om de punten 4, 5 en 6 te verdagen, gezien de infovergadering te Kuurne pas op 21 oktober 2014 plaats vindt.

Antwoord: Gezien de eerste infovergadering reeds plaats vond op 14 oktober 2014 te Roeselare, stelt de CD&V/N-VA voor om deze punten niet uit te stellen.

De U.-fractie zal in de volgende gemeenteraad haar opmerkingen mededelen.

Goedgekeurd met 12 ja-stemmen en 8 neen-stemmen.

6. Gaselwest - Bijkomende kapitaalverhoging in het kader van optimalisatie aandelenbezit nav Exit Electrabel nv.

Gelet op het feit dat de gemeente voor de activiteit distributienetbeheer elektriciteit en/of gas aangesloten is bij de intercommunale vereniging "Intercommunale maatschappij voor gas en elektriciteit van het Westen", afgekort tot GASELWEST;

Gelet op het door de raad van bestuur in zitting van 5 september 2014 uitgewerkte dossier met documentatiestukken dat op 23 september 2014 aan de gemeente/stad overgemaakt werd;

Gelet op het feit dat tussen de openbare sector en Electrabel nv een principe-overeenkomst bereikt werd aangaande de verkoop van de participatie van Electrabel nv in het kapitaal van de Vlaamse distributienetbeheerders Gaselwest, IMEA, Imewo, Intergem, Iveka, Iverlek en Sibelgas enerzijds en de verkoop van de participatie van de financieringsverenigingen Figga, Finea, Fingem, Finilek, Finiwo, IKA, van IBE en van IBG in Electrabel Customers Solutions (ECS) anderzijds, en dat deze overeenkomst een ondeelbaar geheel vormt;

Gelet op het feit dat de raad van bestuur n.a.v. de exit van Electrabel nv beslist heeft om het aandelenbezit in functie van de huidige regulatoire doelverhouding te optimaliseren door middel van een kapitaalverhoging met in een eerste stap de omzetting van aandelen F en winstbewijzen E naar aandelen A en in een tweede stap de omzetting van winstbewijzen E naar aandelen A en een creatie van nieuwe aandelen A ten belope van de cash-inbreng door de openbare vennoten binnen deze tweede stap;

Gelet op het feit dat voormelde tweede stap in functie is van de gekende regulatoire doelverhouding of S-factor die bekomen wordt door het eigen vermogen te situeren versus de geïnvesteerde kapitalen (GIK), waarbij voor de toekenning van de billijke vergoeding aan de distributienetbeheerders wordt uitgegaan van een optimale financieringsverhouding naargelang het eigen vermogen al dan niet boven de drempel van één derde ten opzichte van de Geïnvesteerde Kapitalen (GIK) (hoofdzakelijk bestaande uit de RAB: Regulated Asset Base) uitkomt, wat aldus resulteert in twee mogelijke 'regulatoire schijven' voor de vergoeding van het kapitaal;

Gelet op het feit dat bij Gaselwest voormelde S-factor momenteel uitsluitend voor de activiteit elektriciteit lager is dan 33% en de raad van bestuur bijgevolg beslist heeft enkel voor deze activiteit winstbewijzen E om te zetten naar aandelen A en er een eventuele bijkomende (cash) kapitaal-inbreng is;

Gelet op het feit dat de raad van bestuur heeft vastgelegd dat de omvang van de kapitaalverhoging per vennoot bepaald wordt door toepassing van de hoogste verhouding van de door een vennoot onderschreven en volgestorte winstbewijzen E per 31 december 2013 ten

opzichte van het aantal aandelen A dat hij bezat op 31 december 2013, toe te passen op de waarde van de aandelen A van elke vennoot;

Gelet op het feit dat indien de gemeente zou beslissen om geen of slechts gedeeltelijk bijkomende aandelen A in geld te onderschrijven, haar rechten tot onderschrijving preferentieel voorbehouden worden voor eventuele latere kapitaalverhogingen, waardoor de rechten van de aandeelhouders van aandelen A en winstbewijzen E op gelijkwaardige wijze worden gerespecteerd;

Gelet op het feit dat de optimalisatie van het aandelenbezit in functie is van de huidige regulatoire doelverhouding onder de opschortende voorwaarde van de realisatie van de exit Electrabel nv (overname aandelen A2), die gerealiseerd dient te zijn op 29 december 2014; De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

De U.-fractie vraagt om de punten 4, 5 en 6 te verdagen, gezien de infovergadering te Kuurne pas op 21 oktober 2014 plaats vindt.

Antwoord: Gezien de eerste infovergadering reeds plaats vond op 14 oktober 2014 te Roeselare, stelt de CD&V/N-VA voor om deze punten niet uit te stellen.

De U.-fractie zal in de volgende gemeenteraad haar opmerkingen mededelen.
Goedgekeurd met 12 ja-stemmen en 8 neen-stemmen.

7. Hulpverleningszone Fluvia – akkoord dotatie 2015 en financiële verdeelsleutel.

Gelet op de overeenkomst betreffende het vastleggen van de gemeentelijke dotatie voor het dienstjaar 2015;

Gelet op de artikelen 68 en 72 van de wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 in het bijzonder artikel 42;

Gelet op het Koninklijk besluit van 2 februari 2009 tot vaststelling van de territoriale afbakening van de hulpverleningszones;

Overwegende dat artikel 68 stelt dat voor de financiering van de hulpverleningszone de gemeentelijke dotatie wordt vastgelegd op basis van een overeenkomst tussen de betrokken gemeenteraden; dat de prezoneraden van de hulpverleningszone Fluvia in hun zittingen van 6 juni, 17 juli, 29 augustus en 17 september 2014 de begroting en meerjarenplanning alsook de verdeelsleutel hebben besproken; dat diverse simulaties werden gemaakt en men finaal gekomen is op een objectief solidaire benadering van de kosten verbonden aan de brandweer en dringende medische hulpverlening; dat voor wat betreft de kostenverdeling van de dringende medische kostenverdeling men uitgegaan is van een solidaire spreiding van de kosten daar waar nu enkel de organiserende gemeente deze kosten ten laste neemt; dat in het voorstel van verdeelsleutel het aantal ritten per gemeente als basis werd genomen voor de spreiding van de kosten verbonden aan de dringende medische hulpverlening;

Overwegende dat artikel 72 stelt dat wanneer de middelen ontoereikend zijn voor de financiering van de zone, de verdeelsleutel overeenkomstig artikel 68 dient te worden toegepast; dat de prezoneraad ervan overtuigd is dat een snel akkoord over de financiering duidelijkheid biedt voor alle partijen; dat op die manier er niet passief dient afgewacht te worden welke verdeelsleutel de provinciegouverneur zou opleggen; dat op die manier tijd gewonnen wordt om proactief aan zonale projecten te werken; dat bijgevolg de verhoudingen van de gesimuleerde dotaties aanleiding geven tot de verdeelsleutel die voor de hulpverleningszone van toepassing is;

Overwegende dat bijgevolg een kader wordt geschapen voor de financiële toekomst van de hulpverleningszone; dat op die manier minstens voor de komende legislatuur financiële zekerheid wordt geboden voor de werking van de hulpverleningszone; dat op die manier ook

duidelijkheid wordt geboden voor de financiële meerjarenplanning van de gemeenten;
De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

8. Kennisname van de begrotingswijziging nr. 1/2014 - gewone dienst - en begrotingswijziging nr. 2/2014 - buitengewone dienst - van de Politiezone MIDOW.

Gelet op de begrotingswijziging nr. 1/2014 - gewone dienst - en begrotingswijziging nr. 2/2014 - buitengewone dienst - van de Politiezone MIDOW, goedgekeurd in de politieraad van 22 september 2014;

Gelet op het verslag van de begrotingscommissie, vergadering van 10 september 2014;

Gelet dat de begrotingswijziging van de gewone dienst 2014 afsluit met een boni van € 1.445.877,00 en in de buitengewone dienst met een boni van € 858.193,00 en beiden worden overgezet naar 2015;

Gelet dat er geen overboekingen zijn tussen gewone en buitengewone dienst;

De gemeenteraad dient hiervan kennis te nemen.

Waarvan kennisname.

9. Goedkeuren gemeentelijke dotatie 2015 aan de lokale politie van de Politiezone MIDOW.

Gelet op de voorbereidingen van budget 2015 voor de gemeente en van de begroting voor de politiezone MIDOW, en het op dit ogenblik voorhanden zijnde ontwerp van politiebegroting 2015;

Gelet op het besluit van het politiecollege van 26 september 2014;

Gelet op een dotatie voor de gemeente Wielsbeke voor 2015 aan de politiezone MIDOW, voorzien in het ontwerp van begroting geraamd wordt op € 708.095,00;

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

10. GRUP De Vlaschaard: voorlopige vaststelling

Gelet op de Vlaamse Codex voor Ruimtelijke Ordening, meer bepaald hoofdstuk 2 m.b.t. de gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen;

Gelet op het Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan Wielsbeke, goedgekeurd door de deputatie in zitting van 30 augustus 2012;

Gelet op het voorliggende Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan De Vlaschaard;

Overwegende dat volgens de wettelijke procedure het document dient voorlopig vastgesteld te worden door de gemeenteraad om vervolgens het openbaar onderzoek te starten;

Gelet op het voorliggend ontwerp van het GRUP De Vlaschaard, bestaande uit een bestaande en juridische toestand, grafisch plan, ontwerp toelichtingsnota, ontwerp stedenbouwkundige voorschriften, afweging inventaris bouwkundig erfgoed en beslissing dienst MER;

Gelet op de toelichting waarbij gesteld wordt dat het wenselijk is om de verkavelingen, vermeld in deze toelichting, op te heffen, waardoor enkel de ordening en de stedenbouwkundige voorwaarden van dit GRUP van kracht worden;

Gelet op de adviezen van de bevoegde instanties en de eventuele aanpassingen en weerleggingen van de opmerkingen, vervat in de memorie van toelichting;

Gelet dat deze adviezen hebben geleid tot kleine aanpassingen, vermeld in de memorie van toelichting;

Gelet op het gunstig advies van het CBS dd. 07 oktober 2014.

De gemeenteraad wordt gevraagd het ontwerp GRUP De Vlaschaard voorlopig vast te stellen.

De U.-fractie stemt tegen omdat de uniformiteit van het GRUP de individuen beperkt.

Goedgekeurd met 12 ja-stemmen en 8 neen-stemmen.

11. GRUP Centrum Wielsbeke: voorlopige vaststelling

Gelet op de Vlaamse Codex voor Ruimtelijke Ordening, meer bepaald hoofdstuk 2 m.b.t. de gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen;

Gelet op het Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan Wielsbeke, goedgekeurd door de deputatie in zitting van 30 augustus 2012;

Gelet op het voorliggende Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan Centrum Wielsbeke;

Overwegende dat volgens de wettelijke procedure het document dient voorlopig vastgesteld te worden door de gemeenteraad om vervolgens het openbaar onderzoek te starten;

Gelet op het voorliggend ontwerp van het GRUP Centrum Wielsbeke, bestaande uit een bestaande en juridische toestand, grafisch plan, ontwerp toelichtingsnota, ontwerp stedenbouwkundige voorschriften, afweging inventaris bouwkundig erfgoed en beslissing dienst MER;

Gelet op de toelichting waarbij gesteld wordt dat het wenselijk is om de verkavelingen, vermeld in deze toelichting, op te heffen, waardoor enkel de ordening en de stedenbouwkundige voorwaarden van dit GRUP van kracht worden;

Gelet op de adviezen van de bevoegde instanties en de eventuele aanpassingen en weerleggingen van de opmerkingen, vervat in de memorie van toelichting;

Gelet dat deze adviezen hebben geleid tot kleine aanpassingen, vermeld in de memorie van toelichting;

Gelet op het gunstig advies van het CBS dd. 07 oktober 2014.

De gemeenteraad wordt gevraagd het ontwerp GRUP Centrum Wielsbeke voorlopig vast te stellen.

De U.-fractie stemt tegen omdat de uniformiteit van het GRUP de individuen beperkt.

Goedgekeurd met 12 ja-stemmen en 8 neen-stemmen.