

GEMEENTERAAD VAN 13 JULI 2016

Aanwezig:	Jan Stevens, burgemeester; Rik Buyse, Magda Deprez, Rachida Abid, Daisy Haydon, schepenen; Filiép De Vos, OCMW-voorzitter / schepen; Georges Lambrecht, Isabelle Decrans, Marc Debie, Guido Callewaert, Carlos Verbrugghe, Sandra Devos, Geert Devrieze, Kathleen Devliegere, Eddy Duyck, Jan De Potter, Caroline Lannoo, Stefaan Lambrecht, Kimberly Velghe, gemeenteraadsleden; Bruno Debrabandere, gemeentesecretaris
Verontschuldigd:	Filiép De Vos, OCMW-voorzitter / schepen verontschuldigd voor agendapunt 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16; Hilde Debommaré, gemeenteraadslid; Jan De Potter, gemeenteraadslid verontschuldigd voor agendapunt 10; Youri Delporte, Pavel Verstraete, gemeenteraadsleden
Afwezig:	

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuren verslag vorige zitting - openbare zitting.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring te verlenen aan het verslag van de vorige gemeenteraadszitting.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2. Interlokale Vereniging Associatie Midwest: oprichting overlegorgaan - goedkeuring.

Gelet op de gemeenteraadszitting van 28 januari 2016 waarbij goedkeuring gehecht werd aan het voorgestelde traject om de intergemeentelijke samenwerking in de regio Midden-West-Vlaanderen te structureren en te versterken in functie van de deelnemende besturen, en aan de nota 'Samen sterke besturen maken';

Gelet op de mail van 4 mei 2016 van de coördinator Midwestoverleg, Interlokale Vereniging Associatie Midwest.

Gelet dat de voorbije maanden 16 besturen via een gemeenteraadsbeslissing, het engagement genomen hebben om de regionale intergemeentelijke samenwerking verder uit te bouwen en te structureren in functie van een versterking van de lokale besturen. De einddoelstelling in het goedgekeurde traject is de oprichting van een regionale structuur met rechtspersoonlijkheid tegen uiterlijk december 2017.

Conform het decreet op de intergemeentelijke samenwerking van 6 juli 2001, en meer bepaald artikel 25, dient via een gemeenteraadsbeslissing een overlegorgaan te worden opgericht in voorbereiding van de oprichting van een dienstverlenende vereniging. Dit overlegorgaan bestudeert de samenwerkingsmogelijkheden en -voorwaarden voor één of meer welbepaalde beleidsdomeinen.

Volgens voormeld art. 25 dient elk bestuur een lid van het college af te vaardigen naar het overlegorgaan.

De besturen uit de regio Midden-West-Vlaanderen hebben zich in februari 2012 verenigd in de Interlokale Vereniging Associatie Midwest. Elk bestuur is in het beheerscomité-Midwestoverleg vertegenwoordigd in hoofde van de burgemeester. De burgemeesters nemen vanuit hun bevoegdheid als vertegenwoordiger van het lokaal bestuur deel aan het Midwestoverleg. Vanuit voorgaande overweging, wordt voorgesteld om de

burgemeester af te vaardigen als vertegenwoordiger van bestuur van de gemeente Wielsbeke, naar het overlegorgaan Midwest. Deze bijeenkomsten kunnen aansluiten bij de bestaande werking van het Midwestoverleg;

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

U.-fractie stemt tegen omdat met deze beslissing er terug een niveau bijkomt en dat er geen niveau afgeschaft wordt.

Uitslag van de stemming:

11 ja-stemmen

7 neen-stemmen

3. Kennisname dienstjaarrekening 2015 - OCMW.

Gelet op de OCMW-rekening 2015 vastgesteld door de OCMW-raad op 29 juni 2016 en opgemaakt volgens de nieuwe beleidsinstrumenten;

Gelet op de voorliggende jaarrekening 2015 en bijlagen;

Gelet op het besluit van de OCMW-raad van 29 juni 2016 houdende vaststelling van de jaarrekening 2015;

De gemeenteraad dient hiervan kennis te nemen.

Waarvan kennisname.

4. Hervaststelling dienstjaarrekening 2014.

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 25 februari 2016 waarbij de gemeenterekening 2014 werd goedgekeurd;

Gelet op de opmerkingen van het Agentschap Binnenlands Bestuur betreffende de gemeenterekening 2014;

Gelet dat er een intrekking van de gemeenterekening 2014 nodig is;

Gelet dat er een hervaststelling van de gemeenterekening 2014 dient te gebeuren;

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

5. Vaststellen gemeenterekening 2015.

De gemeenterekening 2015 werd aan de gemeenteraadsleden bezorgd op 28 juni 2016.

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring hieraan te verlenen.

U. fractie stemt tegen en dit om redenen van volgende bedenkingen:

(1) het grootste deel van de inkomsten komt door de fiscale ontvangsten: dit heeft te maken met de belastingsverhoging begin deze legislatuur

(2) de effectieve uitgaven van de investeringen (o.m. SBV) zijn veel lager dan gebudgetteerd.

Antwoord op punt 2: het investeringsritme is een constante over de verschillende legislaturen heen (= de concrete uitvoering van een project gebeurt veelal later dan het jaar waarin het gebudgetteerd staat) en op punt 1: er zijn op korte termijn verschillende uitdagingen zoals de tax shift, outillage,... en de hoogte van de belastingen zijn te vergelijken met de buurgemeenten.

Uitslag van de stemming:

11 ja-stemmen

7 neen-stemmen

6. Omslag brandweerkosten - definitieve berekeningen 2013 en 2014 - bekrachtiging advies.

Gelet op het schrijven van 11 mei 2016 van de Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken – civiele veiligheid, de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen, betreffende “de omslag brandweerkosten – definitieve berekeningen 2013 en 2014”;

Gelet dat de gemeente, overeenkomstig artikel 10§4,3° lid van de Wet van 31 december 1963 betreffende de civiele bescherming, gewijzigd door de wet van 14 januari 2013, over 60 dagen beschikt om over dit voorstel een gemotiveerd advies uit te brengen;

Gelet dat het gunstig advies of de ontstentenis van advies binnen de 60 dagen, geldt als akkoord met de voorgestelde bedragen;

Gelet op het negatief advies van advocaat Arnoud Declerck ontvangen op 21 juni 2016;

Gelet dat de gemeenteraadszitting pas doorgaat op 13 juli 2016 wat buiten de termijn van 60 dagen is;

Gelet dat het college van burgemeester en schepenen in zitting van 28 juni 2016 een negatief advies heeft uitgebracht binnen de termijn van 60 dagen en dat deze beslissing dient bekrachtigd te worden door de gemeenteraad;

De gemeenteraad wordt verzocht deze beslissing te bekrachtigen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

7. Kennisname budgetwijziging 2016 - Kerkfabriek Sint-Brixius Wielsbeke/Ooigem.

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 28 november 2013 betreffende het meerjarenplan 2014-2019;

Gelet op de beslissing van 26 juni 2014 van de kerkraad van Sint-Brixius Wielsbeke/Ooigem waarbij de budgetwijziging werd vastgelegd;

Gelet op de gemeenteraadszitting van 26 juni 2014 betreffende de dotaties kerkfabrieken 2014-2019 – aanpassing gemeenteraadsbeslissing 28 november 2013 – aanpassing;

Gelet op het gunstig advies van 27 augustus 2014 van het Bisdome Brugge over de budgetwijziging 2014;

Gelet op de begeleidende nota bij het budget en meerjarenplan 2014-2019 voor de kerkfabrieken Sint-Laurentius, Sint-Brixius en Sint-Bavo, opgemaakt door het centraal kerkbestuur op 18 juli 2014 en ontvangen op de gemeente op 8 augustus 2014;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 4 september 2014 betreffende de goedkeuring van het meerjarenplan 2014-2019 kerkfabriek Sint-Brixius Wielsbeke/Ooigem als volgt vastgesteld:

Jaar	Sint-Brixius
2014	€ -
2015	€ -
2016	€ 43.084,55
2017	€ 43.084,55
2018	€ 43.084,55
2019	€ 43.084,56

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 18 december 2014 houdende de goedkeuring van het meerjarenplan 2014-2019 van de gemeente;
Gelet op het overleg tussen het centraal kerkbestuur en het gemeentebestuur van 15 april 2016;
Gelet op de beslissing van 12 mei 2016 van de kerkraad van Sint-Brixius Wielsbeke/Ooigem waarbij de budgetwijziging werd vastgelegd;
Gelet op het gunstig advies van het Bisdom Brugge ontvangen op 13 juni 2016;
Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 5 juli 2016 waarbij er kennis wordt genomen van en gunstig advies wordt verleend aan de budgetwijziging 2016 van de kerkfabriek Sint-Brixius Wielsbeke/Ooigem;
De gemeenteraad dient hiervan kennis te nemen.
Waarvan kennisname.

8. Kennisname budget 2017 - Kerkfabriek St. Brixius Ooigem.

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 28 november 2013 betreffende het meerjarenplan 2014-2019;
Gelet op de gemeenteraadszitting van 26 juni 2014 betreffende de dotaties kerkfabrieken 2014-2019 – aanpassing gemeenteraadsbeslissing 28 november 2013 – aanpassing;
Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 4 september 2014 betreffende de goedkeuring van het meerjarenplan 2014-2019 kerkfabriek Sint-Brixius Wielsbeke/Ooigem als volgt vastgesteld:

Jaar	Sint-Brixius
2014	€ -
2015	€ -
2016	€ 43.084,55
2017	€ 43.084,55
2018	€ 43.084,55
2019	€ 43.084,56

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 18 december 2014 houdende de goedkeuring van het meerjarenplan 2014-2019 van de gemeente;
Gelet op het overleg tussen het centraal kerkbestuur en het gemeentebestuur van 15 april 2016;
Gelet op de beslissing van 12 mei 2016 van de kerkraad van Sint-Brixius Wielsbeke/Ooigem waarbij het budget 2017 werd vastgesteld;
Gelet op het advies van het Bisdom Brugge ontvangen op 13 juni 2016;
Gelet dat blijkt uit de financiële nota bij het budget en meerjarenplan 2014-2019 van 24 mei 2016 dat er hogere exploitatie-uitgaven voorzien worden voor 2017, namelijk:
- vervanging van de loopmicro's en/of vernieuwing, aanpassing van de geluidsinstallatie
- het herstel en opnieuw bekleden van de trouwstoelen
- het opruisen van het houtsnijwerk van het doksaal, preekstoel, communiebanken en biechtstoelen;
Gelet dat de hogere exploitatiekosten in feite investeringen zijn;
Gelet dat de afspraak met het Centraal Kerkbestuur is dat alle investeringen door de gemeente zullen worden gedragen;
Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 28 juni 2016 waarin zij kennis neemt van het budget 2017 en niet akkoord gaat met de hogere exploitatie-uitgaven daar deze beschouwd worden als investeringsuitgaven die als dusdanig bij de gemeente worden geboekt;

De gemeenteraad wordt voorgesteld hiervan kennis te nemen en te adviseren de hogere exploitatie-uitgaven te schrappen.

De gemeenteraad neemt kennis en adviseert de hogere exploitatie-uitgaven te schrappen.

9. Kennisname budget 2017 - Kerkfabriek St. Bavo Sint-Baafs-Vijve.

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 28 november 2013 betreffende het meerjarenplan 2014-2019;

Gelet op de gemeenteraadszitting van 26 juni 2014 betreffende de dotaties kerkfabrieken 2014-2019 – aanpassing gemeenteraadsbeslissing 28 november 2013 – aanpassing;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 4 september 2014 betreffende de goedkeuring van het meerjarenplan 2014-2019 kerkfabriek Sint-Bavo Wielsbeke/Sint-Baafs-Vijve als volgt vastgesteld:

Jaar	Sint-Bavo
2014	€ 45.233,37
2015	€ 34.925,63
2016	€ 40.276,44
2017	€ 40.276,44
2018	€ 40.276,44
2019	€ 40.276,44

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 18 december 2014 houdende de goedkeuring van het meerjarenplan 2014-2019 van de gemeente;

Gelet op het overleg tussen het centraal kerkbestuur en het gemeentebestuur van 15 april 2016;

Gelet op de beslissing 10 mei 2016 van de kerkraad van Sint-Bavo Wielsbeke/Sint-Baafs-Vijve waarbij het budget 2017 werd vastgesteld;

Gelet op het advies van het Bisdom Brugge ontvangen op 13 juni 2016;

Overwegende dat de gemeentelijke dotatie voor 2017 niet binnen de grenzen van het meerjarenplan past, nl. € 40.947,76;

Overwegende dat bij de beslissing van de meerjarenplanning 2014-2019 er expliciet werd overeengekomen met de kerkfabrieken dat zij onderling de globale dotatie dienden te verdelen in onderling akkoord;

Overwegende dat er voor zowel de kerkfabriek Sint-Laurentius en de kerkfabriek Sint-Brixius voor een totaal bedrag van € 4.127.46 aan toelage niet werd gevraagd voor het begrotingsjaar 2017 en dit ten gunste komt van de dotatie van de kerkfabriek Sint-Bavo;

Overwegende dat de gevraagde dotatie in dat opzicht dus wel binnen de gemeenschappelijke grens van het meerjarenplan past;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 28 juni 2016 waarbij er kennis wordt genomen van en gunstig advies wordt verleend aan het budget 2017 van de kerkfabriek Sint-Bavo te Wielsbeke;

De gemeenteraad dient hiervan kennis te nemen.

Waarvan kennisname.

10. Kennisname budget 2017 - Kerkfabriek St. Laurentius Wielsbeke.

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 28 november 2013 betreffende het meerjarenplan 2014-2019;

Gelet op de gemeenteraadszitting van 26 juni 2014 betreffende de dotaties kerkfabrieken 2014-2019 – aanpassing gemeenteraadsbeslissing 28 november 2013 – aanpassing;
Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 4 september 2014 betreffende de goedkeuring van het meerjarenplan 2014-2019 kerkfabriek Sint-Laurentius Wielsbeke als volgt vastgelegd:

Jaar	Sint-Laurentius
2014	€ 25.672,11
2015	€ 26.685,30
2016	€ 33.755,22
2017	€ 33.593,84
2018	€ 33.429,23
2019	€ 33.261,33

Gelet op het overleg tussen het centraal kerkbestuur en het gemeentebestuur van 15 april 2016;

Gelet op de beslissing van 24 mei 2016 van de kerkraad van Sint-Laurentius Wielsbeke waarbij het budget 2017 werd vastgelegd;

Gelet op het advies van het Bisdom Brugge ontvangen op 13 juni 2016;

Gelet dat blijkt uit de financiële nota bij het budget en meerjarenplan 2014-2019 van 24 mei 2016 dat een noodkerk voor zondagsdiensten zal opgericht worden in de school van Wielsbeke, wat kosten met zich meebrengt;

Gelet dat op het overleg tussen het centraal kerkbestuur en het gemeentebestuur van 15 april 2016 besproken werd dat n.a.v. de sluiting van de kerk (Bibliotheek) te Wielsbeke de andere bestaande kerken meer open zullen zijn om de misvieringen op te vangen;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 28 juni 2016 waarin zij niet akkoord kan gaan met het voornemen om een noodkerk voor diensten in te richten in de school van Wielsbeke;

Overwegende dat de gemeentelijke dotatie binnen de grenzen van het goedgekeurd meerjarenplan valt nl. € 32.551,13;

De gemeenteraad wordt voorgesteld hiervan kennis te nemen.

Waarvan kennisname, waarbij geduid wordt dat de extra uitgaven ingevolge het inrichten van een noodkerk niet zullen aanvaard worden.

11. Kennisname advies cultuurraad: straatnaamwijziging deel Zwaantjesstraat.

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 29 maart 2016 tot het wijzigen van de straatnaam voor een deel van de Zwaantjesstraat, meer bepaald het stuk dat aansluiting heeft op de Meulebeeksestraat;

Gelet op het navolgend advies uitgebracht door de cultuurraad op 11 april 2016 waarin volgende namen worden voorgesteld:

- Veldstraat (1^e keuze): De raad van beheer merkte op dat er nog geen Veldstraat aanwezig is in onze gemeente. Door zijn ligging en de grootte van de straat leek dit een goede keuze;
- Camiel Ottevaerestraat (2^e keuze): Dit jaar is het 100 jaar geleden dat Camiel Ottevaere onterecht werd geëxecuteerd. Dit zien wij als een reden om een straat naar hem te vernoemen. Echter vindt men de straat te klein om hem eer aan te doen. Daarom is dit slechts de 2^e keuze;

De gemeenteraad wordt gevraagd principiële goedkeuring te geven voor het wijzigen van de naamgeving voor een deel van de Zwaantjesstraat naar Veldstraat.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

12. Definitieve vaststelling straatnaam voor nieuwe wegenis verkaveling Bouwwerken Taelman nv - Oude Roterij te Sint-Baafs-Vijve.

Gelet op het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van openbare wegen en pleinen, met inbegrip van alle latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 25 augustus 2015 tot het verlenen van een verkavelingsvergunning met wegenis aan Bouwwerken Taelman nv voor het verkavelen van de Oude roterij site te Sint-Baafs-Vijve;

Gelet dat er 2 nieuwe straten binnen deze verkaveling gelegen zijn waarvoor een straatnaam dient gekozen te worden;

Gelet op het gunstig advies van de gemeentelijke cultuurraad ontvangen op 3 maart 2016;

Gelet op volgend voorstel van de cultuurraad voor de nieuwe wegenis binnen deze verkaveling: hoofdstraat 'André Demedtsstraat' en zijstraat 'Koen Lisardestraat';

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 14 april 2016 houdende de principiële beslissing voor de naamgeving van de nieuwe wegenis voor de verkaveling van Bouwwerken Taelman nv, nl. voor de hoofdstraat 'André Demedtsstraat' en voor de zijstraat 'Koen Lisardestraat';

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 19 april 2016 houdende de organisatie van een openbaar onderzoek van 1 mei 2016 tot 1 juni 2016 om 11 uur;

Gelet op het proces-verbaal van 1 juni 2016 van sluiting van het openbaar onderzoek betreffende deze straatnaamgeving, waaruit blijkt dat er geen bezwaren werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies van de gemeentelijke cultuurraad van 6 juni 2016;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 7 juni 2016 houdende voorstel aan de gemeenteraad om definitief de naam van de nieuwe wegenis voor de verkaveling van Bouwwerken Taelman nv te Sint-Baafs-Vijve vast te stellen op 'André Demedtsstraat' voor de hoofdstraat en 'Koen Lisardestraat' voor de zijstraat;

De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn definitieve goedkeuring hieraan te verlenen.

Definitief goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

13. Voorlopige vaststelling GRUP Kanaalzone West: herziening.

Gelet op de Vlaamse Codex voor Ruimtelijke Ordening, meer bepaald hoofdstuk 2 m.b.t. de gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen;

Gelet op het Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan Kanaalzone West goedgekeurd door de Deputatie van 30 juli 2009;

Gelet op het Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan Wielsbeke, goedgekeurd door de deputatie in zitting van 30 augustus 2012;

Overwegende dat een herziening van het Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan Kanaalzone West zich opdrong omwille van volgende redenen:

- voorzien van de verplichting tot het ontsluiten van de ambachtelijke zone Schaapdreef via de nieuw aan te leggen ontsluitingsweg;
- opritten voor bedrijvigheid omvormen naar woonzone, ontsluiting van de bedrijven dient in de toekomst te gebeuren via de nieuw aan te leggen ontsluitingsweg;
- mogelijkheid voorzien tot het herlokalisieren van een personenparking;

Gelet op het voorliggende Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan Kanaalzone West: herziening;

Overwegende dat volgens de wettelijke procedure het document dient voorlopig vastgesteld te worden door de gemeenteraad om vervolgens het openbaar onderzoek te starten;

Gelet op het voorliggend ontwerp van het GRUP Kanaalzone West: herziening, bestaande uit een bestaande en juridische toestand, grafisch plan, ontwerp toelichtingsnota, ontwerp stedenbouwkundige voorschriften, afweging inventaris bouwkundig erfgoed en beslissing dienst MER;

Gelet op de toelichting waarbij gesteld wordt dat het wenselijk is om de verkavelingen, vermeld in deze toelichting, op te heffen, waardoor enkel de ordening en de stedenbouwkundige voorwaarden van dit GRUP van kracht worden;

Gelet op de adviezen van de bevoegde instanties en de eventuele aanpassingen en weerleggingen van de opmerkingen, vervat in de memorie van toelichting;

Gelet dat deze adviezen hebben geleid tot kleine aanpassingen, vermeld in de memorie van toelichting;

Gelet op het schrijven van 21 juni 2016 van Leefmilieu, Natuur en Energie waarbij beslist wordt dat geen plan MER dient opgemaakt te worden;

Gelet op het gunstig advies van het College van Burgemeester en Schepenen van 28 juni 2016;

De gemeenteraad wordt gevraagd het GRUP Kanaalzone West: herziening voorlopig vast te stellen.

Voorlopig vastgesteld met eenparigheid van stemmen.

14. Uitrustingswerken bedrijventerrein site UNILIN - goedkeuren wegentracé.

Gelet op de stedenbouwkundige aanvraag ingediend door Devagro nv, gevestigd Pitantiestraat 79 te 8792 Desselgem, tot het slopen van bedrijfsgebouwen – de opbraak van de omliggende verhardingen en de aanleg van nieuwe riolering en wegenis inclusief groenvoorzieningen (graszones en bufferbekken) voor de voormalige site UNILIN, gelegen in de Schaapdreef 62 te Wielsbeke (Ooigem);

Gelet dat deze aanvraag voldoet aan de voorschriften opgenomen binnen het GRUP Kanaalzone West, waardoor het dossier niet openbaar gemaakt dient te worden;

Gelet op het ontwerp voor het aanleggen van de wegenis en het voorzien van gescheiden riolering, opgemaakt door studie bureau Demey en toegevoegd aan voorliggende stedenbouwkundige vergunningsaanvraag;

De gemeenteraad wordt gevraagd om het ontwerp voor het aanleggen van de wegenis en het voorzien van gescheiden riolering zoals voorzien binnen voorliggende stedenbouwkundige vergunningsaanvraag goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.