

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad

ZITTING VAN 4 JUNI 2015

Aanwezig:	Jan Stevens, burgemeester; Rik Buyse, Magda Deprez, Rachida Abid, Daisy Haydon, schepenen; Filiep De Vos, OCMW-voorzitter / schepen; Georges Lambrecht, Isabelle Decrans, Marc Debie, Guido Callewaert, Carlos Verbrugge, Sandra Devos, Geert Devrieze, Kathleen Devliegere, Tom Eeckhout, Eddy Duyck, Jan De Potter, Caroline Lannoo, Stefaan Lambrecht, gemeenteraadsleden; Bruno Debrabandere, gemeentesecretaris
Verontschuldigd:	Hilde Debommaré, Youri Delporte, Pavel Verstraete, gemeenteraadsleden
Afwezig:	

Dossierbeheerder: Ingrid De Belsler

Vaststellen belastingreglement op het niet afkoppelen van hemel- en afvalwater naar aanleiding van de aanleg van gescheiden riolering.

De gemeenteraad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2015, artikel 42, §2;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (titel II van het VLAREM);

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelasting;

Gelet op het gemeentelijk reglement van 28 april 2010 betreffende de afkoppeling van hemel- en afvalwater bij de aanleg van een gescheiden riolering, gewijzigd op 30 januari 2014;

Gelet op het gemeentelijk belastingreglement van 28 april 2010 op het niet afkoppelen van regenwater, naar aanleiding van de aanleg van een gescheiden riolering in het kader van goedgekeurde afkoppelingsprojecten, gewijzigd op 29 september 2010;

Overwegend dat de geldigheidstermijn van het gemeentelijk belastingreglement op het niet afkoppelen van regenwater, naar aanleiding van de aanleg van een gescheiden riolering in het kader van goedgekeurde afkoppelingsprojecten vastgesteld in de gemeenteraad dd. 28 april 2010 en gewijzigd dd. 29 september 2010 is verstreken;

Overwegende dat de aanleg van gescheiden rioleringsstelsels met afkoppeling op woningniveau noodzakelijk is om in aanmerking te komen voor de subsidies voor de uitvoering van rioleringswerken vanwege de VMM;

Overwegende dat een gescheiden rioleringsstelsel enkel optimaal werkt als de private afkoppeling voor elke woning gebeurt;

Overwegende dat het wenselijk is een belasting te vestigen op het niet afkoppelen van hemelwater;

Overwegende de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 28 april 2015 tot goedkeuring van een belastingreglement op het niet afkoppelen van hemel- en afvalwater naar aanleiding van de aanleg van gescheiden riolering;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet dat de U.-fractie tegen stemt om reden van schending van het gelijkheidsbeginsel;

BESLUIT: met 11 ja-stemmen en 7 neen-stemmen:

Volgend belastingreglement op het niet afkoppelen van hemel- en afvalwater naar aanleiding van de aanleg van gescheiden riolering ingaande op 1 juli 2015 vast te leggen:

Artikel 1: Inwerkingtreding

Met ingang van 1 juli 2015 tot en met 31 december 2019 wordt een belasting gevestigd op het niet maximaal of, indien de afkoppelingsdeskundige dit niet mogelijk achtte, op het niet

optimaal afkoppelen van hemelwater naar aanleiding van de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel in de door de gemeente vastgestelde afkoppelingsprojecten

Artikel 2: Begrippen

- afkoppelingsproject : elk door het College van burgemeester en schepenen als dusdanig vastgesteld en door een plan afgebakend project voor de aanleg van een optimaal gescheiden rioleringsstelsel in de openbare weg
- afkoppelingsdeskundige : wordt door het College van burgemeester en schepenen aangesteld en informeert de bewoners, maakt het afkoppelingsplan, de kostenraming, volgt de uitvoering van de afkoppelingswerken op en controleert de facturen
- maximale afkoppeling : het hemelwater dient gescheiden van afvalwater afgevoerd te worden
- optimale afkoppeling : bij open en halfopen bebouwing dient het hemelwater gescheiden van afvalwater afgevoerd te worden ; bij gesloten bebouwing dient minstens het hemelwater van de voorste dakhelft gescheiden van het afvalwater afgevoerd te worden, behalve indien hiervoor leidingen door of onder de woning dienen aangelegd te worden
- entiteit : elke woongelegenheid, gebouw, parking,... waar een hemelwaterafkoppeling moet gebeuren
- datum van de uitvoering: datum van de voorlopige oplevering van de infrastructuurwerken op het openbaar domein

Artikel 3: grondslag

De belasting wordt geheven op elke entiteit gelegen binnen een afkoppelingsproject, waar, na de datum van de uitvoering van de afkoppelingswerken, het hemelwater op privéterrein niet maximaal of, indien de afkoppelingsdeskundige dit niet mogelijk achtte, niet optimaal werd afgekoppeld van het afvalwaterstelsel of het afvalwater nog steeds loost op een beek of gracht.

Artikel 4: Belastingplichtige

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke - of rechtspersoon die eigenaar is van de entiteit waar naar aanleiding van de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel in een afkoppelingsproject, het hemelwater op privéterrein niet maximaal of, indien de afkoppelingsdeskundige dit niet mogelijk achtte, niet optimaal werd afgekoppeld.

In geval van overdracht onder levenden, wordt de hoedanigheid van eigenaar beoordeeld op datum van de authentieke akte tot vaststelling van de overdracht.

Ingeval er meerdere eigenaars zijn, zijn deze hoofdelijk gehouden tot betaling van de verschuldigde belasting.

Artikel 5: tarief

De belasting wordt als volgt berekend: gedurende de eerste 12 maand na de datum van de uitvoering van de werken op het openbaar domein: een forfaitair bedrag van 100,00 euro per begonnen maand dat de afkoppeling op privéterrein niet maximaal of, indien de afkoppelingsdeskundige dit niet mogelijk achtte, niet optimaal werd gerealiseerd.

Vanaf de 13de maand na de datum van de uitvoering van de werken op het openbaar domein: een forfaitair bedrag van 150,00 euro per begonnen maand dat de afkoppeling op privéterrein niet maximaal of, indien de afkoppelingsdeskundige dit niet mogelijk achtte, niet optimaal werd gerealiseerd.

Artikel 6: Vaststelling, invordering en inning

De niet-maximale afkoppeling of, indien de afkoppelingsdeskundige dit niet mogelijk achtte, de niet-optimale afkoppeling kunnen ten allen tijde vastgesteld worden door de afkoppelingsdeskundige, die hiervan een proces-verbaal kan opmaken. Dit proces-verbaal vormt de basis tot het inkohieren van de belasting.

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

De belasting wordt geïnd overeenkomstig het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure provincie- en gemeentebelasting.

Artikel 7: Indiening bezwaarschrift

De belastingsschuldige kan bezwaar indienen tegen de belastingaanslag bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, ondertekend en gemotiveerd zijn. De indiening van het

bezwaar moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger die wenst gehoord te worden moet dit uitdrukkelijk vermelden in zijn bezwaar.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding verzonden, binnen de vijftien kalenderdagen na de indiening ervan naar enerzijds de belastingschuldige en, in voorkomend geval, zijn vertegenwoordiger en anderzijds de financieel beheerder.

Artikel 8: Uitvoering

Het College van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit.

Artikel 9: Bekendmaking

Dit belastingreglement zal worden bekendgemaakt overeenkomstig artikel 186 en 187 van het gemeentedecreet.

Toeziht

Dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

Aldus gedaan en goedgekeurd.

Namens de gemeenteraad:

Bij bevel:

De gemeentesecretaris

get. B. DEBRABANDERE

Voor eensluidend uittreksel:

Bij bevel :

De gemeentesecretaris

De voorzitter

get. C. VERBRUGGHE

De voorzitter

B. DEBRABANDERE

C. VERBRUGGHE