

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad

ZITTING VAN 6 FEBRUARI 2020

Aanwezig:	Jan Stevens, burgemeester; Filiep De Vos, Magda Deprez, schepenen; Rachida Abid, voorzitter BCSD/schepenen; Mia Deloddere, Guido Callewaert, Filip Dinneweth, Jan De Potter, Caroline Lannoo, Vincent Herman, Frédéric Depypere, Geert Snoeck, Emilie Clinckemaillie, Ellen Rogge, Griet Ameye, Benedikt Planckaert, Wout Verheye, Frank Soetaert, gemeenteraadsleden; Carlos Verbrugge, voorzitter gemeenteraad; Bruno Debrabandere, algemeen directeur
Verontschuldigd:	Daisy Haydon, schepenen; Rik Buyse, gemeenteraadslid
Afwezig:	

Dossierbeheerder: Ingrid De Belsler

Vaststelling belastingreglement op het niet afkoppelen van hemel- en afvalwater naar aanleiding van de aanleg van gescheiden riolering voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025

De gemeenteraad,

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelasting en alle latere wijzigingen;

Gelet op het gemeentelijk reglement van 28 april 2010 betreffende de afkoppeling van hemel- en afvalwater bij de aanleg van een gescheiden riolering, gewijzigd op 30 januari 2014;

Gelet op besluit van de gemeenteraad van 4 juni 2015 tot vaststellen van een belastingreglement op het niet afkoppelen van hemel- en afvalwater naar aanleiding van de aanleg van een gescheiden riolering met ingang van 1 januari 2015 tot en met 31 december 2019;

Overwegende dat het belastingreglement opnieuw dient te worden vastgesteld;

Overwegende dat de aanleg van gescheiden rioleringsstelsels met afkoppeling op woningniveau noodzakelijk is om in aanmerking te komen voor de subsidies voor de uitvoering van rioleringswerken vanwege de VMM;

Overwegende dat een gescheiden rioleringsstelsel enkel optimaal werkt als de private afkoppeling voor elke woning gebeurt;

Overwegende dat het wenselijk is om een belasting te vestigen op het niet maximaal of, indien de afkoppelingsdeskundige dit mogelijk achtte, op het niet optimaal afkoppelen van hemelwater naar aanleiding van de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel;

Overwegende dat er ten opzichte van het bestaande reglement 2015 – 2019 geen aanpassingen dienen te gebeuren;

Overwegende de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 21 januari 2020 tot goedkeuring van een belastingreglement op het niet afkoppelen van hemel- en afvalwater naar aanleiding van de aanleg van gescheiden riolering;

Gelet dat de gemeenteraad wordt verzocht het belastingreglement vast te stellen;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Enig artikel: Volgend belastingreglement op het niet afkoppelen van hemel- en afvalwater naar aanleiding van de aanleg van gescheiden riolering ingaande op 1 januari 2020 wordt vastgesteld:

Artikel 1: Inwerkingtreding

Met ingang van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2025 wordt een belasting gevestigd op het niet maximaal of, indien de afkoppelingsdeskundige dit niet mogelijk achtte, op het niet optimaal afkoppelen van hemelwater naar aanleiding van de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel in de door de gemeente vastgestelde afkoppelingsprojecten.

Artikel 2: Begrippen

- *afkoppelingsproject: elk door het college van burgemeester en schepenen als dusdanig vastgesteld en door een plan afgebakend project voor de aanleg van een optimaal gescheiden rioleringsstelsel in de openbare weg.*
- *afkoppelingsdeskundige: wordt door het college van burgemeester en schepenen aangesteld en informeert de bewoners, maakt het afkoppelingsplan, de kostenraming, volgt de uitvoering van de afkoppelingswerken op en controleert de facturen.*
- *maximale afkoppeling: het hemelwater dient gescheiden van afvalwater afgevoerd te worden.*
- *optimale afkoppeling: bij open en halfopen bebouwing dient het hemelwater gescheiden van afvalwater afgevoerd te worden; bij gesloten bebouwing dient minstens het hemelwater van de voorste dakhelft gescheiden van het afvalwater afgevoerd te worden, behalve indien hiervoor leidingen door of onder de woning dienen aangelegd te worden.*
- *entiteit: elke woongelegenheden, gebouw, parking, ... waar een hemelwaterafkoppeling moet gebeuren.*
- *datum van de uitvoering: datum van de voorlopige oplevering van de infrastructuurwerken op het openbaar domein.*

Artikel 3: Grondslag

De belasting wordt geheven op elke entiteit gelegen binnen een afkoppelingsproject, waar, na de datum van de uitvoering van de afkoppelingswerken, het hemelwater op privéterrein niet maximaal of, indien de afkoppelingsdeskundige dit niet mogelijk achtte, niet optimaal werd afgekoppeld van het afvalwaterstelsel of het afvalwater nog steeds loost op een beek of gracht.

Artikel 4: Belastingplichtige

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke - of rechtspersoon die eigenaar is van de entiteit waar naar aanleiding van de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel in een afkoppelingsproject, het hemelwater op privéterrein niet maximaal of, indien de afkoppelingsdeskundige dit niet mogelijk achtte, niet optimaal werd afgekoppeld. In geval van overdracht onder levenden, wordt de hoedanigheid van eigenaar beoordeeld op datum van de authentieke akte tot vaststelling van de overdracht. Ingeval er meerdere eigenaars zijn, zijn deze hoofdelijk gehouden tot betaling van de verschuldigde belasting.

Artikel 5: Tarief

De belasting wordt als volgt berekend: gedurende de eerste 12 maand na de datum van de uitvoering van de werken op het openbaar domein: een forfaitair bedrag van 100,00 euro per begonnen maand dat de afkoppeling op privéterrein niet maximaal of, indien de afkoppelingsdeskundige dit niet mogelijk achtte, niet optimaal werd gerealiseerd. Vanaf de 13de maand na de datum van de uitvoering van de werken op het openbaar domein: een forfaitair bedrag van 150,00 euro per begonnen maand dat de afkoppeling op

privéterrein niet maximaal of, indien de afkoppelingsdeskundige dit niet mogelijk achtte, niet optimaal werd gerealiseerd.

Artikel 6: Vaststelling, invordering en inning

De niet-maximale afkoppeling of, indien de afkoppelingsdeskundige dit niet mogelijk achtte, de niet-optimale afkoppeling kunnen ten allen tijde vastgesteld worden door de afkoppelingsdeskundige, die hiervan een proces-verbaal kan opmaken. Dit proces-verbaal vormt de basis tot het inkohieren van de belasting.

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

De belasting wordt geïnd overeenkomstig het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure provincie- en gemeentebelasting en alle latere wijzigingen.

Artikel 7: Indiening bezwaarschrift

De belastingschuldige kan bezwaar indienen tegen de belastingaanslag bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, ondertekend en gemotiveerd zijn. De indiening van het bezwaar moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger die wenst gehoord te worden moet dit uitdrukkelijk vermelden in zijn bezwaar.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding verzonden, binnen de vijftien kalenderdagen na de indiening ervan naar enerzijds de belastingschuldige en, in voorkomend geval, zijn vertegenwoordiger en anderzijds de financieel beheerder.

Artikel 8: Uitvoering

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit.

Artikel 9: Bekendmaking

De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Namens de gemeenteraad:

Bij bevel:

get. Bruno Debrabandere

Algemeen directeur

Carlos Verbrugghe

Voorzitter gemeenteraad

Voor eensluidend uittreksel:

Bruno Debrabandere

Carlos Verbrugghe

Algemeen directeur

Voorzitter gemeenteraad

Handtekening(en)