

GEMEENTERAADSZITTING VAN 28 MEI 2019

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuring verslag vorige zitting - openbare zitting

De gemeenteraad wordt verzocht zijn goedkeuring te verlenen aan het verslag van de vorige gemeenteraad.

2. Goedkeuring verlenging - wijziging overeenkomst met statutaire draagkracht van de Interlokale Vereniging Woonbeleid Regio Izegem

De gemeenten en OCMW's van Izegem, Ingelmunster, Ledegem, Oostrozebeke en Wielsbeke hebben in 2008 een overeenkomst afgesloten om via intergemeentelijke samenwerking het lokaal woonbeleid sterker te kunnen uitbouwen. In de overeenkomst met statutaire draagkracht van de Interlokale Vereniging Woonbeleid regio Izegem worden de belangrijkste inhoudelijke krachtlijnen voor de uitvoering van dit woonbeleid vermeld. De welzijnsvereniging Woondienst Regio Izegem heeft de opdracht gekregen om dit beleid in de verschillende gemeenten uit te voeren. In de overeenkomst met statutaire draagkracht, die loopt tot 31 december 2019, werden ook de financiële bijdragen van de gemeenten vastgelegd tot en met 2019.

Er wordt voorgesteld om de overeenkomst met statutaire draagkracht te verlengen tot 31 december 2025 en hierin de gemeentelijke werkingstoelagen vast te leggen tot eind 2025 (jaarlijkse indexering van 2%). Om de overeenkomst conform te maken met de bepalingen in het decreet over het lokaal bestuur worden er ook een aantal technische wijzigingen voorgesteld in de overeenkomst.

Naast de gemeentelijke financiering kan het intergemeentelijk samenwerkingsverband rekenen op financiële ondersteuning van de Vlaamse overheid. Basis voor deze Vlaamse subsidiëring vormt het BVR over het lokaal woonbeleid van 16 november 2018. In artikel 20 van de overeenkomst wordt bepaald dat er een nieuwe subsidieaanvraag zal ingediend worden. Dit moet gebeuren tegen uiterlijk 30 juni 2019.

De gemeenteraad wordt verzocht hieraan zijn goedkeuring te verlenen.

3. Goedkeuring verlenging - wijziging samenwerkingsovereenkomst Sociaal Verhuurkantoor Regio Izegem & Wonen en Werken

De gemeenten Izegem, Ingelmunster, Ledegem, Oostrozebeke en Wielsbeke hebben eind 2008 een samenwerkingsovereenkomst afgesloten met de Huisvestingsdienst Regio Izegem (inmiddels veranderd van naam in "Woondienst Regio Izegem") om de werking van het Sociaal Verhuurkantoor en de renovatieploeg Wonen & Werken (verder) uit te bouwen in deze gemeenten. Deze overeenkomst loopt tot 31 december 2019.

Gezien de doelstellingen vermeld in de samenwerkingsovereenkomst is het aangewezen om deze overeenkomst te verlengen tot en met 2025. Op basis van een financiële meerjarenprognose werden de werkingstoelagen van de gemeenten vastgelegd tot en met 2025. Er wordt hierbij uitgegaan van een evenwichtige financiële bijdrage van elke gemeente, die in de lijn ligt van voorgaande jaren (jaarlijkse indexering van 2%). Tevens werd rekening gehouden met de verplichtingen die door de Vlaamse overheid opgelegd worden aan het Sociaal Verhuurkantoor voor het verkrijgen van een Vlaamse werkingsubsidie.

Het Sociaal Verhuurkantoor vervult een belangrijke rol voor de realisatie van een sociaal huurpatrimonium, aanvullend op de projecten van de sociale huisvestingsmaatschappijen. De gemeentelijke werkingstoelagen worden inzonderheid aangewend voor de afdeling Wonen & Werken, die een belangrijke rol vervult m.b.t. de renovatie van woningen (zowel woningen voor het SVK als crisiswoningen die door de Woondienst worden beheerd). Wonen & Werken is tevens een werkervaringsproject voor leefloners en langdurig werklozen. De meeste deelnemers aan het project worden toegeleid door de OCMW's uit het werkingsgebied.

De gemeenteraad wordt verzocht hieraan zijn goedkeuring te verlenen.

4. Goedkeuring subsidieaanvraagdossier periode 01/01/2020 - 31/12/2025 - WRI

Tegen 30 juni 2019 moet er een nieuw subsidiedossier opgestuurd worden naar Wonen-Vlaanderen voor de subsidiëring van de activiteiten omtrent (intergemeentelijke samenwerking) lokaal woonbeleid voor de periode 2020 – 2025. Dit dossier moet vooraf goedgekeurd worden door de 5 gemeenteraden van het werkingsgebied van de Woondienst Regio Izegem. Inhoudelijk wordt het dossier gebaseerd op de bepalingen in het BVR over het lokaal woonbeleid. Per beleidsprioriteit zijn er een aantal verplichte en een aantal aanvullende activiteiten. Voor de uitvoering van de verplichte activiteiten kan de Woondienst rekenen op een jaarlijkse subsidie van 96.000 €. Mits goedkeuring van de aanvullende activiteiten zouden die een extra financiering van zo'n 55.000 € moeten kunnen opleveren (jaarlijks).

De gemeenteraad wordt verzocht hieraan zijn goedkeuring te verlenen.

5. Ethias - goedkeuring afvaardiging bestuursorganen

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de algehele vernieuwing van de gemeenteraad op 3 januari 2019;

Gelet de noodzaak tot het vernieuwen van de afvaardiging in de bestuursorganen van Ethias tijdens de legislatuur 2019-2024;

Gelet dat de gemeente Wielsbeke 1 vertegenwoordiger / 1 plaatsvervanger mag afvaardigen voor de algemene vergadering;

Gelet op het voorstel van kandidaten door de verschillende fracties;

Gelet op de geheime stemming:

CD&V

- Voorgedragen kandidaat/kandidaten:

Vertegenwoordiger AV: Rachida Abid

Plaatsvervanger AV: Guido Callewaert

U.

- Voorgedragen kandidaat/kandidaten:

Vertegenwoordiger AV: Mia Deloddere

Plaatsvervanger AV: Griet Ameye

De gemeenteraad wordt verzocht hieraan zijn goedkeuring te verlenen.

6. Goedkeuring agenda en aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervanger buitengewone algemene vergadering van 17 juni 2019 - Gaselwest

Gelet dat de gemeente wordt opgeroepen tot de buitengewone algemene vergadering van Gaselwest op 17 juni 2019, met vermelding van de agenda:

1. Kennisneming verslagen Gaselwest van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2018.
2. Goedkeuring van de jaarrekening Gaselwest afgesloten op 31 december 2018 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris Gaselwest met betrekking tot het boekjaar 2018.
4. Evaluatieverslag met betrekking tot de werking van de opdrachthoudende vereniging tijdens de vorige 6 jaar en het ondernemingsplan 2019-2024.
5. Aanbod OV 2.0 – uitbreiding activiteiten.
6. Statutaire benoemingen.
7. Statutaire mededelingen.

Gelet op de documenten in bijlage;

Gelet dat dhr. Guido Callewaert als vertegenwoordiger en dhr. Frédéric Depypere als plaatsvervanger werden aangeduid tijdens de gemeenteraadszitting van 24 januari 2019 om het gemeentebestuur Wielsbeke te vertegenwoordigen in de algemene vergadering van Gaselwest voor de legislatuur 2019-2024;

De gemeenteraad wordt verzocht de agenda goed te keuren en de vertegenwoordiger/plaatsvervanger opdracht te geven zijn stemgedrag af te stemmen op de raadsbeslissing.

7. Goedkeuring agenda en aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervanger voor de buitengewone algemene vergadering van 18 juni 2019 - Pilon

Gelet dat de gemeente wordt opgeroepen tot de buitengewone algemene vergadering van Pilon op 18 juni 2019, met vermelding van de agenda:

1. Goedkeuring verslag over de activiteiten en rekeningen in 2018:
 - 1.1. Verslag van de raad van bestuur
 - 1.2. Verslag van de commissaris
2. Goedkeuring van de jaarrekening per 31/12/2018
3. Kwijting van bestuurders en commissaris
4. Kennisname evaluatieverslag 2013-2018
5. Vaststelling bedrag presentievergoeding raad van bestuur

Gelet op de documenten in bijlage;

Gelet dat mevr. Daisy Haydon als vertegenwoordiger en mevr. Rachida Abid als plaatsvervanger werden aangeduid tijdens de gemeenteraadszitting van 24 januari 2019 om het gemeentebestuur Wielsbeke te vertegenwoordigen in de algemene vergadering van Pilon voor de legislatuur 2019-2024;

De gemeenteraad wordt verzocht de agenda goed te keuren en de aan te duiden vertegenwoordiger/plaatsvervanger opdracht te geven zijn stemgedrag af te stemmen op de raadsbeslissing.

8. Goedkeuring agenda en aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervanger algemene vergadering op 25 juni 2019 - DVV Midwest

Gelet op de uitnodiging tot de algemene vergadering van de DVV Midwest die doorgaat op 25 juni 2019;

Gelet op de toegezonden agenda:

Gelet op de toegezonden agenda:

1. Goedkeuring verslag algemene vergadering 26 februari 2019
2. Goedkeuren jaarverslag DVV Midwest
3. Vaststelling jaarrekening 2018 op basis van het verslag van de raad van bestuur en het verslag van de revisor en het verlenen van kwijting aan de bestuurders en revisor – art. 18 statuten
4. Goedkeuring code van goed bestuur
5. Statutenwijziging – goedkeuring minister
6. Volgende algemene vergadering

Gelet dat dhr. Guido Callewaert als vertegenwoordiger en dhr. Filiep De Vos als plaatsvervanger werden aangeduid tijdens de gemeenteraadszitting van 24 januari 2019 om het gemeentebestuur Wielsbeke te vertegenwoordigen in de algemene vergadering van Pylon voor de legislatuur 2019-2024;

De gemeenteraad wordt verzocht de agenda goed te keuren en de aan te duiden vertegenwoordiger/plaatsvervanger opdracht te geven zijn stemgedrag af te stemmen op de raadsbeslissing.

9. Goedkeuring statuten - Zefier

Gelet dat eind december 2017 de algemene vergaderingen van de Vlaamse financieringsverenigingen Figga, Finea, Fingem, Finilek en Finiwo beslisten tot volledige opsplitsing van hun activiteiten;

Gelet alle participaties in milieuvriendelijke energieprojecten daarbij zouden overgedragen worden aan de nieuwe holding Zefier cvba;

Gelet dat op 1 april 2018 de splitsing van voornoemde financieringsverenigingen in werking getreden is;

Gelet op de statuten oprichting Zefier van 7 september 2017;

Gelet op de gecoördineerde statuten van Zefier van 29 maart 2018;

Gelet op het advies van de financieel directeur om borgstellingen in de toekomst steeds deel te laten uitmaken van een aparte beslissing door de gemeenteraad;

De gemeenteraad wordt verzocht de gecoördineerde statuten goed te keuren.

10. Goedkeuring samenstellen Lokaal Overleg Kinderopvang (LOK) en aanstelling begeleidende ambtenaar

Op woensdag 27 maart 2019 werd het lokaal overleg kinderopvang opnieuw samengesteld. In een volgende vergadering van het LOK dient nog een nieuwe voorzitter verkozen te worden.

De gemeenteraad wordt verzocht om de samenstelling van het LOK goed te keuren en Lien Moerman als begeleidende ambtenaar aan te stellen.

11. Goedkeuring gedragscode mandatarissen

Gelet dat naar aanleiding van het decreet lokaal bestuur en de gewijzigde wetgeving het noodzakelijk is om de gedragscode (voorheen deontologische code) actueel te maken;
Gelet dat de gedragscode voor mandatarissen werd opgemaakt door CC Consult;
De gemeenteraad wordt verzocht de gedragscode voor mandatarissen goed te keuren.

12. Personeel: vaststelling gedragscode voor de personeelsleden OCMW en gemeente

Naar aanleiding van het decreet lokaal bestuur en gewijzigde wetgeving was het noodzakelijk om de gedragscode (voorheen deontologische code) actueel te maken.
De gedragscode van OCMW en gemeente werd samengevoegd tot 1 document.
De gemeenteraad wordt verzocht deze gedragscode vast te stellen.

13. Personeel: vaststelling arbeidsreglement OCMW en gemeente

Naar aanleiding van het decreet lokaal bestuur en gewijzigde wetgeving was het noodzakelijk om het arbeidsreglement actueel te maken.
Het arbeidsreglement van OCMW en gemeente werd samengevoegd tot 1 document.
De gemeenteraad wordt verzocht het arbeidsreglement vast te stellen.

14. Personeel: vaststelling organogram OCMW en gemeente

Naar aanleiding van het decreet lokaal bestuur en gewijzigde wetgeving was het noodzakelijk om het organogram actueel te maken.
Het organogram van OCMW en gemeente werd samengevoegd tot 1 document.
De gemeenteraad wordt verzocht het organogram vast te stellen.

15. Kennisname dienstjaarrekening 2018 van de lokale politiezone Midow

Gelet op de goedkeuring van de dienstjaarrekening 2018 in de politieraad van 29 april 2019;
De gemeenteraad wordt verzocht kennis te nemen van de dienstjaarrekening 2018 van de lokale politiezone Midow.

16. Advies aan de deputatie West-Vlaanderen aangaande de tweede partiële herziening van het PRS West-Vlaanderen

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening, in het bijzonder art.2.l'8.;
Gelet op het schrijven van de dienst ruimtelijke planning van de provincie van 7 maart 2019 aangaande de vraag tot advies naar aanleiding van het openbaar onderzoek van de tweede partiële herziening van het provinciaal ruimtelijk structuurplan West-Vlaanderen;
Gelet op het verslag van de plenaire vergadering van 30 november 2018 aangaande de tweede partiële herziening van het PRS-West-Vlaanderen;
Gelet dat het openbaar onderzoek loop van 15 maart 2019 tot en met 12 juni 2019;

Gelet dat de gemeenteraad gevraagd wordt binnen dezelfde termijn advies uit te brengen;
Overwegende dat uit het voorontwerp blijkt dat de herziening zich beperkt tot het schrappen van de selectie van Dadipark als pretpark in Moorslede en dit in het richtinggevend en bindend deel van het provinciaal structuurplan;
Overwegende dat dit een beperkte aanpassing is van het structuurplan die geen invloed heeft op de ruimtelijke structuur van de gemeente Wielsbeke;
Overwegende dat het voorontwerp gunstig kan worden geadviseerd;
De gemeenteraad wordt verzocht gunstig advies uit te brengen aangaande dit voorontwerp.

RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuring verslag vorige vergadering - openbare zitting

De raad voor maatschappelijk welzijn wordt verzocht zijn goedkeuring te verlenen aan het verslag van de vorige raad voor maatschappelijk welzijn.

2. Goedkeuring verlenging - wijziging overeenkomst met statutaire draagkracht van de Interlokale Vereniging Woonbeleid Regio Izegem

De gemeenten en OCMW's van Izegem, Ingelmunster, Ledegem, Oostrozebeke en Wielsbeke hebben in 2008 een overeenkomst afgesloten om via intergemeentelijke samenwerking het lokaal woonbeleid sterker te kunnen uitbouwen. In de overeenkomst met statutaire draagkracht van de Interlokale Vereniging Woonbeleid regio Izegem worden de belangrijkste inhoudelijke krachtlijnen voor de uitvoering van dit woonbeleid vermeld. De welzijnsvereniging Woondienst Regio Izegem heeft de opdracht gekregen om dit beleid in de verschillende gemeenten uit te voeren. In de overeenkomst met statutaire draagkracht, die loopt tot 31/12/2019, werden ook de financiële bijdragen van de gemeenten vastgelegd tot en met 2019.

Er wordt voorgesteld om de overeenkomst met statutaire draagkracht te verlengen tot 31/12/2025 en hierin de gemeentelijke werkingstoelagen vast te leggen tot eind 2025 (jaarlijkse indexering van 2%). Om de overeenkomst conform te maken met de bepalingen in het decreet over het lokaal bestuur worden er ook een aantal technische wijzigingen voorgesteld in de overeenkomst.

Naast de gemeentelijke financiering kan het intergemeentelijk samenwerkingsverband rekenen op financiële ondersteuning van de Vlaamse overheid. Basis voor deze Vlaamse subsidiëring vormt het BVR over het lokaal woonbeleid van 16/11/2018. In artikel 20 van de overeenkomst wordt bepaald dat er een nieuwe subsidieaanvraag zal ingediend worden. Dit moet gebeuren tegen uiterlijk 30/06/2019.

De raad voor maatschappelijk welzijn wordt verzocht hieraan zijn goedkeuring te verlenen.

3. Goedkeuring verlenging - wijziging samenwerkingsovereenkomst Sociaal Verhuurkantoor Regio Izegem & Wonen en Werken

De gemeenten Izegem, Ingelmunster, Ledegem, Oostrozebeke en Wielsbeke hebben eind 2008 een samenwerkingsovereenkomst afgesloten met de Huisvestingsdienst Regio Izegem (inmiddels veranderd van naam in "Woondienst Regio Izegem") om de werking van het Sociaal Verhuurkantoor en de renovatieploeg Wonen & Werken (verder) uit te bouwen in deze gemeenten. Deze overeenkomst loopt tot 31.12.2019.

Gezien de doelstellingen vermeld in de samenwerkingsovereenkomst is het aangewezen om deze overeenkomst te verlengen tot en met 2025. Op basis van een financiële meerjarenprognose werden de werkingstoelagen van de gemeenten vastgelegd tot en met 2025. Er wordt hierbij uitgegaan van een evenwichtige financiële bijdrage van elke gemeente, die in de lijn ligt van voorgaande jaren (jaarlijkse indexering van 2%). Tevens werd rekening gehouden met de verplichtingen die door de Vlaamse overheid opgelegd worden aan het Sociaal Verhuurkantoor voor het verkrijgen van een Vlaamse werkingssubsidie. Het Sociaal Verhuurkantoor vervult een belangrijke rol voor de realisatie van een sociaal huurpatrimonium, aanvullend op de projecten van de sociale huisvestingsmaatschappijen. De gemeentelijke werkingstoelagen worden inzonderheid aangewend voor de afdeling Wonen & Werken, die een belangrijke rol vervult m.b.t. de renovatie van woningen (zowel woningen voor het SVK als crisiswoningen die door de Woondienst worden beheerd). Wonen & Werken is tevens een werkervaringsproject voor leefloners en langdurig werklozen. De meeste deelnemers aan het project worden toegeleid door de OCMW's uit het werkingsgebied. De raad voor maatschappelijk welzijn wordt verzocht hieraan zijn goedkeuring te verlenen.

4. Goedkeuring subsidieaanvraagdossier periode 01/01/2020 - 31/12/2025 woonbeleid Regio Izegem

Tegen 30/06/2019 moet er een nieuw subsidiedossier opgestuurd worden naar Wonen-Vlaanderen voor de subsidiëring van de activiteiten omtrent (intergemeentelijke samenwerking) lokaal woonbeleid voor de periode 2020 – 2025. Dit dossier moet vooraf goedgekeurd worden door de 5 gemeenteraden van het werkingsgebied van de Woondienst Regio Izegem. Inhoudelijk wordt het dossier gebaseerd op de bepalingen in het BVR over het lokaal woonbeleid. Per beleidsprioriteit zijn er een aantal verplichte en een aantal aanvullende activiteiten. Voor de uitvoering van de verplichte activiteiten kan de Woondienst rekenen op een jaarlijkse subsidie van 96.000 €. Mits goedkeuring van de aanvullende activiteiten zouden die een extra financiering van zo'n 55.000 € moeten kunnen opleveren (jaarlijks). De raad voor maatschappelijk welzijn wordt verzocht hieraan zijn goedkeuring te verlenen.

5. Goedkeuring gedragscode mandatarissen

Gelet dat naar aanleiding van het decreet lokaal bestuur en de gewijzigde wetgeving het noodzakelijk is om de gedragscode (voorheen deontologische code) actueel te maken;
Gelet dat de gedragscode voor mandatarissen werd opgemaakt door CC Consult;
De raad voor maatschappelijk welzijn wordt verzocht de gedragscode voor mandatarissen goed te keuren.

6. Ethias - goedkeuring afvaardiging bestuursorganen

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;
Gelet op de algehele vernieuwing van de raad voor maatschappelijk welzijn op 3 januari 2019;
Gelet de noodzaak tot het vernieuwen van de afvaardiging in de bestuursorganen van Ethias tijdens de legislatuur 2019-2024;

Gelet dat OCMW Wielsbeke 1 vertegenwoordiger / 1 plaatsvervanger mag afvaardigen voor de algemene vergadering;

Gelet op het voorstel van kandidaten door de verschillende fracties;

Gaat over tot de geheime stemming:

CD&V

- Voorgedragen kandidaat/kandidaten:

Vertegenwoordiger AV: Ellen Rogge

Plaatsvervanger AV: Filiep De Vos

U.

- Voorgedragen kandidaat/kandidaten:

Vertegenwoordiger AV: Caroline Lannoo

Plaatsvervanger AV: Benedikt Planckaert

De raad voor maatschappelijk welzijn wordt verzocht hieraan zijn goedkeuring te verlenen.

7. Vaststelling arbeidsreglement voor gemeente en OCMW

Naar aanleiding van het decreet lokaal bestuur en gewijzigde wetgeving was het noodzakelijk om het arbeidsreglement actueel te maken.

Het arbeidsreglement van OCMW en gemeente werd samengevoegd tot 1 document.

De raad voor maatschappelijk welzijn wordt verzocht het arbeidsreglement vast te stellen.

8. Vaststelling organogram voor gemeente en OCMW

Naar aanleiding van het decreet lokaal bestuur en gewijzigde wetgeving was het noodzakelijk om het organogram actueel te maken.

Het organogram van OCMW en gemeente werd samengevoegd tot 1 document.

De raad voor maatschappelijk welzijn wordt verzocht het organogram vast te stellen.

9. Vaststelling gedragscode voor de personeelsleden OCMW en gemeente

Naar aanleiding van het decreet lokaal bestuur en gewijzigde wetgeving was het noodzakelijk om de gedragscode (voorheen deontologische code) actueel te maken.

De gedragscode van OCMW en gemeente werd samengevoegd tot 1 document.

De raad voor maatschappelijk welzijn wordt verzocht deze gedragscode vast te stellen.